

AYTO.
LLANÇA
LIBRO
ACTAS



AYTO.
PLENO
1982

37v



3000
1

A J U N T A M I E N T O D E L L A N Ç A

L I B R O D E A C T A S

DEL

A Y U N T A M I E N T O P L E N O

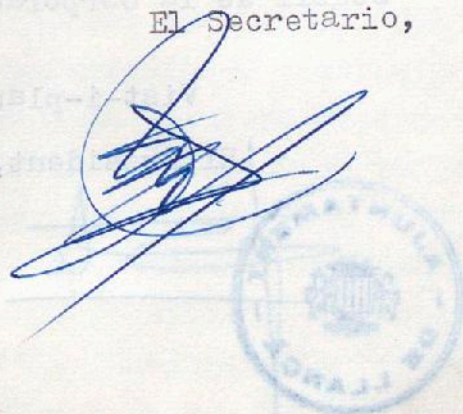
A Ñ O 1.982

DILIGENCIA DE APERTURA.- En los presentes pliegos se transcriben las Actas Del Ayuntamiento Pleno a partir del 1º de Enero de 1.982, empezando con el folio número 19.201 y continuando la numeración correlativamente hasta el 31 de Diciembre de 1.982; legalizándose cada folio con la rúbrica del Sr. Presidente y sello de la Corporación.

Vº Bº

El Presidente,

El Secretario,



6891
1



A J U N T A M E N T D E L L A N Ç A

L L I B R E D ' A C T E S

D E L

A J U N T A M E N T P L E

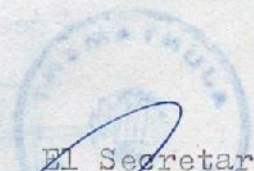
ANY 1.982

DILIGENCIA D'OBERTURA.- En els present plecs es transcriuen les Actes de l'Ajuntament Ple des del 1er. de Gener de 1.982 començant amb el foli número 19.201 revers i continuant la numeració correlativa fins el 31 de Desembre del 1.982; legalitzant-se cada foli amb la rubirca del Sr. President i segell de la Corporació.

Vist-i-plau,

El President,

El Secretari,





En la Villa de Llança, a cuatro de Enero de mil novecientos ochenta y dos.

DILIGENCIA: Por la que se hace constar que no se celebra sesión plenaria en el día de la fecha, por falta de asuntos de que tratar.

El Alcalde,

El Secretario,



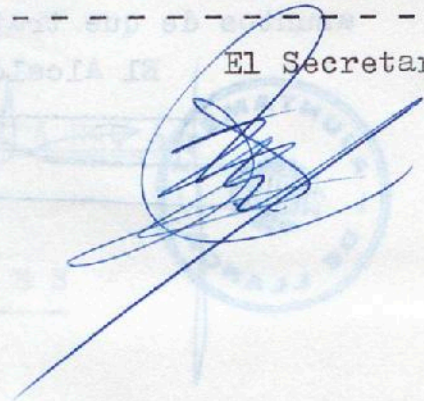
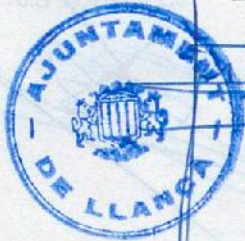


A la Vila de Llançà, a quatre de Gener de mil nou-
cents vuitanta-dos.-----

DILIGENCIA: Per la qual es fa constar que no es ce-
lebre sessió plenària en el dia de la data, per manca d'assump-
tes a tratar.-----

L'Alcalde,

El Secretari,





En la Villa de Llança, a ocho de Enero de mil nove-
cientos ochenta y dos.-----

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del
Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella Suñer, se reúne el Ayunta-
miento Pleno, con asistencia de los señores que a continua-
ción se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria
de primera convocatoria.-----

Señores asistentes:

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| D. Lluís Casellas Donat, | D. Jaume Busquets Mestres, |
| D. Miquel Roque Font, | D ^a Isabel Darder Negre, |
| D. Cándido Sánchez Cansado, | D. Joan García Mas, |
| D. Josep M ^a Bes Font, | D. Joaquim Pi Pujol, |

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, ti-
tular de la Corporación.-----

Excusa su asistencia: D. Vicenç Pi Calsina.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura -
del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.---

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptán-
dose los acuerdos que a continuación se indican:

I - TOMA DE POSESION CONCEJAL D. JOAN PACAREU GRA-
NOLLERS.- Producida la vacante del que fue Concejal de esta
Corporación D. Albert Sánchez i Palet, y de conformidad con
lo dispuesto en el artº 11-6º en relación con la disposición
final 4ª de la Ley 39/78 de Elecciones Locales, procede cu-
brir la vacante en la forma establecida.-----

El Ilmo. Sr. Presidente de la Junta Electoral de
Zona ha extendido la Credencial del Concejal electo para es-
te Municipio a favor de D. Joan Pacareu Granollers, incluido
en la Lista de Candidatos presentados por CANDIDATURA INDE-
PENDENT DE LLANÇA en las últimas elecciones locales.---

Se da lectura íntegra a la referida Credencial y
seguidamente invita al Sr. Pacareu a que exponga en este ac-
to si le afecta alguna causa de incompatibilidad sobrevenida
con posterioridad a su designación como Concejal electo, a
tenor de lo establecido en los artículos 7º y 9º de la Ley -
39/79 de 17 de julio y artº 5º del Real Decreto 561/79 de 16
de marzo, y dando por resultado que al Sr. Pacareu no le --
afecta causa alguna de incompatibilidad sobrevenida, el Sr.-
Presidente le da posesión del cargo de Concejal de esta Cor-



A la Vila de Llança, a vuit de Gener de mil nou-
cents vuitanta-dos.

A la Casa Consistorial i sota la presidència del
Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix l'Ajun-
tament Ple, amb assistència dels senyors que a continuació
s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de
primera convocatòria.

Senyors assistents:

En Lluís Casellas i Donat, En Jaume Busquets i Mestres,
En Miquel Roque Font, Na Isabel Darder Negre,
En Cándido Sánchez Cansado, En Joan García Mas,
En Josep M^a Bes Font, En Joaquim Pi Pujol.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, ti-
tular de la Corporació.

Excusa la seva assistència: En Vicenç Pi Calsina.

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lec-
tura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant--
se els acords que a continuació s'indiquen:

I - PRESA DE POSSESSIO CONSELLER EN JOAN PACAREU i
GRANOLLERS.- Produïda la vacant del que fou Conseller d'aques-
ta Corporació Sr. Albert Sánchez i Palet, i de conformitat -
amb el que assenyala l'art. 11-6è. en relació amb la disposi-
ció final 4t. de la Llei 39/78 d'Eleccions Locals, procedeix
cobrir la vacant en la forma establerta.

L'Illm. Sr. President de la Junta Electoral de Zona
ha extès la Credencial del Conseller elegit per a aquest Mu-
nicipi a favor del Sr. Joan Pacareu i Granollers, incluí --
dins la Llista de Candidats presentats per CANDIDATURA INDE-
PENDENT DE LLANÇA en les ultimes eleccions locals.

Es dóna lectura íntegra a l'esmentada Credencial i
seguidament es convida al Sr. Pacareu a que exposi en aquest
acte si li afecta alguna causa d'incompatibilitat sobrevin-
guda amb posterioritat a la seva designació com a Conseller
electe, d'acord amb el que estableixen els articles 7º i 9º
de la Llei 39/79 de 17 de juliol i art. 5º del Reial Decret
561/79 de 16 de març, i donant per resultat que al Sr. Paca-
reu no li afecta cap causa d'incompatibilitat sobrevinguda,-
el Sr. President li dóna possessió del càrrec de Conseller -
d'aquesta Corporació.



poración.-----

A continuación el Sr. Alcalde dirige unas palabras de bienvenida al Sr. Pacareu, deseándole toda clase de aciertos en el desarrollo de las funciones que se le designen.---

II - DESIGNACION PARA CUBRIR VACANTE TENIENTE ALCALDE, Y COMISION MUNICIPAL PERMANENTE.- Como consecuencia de la dimisión del Concejal Sr. Albert Sánchez Palet, a quien al propio tiempo estaba encomendado el cargo de Teniente de Alcalde, se ha producido una vacante en la Comisión Municipal Permanente, cuyo puesto correspondía a la CANDIDATURA INDEPENDENTS DE LLANÇA, de conformidad con las distribuciones establecidas en la constitución del Ayuntamiento con fecha 19 de abril de 1.979.-----

En consecuencia corresponde a los miembros de la Candidatura Independents de Llança la designación que deba ocupar el puesto en la Comisión Municipal Permanente.---

A propuesta de los miembros de la expresada Candidatura se atribuye al Puesto de la Comisión Municipal Permanente al Concejal Sr. JOAN PACAREU GRANOLLERS.-----

A la vista de ello por la Alcaldía Presidencia se designa al Sr. Joan Pacareu Granollers, Teniente de Alcalde, cargo que ocupaba el dimitido Sr. Sánchez, quien ostentaba al propio tiempo la Presidencia de la Comisión Informativa de Cultura.-----

III - DESIGNACION REPRESENTANTE COMUNIDAD TURISTICA COSTA BRAVA.- A consecuencia de la dimisión del Sr. Albert Sánchez Palet como Concejal de este Ayuntamiento, ha quedado vacante la representación de esta Corporación en la Mancomunidad Turística de la Costa Brava, cuyo cargo ostentaba el Sr. Sánchez en virtud del acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 30 de octubre de 1.981.-----

Atendiendo a las circunstancias que concurren con el Concejal D. Joan Pacareu Granollers, por su condición de Presidente de la Comisión Informativa de Cultura, por unanimidad se acuerda designar al expresado Sr. Pacareu como representante del Ayuntamiento de Llança a la Mancomunidad Turística de la Costa Brava.-----

IV - DESIGNACION PARA CUBRIR VACANTES DEL PATRONATO MUNICIPAL DE TURISMO.- En virtud de las dimisiones de los



A continuació el Sr. Alcalde dirigeix unes paraules de benvinguda al Sr. Pacareu, desitjant-li tota mena d'èxits en el desenvolupament de les funcions que se li designin.

II - DESIGNACIO PER A COBRIR VACANT TINENT D'ALCALDE, I COMISSIO MUNICIPAL PERMANENT.- Com a conseqüència de la dimissió del Conseller Sr. Albert Sánchez Palet, a qui al mateix temps li estava encomenat el càrrec de Tinent d'Alcalde, s'ha produït una vacant en la Comissió Municipal Permanent, lloc, el qual, corresponia a la CANDIDATURA INDEPENDENTS DE LLANÇA, d'acord amb la distribució establerta en la constitució de l'Ajuntament amb data 19 d'abril del 1.979.

En conseqüència correspon als membres de la Candidatura Independents de Llança la designació que haurà d'ocupar el lloc en la Comissió Municipal Permanent.

A proposta dels membres de l'esmentada Candidatura s'atribueix el lloc de la Comissió Municipal Permanent al Conseller Sr. JOAN PACAREU i GRANOLLERS.

En vista de tot això per l'Alcaldia Presidència es designa al Sr. Joan Pacareu i Granollers, Tinent d'Alcalde, càrrec que ocupava el dimittit Sr. Sánchez, el que ostentava al mateix temps, la presidència de la Comissió Informativa de Cultura.

III - DESIGNACIO REPRESENTANT COMUNITAT TURISTICA DE LA COSTA BRAVA.- A conseqüència de la dimissió del Sr. Albert Sánchez Palet com a Conseller d'aquest Ajuntament, ha quedat vacant la representació d'aquesta Corporació dins la Mancomunitat Turística de la Costa Brava, càrrec, el qual, ostentava el Sr. Sánchez en virtut de l'acord de l'Ajuntament Ple de data 30 d'octubre del 1.981.

Atenent a les circumstàncies que concorren amb el Conseller Sr. Joan Pacareu i Granollers, per la seva condició de President de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda designar a l'esmentat Sr. Pacareu com a representant de l'Ajuntament de Llança a la Mancomunitat Turística de la Costa Brava.

IV - DESIGNACIO PER A COBRIR VACANTS DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME.- En virtut de les dimissions dels Consellers Sr. Albert Domínguez i Vilà i Sr. Albert Sánchez i Palet, s'han produït dues baixes en la Junta del Patronat Municipal de Turisme en representació de l'Ajuntament i càrrecs,



Concejales D. Albert Domínguez Vilà y D. Albert Sánchez Palet, se han producido dos bajas en la Junta del Patronato Municipal de Turismo en representación del Ayuntamiento y cuyos cargos se estima deben cubrirse con el fin de poder desarrollar eficazmente las atribuciones que tiene encomendadas el Patronato.

Visto el artº 6 de los Estatutos se propone:

Designar a los Sres. D. Jaume Busquets Mestres y D. Joan Pacareu Granollers para cubrir las bajas producidas, quedando en consecuencia establecida la representación del Ayuntamiento en el Patronato Turístico de Llança de la siguiente forma:

- Presidente: Alcalde-Presidente, D. Josep M. Salvatella Suñer
- Vocal: Concejales D. Joan Pacareu Granollers.
- D. Jaume Busquets Mestres.
- D. Joaquim Pi Pujol.
- D. Joan García Mas.
- D. Lluís Casellas Donat.

V - DECLARACION DE URGENCIA PARA CONVOCATORIA OPOSICIONES PLAZAS PLANTILLA DE PERSONAL.- A propuesta de la Comisión de Gobernación se somete a la consideración de los asistentes, la conveniencia de declarar de urgencia el asunto "Convocatoria oposiciones Plazas Plantilla Personal" no incluido en el Orden del día.

Aceptada la urgencia del asunto, a continuación el propio Sr. Presidente de la Comisión manifiesta de que hallándose vacantes una plaza de Delineante y dos plazas de Auxiliares de Administración General de la Plantilla de esta Corporación, las necesidades del servicio aconsejan cubrir dichas vacantes en propiedad.

Dada lectura del Informe del Secretario, así como la Propuesta de la Comisión de Gobernación y al amparo de lo que señala la Disposición 2ª de la Ley 70/78 sobre reserva de plazas para personal eventual, interino o contratado, por unanimidad se acuerda:

1º Convocar las oposiciones para la provisión en propiedad de las plazas que a continuación se indican y por el sistema que se expresa:

- a) Oposición restringida para una plaza de Delinean



els quals, s'estima han de cobrir-se amb la finalitat de poder desenvolupar eficaçment les atribucions que te encomenades el Patronat.-----

Vist l'art. 6 dels Estatuts es proposa:

Designar als Srs. En Jaume Busquets Mestres i En Joan Pacareu Granollers per a cobrir les baixes produïdes, quedant en conseqüència establerta la representació de l'Ajuntament en el Patronat Turístic de Llançà de la manera següent:

President: Alcalde President En Josep M. Salvatella i Suñer.

Vocal: Conseller En Joan Pacareu i Granollers.

En Jaume Busquets i Mestres.

En Joaquim Pi Pujol.

En Joan Garcia Mas.

En Lluís Casellas i Donat.-----

V - DECLARACIO D'URGÈNCIA PER A CONVOCATORIA OPOSICIONS PLACES PLANTILLA DE PERSONAL.- A proposta de la Co-

missió de Governació es sotmet a la consideració dels assistents, la conveniència de declarar d'urgència l'assumpte "Convocatòria oposicions places Plantilla Personal" no inclòs en l'Ordre del dia.-----

Acceptada la urgència de l'assumpte, a continuació el propi Sr. President de la Comissió manifesta de que trobant-se vacants una plaça de Delineant i dues places d'Auxiliar d'Administració General de la Plantilla d'aquesta Corporació, les necessitats del servei aconsellen cobrir les esmentades vacants en propietat.-----

Donada lectura de l'Informe del Secretari, així com la Proposta de la Comissió de Governació i a l'empar del que assenyala la Disposició 2ª de la Llei 70/78 sobre reserva de places per a personal eventual, interí o contractat, per unanimitat s'acorda:

1er. Convocar les oposicions per a la provissió en propietat de les places que a continuació s'indiquen i pel sistema que s'expressa:

- a) Oposició restringida per a una plaça de Delineant consignada en la Plantilla amb el Coeficient 2'3, i índex de proporcionalitat6.-----



te consignada en la Plantilla con el Coeficiente - 2'3, e índice de proporcionalidad 6.-----

b) Oposición restringida para una plaza vacante de Auxiliar de Administración General, consignada en la Plantilla con el Coeficiente 1'7, e índice de proporcionalidad 4.-----

c) Oposición libre para una plaza de Auxiliar de Administración General vacante, consignada en la Plantilla con el Coeficiente 1'7 e índice de proporcionalidad 4.-----

2º Aprobar las Bases adjuntas por las que se registrarán las oposiciones correspondientes.-----

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. Alcalde Presidente se levanta la sesión siendo las veintitres horas, de todo lo cual se extiende la presente acta que después de leída y hallada conforme la firman todos los señores asistentes conmigo, el Secretario, de que certifico. Doy fe.



Handwritten signatures and scribbles in blue ink, including names like 'Jaime B.', 'C. Sampaio', and 'Bungesta'.



b) Oposició restringida per a una plaça vacant d'Auxiliar d'Administració General, consignada en la Plantilla amb el Coeficient 1'7 i índex de proporcionalitat 4.

c) Oposició lliure per a una plaça d'Auxiliar d'Administració General vacant, consignada en la Plantilla amb el Coeficient 1'6 i índex de proporcionalitat 4.

2on. Aprovar les Bases adjuntes per les quals es regiran les oposicions corresponents.

I sense cap més altre assumpte de que tractar per ordre del Sr. Alcalde President es dona per acabada la sessió essent les onze i deu minuts de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dis l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.



Multiple handwritten signatures in blue ink, including names like 'C. Sánchez', 'Y. Gudi', and 'B. Gudi', along with various scribbles and initials.

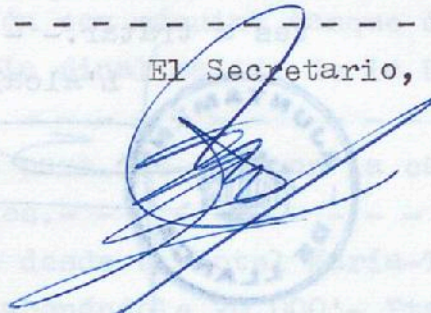


En la Villa de Llançà, a uno de Febrero de mil novecientos ochenta y dos.-----

DILIGENCIA: Por la que se hace constar que no se celebra sesión plenaria en el día de la fecha, por falta de asuntos de que tratar.-----

El Alcalde,

El Secretario,



En la Villa de Llançà, a onze de Febrero de mil novecientos ochenta y dos.-----

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella i Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno, con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de primera convocatoria.-----

Señores asistentes:

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| D. Lluís Casellas Donat, | D. Vicenç Pi Calsina, |
| D. Jaume Busquets Mestres, | D. Joan Pacareu Granollers, |
| D. Miquel Roque Font, | D ^a Isabel Darder Negre, |
| D. Candido Sánchez Cansado, | D. Joan García Màs, |
| D. Josep M. Bes Font, | D. Joaquim Pi Pujol. |

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación.-----

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.-----

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - RECLAMACIONES CUOTAS URBANIZACION POLIGONO B)- PLAN PARCIAL LA BATERIA.- En relación con el escrito presentado por los consortes D. Juan Noguera Mas y D^a M^a Teresa Calvet Valient de fecha 26 de enero de 1.982, N^o 146 Registro de Entrada, relativo a las obras del Polígono B), Plan Parcial La Bateria (Sector Colomer) y vistos los informes emitidos por el Arquitecto Asesor Municipal, la Comisión de 1920 Obras y Urbanismo, y el acuerdo adoptado por la Junta de De-



A la Vila de Llança, a primer de Febrer de mil nou-cents vuitanta-dos.-----

DILIGENCIA: Per la qual es fa constar que no es celebra sessió plenària en el dia de la data, per manca d'assumptes a tractar.-----

L'Alcalde,

El Secretari,



A la Vila de Llança, a onze de Febrer de mil nou-cents vuitanta-dos.-----

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix l'Ajuntament Ple, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de primera convocatòria.-----

Senyors assistents:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| En Lluís Casellas i Donat, | En Vicenç Pi i Calsina, |
| En Jaume Busquets i Mestres, | En Joan Pacareu i Granollers, |
| En Miquel Roque i Font, | Na Isabel Darder i Negre, |
| En Candido Sánchez i Cansado, | En Joan García i Mas, |
| En Josep M ^a Bes i Font, | En Joaquim Pi i Pujol. |

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.-----

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.---

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - RECLAMACIONS QUOTES URBANITZACIO POLIGON B) --

PLA PARCIAL LA BATERIA.-- En relació amb l'escrit presentat pels consorts En Joan Noguera Mas i Na M^a Teresa Calvet Valient de data 26 de gener de 1.982, nº 146 Registre d'Entrada, relatiu a les obres del Polígon B), Pla Parcial La Bateria (Sector Colomer) i vistos els informes emesos per l'Arquitecte Assessor Municipal, la Comissió d'Obres i Urbanisme, i l'acord adoptat per la Junta de Delegats de l'Associació



legados de la Asociación Administrativa de Cooperación para las referidas obras.-----

RESULTANDO que los consortes Sres. Noguera y Calvet basan su escrito alegando:

1º) De que pagaron la explanación con máquina tanque desde los pisos del Sr. Falcó hasta la final salida de la Urbanización Salvat.-----

2º) Contrataron a varios peones para que dejaran la carretera útil para el paso de vehículos.-----

3º) También pagaron las cloacas desde el Hotel María-Teresa hasta los pisos del Sr. Falcó, abonándole 20.000'-- Ptas. para conectar.-----

4º) Asimismo pagaron las conducciones e instalaciones de agua desde el pueblo hasta el Hotel.-----

5º) Que el dinero invertido hace diez años, actualizándolo podría ser de un millon y medio de pesetas, solicitando se descuenta de su participación para el pago de la obra.-----

RESULTANDO que el escrito presentado por los recurrentes no se ha acompañado ningún justificante que acredite los pagos alegados.-----

RESULTANDO que en el informe emitido por el Arquitecto Asesor Municipal se hace constar entre otros extremos

a) En relación con la red de desagüe, podría existir una compensación, siempre que coincida y pueda aprovecharse la tubería existente con la proyectada.-----

b) La red de agua no puede tenerse en cuenta por ser diferentes las secciones de tuberías.-----

c) En cuanto al movimiento de tierras, tampoco puede considerarse por haberse redactado el proyecto en base al estado actual de la zona.-----

RESULTANDO que de la información adquirida los trabajos que los consortes Sres. Noguera-Calvet manifiestan haber abonado, en realidad fueron pagados en su día por partes iguales entre los citados recurrentes, y los Sres. Hnos Pérez Tolsanas y D. Mariano Querol.-----

RESULTANDO que según los comprobantes facilitados, el costo total de las obras ascendieron en su día 90.253'-- Ptas., distribuidas en una factura del Sr. Salvat (explanación carretera) y otra de los Hnos. Baus (aguas y desagües)



ció Administrativa de Cooperació per a les esmentades obres.

RESULTANT que els consorts Srs. Noguera i Calvet basen el seu escrit al·legant:

1er.) De que varen pagar l'explanació amb màquina tanc des de els pisos del Sr. Falcó fins el final sortida de la Urbanització Salvat.

2on.) Contractar a diversos peons per a que deixessin la carretera útil pel pas de vehicles.

3er.) També varen pagar les clavagueres des de l'Hotel M^a Teresa fins els pisos del Sr. Falcó, abonant-li 20.000' Ptes. per a connectar.

4rt.) Així mateix varen pagar les conduccions i instal·lacions d'aigua des del poble fins l'Hotel.

5t.) Que els diners invertits fa deu anys, actualitzant-lo podria ésser d'un milió i mig de pessetes, sol·licitant es descompti de la seva participació pel pagament de l'obra.

RESULTANT que l'escrit presentat pels recurrents al·legats no s'ha acompanyat cap justificant que acrediti els pagaments al·legats.

RESULTANT que en l'informe emès per l'Arquitecte Assessor Municipal es fa constar entre altres extrems:

a) En relació amb la xarxa de desguàs, podria existir una compensació, sempre que coincideixi i pogui aprofitar-se la canonada existent amb la projectada.

b) La xarxa d'aigua no pot tenir-se en compte per ésser diferents les seccions de canonades.

c) En quant al moviment de terres, tampoc pot considerar-se, per haver-se redactat el projecte en base a l'estat actual de la zona.

RESULTANT que de la informació adquirida els treballs que els consorts Srs. Noguera-Calvet manifesten haver abonats, en realitat varen ésser pagats en el seu dia per parts iguals entre els esmentats recurrents, i els Srs. Gns. Pérez Tolsanas i Sr. Marià Querol.

RESULTANT que segons els comprovants facilitats, el cost total de les obres en el seu dia varen ascendir 90.253' Ptes., distribuïdes en una factura del Sr. Salvat (explanació carreteres) i una altre dels Gns. Baus (aigua i Desguassos)-



[Handwritten signature]
9

en las que están incluidas 10.000'- Ptas. pagadas al Sr. --
Luis Falcó en concepto de conexión de desagües.- - - - -

ATENDIENDO que en la reunión de la Junta de Dele--
gados de la Asociación Administrativa de Cooperación, emi--
tió su opinión indicando que a su criterio, sólo podría --
aceptarse los desagües aprovechables, los cuales deberían --
ser repartidos en tres partes iguales entre los que en prin--
cipio pagaron las obras.- - - - -

ATENDIENDO que tanto el camino a que hace referen--
cia los reclamantes, como las instalaciones de agua y desa--
gües, son considerados como bienes de uso y servicio públi--
co municipales, toda vez que su mantenimiento y reparación
con cargo de la Corporación Municipal.- - - - -

CONSIDERANDO que de ser cierta la información ad--
quirida así como lo que se desprende de las fotocopias de --
facturas obrantes en el expediente, resultaría que los con--
sortes Sres. Noguera y Calvet, habrían pretendido percibir
el reintegro de unos gastos de los que solo habían pagado --
una tercera parte.- - - - -

CONSIDERANDO que según se desprende en los refe--
ridos documentos obrantes en el expediente, la valoración --
de las obras e instalaciones interesada por los consortes --
Sres. Noguera y Calvet como compensación de las cuotas de --
urbanización para las obras del Polígono B) Plan Parcial La
Bateria resulta altamente excesiva puesto que representaría
un aumento equivalente al 1.560 por 100 en relación con el
costo inicial.- - - - -

Por todo lo expuesto, este Ayuntamiento por unani--
midad se acuerda:

1º) Tomar en consideración la parte del escrito --
de los consortes Sres. Noguera y Calvet, aceptando abonar a
los mismos una tercera parte del importe de los desagües de
la calle Colomer, tramo comprendido entre el Hotel María-Te--
resa hasta la calle Sant Jordi, que resulten aprovechables,
valorándolos a precios de presupuesto, y cuyo importe será
compensado cuando se realice el segundo pago de las cuotas,
en cuyo momento se sabrá con exactitud el total de metros --
utilizables.- - - - -

2º) Desestimar el resto de la reclamación por:



en las que están incluídes 10.000' - Ptes. pagades al Sr. --
Lluís Falcó en concepte de connexió de desguassos. -- -- --
ATENENT que en la reunió de la Junta de Delegats
de l'Associació Administrativa de Cooperació, va emetre la
seva opinió indicant que al seu criteri, sols podria accep-
tar-se els desguassos aprofitables, els quals haurien d'és-
ser repartits en tres parts iguals entre els que en princi-
pi varen pagar les obres. -- -- --

ATENENT que tant el camí que fa referència els re-
clamants, com les instal.lacions d'aigua i desguassos, son
considerats com bens d'ús i servei public municipals, tota
vegada que el seu manteniment i reparació amb càrrec a la --
Corporació Municipal. -- -- --

CONSIDERANT que d'èsser certa la informació adqui-
rida, així com el que es desprèn de les fotocòpies de factu-
res obrants en l'expdient, resultaria que els consorts Srs.
Noguera i Calvet, haurien pretès percebre el reintegre d'u-
nes despeses dels que sols havien pagat una tercera part. --

CONSIDERANT que segons es desprèn en els esmen-
tats documents obrants en l'expedient, la valoració de les
obres i instal.lacions interessada pels consorts Srs. Nogue-
ra i Calvet com a compensació de les quotes d'urbanització,
per les obres del Polígon B) Pla Parcial La Bateria resulta
altament excesiva doncs representaria un augment equivalent
al 1.560 per 100 en relació amb el cost inicial. -- -- --

Per tot aixó exposat, aquest Ajuntament per unani-
mitat acorda: -- -- --

1er.) Prendre en consideració la part de l'escrit
dels consorts Srs. Noguera i Calvet, acceptant abonar als
mateixos una tercera part de l'import dels desguassos del --
carrer Colomer, secció compresa entre l'Hotel Maria-Teresa-
fins el carrer Sant Jordi, que resulten aprofitables, valo-
rant-los a preus de pressupost, import, el qual, sera com-
pensat quand es realitzi el segon pagament de les quotes, mo-
ment, el qual, es sabrà amb exactitud el total de metres --
utilitzables. -- -- --

2on.) Desestimar la resta de la reclamación per:
a) Considerar que la instal.lació d'aigua existent no pot --



a) Considerar que la instalación de agua existente no puede ser aprovechada al ser de sección diferente a la tubería a instalar.

b) Por haber redactado el proyecto en base al estado actual.

c) Por estimar que tanto la instalación de agua como camino existente tienen la condición de bienes de uso y servicio público, como lo demuestra la circunstancia de que su conservación y reparación corren a cargo del Ayuntamiento.

3º) Notificar el presente acuerdo a los reclamantes, con indicación de los recursos que pueden interponer, advirtiéndoles de que la interposición de recursos no interrumpa el plazo establecido de ingreso de las cuotas a su cargo.

II - PRESUPUESTO ORDINARIO PARA 1.982 DEL PATRONATO MUNICIPAL DE TURISMO.- A continuación el Sr. Presidente de la Comisión Informativa de Cultura, expuso que por la Junta del Patronato Municipal de Turismo, se dió conformidad al Proyecto de Presupuesto Ordinario redactado, que habrá de regir durante el presente ejercicio de 1.982.

Después de referirse a las razones que han motivado la confección del Presupuesto del Patronato Turístico, hizo una exposición detallada de las partidas de sus estados de ingresos y gastos, sometiendo a la deliberación y aprobación del Consistorio.

Puesto este a discusión, el Ayuntamiento en uso de las facultades que le confiere la vigente Ley de Régimen Local y Reglamento de Haciendas locales, y teniendo en cuenta que el número legal de miembros que integran la Corporación es de once, ha acordado por unanimidad:

1º) Aprobar el Presupuesto para el ejercicio de 1.982, del Patronato Turístico, quedando en su consecuencia fijado en la siguiente forma:

ESTADO DE INGRESOS.-

Capítulo III - TASAS Y OTROS INGRESOS

1. Cuotas.	500.000'-
2. Imprevistos.	100.000'-
3. Venta camisetas.	<u>100.000'-</u>

Capítulo VII - TRANSFERENCIAS DE CAPITAL

4. Aportación Ayto.	<u>250.000'-</u>	<u>950.000'-</u>
TOTAL INGRESOS.		<u>950.000'-</u>



... ésser aprofitada donat que és de secció diferent a la cano-
 ... a instal.lar. - - - - -
 ... b) Per haver redactat el projecte en base a l'estat actual.
 ... c) Per estimar que tant la instal.lació d'aigua com el ca-
 ... mi existent tenen la condició de bens d'ús i servei public,
 ... tal i com ho demostra la circumstància de que la seva con-
 ... servació i reparació corren a càrrec de l'Ajuntament. - - -
 ... 3er.) Notificar el present acord als reclamants, -
 ... amb indicació dels recurssos que poden interposar, adver-
 ... tint-los de que la interposició de recurssos no interromp -
 ... l'aplaçament establert per l'ingrés de les quotes al seu -
 ... càrrec. - - - - -

II - PRESSUPOST ORDINARI PER 1.982 DEL PATRONAT -

MUNICIPAL DE TURISME.- A continuació pel Sr. President de
 la Comissió Informativa de Cultura, fou exposat que per la
 Junta del Patronat Municipal de Turisme, es donà conformitat
 al Projecte de Pressupost Ordinari redactat, el que haurà -
 de regir durant el present exercici de 1.982. - - - - -

Després de referir-se a les raons que han motivat
 la confecció del Pressupost del Patronat Turístic, va fer -
 una exposició detallada de les partidès en els seus estats-
 d'ingressos i despeses, sotmetent a la deliberació i aprova-
 ció del Consistori. - - - - -

Posat aquest a discussió, l'Ajuntament en ús de -
 les facultats que li confereix la vigent Llei de Règim Lo-
 cal i Reglament d'Hisendes locals, i tenint en compte que
 el nombre legal de membres que integren la Corporació es de
 onze, per unanimitat ha acordat: - - - - -

1er.) Aprovar el Pressupost per l'exercici de ---
 1.982, del Patronat Turístic, quedant en conseqüència fixat
 de la següent manera: - - - - -

ESTAT D'INGRESSOS:

Capítol III - TAXES I ALTRES INGRESSOS		
1. Quotes.....	500.000'-	
2. Imprevistos.....	100.000'-	
3. Venda samarretes.....	100.000'-	
Capítul VII - TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL		
4. Aportació Ajt.....	250.000'-	950.000'-
<u>TOTAL INGRESSOS.....</u>		<u>950.000'-</u>



ESTADO DE GASTOS.-

Capítulo I - PERSONAL

- 1. Personal contratado. 200.000'-
- 2. Seguridad Social. .. 60.000'-

Capítulo II - GASTOS SERVICIOS

- 3. Correspondencia y teléfono. 50.000'-
- 4. Gastos oficina. 50.000'-
- 5. Ferias. 175.000'-
- 6. Propaganda. 250.000'-

Capítulo IV - TRANSFERENCIAS

- 7. Semana gastronómica y concursos. 165.000'-

TOTAL GASTOS. 950.000'-

Resultando por consiguiente nivelado el Presupuesto del Patronato Turístico.- - - - -

2º) Que se exponga al público el referido Presupuesto por término de quince días en la Secretaría de esta Corporación, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, a los efectos de examen y reclamación por los habitantes e interesados de este término municipal, con arreglo a las disposiciones vigentes, y transcurrido dicho plazo se someta a la aprobación definitiva de esta Corporación a los efectos procedentes.- - - - -

III - RECLAMACIONES DE PLUS VALIA.- Expte. Nº15-A-80.- Formulada por D. MICHEL HENRI ENTRINGER.- Vista la reclamación formulada por D. Michel Henri Entringer contra liquidación del arbitrio Plus Valía nº 15-A/80, y los informes que sobre el particular han emitido el Secretario-Interventor y la Comisión de Hacienda.- - - - -

Resultando que el recurrente basa su reclamación en que el terreno objeto de la liquidación impugnada está situado al borde la cima de la montaña de Fane con una pendiente extremadamente pronunciada, por lo que se solicita una reducción del importe de la tasa.- - - - -

Considerando que por los servicios técnicos municipales se ha emitido informe indicando que realmente dicho -



ESTAT DE DESPESES

Capítol I - PERSONAL

- 1. Personal contractat. 200.000'--
- 2. Seguretat Social. .. 60.000'--

Capítol II - DESPESES SERVEIS

- 3. Correspondència i tf. 50.000'--
- 4. Despeses oficina. .. 50.000'--
- 5. Fires. 175.000'--
- 6. Propaganda. 250.000'--

Capítol IV - TRANSFERENCIES

- 7. Setmana gastronòmica
i concursos. 165.000 950.000'--

TOTAL DESPESES. 950.000'--

Resultant per consegüent anivellat el Pressupost del Patronat Turístic.-----

2on.) Que s'exposi al públic l'esmentat Pressupost pel termini de quinze dies en la Secretaria d'aquesta Corporació, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes d'exàmen i reclamació pels habitants i interessats d'aquest terme municipal, d'acord amb les disposicions vigents, i transcorregut l'esmentat plaç, es sotmeti a l'aprovació definitiva d'aquesta Corporació als efectes procedents.-----

III - RECLAMACIONS DE PLUS VALUA.- Expt. Nº 15-A-

80.- formulada pel Sr. MICHEL HENRI ENTRINGER.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Michel Henri Entringer contra la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 15-A/80, i l'informe que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.-----

Resultant que el recurrent basa la seva reclamació en que el terreny objecte de la liquidació impugnada es troba situat a la vora o caire del cimall de la montanya de Fane amb una pendent extremadament pronunciada, per aixó es sol·licita una reducció de l'import de la taxa.-----

Considerant que pels Serveis Tècnics Municipals s'ha emès informe indicant que realment l'esmentat terreny té una pendent extremadament pronunciada.-----



terreno tiene una pendiente extremadamente pronunciada.- - -

Considerando que el artº 511.2 de la Ley de Régimen Local señala que las valoraciones unitarias fijadas podrán ser susceptibles de un aumento o disminución de hasta un 20 por 100.

Por unanimidad se acuerda:

1º) Estimar la reclamación formulada por D. Michel Henri Entringer, practicando nueva liquidación con aplicación de una reducción del 20 por 100 de los tipos unitarios, por haber quedado demostrado de que el terreno a que se refiere el presente expediente, tiene una pendiente extremadamente pronunciada.- - - - -

2º) Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a VEINTISIETE MIL QUINIENTAS PESETAS.- - - - -

3º) Notificar el presente acuerdo al reclamante -- con indicación de los recursos que puede interponer, advirtiéndole de que la interposición de recursos no interrumpe el plazo establecido de ingreso de la cuota.- - - - -

Expte. Nº 26/80.- Formulada por D. PERE ALSIUS MALAGELADA.- Vista la reclamación formulada por D. Pere Alsius Malagelada como hijo y heredero de Dª María Malagelada Figa contra la liquidación del arbitrio de Plus Valía Nº 26/80 y los informes emitidos sobre el particular por el Secretario-Interventor y la Comisión de Hacienda.- - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación en:

a) La finca objeto de liquidación, fue adquirida por la Sra. María Malagelada conjuntamente con su esposo por mitad y pro indiviso con pacto de sobrevivencia, mientras que en la liquidación presentada provisionalmente se calcula por la totalidad de la finca, sin tenerse en cuenta que la mitad pertenecía ya, a la Sra. Malagelada.- - - - -

b) Que el tipo de gravamen que procede aplicar es el 12 por 100, según la legislación vigente en las sucesiones directas entre padres e hijos y entre cónyuges, es el de transmisión del Impuesto por Sucesiones señalado en la Ley de Impuestos Generales.- - - - -

CONSIDERANDO que se acredita la propiedad por mitad



Considerant que l'art. 511.2 de la Llei de Règim Local assenyala que les valoracions unitaries fixades podran ésser susceptibles d'un augment o d'una disminució fins un 20 per 100.

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la reclamació formulada pel Sr. Michel Henri Entringer, practicant nova liquidació amb aplicació d'una reducció del 20 per 100 dels tipus unitaris, per haver quedat demostrat de que el terreny a que es refereix el present expedient, te una pendent extremadament pronunciada.

2on.) Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a VINT-I-SET MIL CINC-CENTES PESSETES.

3er.) Notificar el present acord al reclamant amb indicació dels recursos que pogui interposar, advertint li de que la interposició de recursos no interromp l'aplaçament establert d'ingrés de la quota.

Expt. Nº 26/80.- Formulada pel Sr. PERE ALSIUS MALAGELADA.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Pere Alsius Malagelada com a fill i hereu de la Sra. Maria Malagelada Figa contra la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua Nº 26/80 i els informes emesos sobre el particular pel Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en:

a) La finca objecte de liquidació, fou adquirida per la Sra. Maria Malagelada conjuntament amb el seu espòs per meitat i proindivís amb pacte de sobrevivència, mentres que en la liquidació presentada provisionalment es calcula per la totalitat de la finca, sense tenir en compte que la meitat ja pertocava a la Sra. Malagelada.

b) Que el tipus de gravamen que procedeix aplicar es el 12 per 100, segons la legislació vigent en les successions directes entre pares i fills i entre cònjuges, és el de transmissió de l'Impost per Successions assenyalat en la Llei d'Impostos Generals.

CONSIDERANT que s'acredita la propietat per mi-



y proindiviso de la finca mediante fotocopia autenticada de la escritura obrante en el expediente expedida por el Iltre. Notario Sr. Fernando Hospital Rusiñol.- - - - -

CONSIDERANDO que el artº 513 de la Ley de Régimen Local indica que cuando se trate de sucesiones entre padres e hijos y entre cónyuges la cuota exigible por el incremento del valor experimentado por cada terreno, el tipo a aplicar será el que corresponde al Impuesto de Derechos reales.- - -

Por unanimidad se acuerda:

1º) Estimar la reclmación formulada por D. Pere Alsius Malagelada por haber quedado demostrado que la mitad de la superficie de la finca ya le pertenecía con anterioridad, practicando nueva liquidación con aplicación de la tarifa del Impuesto General sobre Sucesiones, tal como indica en la reclamación.- - - - -

2º) Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a DIEZ MIL CUATROCIENTAS OCHENTA PESETAS CON CINCUENTA CENTIMOS.- - - - -

3º) Notificar el presente acuerdo al reclamante con indicación de los recursos que puede interponer.- - - - -

IV - EXPEDIENTE MODIFICACION CREDITO.- En sesión celebrada con fecha 19 de noviembre 1.981, fue aprobado un expediente de modificación de créditos con el fin de dotar de consignación suficiente aquellas partidas con las que debían contraer gastos dentro del ejercicio 1.981.- - - - -

Expuesto al público por el término de 15 días hábiles, mediante anuncio publicado en el tablón de anuncios y en el B. O. de la Provincia Nº 187 del día 4 de diciembre y no habiéndose formulada reclamación alguna, por unanimidad se acuerda:

1º) Aprobar definitivamente el expediente de Modificación de Crédito tramitado, en los mismos términos y cuantías que figuran en el acuerdo del 19-11-81.- - - - -

2º) Publicar en el B. O. de la Provincia y en el tablón de anuncios, el expediente aprobado, resumido por capítulos así como el acuerdo de aprobación conforme el artº 14, 2) de la Ley 40/81.- - - - -

3º) Remitir copia del expediente a la Administra--



...tat i proindivís de la finca mitjançant fotocòpia autèntica
 ...da de l'escriptura obrant en l'expedient expedida per l'Il.
 ...ltre. Notari Sr. Ferran Hospital Rusiñol. - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 513 de la Llei de Règim Lo
 cal indica que quan es tracte de successions entre pares i
 fills i entre cònjuges la quota exigible per l'increment --
 del valor experimentat per cada terreny, el tipus a aplicar
 serà el que correspon a l'Impost de Drets reals. - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la reclamació formulada pel Sr. Pe-
 re Alsius Malagelada per haver quedat demostrat que la mei-
 tat de la superfície de la finca ja li pertocava amb ante-
 rioritat, practicant nova liquidació amb aplicació de la ta-
 rifa de l'Impost General sobre Successions, tal com indica
 en la reclamació. - - - - -

2on.) Assenyalar com a quota definitiva la resul-
 tant de la nova liquidació practicada amb els criteris expo-
 sats i que ascendeix a DEU MIL QUATRE-CENTES VUITANTA PESSE-
 TES AMB CINQUANTA CENTIMS. - - - - -

3er.) Notificar el present acord al reclamant amb
 indicació dels recursos que pogui interposar. - - - - -

IV - EXPEDIENT MODIFICACIO CREDIT.- En sessió ce-
 lebrada amb data 19 de novembre 1.981, fou aprovat un expe-
 dient de modificació de crèdits amb la finalitat de dotar -
 de consignació suficient aquelles partides amb les que ha--
 vien de contraure despeses dins de l'exercici 1.981. - - - - -

Exposat al públic pel termini de 15 dies hàbils,-
 mitjançant anunci publicat en el Tauló d'Anuncis i en el Bu-
 lletí Oficial de la Província N° 187 del dia 4 de desembre
 i no havent-se formulat cap reclamació, per unanimitat s'a-
 corda:

1er.) Aprovar definitivament l'expedient de MODI-
 FICACIO DE CREDIT tramitat, en els mateixos termes i quan-
 ties que figuren en l'acord del 19-11-81. - - - - -

2on.) Publicar en el Buletí Oficial de la Provin-
 cia i en el Tauló d'Anuncis, l'expedient aprovat, resumit -
 per capítols, així com l'acord d'aprovació d'acord amb l'art.
 14,2) de la Llei 40/81. - - - - -

3er.) Remetre còpia de l'expedient a l'Administra



ción del Estado y a la Generalitat dentro los treinta días -
siguientes al presente acuerdo.-----

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr.-
Alcalde Presidente se levanta la sesión siendo las veintitres
horas treinta minutos, de todo lo cual se extiende la presen
te acta, que después de leida y hallada conforme la firman -
todos los señores asistentes conmigo, el Secretario, de que
certifico. Doy fe.



[Handwritten signatures and scribbles in blue ink, including names like 'Bucquet', 'Jaquín Pi', 'C. Sanchez', 'Yaciel Garcia', and 'Javier Bu']



ció de l'Estat i a la Generalitat dins dels trenta dies se-
güents al present acord.-----

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per
ordre del Sr. Alcalde President es dóna per acabada la se-
ssió, essent les dos quarts de dotze de la nit; de tot el que
s'ha tractat s'inclou dins l'acta, que després de llegida i
trobadada conforme, la firmen tots els senyors assistents amb
mí, el Secretari, que certifico. Dono fe.-----



[Handwritten signatures in blue ink, including names like Benjachs, Joaquim Pi, and others, some with circular stamps over them.]

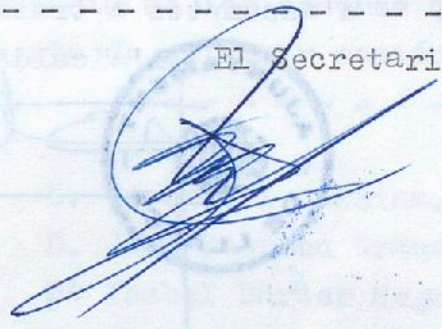


En la Villa de Llançà, a uno de marzo de mil nove
cientos ochenta y dos.

DILIGENCIA: Por la que se hace constar que no se
celebra sesión plenaria en el día de la fecha, por falta de
asuntos de que tratar.

El Alcalde,

El Secretario,

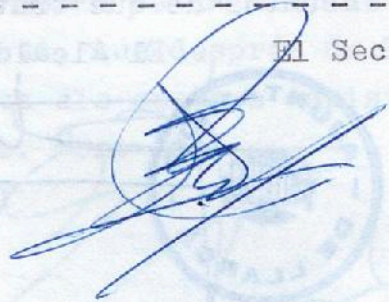




A la Vila de Llançà, a primer de març de mil nou-
 cents vuitanta-dos.-----
 DILIGÈNCIA: Per la qual es fa constar que no es
 celebra sessió plenària en el dia de la data, per manca
 d'assumptes a tratar.-----

Alcalde,

El Secretari,





[Handwritten signature]

En la Villa de Llançà, a cinco de abril de mil novecientos ochenta y dos.

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella i Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno, con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión ordinaria de primera convocatoria.

Señores asistentes:

- D. Lluís Casellas Donat,
- D. Jaume Busquets Mestres,
- D. Miquel Roque Font,
- D. Candido Sánchez Cansado,
- D. Joaquim Pi Pujol.
- D. Vicenç Pi Calsina,
- D. Joan Pacareu Granollers,
- D^a Isabel Darder Negre,
- D. Josep M^a Bes Font,

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación.

Excusa su asistencia: D. Joan García Mas.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.

Seguidamente se entra en el orden del día adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - APROBACION DEFINITIVA PRESUPUESTO MUNICIPAL ORDINARIO PARA 1.982.- En sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 30 de Diciembre ppdo., fue aprobado inicialmente el Presupuesto Ordinario para 1.982, el cual ha permanecido expuesto al público por el término de 15 días, contados desde el 22 de Enero al 8 de Febrero del año actual, sin que se haya formulado reclamación alguna.

En consecuencia y de conformidad con lo establecido en las disposiciones vigentes, por unanimidad se acuerda:

Aprobar definitivamente el Presupuesto Ordinario de 1.982 quedando fijado de la siguiente forma:

ESTADO DE GASTOS

A. OPERACIONES CORRIENTES

Cap. 1	Remuneraciones del personal.	30.069.518'-
Id. 2	Compra de bienes corrientes y de servicios.	18.888.200'-
	Suma y sigue.	48.957.718'-



A la Vila de Llançà, a cinc d'Abril de mil nou-cents vuitanta-dos.-----

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix l'Ajuntament Ple, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.-----

Senyors assistents:

En Lluís Casellas i Donat, En Vicenç Pi i Calsina,
 En Jaume Busquets i Mestres, En Joan Pacareu i Granollers,
 En Miquel Roqué i Font, Na Isabel Darder i Negre,
 En Candido Sánchez i Cansado, En Josep M^e Bes i Font,
 En Joaquim Pi i Pujol.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.-----

Excusa la seva assistència: En Joan Garcia i Mas.-----

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.-----

Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - APROVACIO DEFINITIVA PRESSUPOST MUNICIPAL ORDINARI PER 1.982.- En sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple el dia 30 de Desembre passat, fou aprovat inicialment el Pressupost Ordinari per 1.982, el qual, ha romàs exposat al public pel terme de 15 dies, contats des del 22 de Gener al 8 de Febrer d'aquest any, sense que s'hagi formulat cap reclamació.-----

En conseqüència i de conformitat amb el que estableixen les disposicions vigentes, per unanimitat s'acorda:

Aprovar definitivament el Pressupost Ordinari de 1.982 quedant fixat de la següent forma:

ESTAT DE DESPESES:

A. OPERACIONS CORRENTS		
Cap. 1	Remuneració del personal.	30.069.518'-
Id. 2	Compra de bens corrents i de serveis.	18.888.200'-
	Rèsec.	48.957 718'-



	Suma anterior.	48.957.718'-
Cap. 3	Intereses.	2.059.858'-
Id. 4	Transferencias corrientes.	3.141.820'-
B. OPERACIONES DE CAPITAL		
Cap. 6	Inversiones reales.	2.356.606'-
Id. 7	Transferencias de capital.	1.320.000'-
Id. 8	Variación de activos financieros..	- - -
Id. 9	Variación de pasivos financieros..	3.163.998'-
	<u>TOTAL GASTOS.</u>	<u>61.000.000'-</u>

ESTADO DE INGRESOS

A. OPERACIONES CORRIENTES		
Cap. 1	Impuestos directos.	22.830.400'-
Id. 2	Impuestos indirectos.	2.100.000'-
Id. 3	Tasas y otros ingresos.	26.461.574'-
Id. 4	Transferencias corrientes.	8.822.174'-
Id. 5	Ingresos patrimoniales.	784.852'-
B. OPERACIONES DE CAPITAL		
Cap. 6	Enajenación de Inversiones reales.	- - -
Id. 7	Transferencias de capital.	- - -
Id. 8	Variación de activos financieros..	- - -
Id. 9	Variación de pasivos financieros..	1.000'-
	<u>TOTAL INGRESOS.</u>	<u>61.000.000'-</u>

Resultando por consiguiente nivelado dicho Presupuesto.

Publicar el presente acuerdo, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.

A continuación el Sr. Presidente declaró aprobado definitivamente el Presupuesto Municipal Ordinario para el ejercicio de 1.982 en la forma descrita y bases de ejecución que se acompañan por ser diez los miembros asistentes al acto de los once que componen la Corporación, y haberse obtenido la mayoría, alcanzando por tanto el "quorum" exigido por las Disposiciones Legales.- - - - -

APROBACION DEFINITIVA PRESUPUESTO MUNICIPAL DE INVERSIONES 1.982.- En sesión celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 30 de Diciembre ppdo., fue aprobado inicialmente el Presupuesto de Inversiones para 1.982, el cual ha permanecido expuesto al público por el término de 15 días, contados desde el 22 de enero al 8 de febrero del año actual,-



	Suma anterior.	48.957.718'--
Cap. 3	Interessos.	2.059.858'--
Id. 4	Transferències corrents.	3.141.820'--
B. OPERACIONS DE CAPITAL		
Cap. 6	Inversions reals.	2.356.606'--
Id. 7	Transferències de capital.	1.320.000'--
Id. 8	Variació d'actius financers.	- - - -
Id. 9	Variació de passius financers. ..	<u>3.163.998'--</u>
	<u>TOTAL DESPESES.</u>	<u>61.000.000'--</u>

ESTAT D'INGRESSOS:

A. OPERACIONS CORRENTS

Cap. 1	Impostos directes.	22.830.400'--
Id. 2	Impostos indirectes.	2.100.000'--
Id. 3	Taxes i altres ingressos.	26.461.574'--
Id. 4	Transferències corrents.	8.822.174'--
Id. 5	Ingressos patrimonials.	784.852'--

B. OPERACIONS DE CAPITAL

Cap. 6	Alienació d'Inversions reals. ...	- - - -
Id. 7	Transferències de capital.	- - - -
Id. 8	Variació d'actius financers.	- - - -
Id. 9	Variació de passius financers. ..	<u>1.000'--</u>
	<u>TOTAL INGRESSOS.</u>	<u>61.000.000'--</u>

Resultant per consegüent anivellat l'esmentat Pressupost. - - - - -

Publicar el present acord, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província. - - - - -

A continuació el Sr. President declarà aprovat definitivament el Pressupost Municipal Ordinari per l'exercici de 1.982 en la forma descrita i Bases d'execució que s'acompanyen per ésser deu els membres assistents a l'acte dels onze que componen la Corporació, i haver-se obtingut la majoria, aconseguint-se per tant el "quorum" exigít per les Disposicions legals. - - - - -

APROVACIO DEFINITIVA DEL PRESSUPOST MUNICIPAL D'INVERSIONS PER 1.982.- En sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple, el dia 30 de Desembre passat, fou aprovat inicialment el Pressupost d'Inversions per 1.982, el qual ha romàs exposat al públic pel termini de 15 dies, contats des del 22 de gener al 8 de febrer d'aquest any, sense que s'hagi formu-



sin que se haya formulado reclamación alguna.

Resultando que las partidas señaladas con los apartados c) d) y e) venían condicionadas a que fueran incluidas en el Plan de Obras de la Generalitat, y al no haber sido incluida ninguna de dichas obras, por unanimidad se acuerda:

1º) Aprobar definitivamente el Presupuesto de Inversiones para 1.982, quedando fijado de la siguiente forma ESTADO DE GASTOS:

Cap. II - INVERSIONES REALES:

a) Urb. c/. Cabrafiga.	700.000'-
b) Construcción nichos.	500.000'-
c) Urb. c/. Farella.	5.000.000'-
<u>TOTAL GASTOS.</u>	<u>6.200.000'-</u>

ESTADO DE INGRESOS:

Cap. III - Tasas y otros ingresos.	5.130.000'-
Id. VII - Transferencias de capital.	1.070.000'-
<u>TOTAL INGRESOS.</u>	<u>6.200.000'-</u>

2º) Publicar el presente acuerdo, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.

Resultando por consiguiente nivelado dicho Presupuesto.

A continuación el Sr. Presidente declaró aprobado definitivamente el Presupuesto Municipal de Inversiones para el ejercicio de 1.982, en la forma descrita y Bases de ejecución que se acompañan por ser deiz los miembros asistentes al acto de los once que componen la Corporación, y haberse obtenido la mayoría, alcanzando por tanto el "quorum" exigido por las Disposiciones Legales.

APROBACION DEFINITIVA DEL PRESUPUESTO ORDINARIO PARA 1.982 DEL PATRONATO MUNICIPAL DE TURISMO.- En sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 11 de Febrero ppdo., fue aprobado inicialmente el Presupuesto para 1.982 del Patronato Turístico, el cual ha permanecido expuesto al público por el término de 15 dias, contados desde el 17 de marzo al 2 de abril del año actual, sin que se haya formulado reclamación alguna.

En consecuencia y de conformidad con lo estable--



lat cap reclamació.-----
Resultant que les partides assenyalades amb els apartats c) d) i e) venien condicionades a que foren incluídes en el Pla d'Obres de la Generalitat, i al no haver estat incluída cap de les esmentades obres, per unanimitat s'acorda:

1er.) Aprovar definitivament el Pressupost d'Inversions per 1.982, quedant fixat de la manera següent:

ESTAT DE DESPESES:

Cap. II - INVERSIONS REALS:

a) Urb. c/. Cabrafiga.	700.000'--
b) Construcció nínxols.	500.000'--
c) Urb. c/. Farella.	<u>5.000.000'--</u>
<u>TOTAL DESPESES=</u>	<u>6.200.000'--</u>

ESTAT D'INGRESSOS:

Cap. III - Taxes i altres ingressos.	5.130.000'--
Id. VII - Transferències de capital.	<u>1.070.000'--</u>
<u>TOTAL INGRESSOS.</u>	<u>6.200.000'--</u>

Resultant consegüentment anivellat l'esmentat Pressupost.-----

2on.) Publicar el present acord, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província.-----

A continuació el Sr. President va declarar aprovat definitivament el Pressupost Municipal d'Inversions per l'exercici de 1.982, en la forma descrita i Bases d'execució que s'acompanyen per ésser deu els membres assistents a l'acte dels onze que componen la Corporació, i haver-se obtingut la majoria, aconseguin per tant el "quorum" exigít per les Disposicions legals.-----

APROVACIO DEFINITIVA DEL PRESSUPOST ORDINARI PER 1.982 DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME.- En sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple el dia 11 de Febrer passat, fou aprovat inicialment el Pressupost per 1.982 del Patronat Turístic, el qual ha romàs exposat al públic pel termini de 15 dies contats des del 17 de març al 2 d'abril d'aquest any, sense que s'hagi formulat cap reclamació.---

En conseqüència i de conformitat amb el que estableixen les disposicions vigents, per unanimitat s'acorda:



cido en las disposiciones vigentes, por unanimidad se acuerda:

1º) Aprobar definitivamente el Presupuesto Ordinario de 1.982 para el Patronato Turístico, quedando fijado de la siguiente forma:

ESTADO DE GASTOS:

Cap. I	- PERSONAL		
	1. Personal contratado....	200.000'-	
	2. Seguridad Social.	60.000'-	260.000'-
Cap. II	- GASTOS SERVICIOS		
	3. Correspondencia y tfno.	50.000'-	
	4. Gastos de Oficina.	50.000'-	
	5. Ferias.	175.000'-	
	6. Propaganda.	250.000'-	525.000'-
Cap. IV	- TRANSFERENCIAS		
	7. Semana gastronómica y - concursos.	165.000'-	165.000'-
	<u>TOTAL GASTOS.</u>	<u>950.000'-</u>	<u>950.000'-</u>

ESTADO DE INGRESOS:

Cap. III	- TASAS Y OTROS INGRESOS		
	1. Cuotas.	500.000'-	
	2. Imprevistos.	100.000'-	
	3. Venta camisetas.	100.000'-	700.000'-
Cap. VII	- TRANSFERENCIAS DE CAPITAL		
	4. Aportación Ayuntamiento.	250.000'-	250.000'-
	<u>TOTAL INGRESOS.</u>	<u>950.000'-</u>	<u>950.000'-</u>

Resultando por consiguiente nivelado dicho Presupuesto.-----

2º) Publicar el presente acuerdo, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.-----

A continuación el Sr. Presidente declaró aprobado definitivamente el Presupuesto para 1.982 del Patronato Municipal de Turismo, en la forma descrita y Bases de ejecución que se acompañan, por ser diez los miembros asistentes al acto de los once que componen la Corporación, y haberse obtenido la mayoría, alcanzando por tanto el "quorum" exigido por las Disposiciones Legales.-----

II - RECLAMACION CUOTAS URBANIZACION POLIGONO B)-



1er.) Aprovar definitivament el Pressupost Ordinari de 1.982 pel Patronat Turistic, quedant fixat de la següent manera:

ESTAT DE DESPESES:		
Cap. I	- PERSONAL	
	1. Personal contractat.	200.000
	2. Seguretat Social.	60.000
		<u>260.000' -</u>
Cap. II	- DESPESES SERVEIS	
	3. Correspondència i telèfon.	50.000
	4. Despeses de l'Oficina. ...	50.000
	5. Fires.	175.000
	6. Propaganda.	250.000
		<u>525.000' -</u>
Cap. IV	- TRANSFERENCIES	
	7. Setmana gastronòmica e con cursos.	165.000
		<u>165.000' -</u>
	<u>TOTAL DESPESES.</u>	<u>950.000' -</u>

ESTAT D'INGRESSOS:		
Cap. III	- TAXES I ALTRES INGRESSOS	
	1. Quotes.	500.000
	2. Imprevistos.	100.000
	3. Venda camisetes.	100.000
		<u>700.000' -</u>
Cap. VII	- TRANSFERENCIES DE CAPITAL	
	4. Aportació Ajuntament. .	250.000
		<u>250.000' -</u>
	<u>TOTAL INGRESSOS.</u>	<u>950.000' -</u>

Resultant conseqüentment anivellat l'esmentat Pressupost.-----

2on.) Publicar el present acord, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província.-----

A continuació el Sr. President va declarar aprovat definitivament el Pressupost per 1.982 del Patronat Municipal de Turisme, en la forma descrita i Bases d'execució que s'acompanyen, per ésser deu els membres assistents a l'acte dels onze components la Corporació, i haver-se obtingut la majoria, aconseguin per tant el "quorum" exigít per les Disposiciones legals.-----

II - RECLAMACIO QUOTES URBANITZACIO POLIGON B) DEL PLA PARCIAL LA BATERIA (SECTOR COLOMER.- En relació amb el -



[Handwritten signature]

PLAN PARCIAL LA BATERIA (SECTOR COLOMER).- En relación con el recurso de reposición formulado por D. Juan Pau Pujol registrado en estas Dependencias Municipales, con el Nº 379 - del día 20 de Febrero 1.982, contra la cuota de urbanización asignada para las obras de URBANIZACION POLIGONO B), PLAN - PARCIAL LA BATERIA (SECTOR COLOMER) y visto el informe emitido por el Arquitecto Asesor Municipal, así como el acuerdo adoptado por la Junta de Delegados de la Asociación Administrativa de Cooperación para dichas obras de fecha 2 de abril de 1.982, y la propuesta de la Comisión Municipal de Obras y Urbanismo, resultando que el recurrente basa su reclamación:

1º - De que la repercusión proporcional asignada a la finca de su propiedad sita en la calle Puig d'Esquer, nº 4, se le aplica una parte de cuota en función del volumen - calificado como excedido, alegando que dicha situación, al quedar fuera de ordenación, constituye por sí sola una verdadera carga por las limitaciones que dicha condición impone, no pudiendo merecer el trato que se le otorga con una - cuota complementaria cual si se tratara de un beneficio especial.- - - - -

2º - Que se encuentra a faltar la justificación legal en la base del reparto por volumen excedido, pues el -- artº 58 del Reglamento de Gestión Urbanística, determina la repercusión de los costes de urbanización por superficie, en tanto que el artº 188 del mismo Reglamento tampoco amparará el reparto complementario a edificios fuera de ordenación.-

3º - En cuanto a las obras a realizar, se indica:
 a) Que la construcción de muros no se halla incluido en la realización de obras que amparan los artºs. 122 y 59.- - -
 b) Que según Moción de la Comisión de Obras y Urbanismo, la zona edificada del Sector Colomer, dispone de los servicios de alcantarillado y agua, por lo que no tienen la consideración de primer establecimiento sino que constituye una reposición, correspondiendo la aplicación de un porcentaje equitativo.- - - - -

4º - Insta a la Asociación Administrativa de Cooperación para la solicitud de beneficios fiscales.- - - - -

5º - En conclusión, solicita:

NIS



recurs de reposició formulat pel Sr. Joan Pau Pujol regis-
 trat en aquestes Dependències Municipals, amb el Nº 379 -
 del dia 20 de Febrer 1.982, contra la quota d'urbanitza-
 ció assignada per les obres d'URBANITZACIO POLIGON B), PLA
 PARCIAL LA BATERIA (SECTOR COLOMER) i vist l'informe emès
 per l'Arquitecte Assessor Municipal, així com l'acord adop-
 tat per la Junta de Delegats de l'Associació Administrati-
 va de Cooperació per les esmentades obres de data 2 d'a-
 bil de 1.982, i la proposta de la Comissió Municipal d'Ob-
 bres i Urbanisme, resultant que el recurrent basa la seva
 reclamació:

1er.) De que la repercussió proporcional assignada a la finca de la seva propietat sítia en el carrer -
 Puig d'Esquer nº 4, se li aplica una part de quota en fun-
 ció del volum qualificat com a excedit, al·legant que la
 dita situació, al quedar fora d'ordenació, constitueix per
 si sola una verdadera càrrega per les limitacions que l'es-
 mentada condició imposa, no poguent mereixer el tracte que
 se li atorga amb una quota complementària com si es trac-
 tés d'un benefici especila. - - - - -

2on.) Que es troba a faltar la justificació le-
 gal en la base del repartiment per volum excedit, doncs -
 l'art. 58 del Reglament de Gestió Urbanística, determina
 la repercussió dels costos d'urbanització per superfície,
 mentre que l'art. 188 del mateix Reglament tampoc empara
 el repartiment complementari a edificis fora d'ordenació.

3er.) En quant a les obres a realitzar, s'indi-
 ca:

- a) Que la construcció de murs no es troba incluída en la realització d'obres que emparen els arts. 122 i 59. - - -
- b) Que segons Moció de la Comissió d'Obres i Urbanisme, la zona edificada del Sector Colomer, disposa dels serveis - de claveguera i aigua, per aixó no tenen la consideració de primer establiment sino que constitueix una reposició, corresponent l'apliació d'un porcentatge equitatiu. - - -

4rt.) Insta a l'Associació Administrativa de --
 Cooperació per a la sol·licitut de beneficis fiscals. - - -

5 t.) En conclusió, sol·licita:

- a) Deixar sense efecte la quota complementària assignada



- a) Dejar sin efecto la cuota complementaria asignada en función del volumen excedido de 58.244'54 Ptas.-----
- b) Excluir el costo de los muros del importe total de las obras, así como reducir la repercusión de los costes de reposición de los servicios de alcantarillado y agua.-----
- c) Certificación de la aprobación de los Estatutos de la Asociación Administrativa de Cooperación, así como su texto, y a su vez, se tenga por instada la referida Asociación para la solicitud de los beneficios fiscales.-----

CONSIDERANDO que si en todo el Polígono de actuación, ha sido aplicado el aprovechamiento de las respectivas fincas, tomando como base el volumen edificable (repercutido a superficie) estén o no edificadas, es de justicia que todas aquellas fincas que por las circunstancias que sean hayan rebasado dicho volumen, tributen por la diferencia del exceso construido además de la cuota normal, en atención que tienen un mayor aprovechamiento en relación con el resto, y cuyo exceso, de no tenerse en cuenta, produciría un agravio comparativo que esta Corporación estima debe evitarse.---

CONSIDERANDO que en el informe emitido por el Técnico municipal se hace constar entre otros extremos:

- a) Que el exceso de volumen apliado ha sido de 684'96 m3., cuando en realidad el volumen excedido es de 781'56 m3., diferencia que esta Corporación debe estudiar en su momento, por si resulta necesario aplicar la correspondiente cuota de gastos de urbanización.-----
- b) Al no estar prevista la expropiación de la finca, estima que excepcionalmente pueden realizarse en la misma obras parciales de consolidación.-----
- c) El Plan General recientemente aprobado inicialmente y expuesto al público, da a este edificio un tratamiento muy favorable, puesto que no queda calificado como fuera de ordenación en los términos previstos en el artº 60 de la Ley del Suelo.-----

ATENDIENDO que al establecerse como sistema de actuación el de cooperación, haberse declarado innecesaria la reparcelación en virtud del acuerdo del Ayuntamiento Pleno del día 9 de enero de 1.981, y al amparo de lo determinado en el artº 188 del Reglamento de Gestión Urbanística, fueron



en funció del volum excedit de 58.244'54 Ptes. - - - - -

b) Excloure el cost dels murs de l'import total de les obres, així com reduir la repercussió dels costos de reposició dels serveis de claveguera i aigua. - - - - -

c) Certificació de l'aprovació dels Estatuts de l'Associació Administrativa de Cooperació, així com el seu text, i a la vegada es tingui per instada l'esmentada Associació per a la sol·licitud dels beneficis fiscals. - - - - -

CONSIDERANT que si en tot el Polígon d'actuació ha estat aplicat l'aprofitament de les respectives finques, prenent com a base el volum edificable (repercutit a superfície) estiguin o no edificades, és de justícia que totes aquelles finques que per les circumstàncies que siguin hagin excedit l'esmentat volum, tributen per la diferència de l'excés construït a més a més de la quota normal, en atenció que tenen un més gran aprofitament en relació a la resta, excés, el qual, de no tenir-se en compte, produiria un agravi comparatiu que aquesta Corporació estima ha d'evitar-se. - - - - -

CONSIDERANT que en l'informe emès pel Tècnic Municipal es fa constar entre altres extrems:

a) Que l'excés de volum aplicat ha estat de 684'96 m³., - quan en realitat el volum excedit es de 781'56 m³., diferència que aquesta Corporació ha d'estudiar en el seu moment, per si resulta necessari aplicar la corresponent quota de despeses d'urbanització. - - - - -

b) Al no estar prevista l'expropiació de la finca, estima que excepcionalment pot realitzar-se en la mateixa obres parcials de consolidació. - - - - -

c) El Pla General recentment aprovat inicialment i exposat al públic, dona a aquest edifici un tractament molt favorable, ja que no queda classificada com fora d'Ordenació en els termes previstos en l'art. 60 de la Llei del Sòl. - - - - -

ATENENT que establint-se com a sistema d'actuació, el de cooperació, havent-se declarat innecessaria la reparcelació segons l'acord de l'Ajuntament Ple del dia 9 de Gener de 1.981, i a l'empar del que determina l'art. 188 del Reglament de Gestió Urbanística, foren aprovades les bases de repartiment, fixant-se les quotes d'urbanització



aprobadas las bases de reparto, fijándose las cuotas de urbanización en función del volumen (total edificado a los) dígito edificable de los terrenos y en función del volumen total -- edificado a los que excedan del previsto. Dicho acuerdo fue notificado a todos los propietarios afectados, incluido el recurrente, informándole de los recursos que procedían, sin que se hiciera uso de reclamación alguna. Asimismo se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia. Debe manifestarse al recurrente que son varias las referencias que figuran en los expedientes sobre exceso de volumen: Informe del Secretario del 5-1-81, Expediente Delimitación Polígono; Estudio del Arquitecto Municipal en el mismo expediente; Acuerdo del Ayuntamiento Pleno del día 9-1-81; Boletín Oficial de la Provincia del día 6-2-81; Informe Secretario, Expediente Aplanación Cuotas Urbanización; Informes del Arquitecto en el mismo Expediente; y Acuerdo del Ayuntamiento Pleno del día 30 Diciembre de 1.981.-----

CONSIDERANDO que el artº 122 de la Ley del Suelo -- determina que los costes de urbanización afectarán a las --- obras de vialidad, saneamiento, etc. que estén previstas en los planes y proyectos, y teniendo en cuenta que en el Pro-- yecto de Urbanización aprobado por la Comisión Provincial de Urbanismo figuran dichos muros, que al propio tiempo son im-- prescindibles para los viales del sector.-----

CONSIDERANDO que si bien es cierto que en la Moción de la Comisión de Obras y Urbanismo se hace referencia de que en el Sector Colomer y dentro de la zona edificada existen -- instalaciones de agua y desagüe, por lo que a juicio del re-- currente no puede tener la consideración de primer estableci-- miento, también es cierto que la propia Comisión indica en el mismo documento que tales servicios tienen el carácter de -- provisional y en consecuencia, no pueden considerarse de rep-- sición ninguna de aquellas instalaciones de servicios que por su calidad, dimensión o instalación no se halle de acuerdo -- con las proyectadas o no ofrezcan las garantías suficientes.

ATENDIENDO que sometida la reclamación de D. Juan-Pau a la Junta de Delegados de la Asociación Administrativa de Cooperación para las obras de URBANIZACION POLIGONO B) -- PLAN PARCIAL LA BATERIA (SECTOR COLOMER), esta expresó su --



en funció del volum edificable dels terrenys i en funció del volum total edificat als que excedeixin del previst.-- Aquest acord fou notificat a tots els propietaris afectats, incluí el recurrent, informant-li dels recursos que procedien, sense que es fes ús de cap reclamació. Així mateix va publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província. Ha de manifestar-se al recurrent que son diverses -- les referències que figuren en els expedients sobre excés de volum: Informe del Secretari del 5-1-81, Expedient Delimitació Polígon; Estudi de l'Arquitecte Municipal en el mateix expedient; Acord de l'Ajuntament Ple del dia 9-1-81; Butlletí Oficial de la Província del dia 6-2-81; Informe Secretari, Expedient Aplicació Quotes Urbanització; Informes de l'Arquitecte en el mateix Expedient i Acord de l'Ajuntament Ple del dia 30 de Desembre de 1.981.--

CONSIDERANT que l'art. 122 de la Llei del Sòl determina que els costos d'urbanització afectaran a les obres de vialitat, sanejament, etc. que estiguin previstes en els plànols i projectes, i tenint en compte que en el Projecte d'Urbanització aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme figuren els abans esmentats murs, que al mateix temps son imprescindibles pels vials del sector.--

CONSIDERANT que si be és cert que en la Moció de la Comissió d'Obres i Urbanisme es fa referència de que en el Sector Colomer i dins de la zona edificada existeixen instal.lacions d'aigua i desguàs, pel que a judici del recurrent no pot tenir la consideració de primer establiment, també es cert que la propia Comissió indica en el mateix document que aqueixos serveis tenen el caràcter de provisional i en conseqüència, no poden considerar-se de reposició cap d'aquelles instal.lacions de serveis que per la seva qualitat, dimensió o instal.lació no es trobi d'acord amb les projectades o no ofereixin les garanties suficients.--

ATENENT que sotmesa la reclamació del Sr. Joan Pau a la Junta de Delegats de l'Associació Administrativa de Cooperació per les obres d'Urbanització Polígon B) Pla Parcial La Bateria (Sector Colomer), aquesta va expressar el seu criteri en el que aqueixa impugnació és refereix:



su criterio por lo que a esta impugnación se refiere:

- a) Según indica el artº 202 de la Ley del Suelo, deben haberse sufragado íntegra y anticipadamente las obras. En este sentido, resulta que las obras no han sido pagadas íntegramente toda vez que existe una aportación del Ayuntamiento y que por otra parte, hace tiempo que el edificio está construido por lo que no se da la circunstancia de pago anticipado.
- b) El Decreto 1744/66 indica que deben ajustarse las obras a las condiciones de uso, volumen y estética. En el caso de la reclamación del Sr. Pau, no se da la circunstancias de volumen, al exceder del legalmente previsto.
- c) También podrán otorgarse beneficios fiscales cuando se realicen dotaciones de interés general y que no tengan la condición de obligatorias. En las obras que nos ocupan, no se ha realizado ninguna obra en más de las que legalmente están establecidas, sino mas bien al contrario, quedan pendientes de ejecutar los trabajos de jardinería.

Por todo lo expuesto anteriormente, este Ayuntamiento por unanimidad acuerda:

1º - Desestimar la parte de la reclamación interesando que se deje sin efecto la cuota complementaria asignada en función del volumen excedido de 58.244'54 Ptas., por considerar que el exceso de volumen produce un mayor beneficio a su titular que al resto de los propietarios afectados y en atención de que le fue notificado el correspondiente acuerdo, sin que se formulara reclamación alguna.

2º - Desestimar la parte de la reclamación referente a la exclusión de los muros del presupuesto total de la obra, así como la repercusión de los costes de reposición de agua y desagüe, por estimar que los muros vienen incluidos en el Proyecto de Urbanización y por tanto necesarios para el vial a realizar; y asimismo, porqué aquellas instalaciones existentes de agua y desagüe en la zona edificada, tienen el carácter de provisional, no ajustándose por su calidad, dimensión o situación a las que figuran en el proyecto.

3º - Entregar una copia certificada de la aprobación de los Estatutos de la Asociación Administrativa de Cooperación al reclamante, interesando a la Junta, remita certi



a) Segons indica l'art. 202 de la Llei del Sòl, tenen que haber-se sufragat integra i anticipadament les obres. En aquest sentit, resulta que les obres no han estat pagades íntegrament tota vegada que existeix una aportació de l'Ajuntament i que per altre part, fa temps que l'edifici està construït per això no es dóna la circumstància de pagament avançat.

b) El Decret 1744/66 indica que hauràn d'ajustar-se les obres a les condicions d'ús, volum i estètica. En el cas de la reclamació del Sr. Pau, no es dóna la circumstància de volum, al excedir del legalment previst.

c) També podràn atorgar-se beneficis fiscals quand es realitzin dotacions d'interés general i que no tinguin la condició d'obligatories. En les obres que ens ocupen, no s'ha realitzat cap més obra de les que legalment estan establertes, ans bé tot el contrari, queden pendents d'executar els treballs de jardineria.

Per tot això abans exposat, aquest Ajuntament per unanimitat acorda:

1er.) Desestimar la part de la reclamació interessant que es deixi sense efecte la quota complementaria assignada en funció del volum excedit de 58.244'54 Ptes., per considerar que l'excés de volum produeix més benefici al seu titular que la resta dels propietaris afectats i en atenció de que li fou notificat el corresponent acord, sense que es formulés cap reclamació.

2on.) Desestimar la part de la reclamació referent a l'exclusió dels murs del pressupost total de l'obra així com la repercussió dels costos de reposició d'aigua i desguàs, per estimar que els murs venen incluíts en el Projecte d'Urbanització i per tant necessaris pel vial a realitzar; i al mateix temps, perquè aquelles instal·lacions existents d'aigua i desguàs en la zona edificada, tenen el caràcter de provisional, no ajustant-se per la seva qualitat, dimensió o situació a les que figuren en el projecte.

3er.) Entregar una còpia certificada de l'aprovació dels Estatuts de l'Associació Administrativa de Cooperació al reclamant, interessant a la Junta, trameti certi



[Handwritten signature]
24

ficación del acuerdo adoptado en relación con los beneficios fiscales referidos.-----

4º - Notificar al interesado el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarse y plazo para interponerlos.-----

III - MODIFICACION PRECIOS PROYECTO Y CONTRIBUCIONES ESPECIALES c/. CABRAFIGA.- En relación con el expediente que se tramita de aplicación de Contribuciones Especiales para las obras de PAVIMENTACION CALLE CABRAFIGA y que afectan a las personas titulares de las fincas beneficiadas, cuya relación de contribuyentes obra en el expediente.-----

Resultando que han sido actualizados los precios del Proyecto aprobado, conforme al Estudio realizado por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento con un Presupuesto total de 802.983'- Ptas. incluidos los honorarios de dirección obra.-----

Considerando que la obra en cuestión, está incluida en el apartado b) del número 1 del artículo 26 del Real Decreto 3250/76 por lo que es obligatoria la exigencia de contribuciones especiales.-----

Considerando que la correspondiente Ordenanza Fiscal indica que podrán solicitar la constitución de la Asociación Administrativa de Contribuyentes aquellas obras cuyo presupuesto sea superior a 10.000.000'- Ptas., estina no procede la constitución de dicha Asociación ya que resulta que la obra a realizar importa un total de 802.983'- Ptas.-----

Por lo expuesto este Ayuntamiento acuerda:

1º) Aprobar la actualización de precios del Proyecto, por lo que el costo de la obra a realizar asciende a un Presupuesto total de 802.983'- Ptas.-----

2º) Apliacar contribuciones especiales por la ejecución de las obras PAVIMENTACION CALLE CABRAFIGA, aprobando el expediente en la forma que aparece tramitado, y ratificando la cantidad que figura en el expediente de 722.685'- Ptas a repartir por contribuciones especiales.-----

3º) Aprobar las bases de reparto y las cuotas asignadas a cada contribuyente que figuran reflejadas en la relación del propio expediente.-----



ficació de l'acord adoptat en relació amb els beneficis fis-
cals esmentats.

4rt.) Notificar a l'interessat el present acord amb
indicació dels recursos que pogui interposar, òrgan davant
el que haguès de presentar-se i plaç per a interposar-los.

III - MODIFICACIO PREUS PROJECTE I CONTRIBUCIONS
ESPECIALS C/. CABRAFIGA.- En relació amb l'expedient que es
tramita d'aplicació de Contribucions Especials per a les
obres de PAVIMENTACIO CARRER CABRAFIGA i que afecten a les
persones titulars de les finques beneficiades, relació de
contribuents, la qual, obra en l'expedient.

Resultant que han estat actualitzats els preus del
Projecte aprovat, conforme a l'Estudi realitzat pels Serveis
Tècnics de l'Ajuntament amb un Pressupost total de 802.983'-
Ptes. incluíts els honoraris de direcció d'obra.

Considerant que l'obra en qüestió, està incluída
en l'apartat b) del nuemro 1 de l'article 26 del Reial Decret
3250/76 pel que és obligatoria l'exigència de contribucions
especials.

Considerant que la corresponent Ordenança Fiscal
indica que podran sol.licitar la constitució de l'Associació
Administrativa de Contribuents aquelles obres que el pressu-
post sigui superior a 10.000.000'- Ptes, estima no procedeix
la constitució de l'esmentada Associació ja que resulta que
l'obra a realitzar importa un total de 802.983'- Ptes.

Per tot aixó exposat aquest Ajuntament acorda:

1er. Aprovar l'actualització de preus del Projecte
ascendint el cost de l'obra a realitzar a un pressupost to-
tal de 802.983'- Ptes.

2on. Aplicar contribucions especials per l'execu-
ció de les obres PAVIMENTACIO CARRER CABRAFIGA, aprovant
l'expedint en la forma que apareix tramès, i ratificant la
quantitat que figura en l'expedient de 722.685'-Ptes. a re-
partir per contribucions especials.

3er. Aprovar les bases de repartiment i les quotes
assignades a cada contribuent que figuren reflectades en la
relació del propi expedient.

4rt. Donar-se per assabentat de que no ha quedat
constituïda l'Associació Administrativa de Contribuents per



[Handwritten signature]

4º) Darse por enterado de que no ha quedado constituido la Asociación Administrativa de Contribuyentes por no ser procedente su constitución en base a la cuantía de la obra.-----

5º) Notificar individualmente las cuotas asignadas a cada contribuyente, con indicación de que en el plazo de los quince días siguientes, podrán formular recurso previo de reposición ante este Ayuntamiento, o bien reclamación económica administrativa que podrá versar sobre la procedencia de las contribuciones especiales, porcentaje de costo que deben satisfacer las personas especialmente beneficiadas, o bien las cuotas asignadas.-----

IV - SEGREGACION Y CAMBIO CALIFICACION FINCA EN INVENTARIO.- Examinada la documentación relativa del Inventario de Bienes de este Ayuntamiento, se observa la necesidad de adecuar la finca que figura registrada con el nº 1 a las circunstancias reales, así como formular segregación de la misma al objeto de adecuar su calificación a las necesidades actuales.-----

Dicha finca figura con la siguiente inscripción:

"Finca nº 1 - Casa Consistorial, no utilizada en la actualidad para tal fin, por su estado ruinoso, situada en la Plaza Mayor de esta Villa, tiene un patio contiguo lindante, al Norte o por el fondo con Sociedad conocida por Centro Federal. Al Sur, o por el frente, con la Plaza Mayor; al Este, derecha con María Tramunt Corcoll y Alfredo Turró Domech. Al Oeste o izquierda con otra casa propiedad del Ayuntamiento y con Agustín Granollers Garriga. Tiene una superficie de SETECIENTOS METROS CUADRADOS, con un valor de 50.000'- Pessetes. No tiene gravamen de ninguna clase ni produce renta. La posee de pleno dominio el Ayuntamiento, sin que conste la fecha de su adquisición, nombre del anterior propietario, ni título por la cual se adquirió. Clasificada como bien de "servicio público".-----

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad, Tomo 1.654, Libro 47 de Llançà, Folio 234, Finca 2.479, Inscripción 1ª.-----

RESULTANDO que es de todos conocido de que dicha casa hace varios años fue derribada por su estado ruinoso, -



no ésser procedent la seva constitució en base a la quantia de l'obra.-----

5è. Notificar individualment les quotes assignades a cada contribuent, amb indicació de que en el plaç dels quinze dies següents, podran formular recurs previ de reposició davant aquest Ajuntament, o bé reclamació econòmic-administrativa que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, percentatge de cost que hauran de satisfer les pesones especialment beneficiades, o bé les quotes assignades.-----

IV - SEGREGACIO I CANVI QUALIFICACIO FINCA EN INVENTARI.- Examinada la documentació relativa a l'Inventari de Bens d'aquest Ajuntament, s'observa la necessitat d'adequar la finca que figura registrada amb el nº 1 a les circumstàncies reals, així com formular segregació de la mateixa a l'objecte d'adequar la seva qualificació a les necessitats actuals.-----

L'esmentada finca figura amb la següent inscripció:
"Finca nº 1 - Casa Consistorial, no utilitzada en l'actualitat per aquesta finalitat, donat el seu estat ruïnós, situada a la Plaça Major d'aquesta Vila, té un pati contigu afrontador, al Nord o al fons amb Societat coneguda per Centre Federal; al Sur, o enfront, amb la Plaça Major; a l'Est, dreta amb Maria Tramunt Corcoll i Alfred Turró Domenech; a l'Oest, o esquerra amb una altra casa propietat de l'Ajuntament i amb Agustí Granollers Garriga. Té una superfície de SET-CENTS METRES QUADRATS, amb un valor de 50.000' - Ptes. -- No te cap gravamen, de cap mena ni produeix renda. La possessió en ple domini l'Ajuntament sense que consti la data de la seva adquisició, nom de l'antic propietari, ni títol per la que va adquirir-se. Classificada com a bé de servei públic."-----

Es troba inscrita en el Registre de la Propietat, Tom 1.654, Llibre 47 de Llançà, Foli 234, Finca 2.479, Inscripció 1ª.-----

RESULTANT que és de tots coneguts de que l'esmentada casa fa alguns anys fou enderrocada pel seu estat ruïnós per aixó actualment sols existeix un solar.-----



[Handwritten signature]
26

por lo que actualmente solo existe un solar.-----

RESULTANDO que en reciente medición practicada por los Servicios Técnicos Municipales, la superficie total del terreno existente es de 332 m2., o sea con una cabida menor de la que figura inscrita en el Inventario.-----

CONSIDERANDO que además de adecuar la superficie inscrita a la realidad se estima necesario segregarse una parte de dicha finca, al objeto de proceder a un cambio de calificación jurídica y consecuentemente, con posibilidades de enajenación si se estima conveniente.-----

CONSIDERANDO que según determina el artº 8 del Reglamento de Bienes la desafectación de bienes de dominio público se procede sin necesidad de tramitación de expediente de desafectación cuando hubieren dejado de utilizarse durante veinticinco años.-----

Por todo lo expuesto este Ayuntamiento por unanimidad acuerda:

1º) Modificar la inscripción de la Finca nº 1 del Inventario de Bienes municipal reseñada anteriormente, dando de baja la edificación que figura en la inscripción, y rebajando la cabida del terreno ajustándola a la superficie real de 332 m2.-----

2º) Proceder a la segregación de una parte de la referida finca, formando pieza independiente con la siguiente descripción:

- Parcela de terreno situada en la Plaza Mayor, -- que linda al Norte, con Centro Cultural; al Este y Sur, con resto de la finca matriz de la que se segrega; y al Oeste con resto de finca matriz y con Centro Cultural.-----

- Tiene una superficie de 22 m2.-----

- Clasificada como bien patrimonial de propios.-----

- No tiene gravamen de ninguna clase y no produce renta.-----

La posee de pleno dominio el Ayuntamiento, sin que conste fecha de su adquisición ni título por la que se adquirió.-----

El resto de la finca matriz quedará de la siguiente



RESULTANT que en un mesuratge recentment practicat pels Serveis Tècnics Municipals, la superfície total del terreny existent es de 332 m2., o sigui amb una cabuda més petita de la que figura inscrita en l'Inventari.--

CONSIDERANT que a més a més d'adequar la superfície inscrita a la realitat s'estima necessari segregat una part de l'esmentada finca, a l'objecte de procedir a un canvi de qualificació jurídica i conseqüentment amb possibilitats d'alienació si s'estima convenient.--

CONSIDERANT que segons determina l'art. 8 del Reglament de Bens la desafectació de bens de domini públic es produeix sense necessitat de tramitació d'expedient de desafectació quand haguessin deixat d'utilitzar-se durant vint-i-cinc anys.--

Per tot això exposat aquest Ajuntament per unanimitat acorda:

1er.) Modificar la inscripció de la Finca nº 1, de l'Inventari de Bens Municipal ressenyada abans, donant de baixa l'edificació que figura en la inscripció, i rebaixant la cabuda del terreny ajustant-la a la superfície real de 332 m2.--

2on.) Procedir a la segregació d'una part de l'esmentada finca, formant peça independent amb la següent descripció:

- Parcel·la de terreny situada a la Plaça Major, que afronta al Nord, amb Centre Cultural; a l'Est i Sur, amb resta de la finca matriu de la que se segrega; i a l'Oest amb resta de finca matriu de i amb Centre Cultural.--
- Te una superfície de 22 m2.--
- Classificada com a bé patrimonial de propis.--
- No te gravamen de cap mena i no produeix renda.--

La possessió de ple domini l'Ajuntament, sense que consti data de la seva adquisició ni títol per la que va adquirir-se.--

La resta de la finca matriu quedarà de la següent forma:



[Handwritten signature]

Solar situado en la Plaza Mayor de esta Villa que linda al Norte, con Centro Cultural; al Este con María Tramunt y Narciso Turró; al Sur con plaza Mayor y Torre de propiedad municipal; y al Oeste, con Torre, Centro Cultural y finca propiedad municipal (la segregada anteriormente).- - - - -

- Tiene una superficie de 310 m2.- - - - -

- Clasificada como bien de dominio público "de uso público".- - - - -

- No tiene gravámenes de ninguna clase ni produce renta alguna.- - - - -

La posee de pleno dominio el Ayuntamiento, sin que conste fecha de su adquisición, ni título por la que se adquirió.- - - - -

V - RECLAMACIONES DE PLUS VALIA.- Reclamación formulada por D. MIGUEL GIRBAL ROCH sobre Espts. N^{os}. 2/A - 3/A

4/A - 5/A - 6/A - 7/A - 8/A.- Vistas las reclamaciones formulada por D. Miguel Girbal Roch contra las liquidaciones de Plus Valía n^{os}. 2/A - 3/A - 4/A - 5/A - 6/A - 7/A - 8/A, así como el informe que sobre el particular emiten el Secretario Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.- - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa sus reclamaciones en que las fincas objeto del impuesto de Plus Valía están destinadas a diferentes explotaciones agrícolas en plena actividad.- - - - -

RESULTANDO que se acompaña certificación de la Cámara Local Agraria en el que se acredita que el agricultor D. Miguel Girbal Roch explota directa y personalmente cada una de las fincas rústicas sobre las que se ha practicado la liquidación de Plus Valía.- - - - -

CONSIDERANDO que el apartado 2) del art^o 87 del Real Decreto 3250/76 señala que no estará sujeto al impuesto el incremento que experimenta el valor de los terrenos destinados a explotaciones agrícolas.- - - - -

Por unanimidad se acuerda:

- 1^a) Estimar las reclamaciones formuladas por D. Miguel Girbal Roch, anulando las liquidaciones del Impuesto de Plus Valía N^{os}. 2/A - 3/A - 4/A - 5/A - 6/A - 7/A - 8/A; de PESETAS: 121.373'--, 49.203'--, 15.264'--, 57.403'--, 62.329'--,



Solar situat a la Plaça Major d'aquesta Vila que afronta al Nord, amb Centre Cultural; a l'Est amb Maria Tramunt i Narcús Turró; al Sur amb Plaça Major i Torre de propietat municipal; i a l'Oest amb Torre, Centre Cultural i finca propietat municipal (la segregada anteriorment).- - - - -

- Te una superfície de 310 m2.- - - - -

- Classificada com a be de domini public "d'us public".- - - - -

- No té gravàmens de cap classe ni produeix cap renda.- - - - -

La posseeix de ple domini l'Ajuntament, sense que consti data de la seva adquisició, ni títol per la que va adquirir-se.- - - - -

V - RECLAMACIONS DE PLUS VALUA.- Reclamació for-

mulada pel Sr. MIQUEL GIRBAL ROCH sobre Expts. N^os. 2/A - 3/A - 4/A - 5/A - 6/A - 7/A - 8/A.- Vistes les reclamacions formulades pel Sr. Miquel Girbal Roch contra les liquidacions de Plus Vàlua n^os. 2/A - 3/A - 4/A - 5/A - 6/A - 7/A - 8/A, així com l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-

RESULTANT que el recurrent basa les seves reclamacions en que les finques objectes de l'Impost de Plus Vàlua estan destinades a diferents explotacions agricòles en plena activitat.- - - - -

RESULTANT que s'acompanya certificació de la Càmera Local Agrària en el que s'acredita que l'agricultor Sr. Miquel Gribal Roch explota directa i personalment cada una de les finques rustiques sobre les que s'ha practicat la liquidació de Plus Vàlua.- - - - -

CONSIDERANT que l'apartat 2) de l'art. 87 del Reial Decret 3250/76 assenyala que no estarà subjecte a l'impost l'increment que experimenta el valor dels terrenys destinats a explotacions agricòles.- - - - -

Per unanimitat aquest Ajuntament acorda:

1er.) Estimar les reclamacions formulades pel Sr. Miquel Girbal Roch, anul.lant les liquidacions de l'Impost de Plus Vàlua N^os. 2/A - 3/A - 4/A - 5/A - 6/A - 7/A - 8/a, de PESSETES: 121.373'--, 49.023'--, 15.264'--, --



[Handwritten signature]

47.471'- y 45.234'- respectivamente, por haber justificado el recurrente de que tiene la condición de agricultor y explotando directa y personalmente los referidos terrenos, que tienen asimismo la condición de agrícolas.- - - - -

2º) Notificar al interesado el presente acuerdo para su conocimiento y efectos.- - - - -

Reclamación formulada por D. PEDRO CUSI HERAS, Exp. 83/78.- Vista la reclamación formulada por D. Pedro Cusi Heras contra la liquidación del arbitrio de Plus Valía Nº 83/78 y el informe que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.- - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación:

- a) Que la liquidación se basa en un incremento del 100 por 100 partiendo de una transmisión inicial del año 1.945 sin tener en cuenta una manifestación de herencia de los Hermanos Compte Arnau del año 1.972.- - - - -
- b) Que existe también una compra-venta de los Hnos. José y M^a Luisa a su hermano Juan de una tercera parte de dicho terreno asimismo del año 1.972.- - - - -
- c) Que a juicio del reclamante, la base de la liquidación debe entenderse a partir de 1.972 fecha de inscripción en el Registro de la Propiedad de la manifestación de herencia.- - - - -
- d) Solicita ser eximido del Impuesto, o cuando menos aplicarle el mínimo permitido de dicho impuesto.- - - - -

RESULTANDO que juntamente con el escrito han sido presentadas las fotocopias de las escrituras siguientes:

- Manifestación, aceptación y participación herencia de los Sres. José y M^a Luisa y Juan Compte, 18-8-1.965.- - - - -
- Compraventa 1/3 finca a favor de D. José y D^a M^a Luisa Compte 3-7-1.967.- - - - -
- Declaración y renuncia de las Sres. José y Luisa Compte 14-4-72.- - - - -
- Compraventa a favor de D. Pere Cusi Heras 13-6-75.

RESULTANDO que del contenido de las escrituras se deduce de que si bien la inscripción del Registro de la Propiedad fue hecha en el año 1.972, las transmisiones anteriores a la última compraventa corresponden 2/3 del año 1.965 y 1/3 del año 1.967.- - - - -



57.403'-- , 62.329'-- , 47.471'-- i 45.234'-- respectivament, per haver justificat el recurrent de que té la condició d'agricultor i explota directa i personalment els esmentats --- terrenys, que tenen així mateix la condició d'agricoles.--

2on.) Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes.--

Reclamació formulada pel Sr. Pere Cusi Heras, - Expt. 83/78.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Pere Cusi Heras contra la liquidació de l'arbitri de Plus Và-- lua Nº 83/78, i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.--

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclama ció:

a) Que la liquidació es basa en un increment de 100 per 100 partint d'una transmissió inicial de l'any -- 1.945 sense tenir en compte una manifestació d'herència dels Germans Compte Arnau de l'any 1.972.--

b) Que existeix també una compra-venda dels Gns. Josep i M^a Lluïsa al seu germà Joan d'una tercera part de l'esmentat terreny així mateix de l'any 1.972.--

c) Que a judici del reclamant, la base de la li quidació ha d'entendre's des del 1.972 data d'inscripció, en el Registre de la Propietat de la manifestació d'herèn cia.--

d) Sol.licita ésser exempt de l'Impost, o quand a mínim aplicar-li el mínim permès en l'esmentat Impost.--

RESULTANT que junt amb l'escrit ha estat presen tat les fotocòpies de les escriptures següents:

-Manifestació, acceptació i participació herèn cia dels Srs. Josep, M^a Lluïsa i Joan Compte, - 18-8-1.965.--

-Compra-venda 1/3 finca a favor del Sr. Josep i la Sra. M^a Lluïsa Compte 3-7-1.967.--

-Declaració i renúncia dels Srs. Josep i M^a Lluïsa Compte 14-4-72.--

-Compravenda a favor del Sr. Pere Cusi Heras 13 -6-75.--

RESULTANT que del contingut de les escriptures es dedueix de que si be la inscripció del Registre de la



[Handwritten signature]

CONSIDERANDO que al variar el período impositivo, no alcanza el 50 % lo que representa en el porcentaje a aplicar pasando del 23 % en la liquidación provisional, al 19 % en la liquidación definitiva, conforme el artº 15 de la Ordenanza Fiscal.-----

Por todo lo expuesto este Ayuntamiento acuerdo:

1º) Estimar la parte de la reclamación formulada por D. Pere Cusi Heras en lo relativo de que en la liquidación provisional se ha partido de una transmisión inicial del año 1.945 cuando corresponde 2/3 al año 1.965 y 1/3 al año 1.967, según se comprueba en la documentación aportada.-----

2º) No tomar en consideración la fecha de 1.972 señalada por el recurrente como transmisión inicial, toda vez que dicho año es el de inscripción en el Registro de la Propiedad que no coincide con la de las escrituras de herencia y compraventa aportadas en el expediente.-----

3º) Señalar como cuota definitiva la resultante y de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a CUARENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESETAS.-----

4º) Notificar al interesado el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarse y plazo para interponerlos.-----

VI - ESTUDIO DE DETALLE TERRENOS Sr. PABLO BAS SOLER.- En relación con el expediente que se tramita para la aprobación del Estudio de Detalle de los terrenos propiedad de D. Pablo Bas Soler, dentro del Plan Parcial La Bateria, Polígono B) y de conformidad con el acuerdo de aprobación inicial de fecha 26 de noviembre de 1.981, fue expuesto al público por el término de un mes, durante cuyo período de exposición se presentó un escrito del propio promotor, interesando la sustitución del plano nº 3 de los que figuran en el proyecto.-----

RESULTANDO que el plano a sustituir no coincide con el que permaneció expuesto al público y vistos los informes emitidos sobre el particular por el Arquitecto Asesor Municipal y el Secretario Interventor, de los que resulta se estima necesaria una nueva información pública de la documentación obrante en el expediente; por haberse producido una variación



Propietat fou feta en l'any 1.972, les transmissions abans de la ultima compravenda corresponen 2/3 de l'any 1.965 i 1/3 de l'any 1.967.-----

CONSIDERANT que al variar el període impositiu, no abasta el 50 % el que representa en el porcentatge a aplicar passant del 23 % en la liquidació provisional, al 19 % en la liquidació definitiva, d'acord amb l'art. 15 de l'Ordenança Fiscal.-----

Per tot aixó exposat aquest Ajuntament acorda:

1er.) Estimar la part de la reclamació formulada pel Sr. Pere Cusi Heras en la part de que en la liquidació provisional s'ha partit d'una transmissió inicial de l'any 1.945, quand correspon 2/3 a l'any 1.965 i 1/3 a l'any 1.967, segons es constata en la documentació aportada.---

2on.) No prendre en consideració la data de 1.972 assenyalada pel recurrent com a transmissió inicial, tota vegada que l'esmentat any es el d'inscripció en el Registre de la Propietat que no coincideix amb la de les escriptures d'herència i compravenda aprotades en l'expedient.---

3er.) Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que importa QUARENTA-DUES MIL CENT CINQUANTA-SET-PESSETES.-----

4rt.) Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos que pogui interposar, órgan de vant el que hagués de presentar-se i plaç per a interposar-los.-----

VI - ESTUDI DE DETALL TERRENYS Sr. PAU BAS SOLER

En relació amb l'expedient que es tramita per a l'aprovació de l'Estudi de Detall dels terrenys propietat del Sr. Pau Bas Soler, dins del Pla Parcial La Bateria, Polígon B) i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial de data 26 de novembre 1.981, fou exposat al públic pel termini d'un mes, durant aquest període d'exposició s'ha presentat un escrit del propi promotor, interessant la substitució del plànol nº 3 dels que figuren en el projecte.---

RESULTANT que el plànol a substituir no coincideix amb el que va romandre exposat al public i vist els informes emesos sobre el particular per l'Arquitecte Assessor Municipal i el Secretari-Interventor, dels que resul-



en el contenido del proyecto expuesto al público, por unanimidad se acuerda:

1º) Aprobar inicialmente el Proyecto del "Estudio de Detalle terreno Sr. Pablo Bas" dentro del Plan Parcial "La Bateria", Polígono B) redactado por el Arquitecto D. Joaquin Casals Coll y tramitado a instancia de D. Pablo Bas Soler, con dicionado a la alineación señalada por los Servicios Técnicos Municipales en el vial prolongación de la calle Cabrafiga, que se ha incluido en la documentación.-----

2º) Someter a información pública por el plazo de un mes el proyecto citado, en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de anuncios de la Casa Consistorial a efectos de reclamaciones, antes de proceder a la aprobación definitiva.-----

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. Alcalde Presidente se levanta la sesión siendo las veintitres horas treinta minutos, de todo lo cual se extiende la presente acta que después de leida y hallada conforme la firman todos los señores asistentes conmigo, el Secretario, de que certifico. Doy fe.-----



Handwritten signatures in blue ink, including names like 'Joan Casals', 'Pablo Bas Soler', 'Barrutet', 'Joanet Sanclí', and others, some with large circular flourishes.



ta s'estima necessari una nova informació publica de la do-
 cumentació que es troba en l'expedient; per haver-se produ-
 it una variació en el contingut del projecte exposat al pu-
 blic, per unanimitat s'acorda:

1er.) Aprovar inicialment el Projecte de "l'Estudi
 de Detall terreny Sr. Pau Bas" dins del Pla Parcial La Bate-
 ria, Polígon B) redactat er l'Arquitecte Sr. Joaquim Casals
 i Coll tramitat a instància del Sr. Pau Bas Soler, condicio-
 nat a l'alineació assenyalada pels Serveis Tècnics Municipals
 en el vial de perllongació del carrer Cabrafiga, que s'ha
 incluit en la documentació.

2on.) Sotmetre a informació publica pel plaç d'un
 mes el projecte esmentat, en el Butlletí Oficial de la Pro-
 vincia i en el Tauló d'anuncis de la Casa Consistorial a
 efectes de reclamacions, abans de procedir a l'aprovació de
 definitiva.

I sense cap més altre assumpte de que tratar per
 ordre del Sr. Alcalde President es dona per acabada la se-
 ssió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que
 s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i
 trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb
 mí, el Secretari, de que certifico. Dóno fe.



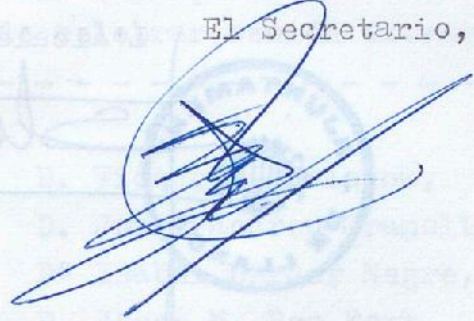
[Handwritten signatures and scribbles in blue and black ink, including names like 'Joaquim Casals', 'Soler', 'Sánchez', 'Yarbel Oregli', and 'Pau Bas'.]



En la Villa de Llançà, a tres de Mayo de mil nove
 cientos ochenta y dos.-----
 DILIGENCIA: Por la que se hace constar que no se
 celebra sesión plenaria en el día de la fecha, por falta
 de asuntos de que tratar.-----

El Alcalde,

El Secretario,





A la Vila de Llançà, a tres de maig de mil nou-
cents vuitanta-dos.

DILIGENCIA: Per la qual es fa constar que no es
celebra sessió plenària en el dia de la data, per manca
d'assumptes a tractar.

L'Alcalde,

El Secretari,



[Signature]

[Signature]





[Handwritten signature]

En la Villa de Llançà a veinte de mayo de mil novecientos ochenta y dos.

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno, con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de primera convocatoria.

Señores asistentes:

- D. Eluís Casellas Donat,
- D. Jaume Busquets Mestres,
- D. Miquel Roque Font,
- D. Joan García Mas,
- D. Joaquim Pi Pujol,
- D. Vicenç Pi Calsina,
- D. Joan Pacareu Granollers,
- D^a Isabel Darder Negre,
- D. Josep M. Bes Font,

Actúa de Secretari D. Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación.

Excusa la su asistencia: D. Candido Sánchez Cansado.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - MODIFICACION TARIFAS SERVICIO MUNICIPAL AGUA POTABLE.- Con fecha 16 de febrero de 1.981, fue aprobada por la Comisión de Precios de la Generalitat de Catalunya la tarifa de(₧) agua potable del suministro municipal y previa la tramitación de la correspondiente Ordenanza Fiscal, fue aplicada con efectos para el mismo ejercicio, de conformidad con el siguiente detalle:

Mínimo abonado y mes.....	7 m3.-
Precio suministro:	
Hasta 7 m3./mes.	12'50 Ptas./m3.--
De 7'01 a 12 m3./mes.	14'50 id. id. -
Exceso de 12 m3./mes.	19' - id. id. -

De los resultados que se vienen obteniendo en la explotación del servicio, se observa que con dichos precios no se llegan a cubrir los costos que se producen.

A la vista de ello y para intentar regular el equilibrio financiero de este Servicio, la Comisión Municipal Permanente en su sesión del día 22 de octubre ppdo.,

19232 aprobó encargar el correspondiente Estudio Económico con el



A la Vila de Llançà, a vint de maig de mil nou-cents vuitanta-dos.-----

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix l'Ajuntament Ple, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de primera convocatòria.-----

Senyors assistents:

- En Lluís Casellas i Donat, En Vicenç Pi i Calsina,
- En Jaume Busquets i Mestres, En Joan Pacareu Granollers,
- En Miquel Roque i Font, Na Isabel Darder Negre,
- En Joan Garcia Mas, En Josep M^a Bes Font,
- En Joaquim Pi Pujol.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.

Excusa la seva assistència: En Candido Sanchez.

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dona lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.-----

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I-MODIFICACIO TARIFES SERVEI MUNICIPAL AIGUA POTABLE.- Amb data 16 de febrer de 1.981, fou aprovada per la Comissió de Presu de la Generalitat de Catalunya la tarifa d'aigua potable del subministrament municipal i previ la tramitació de la corresponent Ordenança Fiscal, fou aplicada amb efectes pel mateix exercici, de conformitat amb el següent detall:

Minim abonat i mes..... 7 m3.

Preu subministrament:

- Fins a 7 m3./mes. 12'50 Ptas./m3.-
- De 7'01 a 12 m3./mes. 14'50 id. id.-
- Excés de 12 m3./mes. 19'- id. id.-

Dels resultats que venen obtenint-se en l'explo-tació del servei, s'observa que amb els esmentat preus no s'arriben a cobrir els costos que es produeixin.-----

Vist tot aixó i per a intentar regular l'equilibri financer d'aquest Servei, la Comissió Municipal Permanent en la sessió del dia 22 d'octubre passat, aprovà encarregar el corresponent Estudi Econòmic amb la finalitat



fin de actualizar los precios a las circunstancias del momento.-----

Redactado el Estudio Económico para la determinación de las nuevas tarifas del Servicio Municipal de Agua potable de esta Villa y estudiado detenidamente su contenido, esta Corporación acuerda:

Aprobar íntegramente el Estudio referido, con los precios de suministro que a continuación se detallan:

Mínimo abonado y mes. 7 m3.

Precio suministro:

- Por cada m3. de mínimo de consumo. 18'50 Ptas./m3.
- de 7'01 a 12 m3./mes. 22'- id. id.
- de 12'01 en adelante. 29'- id. id.

II - DAR CUENTA ACUERDO COMISION PERMANENTE SOBRE MODIFICACION TARIFAS AGUA, SOLICITADA POR D. JUAN SALVAT SOLER.-

En relación con la instancia presentada por D. Juan Salvat Soler solicitando aumento de tarifas de agua para el suministro que viene realizando en la zona Grifeu-Cap Ras, la Comisión Municipal Permanente en sesión celebrada el día 15 de abril ppdo., adoptó el siguiente acuerdo:

"Emitir informe favorable sobre la nueva tarifa propuesta por D. Juan Salvat Soler, como propietario del suministro de agua de la Urbanización Grifeu - Cap Ras, si bien, se considera no debe procederse a la aprobación del apartado 5 de la solicitud de Revisión de Tarifas, por estimar que las circunstancias futuras son imprevisibles y que resulta conveniente la tramitación de expediente cada vez que se pretenda una variación de precios."-----

La tarifa propuesta para su modificación es la siguiente:

- Mínimo de consumo: 10 m3. mensuales.-----
- Precio metro cúbico: 28'- Ptas.-----
- Precio m3. en exceso sobre mínimos:
- De 10 a 40 m3./ mes: 28'- Ptas.-----
- Más de 40 m3./ mes: 35'- Ptas.-----

La Corporación acuerda el enterado.-----

III - EXPLOTACION Y CONSERVACION RED AGUAS RESIDUALES SECTOR NORTE DE LA VILLA.- Finalizadas las obras de AMPLIACION SANEAMIENTO SECTOR NORTE DE LA VILLA, resulta ne



gencor feb deloncomio 21 e 22 1933

--- d'actualitzar el preus a les circumstàncies del moment. ---
--- Redactat l'Estudi Econòmic per la determinació de ---
--- les noves Tarifes del Servei Municipal d'Aigua potable ---
--- d'aquesta Vila i estudiat detingudament el seu contingut, ---
--- aquesta Corporació acorda:

Aprovar íntegrament l'esmentat Estudi, amb els preus de subministrament que a continuació es detallen:

Mínim abonat i mes. 7 m3.

Preu subministrament:

Per cada m3. de mínim de consum. 18'50 Ptas./m3. ---
De 7'01 a 12 m3./mes. 22'- Id. id. ---
De 12'01 endavant. 29'- Id. id. ---

II - DONAR COMPTE ACORD COMISSIO PERMANENT SOBRE MODIFICACIO TARIFES AGUA, SOL.LICITADA PEL Sr. JOAN SALVAT -

SOLER.- En relació amb la instància presentada pel Sr. Joan Salvat Soler sol.licitant augment de tarifes d'aigua pel subministrament que ve realitzant en la zona Grifeu-Cap Ras la Comissió Municipal Permanent en sessió celebrada el dia 15 d'abril passat, va adoptar el següent acord:

"Emetre informe favorable sobre la nova tarifa proposada pel Sr. Joan Salvat Soler, com a propietari del subministrament d'aigua de la Urbanització Grifeu-Cap Ras, be que, es considera no ha de procedir-se a l'aprovació de l'apartat 5 de la sol.licitud de Revissió de Tarifes, per estimar que les circumstàncies futures son imprevisibles i que resulta convenient la tramitació d'expedient cada vegada que es pretengui una variació de preus." ---

La tarifa proposada pel la seva modificació es la següent:

- Mínim de consum: 10 m3. cada mes. ---
- Preu metre cubic: 28'- Ptes. ---

Preus m.3. en excés sobre mínims:

De 10 a 40 m3./mes: 28'- Ptes. ---
Més de 40 m3./ mes: 35'- Ptes. ---

La Corporació acorda l'assabentat. ---

III - EXPLOTACIO I CONSERVACIO XARXA AIGUES RESI-

DUALS SECTOR NORD DE LA VILA.- Finalitzades les obres d'AMPLIACIO SANEJAMENT SECTOR NORD DE LA VILA, resulta necessa-



[Handwritten signature]
34

... necesario llevar a cabo cuanto antes su puesta en funcionamiento con el fin de tener todo el litoral de nuestro término en perfectas condiciones, para lo cual debe disponerse lo conveniente para un eficaz funcionamiento y conservación de las instalaciones.

RESULTANDO que el mantenimiento del resto de la red, así como la vigilancia de la Estación Depuradora está encomendada a la empresa SEARSA por mediación del CONSORCIO COSTA BRAVA, el cual gestiona la concesión administrativa de los servicios de saneamiento de todos los Municipios integrantes del Consorcio.

ATENDIENDO que en el cálculo de tarifas para la prestación del servicio del año actual, tanto los gastos que motivará la ampliación de saneamiento recientemente terminado, como los ingresos de las tasas que corresponden a las fincas afectadas dentro del Sector.

Esta Corporación, por unanimidad acuerda:

1º) Dirigirse al CONSORCIO DE LA COSTA BRAVA interesando la gestión conveniente para llevar a cabo la concesión administrativa de la explotación y mantenimiento de la AMPLIACION SANEAMIENTO, SECTOR NORTE DE LA VILLA DE LLANÇA, a la Empresa SEARSA, en los mismos términos y condiciones que rigen para las redes actualmente en funcionamiento en los Municipios del Consorcio.

2º) Fijar como fecha de inicio de la actividad el 1º de Junio de 1.982, tanto para la prestación del servicio como a efectos de cobro de tasas.

3º) Dar cuenta del presente acuerdo a la JUNTA DE DELEGADOS DE LA ASOCIACION ADMINISTRATIVA DE COOPERACION PARA LAS OBRAS DE AMPLIACION SANEAMIENTO, SECTOR NORTE DE LA VILLA DE LLANÇA, para su conocimiento.

IV - RECLAMACIONES DE PLUS VALIA.- Expt. Nº 10/82- SALVADOR GIL MARTIN en representación de F. MATAIX.- Vista la reclamación formulada por D. Salvador Gil Martin en representación de D. François Mataix contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía nº 10/82 y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación



ri portar a terme el més aviat possible, la seva posta en -
funcionament amb la finalitat de tenir tot el litroal del -
nostre terme en perfectes condicions, per aixó ha de dispo-
sar el que convingui per a un eficaç funcionament i conser-
vació de les instal.lacions.-----

RESULTANT que el manteniment de la resta de la --
xarxa, així com la vigilància de l'Estació Depuradora està
encomenada a l'empresa SEARSA per mediació del CONSORCI COS
TA BRAVA, el qual gestiona la concessió administrativa dels
serveis de sanejament de tots els Municipis integrants del
ConSORCI.-----

ATENENT que en el càlcul de tarifes per a la pres
tació del servei de l'any actual, tant les despeses que mo
tivarà l'ampliació de sanejament recentment acabat, com els
ingressos de les taxes que corresponen a les finques afec--
tats dins del Sector.-----

Aquesta Corporació, per unanimitat acorda:

1º) Dirigir-se al CONSORCI DE LA COSTA BRAVA inte
ressant la gestió convenient per a portar a terme la con--
cessió administrativa de l'explotació i manteniment de l'AM
pliació SANEJAMENT, SECTOR NORD DE LA VILA DE LLANÇA, a ---
l'Empresa SEARSA, en els mateixos termes i condicions que -
regeixen per les xarxes actualment en funcionament en els -
Municipis del Consorci.-----

2º) Fixar com a data d'inici de l'activitat el 1è
de Juny de 1.982, tant per a la prestació del servei com a
efectes de corament de taxes.-----

3er.) Donar compte del present acord a la JUNTA -
DE DELEGATS DE L'ASSOCIACIO ADMINISTRATIVA DE COOPERACIO --
PER A LES OBRES D'AMPLIACIO SANEJAMENT, SECTOR NORD DE LA -
VILA DE LLANÇA, pel seu coneixement.-----

IV - RECLAMACIONS DE PLUS VALUA.- Expt. Nº 10/82-
SALVADOR GIL MARTIN en representació de F. MATAIX.- Vista -
la petició formulada pel Sr. Salvador Gil Martín en repre--
sentació del Sr. François Mataix contra la liquidació de --
l'Impost de Plus Vàlua nº 10/82 i els informes que sobre el
particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Mu
nicipal d'Hisenda.-----

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclama--
ció al.legant que considera la liquidació excesiva tenint -



alegando que considera la liquidación excesiva teniendo en cuenta el poco tiempo transcurrido, estimando que el precio inicial no es el que corresponde a la zona donde se halla - enclavado el terreno.- - - - -

CONSIDERANDO que examinada la Liquidación correspondiente, los Servicios Técnicos hacen constar de que efectivamente el precio del valor inicial se aplicó indebidamente como de segunda categoría, cuando en realidad pertenece a la primera, lo que motiva un incremento sobre el valor inicial.- - - - -

CONSIDERANDO que se ha observado asimismo la existencia de un error de cálculo en la aplicación del porcentaje de la parte transmitida, por lo que se hace necesario la oportuna rectificación.- - - - -

Por unanimidad se acuerda:

1º) Estimar la reclamación formulada por D. Salvador Gil Martín en representación de D. François Mataix, practicando nueva liquidación incluyendo los terrenos dentro de la zona 1ª para el cálculo del valor inicial, en lugar de la zona 2ª como se le había aplicado.- - - - -

2º) Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que ascienden a 27.776' - Ptas.- - - - -

3º) Notificar el presente acuerdo al recurrente, con indicación de los recursos que puede interponer, plazo para presentarlos y órganos ante quien debe interponerlos.-

Expte. Nº 14/82 - JAUME BUSQUETS MESTRES representante de LLANSA, S.A.- Vista la reclamación formulada por D. Jaume Busquets Mestres como administrador de la Empresa Llançá, S.A., y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación manifestando que la empresa Llançá, S.A., se dedica a explotación minera y que la finca objeto de la liquidación está incluida dentro de las concesiones mineras de feldespato autorizadas por el Ministerio de Industria con fecha 14-10-66 concepciones nºs. 2660, 2666, 2704 y 2774.- - - - -

RESULTANDO que el artº 510 de la Ley de Régimen -



en compte el poc temps transcorregut, estimant que el preu inicial no és el que correspond a la zona on es troba enclavat el terreny.-----

CONSIDERANT que examinada la Liquidació corresponent, els Serveis Tècnics fan constar de que efectivament el preu del valor inicial va aplicar-se indegudament com de segona categoria, quan en realitat pertany a la primera, el que motiva un increment sobre el valor inicial.---

CONSIDERANT que s'ha observat així mateix l'existència d'una errada de càlcul en l'aplicació del porcentage de la part transmesa, per aixó es fa necessari l'oportuna rectificació.-----

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la reclamació formulada pel Sr. Salvador Gil Martín en representació del Sr. François Mataix, practicant nova liquidació incluint els terrenys dins de la zona 1ª pel càlcul del valor inicial, en lloc de la zona 2ª com se li havia aplicat.-----

2on.) Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeixen a 27.776' - Ptes.-----

3er.) Notificar el present acord al recurrent, amb indicació dels recursos que pot interposar, plaç per a presentar-los i òrgans davant qui ha de interposar-los.---

Expt. Nº 14/82 - JAUME BUSQUETS MESTRES representant de LLANSA, S.A.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Jaume Busquets Mestres com a administrador de l'Empresa Llansá, S.A., i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.-----

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que l'Empresa Llansá, S.A., es dedica a explotació minera i que la finca objecte de la liquidació està incluída dins de les concessions mineres de feldespat autoritzades pel Ministeri d'Indústria amb data 14-10-66 amb concessions nºs. 2660, 2666, 2704 i 2774.-----

RESULTANT que l'art. 510 de la Llei de Règim Local, subjecta a l'arbitri de Plus Vàlua tots els terrenys situats en el terme municipal, sense distinció de naturalesa o classe, exceptuant exclusivament als destinats a ex--



Local, sujeta al arbitrio de Plus Valía todos los terrenos sitios en el término municipal, sin distinción de naturaleza o clase, exceptuando exclusivamente a los destinados a explotaciones agrícolas, forestales, ganaderas o mineras, que a su vez no reúnan la condición legal de solar.

CONSIDERANDO que de los informes adquiridos resulta que dichos terrenos vienen siendo destinados a explotación minera y no tienen la consideración legal de solar.

Por unanimidad se acuerda:

ESTIMAR la reclamación formulada por D. Jaime Busquets Mestres administrador de la Empresa Llançá, S.A., dejando sin efecto la liquidación de Plus Valía nº 14/82 en base a los razonamientos expuestos, archivando todo lo actuado.

Notificar el presente acuerdo a la Empresa recurrente para su conocimiento y efectos.

Expte. Nº 19/82-BENITO ESCAT BALLESTEROS.- Vista la reclamación formulada por D. Benito Escat Ballesteros contra la liquidación del Impuesto Plus Valía nº 19/82 y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación en la existencia de desniveles naturales en el terreno que han motivado al reclamante el desembolso de importantes cantidades para la construcción de muros de contención de tierras.

RESULTANDO que en el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales se hace constar que efectivamente existen los desniveles aludidos que puedan superar el 20 por 100.

CONSIDERANDO que el artº 92.2 del Real Decreto 3250/76 se señala que podrán aumentarse o disminuirse hasta un 20 por 100 sobre los tipos unitarios fijados por razón de configuración del terreno o por características naturales puedan producir mayores gastos para levantar o cimentar edificaciones.

Por unanimidad se acuerda:

1º) Estimar la reclamación formulada por D. BENITO ESCAT BALLESTEROS, practicando nueva liquidación con aplicación de una disminución del 20 por 100 del tipo unitario fi



plotacions agrícoles, forestals, ganaderes o mineres, que no reuneixin la condició legal de solar.-----

CONSIDERANT que dels informes adquirits resulta que els esmentats terrenys venen essent destinats a explotació minera i no tenen la condició legal de solar.---

Per unanimitat s'acorda:

ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Jaume Busquets Mestres administrador de l'Empresa Llançà, S.A. deixant sense efecte la liquidació del Plus Vàlua N^o 14/82 en base als raonaments exposats, arxivant tot l'actuat.--

Notificar el present acord a l'Empresa recurrent pel seu coneixement i efectes.-----

Expte. N^o 19/82 - BENET ESCAT BALLESTEROS.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Benet Escat Ballesteros contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua N^o 19/82 i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.---

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en l'existència de desnivells naturals en el terreny que ha motivat al reclamant el desembolsament d'importantes quantitats per a la construcció de murs en contenció de terres.-----

RESULTANT que en l'informe emès e pels Serveis Tècnics Municipals es fa constar de que efectivament existeixen els desnivells abans dits que poden superar el 20 per 100.-----

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 s'assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 sobre els tipus unitaris fixats per raó de configuració del terreny o per característiques naturals poden produir despeses més grosses per aixecar o posar fonaments d'edificacions.-----

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la reclamació formulada pel Sr. BENET ESCAT BALLESTEROS, practicant una nova liquidació amb aplicació d'una disminució del vint per cent del tipus unitari final, en base a les circumstàncies exposades.

2on.) Assenyalar com a quota definitiva la resul



J. Bes Font
37

nal, en base a las circunstancias expuestas.-----

2º) Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a CIENTO DICINUEVE MIL DOSCIENTAS PESETAS.-----

3º) Notificar el presente acuerdo al recurrente, con indicación de los recursos que procedan, órganos ante los que deban presentarse y plazo para interponerlos.---

Expte. Nº 21/82 - AMADOR LOPEZ ALBA.- Vista la reclamación formulada por D. Amador López Alba contra la liquidación del Impuesto Plus Valía Nº 21/82 y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.-----

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación manifestando que considera excesiva la cuota a pagar en relación con el período que comprende desde la transmisión anterior en el año 1.970, estimando no corresponde el precio inicial aplicado.-----

CONSIDERANDO que en la Tabla de Valores de la Ordenanza Fiscal se hace una clasificación pro períodos de los terrenos según su situación dentro del término municipal y que comprobada la liquidación reclamada se observa que concuerdan los precios aplicados con los aprobados en la Ordenanza Fiscal.-----

Por unanimidad se acuerda:

1º) Desestimar la reclamación formulada por D. Amador López Alba, por resultar conformes los valores aplicados en la liquidación impugnada con la tarifa aprobada para el período y situación de la finca de que se trata.---

2º) Notificar al interesado el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarlo y plazo para interponerlos.

Expte. Nº 22/82 - JOSE BES FONT.- Vista la reclamación formulada por D. José Mº Bes Font contra la Liquidación Impuesto Plus Valía nº 22/82 y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.-----

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación en que los terrenos objeto de la presente liquidación de ---



tant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a CENT DINOU MIL DUES-CENTES PESSETES.-----

3er.) Notificar el present acord al recurrent, amb indicació dels recursos que prodedeixen, organs davant els que han de presentar-se i plaç per a interposar-los.-----

Expt. Nº 21/82 - AMADOR LOPEZ ALBA.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Amador López Alba contra la liquidació de l'Impost Plus Vàlua Nº 21/82 i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-----

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que considera excessiva la quota a pagar en relació amb el període que comprén des de la transmissió anterior en l'any 1.970, estimant no correspondre el preu inicial aplicat.-----

CONSIDERANT que en la Taula de Valors de l'Ordenança Fiscal es fa una classificació per períodes dels terrenys segons la seva situació dins del (termini) dic terme municipal i que comprovada la liquidació reclamada s'observa que concòrren els preus aplicats amb els aprovats en l'Ordenança Fiscal.-----

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Desestimar la reclamació formulada pel Sr. Amador López Alba, per resultar d'acord els valors aplicats en la liquidació impugnada amb la tarifa aprovada pel període i situació de la finca de que es tracta.---

2on.) Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos que pogui interposar, organ davant el que haguès de presentar-lo i plaç per a interposar-los.-----

Expt. Nº 22/82 - JOSEP M^a BES FONT.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Josep M^a Bes Font contra la Liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº 22/82 i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-----

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en que els terrenys objecte de la present liquidació



Plus Valia, entre los años 1.969 a 1.972 se realizaron obras de urbanización a su cargo asfaltando de la vía pública y en palme con el colector de saneamiento por un importe total de 13.250'- Ptes., según se acredita mediante la documentación aportada.

CONSIDERANDO que el apartado 4) del artº 92 del Real Decreto 3250/76 indica que el valor inicial se incrementará con el valor de las mejoras realizadas en el terreno durante el período de imposición así como las contribuciones especiales que se hubieren devengado.

Por unanimidad se acuerda:

1º) Estimar la reclamación formulada por D. José M Bes Font, practicando nueva liquidación en la que el valor inicial se incremente con el valor de los costos satisfechos en concepto de mejoras del terreno referidos.

2º) Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a 124.580'- Ptas.

3º) Notificar al interesado el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarse y plazo para interponerlos.

Expte. Nº 40/82-JOSEFINA TUBERT MARGALL.- Vista la reclamación formulada por Dª Josefina Tubert Margall contra la Liquidación del Impuesto de Plus Valía nº 40/82 y los informes que sobre el particular han emitido el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación en que la liquidación se calcula sobre la totalidad de los 314'50 m2. del terreno cuando la compra indivisa sólo fue realizada en el 50 por 100.

CONSIDERANDO que el reclamante ha presentado fotocopia de la escritura de compraventa en la que se acredita que la adquisición corresponde a una participación indivisa del cincuenta por ciento de la finca objeto de la presente liquidación.

Por unanimidad se acuerda:

1º) Estimar la reclamación formulada por Dª Josefi na Tubert Margall, practicando una nueva liquidación aplican



de Plus Vàlua, entre els anys 1.969 a 1.972 varen realitzar-se obres d'urbanització al seu càrrec asfaltant de la via pública i entroncament amb el col·lector de sanejament per un import total de 13.250' - Ptes., segons s'acredita mitjançant la documentació aportada.

CONSIDERANT que l'apartat 4) de l'art. 92 del Reial Decret 3250/76 indica que el valor inicial s'incrementarà amb el valor de les millores realitzades en el terreny durant el període d'imposició així com les contribucions especials que s'haguessin acreditat.

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la reclamació formulada pel Sr. Josep M^a Bes Font, practicant nova liquidació en la que el valor inicial s'incrementi amb el valor dels costos satisfaits en concepte de millores del terrenys esmentat.

2on.) Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb el criteris exposats i que ascendeix a 124.580' - Ptes.

3er.) Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos que pogui interposar, òrgan davant el que haguès de presentar-se i plaç per a interposar-los.

Expt. N^o 40/82 - JOSEFINA TUBERT MARGALL.- Vista la reclamació formulada per la Sra. Josefina Tubert Margall contra la Liquidació de l'Impost de Plus Vàlua n^o 40/82 i els informes que sobre el particular han emès el Secretari Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en que la liquidació es calcula sobre la totalitat dels 314'50 m2. del terreny quand la compra indivisa sols fou realitzada en el 50 per 100.

CONSIDERANT que el reclamant ha presentat fotocòpia de l'escriptura de compravenda en la que s'acredita que l'adquisició correspond a una participació indivisa del cinquanta per cent de la finca objecte de la present liquidació.

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la reclamació formulada per la Sra. Josefina Tubert Margall, practicant una nova liquidació



do el 50 por 100 de la superficie del terreno.-----
 2º) Señalar como cuota definitiva la resultante
 de la nueva liquidación practicada con los criterios expues
 tos y que asciende a 41.199' - Ptas.-----
 3º) Notificar al interesado el presente acuerdo
 con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano
 ante el que hubiere de presentarlos y plazo para interponer
 los.-----
 Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr.
 Alcalde se levanta la sesión siendo las veintitres horas --
 treinta minutos, de todo lo cual se extiende la presente ac
 ta que después de leída y hallada conforme la firman todos
 los señores asistentes conmigo, el Secretario, de que certi
 fico. Doy fe.-----



[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]

[Signature: Benquet]

[Signature: Sanchis]

[Signature: Joaquín Pi]

[Signature: Ysaac]

[Signature: ...]



--- aplicant el 50 per 100 de la superfície del terreny. ---
 --- 2on.) Assenyalar com a quota definitiva la re---
 --- sultant de la nova liquidació practicada amb els criteris
 --- exposats i que ascendeix a 41.199' - Ptes. ---
 --- 3er.) Notificar a l'interessat el present acord
 --- amb indicació dels recursos que pogui interposar, òrgan da
 --- vant el que haguès de presentar-lo i plaç per a interposar
 --- los. ---
 --- I sense cap més altre assumpte de que tractar per
 --- ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent
 --- dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat
 --- s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada con
 --- forme la signen tots els senyors assistents, amb mí, el Se
 --- cretari, de que certifico. Dóno fe. ---



[Handwritten signatures in blue ink, including names like 'Burguet', 'Sancho', 'Yabel', and 'Joaquín']



A la Villa de Llançà a siete de Junio de mil nove-
cientos ochenta y dos.

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella i Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión ordinaria de conformidad con la convocatoria circulada al efecto.

Señores concurrentes:

- D. Lluís Casellas Donat,
- D. Jaume Busquets Mestres,
- D. Miquel Roque Font,
- D. Cándido Sánchez Cansado,
- D. Josep M^a Bes Font,
- D. Vicenç Pi Calsina,
- D. Joan Pacareu Granollers,
- D^a Isabel Darder Negre,
- D. Joan Garcia Mas,
- D. Joaquim Pi pujol.

Actúa de Secretario el Sr. Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - CONTRATACION PERSONAL TEMPORADA VERANO.- Con el fin de atender al incremento de trabajo en los diferentes servicios municipales, se estima que debe procederse como en años anteriores a la contratación de personal durante la época estival.

Estudiadas las necesidades que plantean los servicios a realizar y examinadas las peticiones formuladas, por unanimidad se aprueba la contratación de las personas que a continuación se detallan:

SERVICIO RECOGIDA DE BASURAS:

- D. Valentín Castaños Rodríguez, del 15 de Junio al 15 de Setiembre 1.982.
- D. Pedro Sánchez Zarza, del 15 de Junio al 15 de Setiembre 1.982.
- D. Daniel Fábregas Serres, del 15 de Junio al 15 de Setiembre 1.982.
- D. José Ladero López, del 31 de Mayo al 15 de Setiembre 1.982.

SERVICIO VIGILANCIA PARKING:

- D. Juan Peña Soltero, del 15 de Junio al 15 de Se-



A la Vila de Llançà a set de Juny de mil nou-cents -
vuitanta-dos.- - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.
Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix l'Ajuntament
Ple amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen,
al objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat amb la
convocatòria circulada a l'efecte.- - - - -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat,	Sr. Vicenç Pi Calsina,
Sr. Jaume Busquets Mestres,	Sr. Joan Pacareu Granollers,
Sr. Miquel Roque Font,	Sra. Isabel Darder Negre,
Sr. Cándido Sánchez Cansado,	Sr. Joan Garcís Mas,
Sr. Josep M ^a Bes Font,	Sr. Joaquim Pi Pujol.

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular
de la Corporació.- - - - -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectu-
ra de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant- se
els acords que a continuació s'indiquen:

I - CONTRACTACIO PERSONAL TEMPORADA D'ESTIU.- Amb la
finalitat d'atendre a l'increment de treball en els diferents
serveis municipals, s'estima que ha de procedir-se com en anys
anterioris a la contractació de personal durant l'època d'estiu.

Estudiades les necessitats que plantejan els serveis
a realitzar i examinades les peticions formulades, per unanimi-
tat s'aprova la contractació de les persones que a continuació
es detallen:

SERVEI RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES:

Sr. Valentí Castaños Rodríguez,	del 15 de Juny al 15 de Se-- tembre 1.982.- - - - -
Sr. Pere Sánchez Zarza,	del 15 de Juny al 15 de Se-- tembre 1.982.- - - - -
Sr. Daniel Fábregas Serras,	del 15 de Juny al 15 de Se-- tembre 1.982.- - - - -
Sr. Josep Ladero López,	del 31 de Maig al 15 de Se-- tembre 1.982.- - - - -

SERVEI VIGILANCIA PARKING:

Sr. Joan Peña Soltero,	del 15 de Juny al 15 de Se-- tembre de 1.982.- - - - -
------------------------	---



tiembre de 1.982.- - - - -
 D. Francisco Plaza Martínez, del 15 de Junio al 15 de Se--
 tiembre de 1.982.- - - - -

II-ACEPTACION SUBVENCION DE LA DIPUTACION.- Visto el escrito de la Diputación Provincial de Girona comunicando que en sesión plenaria del día 18 de mayo ppdo., acordó conceder a este Ayuntamiento una subvención a fondo perdido para determinadas obras.- - - - -

Después de un cambio de impresiones, por unanimidad se acuerda:

Aceptar la ayuda económica en concepto de subvención a fondo perdido, por un importe de 500.000'- Ptas., destinadas a la pavimentació de la Plaça de les Escoles, concedida per la Diputació de Girona, segons acord del dia 18 de maig de 1.982, comprometent-se aquest Ajuntament a observar en la seva inversió i justificació les normes aprovades per a l'esmentada Corporació els dies 19 de Juny de 1.979 i 15 de Juliol de 1.980.- - - - -

III - APROVACIO DEFINITIVA ESTUDI DE DETALL TERRENYNS Sr. PAU BAS SOLER, DINS DEL PLA PARCIAL LA BATERIA.-Aprovat inicialment el Estudi de Detall dels terrenys del Sr.Pau Bas Soler, en data 26-11-81, exposat al public i presentat en l'esmentat plaç un escrit del propi Sr. Bas sol.licitant la substitució d'un plànol dels que figuraven en el projecte admès l'esmentat escrit a tràmit fou novament aprovat inicialment

DILIGÈNCIA

El present foli núm. 19.241, sense numeració correlativa de l'ajuntament, queda anul·lada per una errada en la transcripció dels acords.

El Secretari,



tiembre de 1.982.-----

D. Francisco Plaza Martínez, del 15 de Junio al 15 de Setiembre del 1.982.-----

II - ACEPTACION SUBVENCION DE LA DIPUTACION.- Vis

to el escrito de la Diputación Provincial de Girona comunicando que en sesión plenaria del día 18 de mayo ppdo., acordó conceder a este Ayuntamiento una subvención a fondo perdido para determinadas obras.-----

Después de un cambio de impresiones, por unanimidad se acuerda:

Aceptar la ayuda económica en concepto de subvención a fondo perdido, por un importe de 500.000' - Ptas., destinadas a la pavimentación de la Plaza de las Escuelas, concedida por la Diputación de Girona, según acuerdo del día 18 de mayo de 1.982, comprometiéndose este Ayuntamiento a observar en su inversión y justificación las normas aprobadas por la citada Corporación los días 19 de Junio de 1.979 y 15 de Julio de 1.980.-----

III - APROBACION DEFINITIVA ESTUDIO DE DETALLE --

TERRENOS Sr. PABLO BAS SOLER, DENTRO DEL PLAN PARCIAL LA BATERIA.- Aprobado inicialmente el Estudio de Detalle de los terrenos del Sr. Pablo Bas Soler, en fecha 26-11-81, expuesto al público y presentado en dicho plazo un escrito del propio Sr. Bas solicitando la sustitución de un plano de los que figuraban en el proyecto; admitido dicho escrito a trámite fue nuevamente aprobado inicialmente el 5-4-82 y expuesto al público por espacio de un mes mediante anuncio publicado en el B. O. de la Provincia, en el periódico "PUNTO DIARI" y en el Tablón de anuncios de esta Casa Consistorial no habiendose presentado reclamación alguna, por lo que se propone la aprobación definitiva del citado Estudio de Detalle.-----

Vistos los artºs. 40 y 41 de la Ley del Suelo y 140 del Reglamento de Planeamiento, por unanimidad se acuerda:

1º) Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de los terrenos propiedad del Sr. Pablo Bas Soler, dentro del Plan Parcial La Bateria, en los mismos términos que figuran en la aprobación inicial del día 5-4-82.-----



Sr. Francesc Plaza Martínez, del 15 de Juny a l 15 de Setembre de 1.982.- - - - -

II - ACEPTACIÓ SUBVENCION DE LA DIPUTACIO.- Vist l'escrit de la Diputació Provincial de Girona comunicant que en sessió plenaria del dia 18 de maig passat, acordà concedir a aquest Ajuntament una subvenció a fons perdut per a determinades obres.- - - - -

Després d'un canvi d'impressions, per unanimitat s'acorda:

Acceptar l'ajuda econòmica en concepte de subvenció a fons perdut, per un import de 500.000'- Ptes., destinades a la pavimentació de la Plaça de les Escoles, concedida per la Diputació de Girona, segons acord del dia 18 de maig de 1.982, comproment-se aquest Ajuntament a observar en la seva inversió i justificació les normes aprovades per l'esmentada Corporació els dies 19 de Juny de 1.979 i 15 de Juliol de 1.980.- -

III - APROVACIO DEFINITIVA ESTUDI DE DETALL TERRENYS Sr. PAU BAS SOLER, DINS DEL PLA PARCIAL LA BATERIA.- Aprovat inicialment l'Estudi de Detall dels terrenys del Sr. Pau Bas Soler, en data 26-11-81, exposat al public i presentat en l'esmentat plaç un escrit del propi Sr. Pau Bas sol.licitant la substitució d'un plànol dels que figuraven en el projecte; admés l'esmentat escrit a tràmit fou novament aprovat inicialment el 5-4-82 i exposat al public per espai d'un mes mitjançant anunci publicat en el B. O. de la Provincia, en el diari "PUNT DIARI" i en el Tauló d'anuncis d'aquesta Casa Consistorial, no havent-se produït cap reclamació, per aixó, es proposa l'aprovació definitiva de l'esmentat Estudi de Detall.- - - - -

Vistos els articles 40 i 41 de la Llei del Sòl, i 140 del Reglament de Planejament, per unanimitat s'acorda:

1er.) Aprovar definitivament l'Estudi de Detall dels terrenys propietat del Sr. Pau Bas Soler, dins del Pla Parcial La Bateria, en els mateixos termes que figuren en l'aprovació inicial del dia 5-4-82.- - - - -

2on.) Donar trasllat del present acord a la Comissió Provincial d'Urbanisme en el plaç de deu dies.- - - - -

3er.) Publicar el present acord en el Butlletí Ofi



2º) Dar traslado del presente acuerdo a la Comisión Provincial de Urbanismo en el plazo de diez días. - - -

3º) Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, en cumplimiento a las disposiciones vigentes. - - - - -

IV - APROBACION DEFINITIVA ESTUDIO DE DETALLE URBANIZACION XALOC.- En sesión celebrada con fecha 30 de Diciembre de 1.981, fue aprobado inicialmente el ESTUDIO DE DETALLE DE UN TERRENO DENTRO DEL PLAN PARCIAL PUERTO DE LLANÇA, Y PROYECTO DE URBANIZACION "SECTOR XALOC". - - - - -

Expuesto al público en el Boletín Oficial de la Provincia nº 12 del día 26 de Enero ppdo., y en el Diario "PUNT DIARI", del día 15 de Abril, no se ha producido contra el mismo reclamación alguna. - - - - -

Vistos los artículos 40 y 41 de la Ley del Suelo, 140 del Reglamento de Planeamiento, e informe del Secretario de fecha 8 de Diciembre de 1.981, por unanimidad se acuerda:

1º) La aprobación definitiva del referido Estudio de Detalle, dando cuenta a la Comisión Provincial de Urbanismo, y publicando dicho acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia. - - - - -

2º) Desestimar la solicitud de beneficios fiscales por no darse las circunstancias previstas en el artículo 202 de la Ley del Suelo, puesto que actualmente no ha sufragado los costos de urbanización íntegra y anticipadamente, ni se han realizado a su costa servicios o dotaciones de interés general que no tanguen la condición de obligatorias.

V-RECLAMACIONES PLUS VALIA.- Expte. Nº 4/82 Reclamación formulada por D. JOSE Mª COMPTE TRAMUNT.- Vista la reclamación formulada por D. José Mª Compte Tramunt, contra la liquidación del Impuesto Plus Valía nº 4/82 y los informes que sobre el particular han emitido por el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda. - - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación por creer que ha prescrito el pago del mismo por corresponder a una transacción efectuada en el año 1.976 y haber transcurrido más de cinco años. - - - - -

ATENDIENDO que el no haberse presentado por el obligado al pago la declaración jurada a que hace referencia



cial de la Província, en compliment a les disposicions vigents.

IV - APROVACIÓ DEFINITIVA ESTUDI DE DETALL URBANITZACIÓ XALOC.- En sessió celebrada amb data 30 de Desembre de 1.981, fou aprovat inicialment l'ESTUDI DE DETALL D'UN TERRENY DINS DEL PLA PARCIAL PORT DE LLANÇA, I PROJECTE D'URBANITZACIÓ "SECTOR XALOC".

Exposat al públic en el Butlletí Oficial de la Província nº 12 del dia 26 de Gener passat, i en el Diari "PUNT DIARI", del dia 15 d'Abril, no s'ha produït contra el mateix cap reclamació.

Vistos els articles 40 i 41 de la Llei del Sòl, 140 del Reglament de Planejament, i informe del Secretari de data 8 de Desembre de 1.981, per unanimitat s'acorda:

1er.) L'aprovació definitiva de l'esmentat Estudi de Detall, donant compte a la Comissió Provincial d'Urbanisme i publicant l'esmentat acord en el Butlletí Oficial de la Província.

2on.) Desestimar la sol·licitud de beneficis fiscals per no donar-se les circumstàncies previstes en l'article 202 de la Llei del Sòl, ja que actualment no ha sufragat els costos d'urbanització íntegra i anticipadament, ni s'han realitzat a costa seva serveis o dotacions d'interés general que no tinguin la condició d'obligatories.

V- RECLAMACIONS DE PLUS VALUA.- Expt. Nº 4/82, Reclamació formulada pel Sr. JOSEP M^a COMPTE TRAMUNT.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Josep M^a Compte Tramunt, contra la liquidació de l'Impost de Plus Valua nº 4/82 i els informes que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació per creure que ha prescrit el pagament del mateix per correspondre a una transacció efectuada en l'any 1.976 i haver transcorregut més de cinc anys.

ATENENT que al no haver-se presentat per l'obligat al pagament la declaració jurada a que fa referència l'art. 109 del Reglament d'Hisendes Locals, en la que havia de constar totes les dades necessàries per a la liquidació procedent dins dels trenta dies següents a l'acte de compravenda, aquest Ajuntament no ha tingut coneixement de la transmissió



[Handwritten signature]

el art. 109 del Reglamento de Haciendas Locales, en la que debía constar todos los datos necesarios para la liquidación --
procedente dentro de los treinta días siguientes al acto de
compraventa, este Ayuntamiento no ha tenido conocimiento de --
la transmisión de hasta la toma de datos efectuada directamen
te en el Registro de la Propiedad.--

CONSIDERANDO que el artº 796 de la Ley de Régimen --
Local se señala que los plazos de prescripción serán de cinco
años a contar desde la fecha del descubrimiento del acto que
motiva el crédito a favor de la Entidad Local.--

CONSIDERANDO que en las escrituras presentadas figu--
ra que la inscripción de la compraventa objeto de reclamación
fue realizada durante el mes de marzo de 1.979.--

Por unanimidad se acuerda:

DESESTIMAR la reclamación formulada por D. José Ma.
Compte Tramunt contra la liquidación de Plus Valía 5/82, por
no poderse tomar como plazo la fecha de la transmisión al no
haberse transcurrido cinco años desde la fecha de su inscrip--
ción en el Registro de la Propiedad.--

2º Notificar el presente acuerdo al interesado con
indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante
el que hubiere de presentarse y plazo para interponerlos.--

Expte. Nº 11/81 - Reclamación formulada por Dª ANTO
NIA BOADA FERRUZ.- Vista la reclamación formulada por Dª An
tonia Boada Ferruz contra la liquidación del Impuesto de Plus
Valía Nº 11/82 y los informes que sobre el particular emiten
el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.

RESULTANDO que la recurrente basa su reclamación en
que la superficie del terreno objeto de transmisión es de 170
m2. cuando en realidad cedió como vía pública para la aline--
ación de la calle 24'15 m2. siendo en la actualidad la superfi
cie de la finca 145'85 m2.--

CONSIDERANDO que en el inofrem emitido por los Ser
vicios Técnicos Municipales se hace constar de que efectiva--
mente cuando el Ayuntamiento dió la nueva alineación de la ca
lle, el solar perdió 24'15 m2.--

Por unanimidad se acuerda:

1º) Estimar la reclamación formuocada por la Sra. An
tonia Boada Ferruz, deduciendo de la liquidación provisional
los 24'15 m2. cedidos en concepto de vial.--

2º) Practicar nueva liquidación en la que se tendrá
en cuenta los m2. de terrenos cedidos.--

3º) Señalar como cuota definitiva la resultante de
la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y
que asciende a treinta y ocho mil setecientas noventa y seis
pesetas.--



fins la presa de dades efectuada directament en el Registre de la Propietat.-----

CONSIDERANT que l'art. 796 de la Llei de Règim Local s'assenyala que els aplaçaments de prescripció seran de cinc anys a comptar des de la data del descobriment de l'acte que motiva a favor de l'Entitat Local.-----

CONSIDERANT que en les escriptures presentades figura la inscripció de la compravenda objecte de reclamació fou realitzada durant el mes de març de 1.979.-----

Per unanimitat s'acorda:

DESESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Josep M^a Compte Tramunt contra la liquidació de Plus Vàlua 5/82, per no poder-se prendre com a plaç la data de la transmissió al no haver-se presentat la corresponent declaració jurada i per no haver transcorregut cinc anys des de la data de la seva inscripció en el Registre de la Propietat.-----

2º) Notificar el present acord a l'interessant amb indicació dels recurssos que pogui interposar, òrgan davant el que hagués de presentar-se i plaç per a interposar-los.-----

Expt. Nº 11/81- Reclamació formulada per la Sra. ANTONIA BOADA FERRUZ.- Vista la reclamació formulada per la Sra. Antonia Boada Ferruz contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua Nº 11/82 i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-----

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació en que la superfície del terreny objete de transmissió es de 170 m2. quand en realitat va cedir com a via publica per a l'alineació del carrer 24' 15 m2. essent actualment la superfície de la finca 145'85 m2.-----

CONSIDERANT que en l'informe dels Serveis Tècnics Municipals es fa constar de que efectivament quand l'Ajuntament donà nova alineació al carrer, el solar perdé 24' 15m2.-----

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la reclmació formulada per la Sra. Antonia Boada Ferruz, deduint de la liquidació provisional els 24' 15 m2. cedita en concepte de vial.-----

2on.) Practicar nova liquidació en la que es tindrà en compte els m2. de terrenys cedita.-----

3er.) Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i -



4º) Notificar al interesado el presente acuerdo para su conocimiento y efectos.-----

VI - COMPENSACION CUOTAS URBANIZACION POLIGONO B) -- PLAN PARCIAL LA BATERIA.- Dada cuenta de las gestiones y trámites que se están llevando a cabo con D. Pablo Bas Soler, en relación con el expediente que se tramita por la cantidad que -- adeuda a este Ayuntamiento de 2.630.417'- Ptas., en concepto -- de cuotas de urbanización y cargo complementario de conexiones de agua y desagüe de las obras que se están llevando a cabo en el Polígono B) del Plan Parcial La Bateria.-----

RESULTANDO que D. Pablo Bas Soler ha llegado a un -- principio de acuerdo con D. Juan Coll Puig, Contratista adjudicatario de las obras, sobre la venta de determinadas parcelas propiedad del primero, o incluidas dentro del Polígono que se urbaniza y que con dicha transmisión el contratista se considera liquidado por una cantidad equivalente a la deuda total del Sr. Bas, cuyo importe considera una entrega a cuenta del contratado de adjudicación que tiene suscrito con este Ayuntamiento con fecha 8 de Enero de 1.982 sobre las obras del referido Polígono.-----

RESULTANDO que el Sr. Bas, en contrapartida interesa de que por parte del Ayuntamiento se le considere totalmente liquidado de la deuda por razón de las cuotas expresadas; solicitando al propio tiempo la adopción de determinadas medidas por parte del Consistorio tendentes a solucionar los problemas que actualmente tiene planteados sobre licencias de -- edificación en los terrenos de su propiedad.-----

Visto el informe del Secretario-Interventor, así como demás antecedentes obrantes en el expediente, por unanimidad se acuerda:

1º) Darse por enterado de los convenios realizados -- entre D. Juan Coll Puig y D. Pablo Bas Soler sobre la transmisión de parcelas y en su consecuencia, al objeto de regularizar contablemente los extremos indicados dentro del Presupuesto de Inversiones, el Ayuntamiento extenderá recibos a favor de D. Pablo Bas Soler de 2.440.417'- Ptas. en concepto de cuotas de urbanización y de 190.000'- Ptas. en concepto de cargo complementario por conexiones, con lo que quedará finiquitado de todas sus responsabilidades derivadas de las obras de urba



que ascendeix a trenta-vuit mil set-centes noranta-sis pessetes.

4rt.) Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes.

VI - COMPENSACIO QUOTES URBANITZACIO POLIGON B) PLA PARCIAL LA BATERIA.- Donat compte de les gestions i tràmits - que s'estan portant a terme amb el Sr. Pau Bas Soler, en relació amb l'expedient que es tramita per la quantitat que deu en aquest Ajuntament de 2.630.417'- Ptes., en concepte de quotes d'urbanització i càrrec complementari de connexions d'aigua i desguassos de les obres que s'estan portant a terme en el Polígon B) del Pla Parcial La Bateria.

RESULTANT que el Sr. Pau Bas Soler ha arribat en un principi d'acord amb el Sr. Joan Coll Puig, Contractista adjudicatari de les obres, sobre la venda de determinades parcel·les propietat del primer, o incluídes dins del Polígon que s'urbanitza i que l'esmentada transmissió amb el contractista es considera liquidat per una quantitat equivalent a la deuta total del Sr. Bas, import, el qual, considera una entrega a compte del contracte d'adjudicació que te subscrit amb aquest Ajuntament amb data 8 de Gener de 1.982 sobre les obres de l'esmentat Polígon.

RESULTANT que el Sr. Bas, en contrapartida interessa de que per part de l'Ajuntament se'l consideri totalment liquidat del deuta per raó de les quotes esmentades; sol·licitant al mateix temps l'adopció de determinades mesures per part del Consistori tendents a sol·lucionar els problemes que actualment te plantejats sobre llicències d'edificació en els terrenys de la seva propietat.

Vist l'informe del Secretari-Interventor, así como de más antecedentes obrantes en el expediente, por unanimidad se acuerda: 1er.) Donar-se per assabentat dels convenis realitzats entre el Sr. Joan Coll Puig i el Sr. Pau Bas Soler sobre la transmissió de parcel·les i en la seva conseqüència, a l'objecte de regularitzar contablement els extrems indicats dins del Pressupost d'Inversions, l'Ajuntament extindrà rebuts a favor del Sr. Pau Bas Soler de 2.440.417'- Ptes. en concepte de quotes d'urbanització i de 190.000'- Ptes. en concepte de càrrec complementari per connexions, amb el que quedarà finiquitat de totes les seves responsabilitats derivades de les obres d'urba-



... (B) urbanización que se están llevando a cabo en dicho Polígono B).--
 Asimismo D. Juan Coll Puig, suscribirá el correspondiente re-
 cibo la cantidad de 2.630.417' - Ptas. en concepto de entrega
 a cuenta de las obras de urbanización que está llevando a ca-
 bo.-----

2º) Dar conformidad al proyecto de parcelación de la
 mentada finca, en la forma grafiada en el plazo presentado, y
 previo el informe técnico correspondiente sea otorgada licen-
 cia municipal en la primera sesión que celebre la Comisión Mu-
 nicipal Permanente.-----

3º) Autoritar la apertura de la mentada calle parti-
 cular que deberá ser realizada con características y calidades
 idénticas a las realizadas en el resto del Polígono.-----

4º) Dejar sin efecto el acuerdo tomado por la Comi-
 sión Municipal Permanente en su sesión de fecha 22-4-82, so-
 bre la notificación a los Notarios y Registrador de la Propie-
 dad del Partido, dando cuenta de ello a la Dirección General
 de Urbanismo de la Generalitat de Catalunya.-----

5º) Conceder las correspondientes licencias de edi-
 ficación a los compradores de solares de la mentada finca, pre-
 via solicitud que deberá ajustarse a la normativa urbanística
 vigente y trámite del correspondiente expediente.-----

6º) Facultar al Sr. Alcalde Presidente para que en
 nombre y representación de este Ayuntamiento suscriba el corres-
 pondiente documento de compromiso ante el Sr. Bas y el Sr. --
 Coll.-----

VII - ACTA DE RECEPCION PROVISIONAL OBRAS AMPLIACION
 SANEAMIENTO SECTOR NORTE DE LA VILLA.- Se da cuenta del acta -
 de recepción provisional de las obras del "Proyecto de Amplia-
 ción del Saneamiento Sector Norte, de la Villa" que tuvo lugar
 el pasado día 22 de mayo de 1.982, con la asistencia al acto
 de D. Josep M. Salvatella i Suñer, Alcalde-Presidente y en re-
 presentación de esa Corporación; D. Ernesto Pratcorona Balart
 como Presidente de la Junta de Delegados de la Asociación Ad-
 ministrativa de Cooperación para las citadas obras; D. Enrique
 Moya Rodríguez, Ingeniero Director de las Obras, D. Agapito -
 Sánchez Criado, Ingeniero Técnico de Obras Públicas, afecto a
 la Dirección de obra y D. Juan Coll Puig, adjudicatario de las
 obras.-----



... nització que s'està portant a terme en l'esmentat Polígon B).--
Així mateix el Sr. Joan Coll Puig, subscriurà el corresponent
rebut d'acord que ha rebut la quantitat de 2.630.417' - Ptes.--
en concepte d'entrega a compte de les obres d'urbanització que
està portant a terme.--

2on.) Donar conformitat al projecte de parcel.lació,
de l'esmentada finca, en la forma grafiada en el plànol presen
tat i previ l'informe tècnic corresponent sigui atorgada lli--
cència municipal en la primera sessió que celebri la Comissió
Municipal Permanent.--

3er.) Autoritzar l'obertura de l'esmentat carrer par
ticular que haurà d'esser realitzat amb característiques i ---
qualitats identiques a les realitzades en la resta del Polígon.

4rt.) (Autoritzar l'obertura de l'esmentat carrer par
ticular que haurà) dic, Deixar sense efecte l'acord pres per la
Comissió Municipal Permanent en la seva sessió de data 22-4-82,
sobre la notificació als Notaris i Registrador de la Propietat
del Partit, donant compte d'aixó a la Direcció General d'Urba
nisme de la Generalitat de Catalunya.--

5è.) Concedir les corresponents llicències d'edifica
ció als compradors de solars de l'esmentada finca, previ sol.li
citud que haurà d'ajustar-se a la normativa urbanística vigent
i tràmit del corresponent expedient.--

6è.) Facultar al Sr. Alcalde President per a que en
nom i representació de l'Ajuntament subscrigui el corresponent
document de compromís davant el sr. Bas i el Sr. Coll.--

VII - ACTA DE RECEPCIO PROVISIONAL OBRES AMPLIACIO -
SANEJAMENT SECTOR NORD DE LA VILA.- Es dóna compte de l'acta
de recepció provisional de les obres del "Projecte d'Ampliació
del Sanejament Sector Nord, de la Vila" que va tenir lloc el -
passat dia 22 de maig de 1.982, amb l'assistència a l'acte del
Sr. Josep M. Salvatella i Suñer, Alcalde-President i en repre
sentació d'aquesta Corporació; Sr. Ernest Pratcorona Balart com
a President de la Junta de Delegats de l'Associació Administra
tiva de Cooperació per a l'esmentada obra; Sr. Enric Moya Ro--
driguez, Enginyer Director de les Obres; Sr. Agapit Sánchez --
Criado, Enginyer Tècnic d'Obres Publiques, afecte a la Direcció
d'obra i el Sr. Joan Coll Puig, adjudicatari de les obres.--



[Handwritten signature]

La Corporación acuerda el enterado.-----

VIII - RUEGOS Y PREGUNTAS.- El Grupo Municipal del Partido de los Socialistas de Catalunya presenta una moción sobre la sentencia dictada por el Consejo Supremo de Justicia Militar, a los encartados por la rebelión militar ocurrida el 23 de Febrero de 1.981, la cual, si bien condena a los dos principales culpables, deja a un gran número de ellos con penas leves, no guardando relación con la importancia de los hechos que protagonizaron.-----

Admitido a trámite, esta Corporación acuerda:

1º) Hacer constar la profunda decepción de la sentencia dictada por el Consejo Supremo de Justicia Militar, sin dejar por ello de respetar el veredicto, por las condenas que en general no guardan proporción con la gravedad de los hechos.-----

2º) Dirigir un telegrama al Presidente del Gobierno manifestándole el acuerdo adoptado y al mismo tiempo la aprobación al recurso de casación de la sentencia dictada ante el Tribunal Supremo, el cual copiado literalmente dice:

"Ayuntamiento de Llança, Girona, acuerda dirigirse a Vd. manifestando al tiempo que respeto fallo consejo Supremo Militar profunda decepción infimas penas impuestas inmensa mayoría encartados rebelión militar 23 Febrero así como - aprobación al recurso de casación sentencia ante tribunal supremo."-----

Por el representante del Partido Esquerra Republicana de Catalunya, se informa de la circular suscrita por la Presidenta de la Comisión de los Derechos Humanos del Parlamento de Catalunya, sobre el informe realizado por los Diputados Catalanes que asistieron a la vista oral del juicio que la Audiencia Nacional de Madrid, Sala de Lo Penal, sección 1ª tenía el día 12 de enero de 1.982 contra cinco catalanes -causa 46/77 seguida contra los acusados de asesinato del Sr. Bultó Marqués, esta Corporación por unanimidad acuerda:

Dirigir un telegrama al Parlamento de Catalunya manifestando el apoyo de esta Corporación a la actuación de la comisión citada, el texto del cual es como sigue:

"L'Ajuntament de Llança (Alt Empordà) acorda donar suport a l'actuació de la Comissió de Drets Humans del Parla



La Corporació acorda l'assabentat.-----

VIII - PRECS I PREGUNTES.- El Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya presenta una moció sobre la sentència dictada pel Consell Suprem de Justícia Militar, als encartats per la revolta militar ocorreguda el 23 de Febrer de 1.981, la qual, be que, condemna als dos principals culpables, deixa a un gran nombre d'ells amb penes lleus, no guardant relació amb la importància dels fets que varen protagonitzar.-----

Admés a tràmit, aquesta Corporació acorda:

1er.) Fer constar la profunda decepció de la sentència dictada pel Consell Suprem de Justicia Militar, sense deixar per aixó de respectar el veredict, per les condemes que en general no guarden proporció amb la gravetat dels fets.-----

2on.) Dirigir un telegrama al President del Govern manifestant-li l'acord pres i al mateix temps l'aprovació - al recurs de cassació de la sentència dictada davant el Tribunal Suprem, el qual copiat literalment diu:

"Ayuntamiento de Llançà, Girona, acuerda dirigirse a Vd. manifestando al tiempo que respeto fallo consejo Supremo Militar profunda decepción infimas penas impuestas inmensa mayoria encartados rebilión militar 23 Febrero así como aprobación al recurso casación sentencia ante Tribunal supremo."-----

Pel representant del Partit d'Esquerra Republicana de Catalunya, s'informa de la circular subscripta pel President de la Comissió dels Drets Humans del Parment de Catalunya, sobre l'informe realitzat pels Diputats Catalans que varen assistir a la vista oral del judici que la Audiència Nacional de Madrid, Sala de Lo Penal, secció 1^a tenia el dia 12 de Gener de 1.982 contra cinc catalans -caussa 46/77 seguida contra els acusats d'assassinat del Sr. Bultó Marqués, aquesta Corporació per unanimitat -- acorda:

Dirigir un telegrama al Parlament de Catalunya manifestant el recolzament d'aquesta Corporació a l'actuació de la comissió esmentada, el text del qual es com segueix:

"L'Ajuntament de Llançà (Alt Empordà) acorda do-



[Handwritten signature]

ment de Catalunya a la causa 46/77."-----

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. Alcalde Presidente, se levanta la sesión siendo las veintitres horas quince minutos, de todo lo cual se extiende la presente acta que después de leída y hallada conforme la firman todos los señores asistentes conmigo, el Secretario, de que certifico. Doy fe.-----



[Multiple handwritten signatures in blue ink, including names like 'C. Sanchez', 'Bouquet', 'M. Pi', and 'M. ...']



nar suport a l'actuació de la Comissió de Drets Humans del Parlament de Catalunya a la causa 46/77."-----

I sense cap més altre assumpte de que tratar per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió essent les un quart de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, de que certifico. Dóno fe.-----



Handwritten signatures in blue ink, including names like 'Joan...', 'E. Sanchez', 'Joanet...', and 'Burgueta'.

Faint text at the bottom of the page, possibly bleed-through from the reverse side.




[Handwritten signature]

En la Villa de Llança, a cinco de Julio de mil no-
vecientos ochenta y dos.

DILIGENCIA: Por la que se hace constar que no se
celebra sesión plenaria en el día de la fecha, por falta de
asuntos de que tratar.

El Alcalde,

El Secretario,


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



A la Vila de Llança, a cinc de Juliol de mil nou-cents
vuitanta-dos.

DILIGENCIA: Per la qual es fa constar que no es ce
lebra sessió plenària en el dia de la data, per manca d'assump
tes a tratar.

L'Alcalde,

El Secretari,





En la Villa de Llançà, a doce de Julio de mil nove-
cientos ochenta y dos.

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del
Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella i Suñer, se reúne el Ayun-
tamiento Pleno con asistencia de los señores que a continua-
ción se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria
de conformidad con la convocatoria cerculada al efecto.

Señores concurrentes:

- D. Lluís Casellas Donat,
- D. Jaume Busquets Mestres,
- D. Miquel Roqué Font,
- D. Cándido Sánchez Cansado,
- D. Josep M^a Bes Font,
- D. Vicenç Pi Calsina,
- D. Joan Pacareu Granollers,
- D^a Isabel Darder Negre,
- D. Joan García Mas,
- D. Joaquim Pi Pujol,

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, ti-
tular de la Corporación.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura --
del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptán-
dose los acuerdos que a continuación se indican:

I - EXPEDIENTE CAMBIO DE NOMBRE CALLES.- Visto el
expediente que se tramita a instancia de D. José Yter Grau y
13 firmantes más, interesando el cambio de nombre de la ac-
tual calle Gardissó por el nombre de Pompeu Fabra.

Teniendo en cuenta que el nombre de Pompeu Fabra --
está dado a una calle del Sector Grifeu, dicho expediente se
sometió al trámite de información pública proponiendo las si-
guientes variaciones:

- calle Gardissó por calle Pompeu Fabra,
- calle Pompeu Fabra por calle Alexandre Deulofeu,

Resultando que durante el período de información --
pública se presentaron nueve escritos de alegaciones por par-
te de personas titulares e interesados de fincas y terrenos
de la calle Pompeu Fabra indicándose que dicho cambio de nom-
bre perjudicaría sensiblemente los intereses del vecindario,
ya que dicha denominación figura en todos los documentos tan-
to públicos como privados, y que el cambio referido activa-
ría serios transtornos.

Por unanimidad se acuerda:

1º - Desestimar la petición formulada por D. José



A la Vila de Llançà, a dotze de Juliol de mil nou-cents vuitanta-dos.-----

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix l'Ajuntament Ple amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.-----

Senyors concurrents:

En Lluís Casellas i Donat,	En Vicenç Pi i Calsina,
En Jaume Busquets i Mestres,	En Joan Pacareu i Granollers,
En Miquel Roqué i Font,	Na Isabel Darder i Negre,
En Candido Sánchez Cansado,	En Joan Garcia i Mas,
En Josep M ^a Bes i Font,	En Joaquim Pi i Pujol,

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.-----

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.-----

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:-----

I.- EXPEDIENT CANVI DE NOM CARRERS.- Vist l'expedient que es tramita a instància del Sr. Josep Yter Grau i 13 signants més, interessant el canvi de nom de l'actual carrer Gardissó pel nom de Pompeu Fabra.-----

Tenint en compte que el nom de Pompeu Fabra esta donat a un carrer del Sector Grifeu, l'esmentat expedient va sotmetre's a tràmit d'informació pública propasant les següents variacions:

carrer Gardissó	per carrer Pompeu Fabra
carrer Pompeu Fabra	per carrer Alexandre Deulofeu

Resultant que durant el periode d'informació pública, varen presentar-se nou escrits d'al·legacions per part de persones titulars i interessats de finques i terrenys del carrer Pompeu Fabra indicant-se que l'esmentat canvi de nom perjudicaria sensiblement els interessos del veïnat, ja que l'esmentada denominació figura en tots els documents tan publicos com privats, i que el canvi abans dit ocasionaria seriosos transtorns.-----

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Desestimar la petició formulada pel Sr. Josep Yter Grau per a la substitució del nom del carrer Gardissó pel



Yter Grau para la sustitución del nombre de la calle Gardisso por Pompeu F^Abra, por considerar que al figurar el mismo en una calle del Sector Grifeu, ocasionaría transtornos a los vecinos, que se estima deben evitarse, dejando sin efecto el expediente iniciado.- - - - -

2º - Manifestar al solicitante, que por parte del Ayuntamiento no existe ningún inconveniente en proceder al cambio de nombre de la calle Gardissó, siempre que el nombre que se proponga no figure en el actual callejero municipal y esté en consonancia con la zona.- - - - -

II - INICIO EXPEDIENTE NUEVOS ESTATUTOS DE LA COMUNIDAD TURISTICA DE LA COSTA BRAVA.- En relación con el expediente que tramita la COMUNIDAD TURISTICA DE LA COSTA BRAVA, para la aprobación de los Estatutos, se ha recibido un escrito de la Generalitat de Catalunya, en el que se hacen constar determinados reparos, y se manifiesta la necesidad de confeccionar otros Estatutos, por lo que resulta conveniente el inicio de nuevo procedimiento.- - - - -

Vistos los nuevos Estatutos redactados, y considerando que los mismos se ajustan a los fines que se proyectan por unanimidad se acuerda:

1º - Iniciar expediente para la aprobación por parte de este Ayuntamiento, de los Estatutos que habrán de regir la Mancomunidad Intermunicipal voluntaria "COMUNIDAD TURISTICA DE LA COSTA BRAVA".- - - - -

2º - Someter a información pública los referidos Estatutos por el término de un mes, mediante anuncio en el tablón de anuncios de esta Casa Consistorial, y en el Boletín Oficial de la Provincia, como trámite previo a la aprobación de los mismos, de conformidad con lo señalado en el artº 13, 2) del Real Decreto 3046/66.- - - - -

III - RECLAMACIONES DE PLUS VALIA.- Expte. Nº. 125 y 126/82 Reclamación formulada por D^a JOSEFINA BONATI GIRALT Vista la reclamación formulada por D^a Josefina Bonati Giralt contra las liquidaciones del Impuesto de Plus Valía números 125 y 126/82, y el informe que sobre el particular emite el Secretario-Interventor.- - - - -

RESULTANDO que la recurrente basa su reclamación:

I - Error en la superficie en cuanto al expetiden



de Pompeu Fabra, per considerar que al figurar aqueix mateix en un carrer del Sector Grifeu, ocasionaria transtorns als veïns, que es creu ha d'evitar-se, deixant sense efecte l'expedient iniciat.-----

2on.) Manifestar al sol.licitant, que per part de l'Ajuntament no existeix cap inconvenient en procedir al canvi de nom del carrer Gardissó, sempre i quan el nom, el qual, es proposi no figuri en l'actual llista de carrers municipal i estigui en consonància amb la zona.-----

II.- INICI EXPEDIENT NOUS ESTATUTS DE LA COMUNITAT TURISTICA DE LA COSTA BRAVA.- En relació amb l'expedient que tramita la COMUNITAT TURISTICA DE LA COSTA BRAVA per a l'aprovació dels Estatuts, s'ha rebut un escrit de la Generalitat de Catalunya, en el que es fa constar determinats objeccions, i es manifesta la necessitat de confeccionar altres Estatuts, per aixó resulta convenient l'inici de un nou procediment.-----

Vistos els nous Estatuts redactats, i considerant que els mateixos s'ajusten a les finalitats que es projecten, per unanimitat s'acorda:

1er.) Iniciar l'expedient per a l'aprovació per part d'aquest Ajuntament dels estatuts que hauran de regir la Mancomunitat Intermunicipal voluntària "COMUNITAT TURISTICA DE LA COSTA BRAVA".-----

2on.) Sotmetre a informació pública els esmentats Estatuts pel termini d'un mes, mitjançant anunci en el Tauló d'Anuncis d'aquesta Casa Consistorial, i en el Butlletí Oficial de la Província, com a tràmit previ a l'aprovació dels mateixos, de conformitat amb el que assenyala l'art. 13, 2) del Reial Decret 3046/66.-----

RECLAMACIONS DE PLUS VALUA.- Expts. nº. 125 i 126/82 Reclamació formulada per la Sra. JOSEFINA BONATI GIRALT.- Vista la reclamació formulada per la Sra. Josefina Bonati Giralt contra les liquidacions de l'Impost de Plus Vàlua número 125 i 126/82, i l'informe que sobre el particular ha emès el Secretari Interventor.-----

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació:

I.- Errada en la superfície en quant a l'expedient 126/82.-----



[Handwritten signature]

te 126/82.-----

- II.- Indebida aplicación del tipo de gravamen.-----
- III.- La determinación del valor inicial es arbitraria.-----
- IV - La aplicación del tipo de imposición por todo el período es inadmisibile.-----
- V.- No deducción de mejoras permanentes.-----
- VI.- No deducción de viales.-----
- VII.- Procedente de la bonificación del 20 % del valor final.-----
- VIII.-Tasación pericial contradictoria.-----

CONSIDERANDO que en el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales obrante en el expediente se hace constar que de acuerdo con la medición practicada, la finca a que se hace referencia denominada "SORRAL DEL PORT" realmente tiene una superficie de 835 m2.-----

ATENDIENDO que al no haberse justificado la agrupación de finca a que se alude en la reclamación para determinar el valor inicial, debe partirse de la fecha que figura en las escrituras presentadas. Además, de aceptarse la fecha de la agrupación de fincas, motivaría la práctica de una liquidación independiente que abarca al período entre la fecha de la agrupación y su inmediata anterior.-----

CONSIDERANDO que según determina el artº 88, 2) del Real Decreto 3250/76, el período impositivo no podrá exceder de treinta años, período que ha sido calculado en las liquidaciones recurridas, y cuyo precio de 135'- Ptas./m2. viene establecido en la tabla de valores para el trienio 1.949/1.951, según puede comprobarse en la documentación obrante en estas dependencias, y que el precio referido en el recurso de 160'- Ptas./m2. corresponde al trienio 1.952/1.954.-----

ATENDIENDO que el Impuesto sobre el Incremento Valor Terrenos es de aplicación desde la fecha de la aprobación de la Ordenanza Fiscal, determinándose la cuota tributaria mediante el cálculo de porcentajes que figuran en la propia Ordenanza en función del período impositivo comprendido entre la última transmisión (valor inicial) y la inmediata transmisión anterior (valor inicial), no figurando en el indicado Real Decreto alusión alguna a las circunstancias ale-



- II.- Indeguda aplicació del tipus de gravàmen.--
- III.- La determinació del valor inicial és arbitrària.--
- IV.- L'aplicació del tipus d'imposició per tot el període es inadmissible.--
- V.- No deducció de millores permanents.--
- VI.- No deducció de vials.--
- VII.- Procedència de la bonificació del 20 % del valor final.--
- VIII.- Taxació pericial contradictòria.--

CONSIDERANT que en l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant en l'expedient es fa constar que d'acord amb la mesura practicada, la finca de la que es fa referència denominada "SORRAL DEL PORT" realment té una superfície de 835 m².

ATENENT que al no haver-se justificat l'agrupació de finca a que s'al·ludeix en la reclamació per a determinar el valor inicial, ha de partir-se de la data que figura en les escriptures presentades. A més a més, d'acceptar-se la data de l'agrupació de finques, motivaria la pràctica d'una liquidació independent que comprend el període entre la data de l'agrupació i la seva anterior immediata.

CONSIDERANT que segons determina l'art. 88, 2) del Reial Decret 3250/76, el període impositiu no podrà excedir de trenta anys, període que ha estat calculat en les liquidacions recòrregudes, i que el preu de 135' Ptes./m². ve establert en la Taula de Valors pel trieni 1.949/1.951, segons pot comprovar-se en la documentació existent en aquestes Dependències, i que el preu esmentat en el recurs de 160' Ptes./m². correspond al trieni 1.952/1.954.

ATENENT que l'Impost sobre l'Increment de Valor terrenys es d'aplicació des de la data de l'aprovació de la Ordenança Fiscal, determinant-se la quota tributària mitjançant el càlcul de percentatges que figuren en la pròpia Ordenança en funció del període impositiu comprès entre l'última o darrera transmissió (valor final) i la immediata transmissió anterior (valor inicial), no figurant en l'indicat Reial Decret cap al·lusió a les circumstàncies al·legades sobre aplicació dels percentatges existents en el període abans



gadas sobre aplicación de los porcentajes existentes en el período antes de la última transmisión.-----

CONSIDERANDO que no se han justificado las mejoras permanentes realizadas.-----

ATENDIENDO que no se ha justificado la cesión de superficie de terrenos para viales dentro de la superficie que afecta a la liquidación practicada.-----

CONSIDERANDO que la bonificación del 20 por 100 podrá aplicarla el Ayuntamiento cuando concurren los factores señalados en el artº 92 del Real Decreto 3250/76, 2) 3ª), sobre configuración del terreno y características naturales.--

ATENDIENDO que habiendo sido redactada la Table de Valores por los Servicios Técnicos Municipales, y aprobadas por el Ayuntamiento, se estima corresponde a la recurrente promover la tasación pericial contradictoria señalada en el artº 52,2 de la Ley General Tributaria.-----

Por unanimidad se acuerda:

1º - Estimar la primera alegación de la reclamación formulada por Dª JOSEFINA BONATI GIRALT, relativa al error de superficie en cuanto al expediente nº 126/82, practicando nueva liquidación con aplicación de la superficie de 835 m2. que son los realmente existentes.-----

2º - No tomar en consideración el resto de las alegaciones que figuran en la reclamación, en base a los razonamientos expuestos anteriormente, al no haberse justificado la agrupación de fincas; por estimar conforme el precio aplicado de 135'- Ptas./m2. para el trienio 1.949/1.951; por estimar procede aplicar los precios que se señalan en la Ordenanza Fiscal en la fecha de la última transmisión; por no haberse demostrado las mejoras permanentes realizadas, por no haberse justificado la cesión de viales a que se refiere; por no concurrir los factores señalados en el artº 92 del Real Decreto 3250/76; y por considerar que la tasación pericial contradictoria corresponde promoverla a la recurrente.-----

3º - Señalar como cuotas definitivas:

Expediente 125/82-81.- La notificada como liquidación provisional de PESETAS UN MILLON SETECIENTAS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTAS SESENTA Y OCHO, (1.728.868'- Ptas.)-----

Expediente 126/82-81.- La resultante de la nueva -



de la darrera transmissió.-----

CONSIDERANT que no s'han justificat les millores permanents realitzades.-----

ATENENT que no s'ha justificat la cessió de superfície de terrenys per a vials dins de la superfície que afecta a la liquidació practicada.-----

CONSIDERANT que la bonificació del 20 per 100 podrà aplicar-la l'Ajuntament quan concòrrren els factors assenyalats en l'art. 92 del Reial Decret 3250/76, 2) 3ª), sobre configuració del terreny i característiques naturals.-----

ATENENT que havent estat redactada la Taula de Valors pels Serveis Tècnics Municipals, i aprovades per l'Ajuntament, s'estima correspondre a la recurrent promoure la taxació pericial contradictòria assenyalada en l'art. 52,2 de la Llei General Tributària.-----

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la primera alegació de la reclamació formulada per la Sra. JOSEFINA BONATI GIRALT, relativa a l'errada de superfície en quan a l'expedient nº 126/82, practican nova liquidació amb aplicació de la superfície de 835-m2. que son els realment existents.-----

2on.) No prendre en consideració la resta d'alegacions que figuren en la reclamació, basant-se als dic en els raonaments exposats abans, al no haver-se justificat l'agrupació de finques; per estimar correcte el preu aplicat de 135'-Ptes./m2. pel trieni 1.949/1.951; per estimar procedeix aplicar els preus que s'assenyalen en l'Ordenança Fiscal en la data de la darrera transmissió; per no haver-se demostrat les millores permanents realitzades; per no haver-se justificat la cessió de vials a que es referix; per no concòrrer els factors assenyalats en l'art. 92 del Reial Decret 3250/76; i per considerar que la taxació pericial contradictòria correspond promoure-la a la recurrent.-----

3er.) Assenyalar com a quotes definitives:

Expedient 125/82-81.- La notificada com a liquidació provisional de PESSETES UN MILIO SET-CENTES VINT-I-VUIT MIL VUIT!CENTES SEIXANTA-VUIT, (1.728.868'-Ptes.).-----

Expedient 126/82-81.- La resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix



liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a PESETAS TRESCIENTAS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTAS VEINTIUNA, (398.921'- Ptas.) - - - - -

4º .- Notificar el presente acuerdo a la interesada con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarse y plazo para interponerlos.

Expte. Nº 91/82-81- Reclamación formulada por Dª Mª TERESA SURRIBAS BOIX.- Vista la reclamación formulada por Dª. Mª Teresa Surribas Boix contra la liquidación de Plus Valía nº 91/82-81 y el informe que sobre el particular ha emitido el Secretario Interventor.- - - - -

RESULTANDO que la recurrente basa su reclamación en que el tipo de gravamen que procede aplicar es del 9'32 por 100 según la legislación vigente en las sucesiones directas entre padres e hijos, es el de transmisión del Impuesto de Sucesiones señalado en la Ley de Impuestos Generales.- - - - -

CONSIDERANDO que se acredita la sucesión mediante fotocopia de escritura de aceptación y manifestación de herencia obrante en el expediente, otorgada por el Il.º Notario, Sr. Eduardo Peña Belsa.- - - - -

CONSIDERANDO que el artº 513 de la Ley de Régimen Local, y artº 96, 3, del Real Decreto 3250/76, indican que cuando se trate de sucesiones entre padres e hijos la cuota exigible por el incremento del valor experimentado por cada terreno, el tipo a aplicar será el que corresponde al Impuesto de Derechos reales.- - - - -

Por unanimidad se acuerda:

1º .- Estimar la reclamación formulada por Dª Mª Teresa Surribas Boix, por cuanto se ha demostrado la sucesión del terreno objeto del incremento de Plus Valía, practicando nueva liquidación con aplicación de la tarifa del Impuesto General de Sucesiones, tal como indica en la reclamación.- - - - -

2º .- Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a SEIS MIL SEISCIENTAS NOVENTA Y CUATRO PESETAS, (6.694'- Ptas.).- - - - -

3º .- Notificar el presente acuerdo a la reclamante con indicación de los recursos que pueda interponer.- - - - -

Expte. Nº 63/82-81.- Reclamación formulada por D.---



a PESSETES TRES-CENTES NORANTA-VUIT MIL NOU-CENTES VINT-I-UNA
(398.921'- Ptes.) - - - - -

4rt.) Notificar el present acord a l'interessada amb indicació dels recursos que pot interposar, òrgan davant el que haguès de presentar-se i plaç per a interposar-los.- - - - -

Expt. Nº 91/82-81.- Reclamació formulada per la Sra. M^a Teresa Surribas Boix.- Vista la reclamació formulada per la Sra. M^a Teresa Subrribas Boix contra la liquidació de Plus Vàlua nº 91/82-81 i l'informe que sobre el particular ha emès el Secretari Interventor.- - - - -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació en que el tipus de gravamen que procedeix aplicar és del 9'32 per 100 segons la legislació vigent en les successions directes entre pares i fills, es el de transmissió de l'Impost per Successions assenyalat en la Llei d'Impostos Generals.- - - - -

CONSIDERANT que s'acredita la successió mitjançant fotocòpia d'escriptura d'acceptació i manifestació d'herència obrant en l'expedient, atorgada per l'Il.ltre. Notari Sr. Edouard Peña Belsa.- - - - -

CONSIDERANT que l'art. 513 de la Llei de Règim Local, i art. 96, 3, del Reial Decret 3250/76, indiquen que quan es tracti de successions entre pares i fills la quota exigible per l'increment del valor experimentat per cada terreny, el tipus a aplicar serà el que correspon a l'Impost de Drets reals.- - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.) Estimar la reclamació formulada per la Sra. M^a Teresa Surribas Boix, per quant s'ha demostrat la successió del terreny objecte de l'increment de Plus Vàlua, practicant nova liquidació amb aplicació de la tarifa de l'Impost General de Successions, tal com indica en la reclamació.- - - - -

2on.) Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a SIS MIL SIS-CENTES NORANTA-QUATRE PESSETES, (6.694'-Ptes.).- - - - -

3er.) Notificar el present acord a la reclamant amb indicació dels recursos que pot interposar.- - - - -



MIGUEL FARJAS OLIVERAS, contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía nº 63/82-81 y el informe que sobre el particular - emite el Secretario-Interventor. - - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación manifestando que considera excesiva la cuota a pagar, ya que el terreno objeto de transmisión solo lo dedica a jardín-terrazza anexo al Bar. - - - - -

CONSIDERANDO que en la Tabla de Valores de la Ordenanza Fiscal se hace una clasificación por períodos de los terrenos según su situación dentro del término municipal, prescindiendo del uso que se haga del terreno, eximiéndose del pago solo las explotaciones rústicas, agrarias y mineras. - - -

CONSIDERANDO que la liquidación referida se ha comprobado y se observa que concuerdan los precios aplicados con los aprobados en la Ordenanza Fiscal. - - - - -

CONSIDERANDO que en los terrenos objeto de la presente liquidación no concurren las circunstancias señaladas en el artículo 92,2), 3º), del Real Decreto 3250/76 para aplicar la disminución del 20 por 100 de los tipos unitarios. - - - - -

Por unanimidad se acuerda:

1º .- DESESTIMAR la reclamación formulada por D. MIGUEL FARJAS OLIVERAS, por resultar conformes los valores aplicados en la liquidación impugnada con la tarifa aprobada para el período y situación de la finca que se trata. - - - - -

2º .- Notificar al interesado el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarlos y plazo para interponerlos. - -

Expte. 5/82-81.- Reclamación formulada por D. JOSEP M. COMPTE TRAMUNT.- Vista la recurso de reposición que formula D. Josep M. Compte Tramunt contra la resolución de esta Corporación adoptada en fecha 7-6-82 sobre la reclamación de Plus Valía nº 5/82, y visto asimismo el informe emitido por el Secretario Interventor. - - - - -

RESULTANDO que el recurrente manifiesta que la finca objeto del impuesto de Plus Valía está destinado a explotación agrícola en plena actividad. - - - - -

RESULTANDO que se acompaña certificación de la Cámara Local Agraria en el que se acredita que el agricultor D. Emilio Compte Jordà explota directa y personalmente la finca



Expt. Nº 63/82-81.- Reclamació formulada pel Sr. MIQUEL FARJAS OLIVERAS.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Miquel Farjas Oliveras contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº 63/82-81 i l'informe que sobre el particular ha emès el Secretari Interventor.- - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que considera excessiva la quota a pagar, ja que el terreny objecte de transmissió només el dedica a jardí-terrassa annex al Bar.- - - - -

CONSIDERANT que en la Taula de Valors de l'Ordenança Fiscal es fa una classificació per períodes dels terrenys segons la seva situació dins del terme municipal, prescindint de l'ús que es fagi del terreny, eximint-se de pagament només les explotacions rustiques, agraries i mineres.- - - - -

CONSIDERANT que la liquidació esmentada s'ha comprovat i s'observa que concorden els preus aplicats amb els aprovats en l'Ordenança Fiscal.- - - - -

CONSIDERANT que en els terrenys objecte de la present liquidació no concòrren les circumstàncies assenyalades en l'article 92, 2), 3é) del Reial Decret 3250/76 per a aplicar la disminució del 20 per 100 dels tipus unitaris.- - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er. - DESESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Miquel Farjas Oliveras, per resultar conformes els valors aplicats en la liquidació impugnada amb la tarifa aprovada pel període i situació de la finca de que es tracta.- - - - -

2on.) -Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos que pugui interposar, òrgan davant el que hagués de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - -

Expt. 5/82-81.-Reclamació formulada pel Sr. JOSEP M. COMPTE TRAMUNT.- Vist el recurs de reposició que formula el Sr. Josep M. Compte Tramunt contra la resolució d'aquesta Corporació adoptada en data 7-6-82 sobre la reclamació de Plus Vàlua nº 5/82, i vist així mateix l'informe emès pel Secretari-Interventor.- - - - -

RESULTANT que el recurrent manifesta que la finca objecte de l'impost de Plus Vàlua està destinat a explotació agrícola en plena activitat.- - - - -

RESULTANT que s'acompanya certificació de la Càmera Local Agraria en el que s'acredita que l'agricultor Sr. Emili



rústica propiedad del Sr. JOSEP M. COMPTE TRAMUNT, sobre la
 que se ha practicado la liquidación de Plus Valía.-----
 CONSIDERANDO que al apartado 2) del artº 87 del
 Real Decreto 3250/76 señala que no estará sujeto al impuesto
 el incremento que experimenta el valor de los terrenos desti-
 nados a explotaciones agrícolas.-----

Por unanimidad se acuerda:

1º .- Estimar el recurso de reposición interpuesto
 por D. Josep M. Compte Tramunt, anulando la liquidación del
 impuesto de Plus Valía nº 5/82-81, de un importe total de ---
 109.700'- Ptas., por haber justificado el recurrente de que
 los referidos terrenos son explotados y tienen la condición
 de agrícolas.-----

2º .- Notificar al interesado el presente acuerdo
 para su conocimiento y efectos.-----

Exptes. 34/2 y 34/3 de 1.980.- Reclamación formula-
 da por Dª JOSEFINA MARTIN MATEOS.- Vistas las reclamaciones
 formuladas por Dª Josefina Martín Mateos contra las liquida-
 ciones de Plus Valía número 34/2 y 34/3 de 1.980, así como el
 informe que sobre el particular emite el Secretario-Interven-
 tor.-----

RESULTANDO que la recurrente basa sus reclamaciones
 en que las fincas objeto del impuesto de Plus Valía, están --
 destinadas a diferentes explotaciones agrícolas en plena acti-
 vidad.-----

RESULTANDO que se acompaña certificación de la Cáma-
 ra Local Agraria en la que se acredita que la Sra. Josefina -
 Martín Mateos explota directa y personalmente cada una de las
 fincas rústicas sobre las que se ha practicado la liquidación
 de Plus Valía.-----

CONSIDERANDO que el apartado 2) del artº 87 del Real
 Decreto 3250/76 señala que no estará sujeto al impuesto de in-
 cremento que experimenta el valor de los rerenos destinados a
 explotaciones agrícolas.-----

Por unanimidad se acuerda: -

1º .- Estimar las reclamaciones formuladas por Dª -
 JOSEFINA MARTIN MATEOS, anulando las liquidaciones del Impues-
 to de Plus Valía números 34/2 y 34/3 de 1.980, de un importe
 de 10.628'- y 8.748'- Ptas. respectivamente, por haber justi-



Compte Jordà explota directa i personalment la finca rústica propietat del Sr. JOSEP M. COMPTE TRAMUNT, sobre la que s'ha practicat la liquidació de Plus Vàlua.

CONSIDERANT que l'apartat 2) de l'art. 87 del Reial Decret 3250/76 assenyala que no estarà subjecte a l'impost l'increment que experimenta el valor dels terrenys destinats a explotacions agricòles.

Per unanimitat s'acorda:

1er. - Estimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Josep M. Compte Tramunt, anul.lant la liquidació de l'impost de Plus Vàlua nº 5/82-81, d'un import total de 109.700' Ptes. per haver justificat el recurrent de que els esmentats terrenys son explotats i tenen la condició d'agricòles.

2on. - Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes.

Expt. 34/2 i 34/3 de 1.980.-Reclamació formulada per la Sra. JOSEFINA MARTIN MATEOX.- Vistes les reclamacions formulades per la Sra. Josefina Martín Mateox contra la liquidacions de Plus Vàlua numero 34/2 i 34/3 de 1.980, així com l'informe que sobre el particular ha emès el Secretari-Interventor

RESULTANT que la recurrent basa la seves reclamacions en que les finques objecte de l'impost de Plus Vàlua, estan destinades a diferents explotacions agricòles en plena activitat.

RESULTANT que s'acompanya certificació de la Càmera Local Agraria en la que s'acredita que la Sra. Josefina Martín Mateos explota directa i personalment cada una de les finques rústiques sobre les que s'ha practicat la liquidació de Plus Vàlua.

CONSIDERANT que l'apartat 2) de l'article 87 del Reial Decret 3250/76 assenyala que no estarà subjecte a l'impost d'increment que experimenta el valor dels terrenys destinats a explotacions agricòles.

Per unanimitat s'acorda:

1er. - ESTIMAR les reclamacions formulades per la Sra. JOSEFINA MARTIN MATEOS, anul.lant les liquidacions de l'Impost de Plus Vàlua numeros 34/2 i 34/3 del 1.980, d'un import de 10.628' i 8.748' Pessetes respectivament, per haver justificat la recurrent de que te la condició d'agricultora i



ficado la recurrente de que tienen la condición de agriculto-
ra y explota directa y personalmente los referidos terrenos,-
que tienen asimismo la condición de agrícolas.- - - - -

2º.- Notificar a la interesada el presente acuerdo
para su conocimiento y efectos.- - - - -

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. -
Alcalde-Presidente se levanta la sesión siendo las veintitres
horas treinta minutos, de todo lo cual se extiende la presente
acta que después de leida y hallada conforme la firman todos los
señores asistentes conmigo, el Secretario, de que certifico. Doy



[Handwritten signatures and stamps]
A large collection of handwritten signatures in blue ink is scattered across the lower half of the page. Some signatures are written over circular stamps, including the official seal of the Ayuntamiento de Llança. The signatures vary in style, from cursive to more stylized, and some are accompanied by faint printed names or titles.



explota directa i personalment els esmentats terrenys, el que tenen així mateix la condició d'agrícoles.-----

2on. - Notificar a l'interessada el present acord - pel seu coneixement i efectes.-----

I sense cap més altre assumpte de que tractar per ordre del Sr. Alcalde-President es dóna per acabada la sessió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforma la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, de que certifico. Dóno fe.-----



[Handwritten signatures in blue ink, including names like 'Sánchez', 'Burgués', and 'José María', along with various scribbles and flourishes.]



En la Villa de Llançà, a veintinueve de Julio de mil novecientos ochenta y dos.

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella i Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de conformidad con la convocatoria circulada al efecto.

Señores concurrentes:

- D. Lluís Casellas Donat,
- D. Jaume Busquets Mestres,
- D. Miquel Roque Font,
- D. Cándido Sánchez Cansado,
- D. Josep M^a Bes Font,
- D. Vicenç Pi Calsina,
- D. Joan Pacareu Granollers,
- D^a Isabel Darder Negre,
- D. Joan García Mas,
- D. Joaquim Pi Pujol.

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.

Seguidamente se entre en el orden del día, adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - APODERAMIENTO E INVERSION FIANZA D. JOAQUIN PACREU.- Visto el expediente que se tramita sobre incautación e inversión de la fianza depositada por el promotor D. Joaquin Pacreu Arpa para las obras de urbanización del Polígono II del Plan Parcial Grifeu II.

RESULTANDO que al hallarse en ignorada paradero D. Joaquin Pacreu Arpa se cursó el correspondiente requerimiento previsto en el artículo 80, 3) de la Ley de Procedimiento Administrativo, mediante anuncio publicado en el Boletón Oficial de la Provincia nº 72 del día 27 de Mayo ppdo.

RESULTANDO que los Servicios Técnicos Municipales han redactado un Estudio en el que se describen y valoran las obras pendientes de realización que amparaba la fianza depositada.

ATENDIENDO que se ha ofrecido el trámite de audiencia señalado en el artículo 91 de la Ley de Procedimiento Administrativo a las personas afectadas por las obras pendientes de realización, sin que durante el período de quince días se haya formulada reclamación o alegación alguna.

CONSIDERANDO que se han cumplido los trámite lega-



A la Vila de Llançà, a vint-i-nou de Juliol de mil nou-cents vuitanta dos.

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix l'Ajuntament Ple amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat,	Sr. Vicenç Pi i Calsina,
Sr. Jaume Busquets i Mestres,	Sr. Joan Pacareu i Granollers
Sr. Miquel Roqué Font,	Sra. Isabel Darder i Negre,
Sr. Cándido Sánchez i Cansado,	Sr. Joan García i Mas,
Sr. Josep M ^a Bes i Font,	Sr. Joaquim Pi i Pujol,

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - APODERAMIENTO I INVERSIÓ FIANÇA Sr. JOAQUIM PACREU.- Vist l'expedient que es tramita sobre incautació i inversió de la fiança dipositada pel promotor Sr. Joaquim Pacreu Arpa per a les obres d'urbanització del Polígon II del Pla Parcial Grifeu II.

RESULTANT que al trobar-se en lloc desconegut el Sr. JOAQUIM PACREU ARPA, va cursar-se el corresponent requeriment previst en l'article 80, 3) de la Llei de Procediment Administratiu, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província nº 72 del dia 27 de Maig passat.

RESULTANT que els Serveis Tècnics Municipals han redactat un Estudi en el que es descriuen i valoren les obres pendents de realització que emparava la fiança dipositada.

ATENENT que s'ha ofert el tràmit d'audiència assenyalat en l'article 91 de la Llei de Procediment Administratiu a les persones afectades per les obres pendents de realització, sense que durant el període de quinze dies s'hagi formulat cap reclamació o al·legació.

CONSIDERANT que s'han complert els tràmits legals pertinents per a la incautació de la fiança, per unanimitat



les pertinentes para la incautación de la fianza, por unanimidad se acuerda:

1º .- Incautar la fianza de dos millones de pesetas depositada por D. JOAQUIN PACREU ARPA para garantizar las obras de urbanización del Polígono II, Plan Parcial Gri feu II, al no haberse ejecutada las obras de conformidad con el Proyecto de urbanización aprobado.

2º .- Invertir la referida cantidad para la terminación de las obras pendientes, de conformidad con el Estudio redactado por los Servicios Técnicos Municipales, para lo cual se iniciará expediente de contratación para la adjudicación de las obras.

II - APROBACION INICIAL PROYECTO TECNICO PUENTE SOBRE RIERA VALLETA.- Examinado el Proyecto Técnico de CONSTRUCCION PUENTE SOBRE RIERA VALLETA, tramitado por iniciativa municipal, redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, D. Ramón Galimany Vila, y estimándose que el referido proyecto se encuentra adecuado a las previsiones de este Ayuntamiento, por unanimidad se acuerda:

1º .- La aprobación inicial del referido Proyecto en la forma que ha sido redactado.

2º .- Someter a información pública por el plazo de un mes, mediante anuncios a publicar en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios de la Casa Consistorial, a efectos de exámen y reclamaciones, como trámite previo a la aprobación provisional tal como dispone el artículo 43 de la vigente Ley del Suelo.

III - APROBACION INFORMES SOBRE OBRAS A SOLICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA.- Dada lectura a los informes emitidos por la Comisión de Obras y Urbanismo y la Comisión de Servicios, interesando la inclusión de determinadas obras e instalaciones en el Plan de Obras i Servicios de la Generalitat de Catalunya para el año 1.983, y vista la Orden del 21 Junio 1.982, por unanimidad se acuerda aprobar las mismas, que corresponden a las que a continuación se relacionan:

- 1ª .- Contrucción de un puente sobre la Riera Valleta.
- 2ª .- Pavimentación Avenida Mestral.
- 3ª .- Alumbrado Público Puerto dd Llançà (Sector 3).



s'acorda:

1er.) - Apoderar-se de la fiança de dos milions de pessetes dipositada pel Sr. Joaquim Pacreu Arpa per a garantir les obres d'urbanització del Polígon II, Pla Parcial Grifeu II, al no haver-se executat les obres de conformitat amb el Projecte d'urbanització aprovat. - - - - -

2on.) - Invertir l'esmentada quantitat per a l'acabament de les obres pendents, de conformitat amb l'Estudi redactat pels Serveis Tècnics Municipals, per tot això s'iniciarà expedient de contractació per a l'adjudicació de les obres. - - - - -

II - APROVACIO INICIAL PROJECTE TECNIC PONT SOBRE RIERA VALLETA.- Examinat el Projecte Tècnic de CONSTRUCCIO PONT SOBRE RIERA VALLETA, tramitat per iniciativa municipal, redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, Sr. Ramon Galimany Vila, i estimant-se que l'esmentat projecte es troba adequat a les previsions d'aquest Ajuntament, per unanimitat s'acorda:

1er.) L'aprovació inicial de l'esmentat Projecte en la forma que ha estat redactat. - - - - -

2on.) Sotmetre a informació pública pel plaç d'un mes mitjançant anuncis a publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauló d'Anuncis de la Casa Consistorial, a efectes d'examen i reclamacions, com a tràmit previ a l'aprovació provisional tal com disposa l'article 43 de la vigent Llei del Sòl. - - - - -

III .- APROVACIO INFORMES SOBRE LES OBRES A SOL.LICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA.- Donada lectura als informes emesos per la Comissió d'Obres i Urbanisme, i per la Comissió de Serveis, interessant l'inclusió de determinades obres i instal.lacions en el Pla d'Obres i Serveis de la Generalitat de Catalunya per l'any 1.983, i vista l'Ordre del 21 de Juny de 1.982, per unanimitat s'acorda aprovar les mateixes, les quals corresponen a les obres que a continuació es relacionen:

- 1er. - Construcció d'un pont sobre la riera Valleta. - - - - -
- 2on. - Pavimentació de l'Avinguda Mestral. - - - - -
- 3er. - Enllumenat Public del Port de Llançà (Sector 3). - - - - -
- 4rt. - Pavimentació carrer de La Farella, de Llevant, de Montcal i part del carrer Miralles. - - - - -

IV - PETICIO D'AJUDES PLA D'OBRES I SERVEIS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER L'ANY 1.983.- Atesa la convocatòria



4ª .- Pavimentación calle La Farella, Llevant, Montcal y parte de la calle Miralles.-----

IV - PETICION AYUDAS PLAN DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA GENERALIDAD DE CATALUNYA PARA EL AÑO 1.983.- Atendida la convocatoria del Plan de Obras y Servicios de Catalunya, año 1.983, por unanimidad se acuerda:

1º .- Solicitar la inclusión en el Plan de Obras y Servicios de la Generalitat de Catalunya para el año 1.983, de las obras siguientes: CONSTRUCCION PUENTE SOBRE RIERA VALLETA; PAVIMENTACION AVENIDA MESTRAL; ALUMBRADO PUBLICO PORT DE LLANÇA (Sector 3); PAVIMENTACION CALLES LA FARELLA Y OTROS

Para la financiación de las cuales este Ayuntamiento se compromete a la aportación que a continuación se detallan:

	PTO. CONTRATO	FUENTES PROPIAS	Contr. Espec.	CREDITO
Const.Puente.	23.932.000	12.393.200	---	9.572.800
Pav.Avd.Mestral.	5.014.210	501.421	2.005.684	--
Alum.Port.	8.486.000	848.600	3.394.000	--
Pav.c/. La Farella y otros.	8.631.330	868,133	3.452.532	--

2º .- El Ayuntamiento se compromete a tramitar y gestionar bajo su responsabilidad la imposición de las contribuciones especiales previstas en su caso.-----

3º .- Que se libren las fichas de solicitud aprobadas, con la documentación correspondiente a la Delegación Territorial del Departamento de Gobernación de la Generalitat de Catalunya, en el término establecido.-----

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. Alcalde Presidente se levanta la sesión siendo las veintitres horas quince minutos, de todo lo cual se extiende la presente acta que después de leída y hallada conforme la firman todos los señores asistentes, conmigo el Secretario, de que certifico. Doy fe.-----



Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page, including names like 'C. Forcadell' and 'Yonel Ocasio'.



del Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1.983, per unanimitat s'acorda:

1er. - Sol.licitar la inclusió en el Pla d'Obres i Serveis de la Generalitat de Catalunya per l'any 1.983, de les obres següents: CONSTRUCCIO PONT SOBRE RIERA VALLETA; PAVIMENTACIO AVINGUDA MESTRAL; ENLLUMENAT PUBLIC PORT DE LLANÇA (Sector 3); PAVIMENTACIO CARRERS LA FARELLA I ALTRES.- - - - -

Pel finançament de les quals aquest Ajuntament compromet l'aportació que a continuació es detalla:

	PST.CONTRACTA	FONS PROPIS	CONTRIB. ESPECIALS	CREDIT
Const. Pont.	23.932.000	12.393.200	- - -	9.572.800
Pav.Agd.Mestra.	5.014.210	501.421	2.005.684	- - -
Enllument.del Port.	8.486.000	848.600	3.394.000	- - -
Pavimentació La Farella i altres.	8.631.330	863.133	3.452.532	- - -

2on. - L'Ajuntament es compromet a tramitar i gestionar (la) dic sota la seva responsabilitat la imposició de les contribucions especials previstes en el seu cas.- - - - -

3er. - Que es lliurin les fitxes de sol.licitud aprovades, amb la documentació corresponent, a la Delegació Territorial del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, en el termini establert.- - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tractar, per ordre del Sr. Alcalde President es dóna per acabada la sessió essent un quart de dotze de la nit, de tot que s'ha tractats'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- - - - -



Handwritten signatures and stamps, including a large signature and a stamp that says "Binguet".



[Handwritten signature]
60

En la Villa de Llançà, a dos de Agosto de mil no-
vecientos ochenta y dos.-----

DILIGENCIA: Por la que se hace constar que no se
celebra sesión plenaria en el día de la fecha, por falta de
asuntos de que tratar.-----

El Alcalde,

El Secretario,

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



En la Villa de Llançà, a dos de Setiembre de mil -
novecientos ochenta y dos.-----

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del,
Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella i Suñer, se reúne el Ayun-
tamiento Pleno con asistencia de los señores que a continua-
ción se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria
de conformidad con la convocatoria circulada al efecto.---

Señores asistentes:

D. Lluís Casellas Donat,	D. Vicenç Pi Calsina,
D. Jaume Busquets Mestres,	D. Joan Pacareu Granollers,
D. Miquel Roque Font,	D ^a Isabel Darder Negre,
D. Cándido Sánchez Cansado,	D. Joan Garcia Mas,
D. Joaquim Pi Pujol.	

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, ti-
tular de la Corporación.-----

Excusa su asistencia: D. José M^a Bes Font.-----

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura --
del acta de la sesión anterior, la cual queda aprobada.---

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptán-
dose los acuerdos que a continuación se indican:

I - MODIFICACION PROYECTO TECNICO ALUMBRADO PUBLI-
CO PORT.- Con fecha 4 de noviembre de 1.981 por la Comisión
Provincial de Urbanismo fue aprobado el Proyecto Técnico de
Alumbrado Público del Port de Llançà.-----

Estudiado sobre el terreno una próxima realización
de la instalación, tanto el Técnico autor del Proyecto como
la Compañía suministradora HIDRO-ELECTRICA DEL AMPURDAN,S.A.
estiman conveniente proceder a un cambio de emplazamiento --
dentro del Sector 1) sustituyendo el trazado que figura en el
proyecto correspondiente a la Avda. Mestral, para situarlo al
otro lado de la calle, tal como se grafía en el nuevo plano
incorporado en el expediente.-----

En consecuencia este Ayuntamiento, por unanimidad
acuerda:

1º.- Aprobar la modificación del cambio de emplaza-
miento correspondiente a la instalación de la Avda. Mestral,
de conformidad con el nuevo plano aportado en el expediente.

2º.- Someter dicha modificación a información pú-
blica a los efectos de exámen y reclamación.-----



A la Vila de Llançà, a dos de setembre de mil nou-cents vuitanta-dos.

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella Suñer, es reuneix l'Ajuntament Ple amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.

Senyors assistents:

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| Sr. Lluís Casellas Donat, | Sr. Vicenç Pi Calsina, |
| Sr. Jaume Busquets Mestres, | Sr. Joan Pacareu Granollers, |
| Sr. Miquel Roque Font, | Sra. Isabel Darder Negre, |
| Sr. Cándido Sánchez Cansado, | Sr. Joan García Mas, |
| Sr. Joaquim Pi Pujol, | |

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.

Excusa la seva assistència: Sr. Josep M^a Bes Font.

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - MODIFICACIO PROJECTE TECNIC ENLLUMENAT PUBLIC-PORT.- Amb data 4 de novembre de 1.981 per la Comissió Provincial d'Urbanisme fou aprovat el Projecte Tècnic d'Enllumenat Public del Port de Llançà.

Estudiat sobre el terreny una propera realització de la instal.lació, tant el Tècnic autor del Projecte com la Companyia subministradora HIDRO-ELECTRICA DEL AMPURDAN, S.A. estimen convenient procedir a un canvi d'emplaçament dins del Sector 1) substituïnt el traçat que figura en el projecte corresponent a l'Avd. Mestral, per a situar-lo a l'altre costat del carrer, tal i com es grafia en el nou plànol incorporat en l'expedient.

En conseqüència aquest Ajuntament, per unanimitat acorda:

- 1er.) Aprovar la modificació del canvi d'emplaçament corresponent a la instal.lació de l'Avd. Mestral, de conformitat amb el nou plànol aportat en l'expedient.
- 2on.) Sotmetre l'esmentada modificació de a informació pública als efectes de reclamació i exàmen.



m. S. L.

II - IMPOSICIÓN, ORDENANCION Y APLICACION CONTRIBU
 CIONES ESPECIALES ALUMBRADO PUBLICO.- En relación con el ex
 pediente que se tramita de aplicación de Contribuciones Espe
 ciales para las obras de ALUMBRADO PUBLICO PORT DE LLANÇA --
 (Sector 1), esta Corporación por unanimidad acuerda:

1º - Aporbar la imposición de Contribuciones Espe
 ciales para la ejecución de las obras de ALUMBRADO PUBLICO --
 PORT DE LLANÇA, Sector 1.- - - - -

2º - Aprobar la Ordenanza Fiscal de Contribuciones
 Especiales con un porcentaje de aplicación del 90 por 100 --
 del costo total de la obra.- - - - -

3º - Aplicar las Contribuciones Especiales por la
 ejecución de las obras referenciadas, aprobando el expedien
 te en la forma que aparece tramitado, con los siguientes ex
 tremos:

a) Determinar el coste total de la obra en la cantidad de --
 2.600.000'- Ptas.- - - - -

b) Cifrar la parte del coste de las obras que deben satisfa
 cer conjuntamente las personar especialmente beneficiadas, su
 jetos pasivos del tributo en 1.620.000'- Ptas.- - - - -

c) Aprobar las bases de reparto y las cuotas asignadas a ca
 da contribuyente que figuran reflejadas en la relación del --
 propio expediente.- - - - -

d) Darse por enterado de que no ha quedado constituida la --
 Asociación Administrativa de Contribuyentes por no ser proce
 dente su constitución en base a la cuantía de la obra.- - - - -

e) Notificar individualmente las cuotas asignadas a cada con
 tribuyente, con indicación de que en el plazo de los quince
 dias siguientes, podrán formular recurso previo de reposición
 ante este Ayuntamiento, o bien, reclamación económico-adminis
 trativa que podrá versar sobre la procedencia de las contri
 buciones especiales, porcentaje del costo que deban satisfa
 cer las personas especialmente beneficiadas, o bien las cuo
 tas asignadas.- - - - -

III - EXPEDIENTE MODIFICACION CREDITO PRESUPUESTO
 INVERSIONES.- Estudiado el desarrollo del Presupuesto de In
 versiones en el curso del año actual y preveyéndose la insuf
 iciencia de determinadas consignaciones se hace necesario --
 tramitat el correspondiente expediente de modificación de --



II - IMPOSICIO, ORDENACIO I APLICACIO CONTRIBUCIONS ESPECIALS ENLLUMENAT PUBLIC.- En relació amb l'expedient que es tramita d'apliació de Contribucions Especials per a les obres d'Enllumenta public port de llançà (Sector 1), aquesta Corporació per unanimitat acorda:

1er.) Aprovar la imposició de Contribucions Especials per a l'execució de les obres d'ENLLUMENAT PUBLIC PORT DE LLANÇÀ, Sector 1.

2on.) Aprovar l'Ordenança Fiscal de Contribucions Especials amb un percentatge d'apliació del 90 per 100 del cost total de l'obra.

3er.) Aplicar les Contribucions Especials per a l'execució de les obres esmentades, aprovant l'expedient en la forma que apareix tramitat, amb els següents extrems:

a) Determinar el cost total de l'obra en la quantitat de 2.600.000'- Ptes.

b) Xifrar la part del cost de les obres que han de satisfer conjuntament totes les persones especialment beneficiades, subjectes passius del tribut en 1.620.000'- Ptes.

c) Aprovar les bases de repartiment i les quotes assignades a cada contribuent que figuren reflectades en la relació del propi expedient.

d) Donar-se per assabentat de que no ha quedat constituïda l'Associació Administrativa de Contribuents, per no ésser procedent la seva constitució en base a la quantia de l'obra.

e) Notificar individualment les quotes assignades a cada contribuent, amb indicació de que en el plaç dels quinze dies següents, podran formular recurs previ de reposició davant aquest Ajuntament. o be, reclamació economica-administrativa que pordà versar sobre la procedència de les contribucions especials, percentatge del cost que han de satisfer les persones especialment beneficiades, o be les quotes assignades.

III - EXPEDIENT modificacio CREDIT PRESSUPOST INVERSIONS.- Estudiad el desenvolupament del Pressupost d'Inversions en el curs de l'any actual i al preveur-es la insuficiència de determinades consignacions de modificació de crèdits, apel.lant al superàvit de l'exercici anterior, obtenció de més grans ingressos i aportació del Pressupost Ordinari.



créditos, apelando al superávit del ejercicio anterior, obtención de mayores ingresos y aportación del Presupuesto Ordinario.

La propuesta de modificación de crédito que se aprueba es la siguiente:

a) Superávit del ejercicio anterior.	748.812
b) Aplicación mayores ingresos.	372.687
c) Aportación Presupuesto Ordinario.	524.033

Partidas que se suplementan:

I - Urbanización Polígono B) Plan Parcial La Bateria:

- Cantidad Presupuesto.	16.119.222'-
- Superávit.	748.812'-
- Mayores ingresos.	280.000'-
- Aportación Ordinario.	408.737'-
<u>TOTAL.</u>	<u>17.556.771'-</u>

II - Urbanización calle Cabrafiga:

- Cantidad Presupuesto.	700.000'-
- Mayores Ingresos.	92.687'-
- Aportación Ordinario.	40.296'-
<u>TOTAL.</u>	<u>802.983'-</u>

III - Construcción Nichos:

- Presupuesto.	500.000'-
- Aportación Ordinario.	105.020'-
<u>TOTAL.</u>	<u>605.020</u>

Asimismo el expediente que se tramita, deberá permanecer expuesto al público durante quince días hábiles previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Edictos de esta Casa Consistorial como trámite previo a su aprobación definitiva y la remisión de una copia del mismo a la Administración del Estado y a la Unidad Básica de Administración Local de la Generalitat de Catalunya.

V - RECLAMACIONES DE PLUS VALIA.- Expte. Nº 68/82-SALVADOR GIL MARTIN representante Sociedad LA BURLOTIERE.- Vista la reclmación formulada por D. Salvador Gil Martín en representación de la Agencia "La Burlotiere", S.A. contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía núm. 68/81-82, y los



La proposta de modificació de crèdit que s'aprova es la següent:

a) Superàvit de l'exercici anterior.	748.812
b) Aplicació més ingressos.	372.687
c) Aportació Pressupost Ordinari.	<u>524.033</u>

Partides que es suplementen:

I - Urbanització Polígon B) Pla Parcial La Bateria:

- Quantitat Pressupost.	16.119.222'-
- Superàvit.	748.812'-
- Més Ingressos.	280.000'-
- Aportació Ordinàri.	<u>408.737'-</u>

TOTAL. 17.556.771'-

II - Urbanització carrer Cabrafiga:

- Quantitat Pressupost.	700.000'-
- Més Ingressos.	92.687'-
- Aportació Ordinàri.	<u>10.296'-</u>

TOTAL. 802.983'-

III- Construcció Ninxols:

- Pressupost.	500.000'-
- Aportació Ordinàri.	<u>105.020'-</u>

TOTAL. 605.020'-

Així mateix l'expedient que es tramita, haurà de romandre exposat al públic durant quinze dies hàbils previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauló d'Edictes d'aquesta Casa Consistorial com a tràmit previ a la seva aprovació definitiva i la remissió d'una còpia del mateix a l'Administració de l'Estat i a la Unitat Bàsica d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.-----

V - RECLAMACIONS DE PLUS VALUA.- Expt. Nº 68/82-SALVADOR GIL MARTIN representat a la Societat LA BURLOTIERE.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Salvador Gil Martín en representació de l'Agència "La Burlotiere, S.A." contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua núm. 68/81-82, i els informes que sobre el particular han emès el ---



67

informe que sobre el particular han emitido el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.-----

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación manifestando que considera excesiva la cuota a pagar en relación con el período que comprende desde la transmisión anterior en el año 71, estimando no corresponde con el aumento real de los precios de los terrenos en el período de la transmisión.-----

CONSIDERANDO que en la Tabla de Valores de la Ordenanza Fiscal se hace una clasificación por períodos de los que comprobada la liquidación reclamada se observa concuerdan los precios aplicados con los aprobados en la Ordenanza Fiscal.-----

Por unanimidad este Ayuntamiento acuerda:

1º - DESESTIMAR la reclamación formulada por D. Salvador Gil Martín, por resultar conforme los valores aplicados en la liquidación impugnada con la tarifa aprobada para el período y situación de la finca que se trata.-----

2º - Notificar al interesado el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarlo y plazo para interponerlos.-----

Expte. Nº 54/82.- MIGUEL HERNANDEZ BOSCH y esposa. Vista la reclamación formulada por D. Miguel Hernández Bosch contra la liquidación de Plus Valía Nº 54/82, así como los informes que sobre el mismo han emitido el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.-----

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación:

1º - En que la razón de que la parcela sea tan extensa es proque está afectada por la carretera del Port de la Selva en toda su fachada.-----

2º - Está igualmente afectada por la entrada de la calle que sube a la Urbanización Cau del Llop.-----

3º - El terreno tiene una pendiente bastante pronunciada por lo que los trabajos para arreglar el jardín han sido muy elevados.-----

RESULTANDO que en el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales se hace constar:

a) Que dicha parcela está afectada en cuanto a línea de edificación, pero que la propiedad llega hasta el límite



Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que considera excessiva la quota a pagar en relació amb el període que comprend des de la transmissió anterior en l'any 71, estimant no correspondre amb l'augment real dels preus dels terrenys en el període de la transmissió.-

CONSIDERANT que en la Taula de Valors de l'Ordenança Fiscal es fa una classificació per períodes dels que comprovada la liquidació reclamada s'observa concorden els preus aplicats amb els aprovats en l'Ordenança Fiscal.-

Per unanimitat aquest Ajuntament acorda:

1er.) - DESESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Salvador Gil Martín, per resultar conforme els valors aplicats en la liquidació impugnada amb la tarifa aprovada pel període i situació de la finca de que es tracta.-

2on.) - Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos que pogui interposar, òrgan davant el que hagues de presentar-lo i plaç per a interposar-les.-

Expt. Nº 54/82 - MIQUEL HERNANDEZ BOSCH i ESPOSA.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Miquel Hernández Bosch contra la liquidació de Plus Vàlua Nº 54/82, així com els informes que sobre el mateix han emès el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació:

1er.) - En que la raó de que la parcel·la sigui tan extensa es perquè està afectada per la carretera del Port de la Selva en tota la seva façana.-

2on.) - Està igualment afectada per l'entrada del carrer que puja a la Urbanització Cau del Llop.-

3er.) - El terreny té una pendent força pronunciada per això els treballs per arreglar el jardí han estat molt costosos.-

RESULTANT que en l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals es fa constatar:

a) Que l'esmentada parcel·la està afectada en



te de la carretera.-----

b) Que el Proyecto de Urbanización Fané I, (1ª Fase) aprobado por el Departamento de Política Territorial y Obras Públicas de la Generalitat de Catalunya, la parcela queda afectada en una superficie aproximada de 90 m2., de los cuales han sido cedidos unos 30 m2., en tanto que el resto deberán ser cedidos en el momento en que se actúe en el sector.-----

c) Que efectivamente tiene una pendiente muy pronunciada.-----

ATENDIENDO que la superficie afectada por la carretera para la edificación es propiedad del recurrente, y además es computable a efectos de ocupación de parcela.-----

CONSIDERANDO que dicho terreno está afectado por cesiones de las cuales una parte ya ha sido realizada, y la otra se halla pendiente de la actuación en el sector.-----

CONSIDERANDO que el artículo 92, 2) 3ª), del Real Decreto 3250/76 señala que los precios unitarios serán susceptibles de un aumento o disminución de hasta un 20 por 100 teniendo en cuenta la configuración del terreno.-----

Por unanimidad se acuerda:

1º - DESESTIMAR la primera parte de la reclamación formulada por D. MIGUEL HERNANDEZ BOSCH sobre la afectación de la parcela por la carretera del Port de la Selva, por considerar que la superficie afectada computa en el cálculo de porcentajes de ocupación del terreno.-----

2º - ESTIMAR la segunda y tercera parte de la reclamación, practicando nueva liquidación con una reducción de 90 m2. de superficie y aplicación del 20 por 100 de disminución sobre el tipo unitario final, en consideración a las circunstancias expuestas.-----

3º - Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a DOSCIENTAS SETENTA MIL QUINIENTAS CUARENTA Y TRES PESETAS, (270.543' - Ptas.).-----

4º - Notificar al interesado el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarlos y plazo para interponerlos.-----

Expte. Nº 52/82 - JAIME SOLA ESTELA.- Vista la re-



quant a línia d'edificació, però la propietat arriba fins el límit de la carretera.

b) Que el Projecte d'Urbanització Fané I, (1ª Fase) aprovat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, la parcel·la queda afectada en una superfície aproximada de 90 m2. dels quals has estat cedits uns 30 m2., en tant que la resta haurà d'ésser cedits en el moment en que s'actui en el sector.

c) Que efectivament té una pendent molt pronunciada.

ATENENT que la superfície afectada per la carretera per a l'edificació es propietat del recurrent, i a més a més es computable a efectes d'ocupació de parcel·la.

CONSIDERANT que l'esmentat terreny està afectat per cessions de les quals una part ja han estat realitzada, i l'altre es troba pendent de l'actuació en el sector

CONSIDERANT que l'article 92, 2) 3ª), del Reial Decret 3250/76 assenyala que els preus unitaris seran susceptibles de un augment o disminució de fins un 20 per 100 tenint en compte la configuració del terreny.

Per unanimitat s'acorda:

1er.) - DESESTIMAR la primera part de la reclamació formulada pel Sr. Miguel Hernández Bosch sobre l'afectació de la parcel·la per la carretera de Port de la Selva, per considerar que la superfície afectada computa en el càlcul de percentatges d'ocupació del terreny.

2on.) ESTIMAR la segona i tercera part de la reclamació, practicant nova liquidació amb una reducció de 90 m2. de superfície i aplicant el 20 per 100 de disminució sobre el tipus unitari final, en consideració a les circumstàncies exposades.

3er.) - Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a DUES-CENTES SETANTA MIL CINCCENTES QUARANTA-I-TRES PESSETES, (270.543'-Ptes.).

4rt.) - Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos que pot interposar, òrgan davant el que haguès de presentar-los i plaç per a interposar-los.

Expt. Nº 52/82 .- JAUME SOLA ESTELA.- Vista la



clamación formulada por D. Jaime Solà Estela, contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía nº 52/82, y los informes - que sobre el particular han emitido el Secretario-Interven-- tor y la Comisión Municipal de Hacienda.- - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación - en que con fecha 30 de Marzo de 1.981 pagó la cantidad de -- 59.678'- Ptas. en concepto de cuotas de urbanización para -- las obras de AMPLIACION SANEAMIENTO SECTOR NORTE DE LA VILLA por lo que considera le corresponde un descuento del total a pagar.- - - - -

ATENDIENDO que el artículo 92,4) del Real Decreto 3250/76 señala que incrementarán el valor inicial cuantas -- contribuciones especiales (cuotas de urbanización) se hubie-- ran devengado por razón del terreno durante el período de im-- posición y subsistentes al finalizar el mismo.- - - - -

CONSIDERANDO que el período impositivo a que se re-- fiere la liquidación corresponde del año 1.966 a 1.980 y por tanto anterior a la fecha que fue hecha efectiva la cuota de urbanización.- - - - -

Esta Corporación por unanimidad acuerda:

1º - DESESTIMAR la reclmación formulada por D. Jai-- me Sola Estela, por considerar que la cuota de urbanización satisfecha y alegada por el recurrente p es posterior al pe-- ríodo impositivo de la liquidación practicada.- - - - -

2º - Notificar el presente acuerdo al interesado - con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano - ante el que hubiere de presentarse, y plazo para interponer-- los.- - - - -

VI - INICIO TRAMITE MUNICIPALIZACION GUARDERIA.-En relación con la Guardería(M) Infantil "El Patinet" se ha --- planteado el problema sobre la situación laboral del perso-- nal que dirige la misma y después de un cambio de impresio-- nes mantenidos con la Asociación de Padres de Alumnos y con las personas responsables de la Guardería, se ha estimado con-- veniente estudiar las posibilidades que mejor solucionen la situación sin perjudicar el buen funcionamiento de la misma.

Vistas las diferentes posibilidades existentes para solucionar el problema y después de un detenido estudio de ca-- da una de las mismas, esta Corporación por unanimidad acuer-- da:



reclamació formulada pel Sr. Jaume Sola Estela, contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº 52/82, i els informes que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en que amb data 30 de Març de 1.981 va pagar la quantitat de 59.678' - Ptes. en concepte de quotes d'urbanització per a les obres d'AMPLIACIO SANEJAMENT SECTOR NORD DE LA VILA, per aixó considera li correspon un descompte del total a pagar.

ATENENT que l'art. 92,4 del Reial Decret 3250 - 76 assenyala que incrementaran el valor inicial quantes contribucions especials (quotes d'urbanització) s'haguessin acreditat per raó del terreny durant el període d'imposició i subsistents al finalitzar el mateix.

CONSIDERANT que el període impositiu a que es refereix la liquidació correspon a l'any 1.966 al 1.980, i per tant anterior a la data que for feta efectiva la quota d'urbanització.

Aquesta Corporació per unanimitat acorda:

1er.) DESESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Jaume Sola Estela, per considerar que la quota d'urbanització satisfeta i al·legada pel recurrent es posterior al període impositiu de la liquidació practicada.

2on.) Notificar el present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que pogui interposar, órgan davant el que haguès de presentar-se i plaç per a interposar-los.

VI - INICI TRAMIT MUNICIPALITZACIO GUARDERIA.

En relació amb la Guarderia Infantil "El Patinet" s'ha plantejat el problema sobre la situació laboral del personal que dirigeix la mateixa i després d'un canvi d'impressions mantingudes amb l'Associació de Pares d'Alumnes i amb les persones responsables de la Guarderia, s'ha estimat convenient estudiar les possibilitats que millor solucionin la situació sense perjudicar el bon funcionament de la mateixa.

Vistes les diferents possibilitats existents per a solucionar el problema i després d'un detingut estudi de



67

1º - Iniciar expediente para legalizar la Guardería como si se tratara de una Entidad municipal.-----

2º - Redactar un proyecto de Pliego de Condiciones dirigidos a regir una futura concesión de dicho Servicio, y en los que se especifique claramente los derechos y obligaciones de los adjudicatarios, así como las relaciones mutuas que habrán de existir entre la Guardería y el Ayuntamiento.-----

VII - CESION TERRENOS.- Dada cuenta del Acto de Comparecencia formulada con fecha 31 de Agosto ppdo., en la que se hace constar de que D. Guillermo Durán Suñer, actuando en nombre y representación de su madre D^a Rosa Suñer Castañer, propone la cesión gratuita de unos terrenos en el Paraje Grifeu con destino a zona verde.-----

Vistos los informes emitidos por el Arquitecto Asesor Municipal y el Secretario-Interventor, por unanimidad se acuerda:

1º) - Aceptar la cesión gratuita de los terrenos ofrecidos por D^a Rosa Suñer Castañer, cuyas características son las siguientes:

- 1.510 m2. de superficie con destino a zona verde lindante al Norte, con terrenos RENFE y calle Vilamartí; al Este, con Comunidad de Propietarios, calle Ancoia y resto finca matriz de la que se segrega; al Sur, con D. Juan Salvat Soler; y al Oeste, con Sucesores de Raymond Perrin y Sr. Cal sina.-----

2º) - Destinar los terrenos cedidos a zona verde del Sector.-----

3º) - Señalar el precio del terreno cedido a razón de 3.100'- Ptas., lo que da un valor total de cuatro millo-- nes seiscientas ochenta y una mil pesetas, (4.681.000'-Pts.)

4º) - Clasificar dichos terrenos como bien de dominio público "de uso público" de conformidad con los artículos 2 y 3 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales.-----

5º) - Facultar al Sr. Alcalde Presidente D. Josep M. Salvatella i Suñer, para que en nombre y representación de la Corporación Municipal, comparezca ante Notario y firme la escritura de cesión correspondiente.-----

VIII - CONTRATACION DE PERSONAL.- Con el fin de --



cada una de les mateixes, aquesta Corporació per unanimitat acorda:

1er.) Iniciar expedient per a legalitzar la Guàrdia com si es tractés d'una Entitat municipal.

2on.) Redactar un projecte de Plec de Condicions dirigits a regir una futura concessió de l'esmentat Servei i en els que s'especifiqui clarament els drets i obligacions dels adjudicataris, així com les relacions mutues que hagin d'existir entre la Guàrdia i l'Ajuntament.

VII- CESSIO TERRENYS.- Donat compte de l'acte de Comparexença formulat amb data 31 d'Agost passat, en la que es fa constar de que el Sr. Guillem Duran Suñer, actuan en nom i representació de la seva mare Sra. Rosa Suñer Castañer, proposa la cessió gratuïta d'uns terrenys en el Paratge Grifeu amb destí de zona verda.

Vistos els informes emesos per l'Arquitecte Assessor Municipal i el Secretari-Interventor, per unanimitat s'acorda:

1er.) Acceptar la cessió gratuïta dels terrenys oferts pel Sra. ^{Rosa Suñer Castañer} ~~Guillem Duran Suñer~~, característiques, les quals, son les següents:

- 1.510 m2. de superfície amb destí a zona verda, conformtan al Nord, amb terrenys RENFE i carrer Vila-martí; a l'Est, amb Comunitat de Propietaris, carrer Ancoia i resta finca matriu de la que se separa; al Sud, amb Sr. Joan Salvat Soler; i a l'Oest, amb Succesors de Raymond Perrin i Sr. Calsina.

2on.) Destinar els terrenys cedits a zona verda del Sector.

3er.) Assenyalar el preu del terreny cedit a raó de 3.100'-Ptes. m2., el que dóna un valor de quatre milions sis-centes vuitanta-una mil pessetes, (4.681.000 Ptes.).

4rt.) Classificar els esmentat terrenys com a bé de domini públic "d'ús public" de conformitat amb els articles 183 i 184 de la Llei de Règim Local, i arts. 2 i 3 del Reglament de Bens de les Corporacions Locals.

5è.) Facultar al Sr. Alcalde President Sr. Josep M. Salvatella Suñer, per a que en nom i representació de la Corporació Municipal, compareixi davant Notari i signi l'escriptura de cessió corresponent.



atender a las necesidades del curso escolar 1.982/1.983, se estima se hace imprescindible la contratación de determinado personal con destino al Centro de E.G.B. Pompeu Fabra. - - -

Estudiados los diferentes problemas que se han planteado para cubrir las necesidades, esta Corporación por unanimidad acuerda la contratación de law personas relacionadas, aparte de aquellas otras que vienen prestando sus servicios, con carácter fijo discontinuo:

Monitor de Gimansia:

D. Carlos M. Davesa Sureda. del 15 de setiembre 1.982 al 30 de junio de 1.983. - - - - -

Limpiadora:

D^a Carmen Guntin Vazquez. del 20 de setiembre 1.982 al 30 de junio de 1.983. - - - - -

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. Alcalde Presidente se levanta la sesión siendo las veintitres horas, de todo lo cual se extiende la presente acta que después de leída y hallada conforme la firman todos los señores asistentes conmigo, el Secretario, de que certifico. Doy fe. El entendado "Rosa Suñer Castañer" vale. Doy fé. - - - - -



Handwritten signatures and scribbles in blue ink, including names like 'Joaguin Pi', 'Yaciel Gandi', 'Gonzales', and 'Bragueta'.



VIII - CONTRACTACIO DE PERSONAL.- Amb la finalitat d'atendre a les necessitats del curs escolar 1.982/1.983, s'estima que es fa imprescindible la contractació de determinat personal amb destí al Centre d'E. G. B. "Pompeu Fabra." - - -
 Estudiades les diferents problemàtiques que s'han plantejat per a cobrir les necessitats, aquesta Corporació per unanimitat acorda la contractació de les persones relacionades, apart d'aquelles altres que venen donant els seus serveis amb caràcter fixe discontinuat.-

Monitor de Gimnàstica:

Sr. Carles M. Davesa i Sureda. del 15 de setembre 1.982 al 30 de juny de 1.983.- - -

Neteja:

Sra. Carme Guntin Vazquez. del 20 de setembre 1.982 al 30 de juny de 1.983.- - -

I sense cap més altre assumpte de que tractar per ordre del Sr. Alcalde es dona per acabada la sessió essent les onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegia i trobada conforme, la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dó no fe.- - - - -

L'esmenat "Rosa Suñer Castañer" val. Dóno fe.- - - - -



Handwritten signatures in blue ink, including names like 'Joanquin P.', 'C. Serchi', 'Rosa Suñer Castañer', and 'Gabriel Dardi', along with various scribbles and initials.



En la Villa de Llança, a treinta de Setiembre de mil novecientos ochenta y dos.

En la Casa consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, D. José M. Salvatella Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de primera convocatoria de conformidad con la convocatoria circulada al efecto.

Señores concurrentes:

- D. Lluís Casellas Donat,
- D. Jaume Busquets Mestres,
- D^a Isabel Darder Negre,
- D. Joan Garcia Mas,
- D. Joaquim Pi Pujol.
- D. Vicenç Pi Calsina,
- D. Miquel Roquer Font,
- D. Cándido Sánchez Cansado,
- D. Josep M^a Bes Font,

Actúa de Secretario D. Marcel Vila Roig, Administrativo de esta Corporación, por ausencia del Secretario titular

Excusa su asistencia: D. Joan Pacareu Granollers.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - MODIFICACION ORDENANZAS FISCALES.- Se da cuenta del expediente que se tramita sobre la modificación de determinadas exacciones municipales y sus correspondientes Ordenanzas Fiscales.

Dada lectura del estudio económico redactado por el Secretario-Interventor, y visto el dictamen favorable emitido por la Comisión de Hacienda, se acuerda:

1º.- Aprobar por unanimidad de todos los asistentes la modificación de las exacciones y sus respectivas Ordenanzas Fiscales que figuran en el expediente, según las tarifas que a continuación se detallan:

Nº 10.- IMPUESTO MUNICIPAL SOBRE CIRCULACION DE VEHICULOS.-

a) Turismos:

- De menos de 8 caballos fiscales. ... 900'--
- De 8 hasta 12 caballos fiscales. ... 2.500'--
- De más de 12 hasta 16 caballos fiscales. ... 5.300'--



A la Vila de Llançà, a trenta de Setembre de mil nou-cents vuitanta-dos.

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella Suñer, es reuneix l'Ajuntament Plé amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de primera convocatòria, de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.

Senyors concurrents:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------|
| Sr. Lluís Casellas Donat, | Sr. Vicenç Pi Calsina, |
| Sr. Jaume Busquets Mestres, | Sr. Miquel Roquer Font, |
| Sra Isabel Darder Negre, | Sr. Cándido Sánchez Cansado, |
| Sr. Joan Garcia Mas, | Sr. Josep M. Bes Font, |
| Sr. Joaquim Pi Pujol. | |

Actua de Secretari En Marcel Vilà Roig, Administratiu d'aquesta Corporació, per absència del Secretari titular

Excusa la seva assistència: Sr. Joan Pacareu.

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dona lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS.- Es dona compte de l'expedient que es tramita sobre la modificació de determinades exaccions municipals i les seves corresponents Ordenances Fiscals.

Donada lectura de l'estudi econòmic redactat pel Secretari-Interventor, i vist el dictamen favorable emès per la Comissió d'Hisenda, s'acorda:

1er.- Aprovar per unanimitat de tots els assistents la modificació de les exaccions i les seves respectives Ordenances Fiscals que figuren en l'expedient, segons les tarifes que a continuació es detallen:

Nº 10 - IMPOST MUNICIPAL SOBRE CIRCULACIO DE VEHICLES.

a) Turismes:

- De menys de 8 cavalls fiscals. 900'-
- De 8 fins a 12 cavalls fiscals. 2.500'-
- De més de 12, i fins a 16 cavalls fiscals. 5.300'-



- De más de 16 caballos fiscales.	6.600'-
b) Autobuses:	
- De menos de 21 plazas.	6.200'-
- De 21 a 50 plazas.	8.800'-
- De más de 50 plazas.	11.000'-
c) Camiones:	
- De menos de 1.000 Kgr. de carga útil.	3.100'-
- De 1.000 a 2.999 Kgr. de carga útil..	6.200'-
- De más de 2.999 a 9.999 Kgr. carga -- útil.	8.800'-
- De más de 9.999 Kgr. de carga útil ..	11.000'-
d) Tractores:	
- De menos de 16 caballos fiscales. ...	1.550'-
- De 16 a 25 caballos fiscales.	3.100'-
- De más de 25 caballos fiscales.	6.200'-
e) Remolques y semirremolques:	
- De menos de 1.000 Kgr. de carga útil.	1.550'-
- De 1.000 a 2.999 Kgr. de carga útil..	3.100'-
- De más de 2.999 Kgr. de carga útil. .	6.200'-
f) Otros vehículos:	
- Ciclomotores.	300'-
- Motocicletas hasta 125 cc.	400'-
- Motocicletas de más de 125 hasta 250 cc.	550'-
- Motocicletas de más de 250 cc.	1.650'-
Nº 17 - TASA POR EL SERVICIO DE RECOGIDA DOMICILIARIA DE BA- SURAS. - - - - -	
- Habitaciones en hoteles fondas, etc.- cada una.	200'-
- Viviendas de carácter unifamiliar. ..	1.600'-
- Bares, cafeterias, etc.	3.650'-
- Hoteles, Fondas y Residencias.	7.950'-
- Locales industriales.	2.550'-
- Industrias textiles.	9.100'-
- Locales comerciales.	2.050'-
- Carnicerias / ultramarinos.	3.650'-
- Restaurantes.	9.100'-
- Salas de Fiestas.	3.550'-
- Campings.	9.100'-
Nº 23 - TASA SOBRE PORTADAS, ESCAPARATES Y VITRINAS. - - - - -	



- De més de 16 cavalls fiscals.	6.600' -
b) Autobús:	
- De menys de 21 places.	6.200' -
- De 21 a 50 places.	8.800' -
- De més de 50 places.	11.000' -
c) Camions:	
- De menys de 1.000 Kgr. de càrrega util.	3.100' -
- De 1000 a 2.999 Kgr. càrrega util.	6.200' -
- De més de 2.999 a 9.999 Kgr. de càrrega util.	8.800' -
- De més de 9.999 Kgr. càrrega util.	11.000' -
d) Tractors:	
- De menys de 16 cavalls fiscals.	1.550' -
- De 16 a 25 cavalls fiscals.	3.100' -
- De més de 25 cavalls fiscals.	6.200' -
e) Remolc i semiremolc:	
- De menys de 1.000 Kgr. càrrega util. .	1.550' -
- De 1.000 a 2.999 Kgr. càrrega util. ..	3.100' -
- De més de 2.999 Kgr. càrrega util. ...	6.200' -
f) Altres vehicles:	
- Ciclomotors.	300' -
- Motocicletes fins 125 cc.	400' -
- Motocicletes de més de 125 fins 250 cc	550' -
- Motocicletes de més de 250 cc.	1.650' -
Nº 17 - TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA A DOMICILI D'ESCOMBRARIES.	
- Habitacions d'Hotels, fondes, etc. c/u.	200' -
- Habitatges de caràcter unifamiliar. ...	1.600' -
- Bars , cafeteries, etc.	3.650' -
- Hotels, Fondes i Residències.	7.950' -
- Locals industrials.	2.550' -
- Industries textils.	9.100' -
- Locals comercials.	2.050' -
- Carniceries / Queviures.	3.650' -
- Restaurants.	9.100' -
- Sales de Festes.	3.550' -
- Campings.	9.100' -

Nº 23 - TAXA SOBRE PORTADES, APARADORS I VITRINES.



[Handwritten signature]
71

- Escaparates no salientes.	360' -
- Vitrinas salientes.	720' -
Nº 25 - TASA SOBRE PUESTOS, BARRACAS, CASETAS DE VENTA, ESPECTACULOS O ATRACCIONES SITUADOS EN TERRENOS DE USO PUBLICO	
- Mercado Villa y Puerto, puesto.	1.600 Ptas. m.1./año.-
- Cuota mínima Villa y Puerto.	2.750 Ptas. año.- - -
- Puestos ambulantes mercado Villa y Puerto. ..	200 Ptas. m.1./ día.
- Cuota mínima Villa y Pto.	350 Ptas. día.- - -
- Paradas Fiesta Mayor. ..	35 Ptas. m2./día.--
- Cuota mínima.	1.100 Ptas. 4 días.- -
- Ocupación Zona Marítimo-Terrestre.	10 Ptas. m2./día.--
- Ocupación vía pública, aceras, mercancías.	10 Ptas. m2./día.--
- Concesiones espectáculos y atracciones.	10 Ptas. m2./día.--
- Concesiones terrazas via pública, bares, restaurantes, etc.....	10 Ptas. m2./día.--
Nº 27 - TASA SOBRE EL SERVICIO DE CEMENTERIOS, CONDUCCION DE CADAVERES Y OTROS SERVICIOS FUNEBRES DE CARACTER MUNICIPAL.-	
- Nicho nuevos piso 1º	22.000' -
- Id. Id. id. 2º	26.000' -
- Id. Id. id. 3º	26.000' -
- Id. Id. id. 4º	22.000' -
- Nicho viejos reformados piso 1º	12.000' -
- Id. Id. Id. Id. 2º	14.000' -
- Id. Id. Id. Id. 3º	14.000' -
- Id. Id. Id. Id. 4º	12.000' -
- Por derechos de entierro que comprende coche, conductor, ayudante, albañil, peón y material.	6.000' -
- Por colocación lápida.	1.500' -
- Por traslado de un nicho a otro.	1.500' -
- Por expedición de título.	500' -
- Por conservación sepultura, cánon anual.	200' -



- Aparadors no sortints.	360'-
- Vitrines sortints.	720'-
Nº 25 - TAXA SOBRE LLOCS, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPEC TACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'US PUBLIC.- - - -	
- Mercat Vila i Port, lloc. 1.600 Ptes. m.l./ any	
- Quota minima Vila i Port. 2.750 Ptes. any.- -	
- Parades ambulants, mercat Vila i Port.	200 Ptes. m.l./dia.
- Quota minima Vila i Port.	350 Ptes. dia.- - -
- Parades Festa Major.	35 Ptes. m2./dia.-
- Quota minima.	1.100 Ptes. 4 dies.--
- Ocupació Zona Maritima -- Terrestre.	10 Ptes. m2. i dia
- Ocupació via publica, vo- reres, mercaderies.	10 Ptes. m2. i dia.
- Concessions espectacles i atraccions.	10 Ptes. m2. dia.-
- Concessions terrasses via publica de bars, restar-- rants, etc.	10 Ptes. m2. dia.-
Nº 27 - TAXA SOBRE EL SERVEI DE CEMENTIRI, CONDUCCIO DE CA- DAVERS I ALTRES SERVEIS FUNEBRES DE CARACTER MUNICIPAL.- --	
- Ninxols nous 1er. pis.	22.000'-
- Id. Id. 2on. pis.	26.000'-
- Id. Id. 3er. pis.	26.000'-
- Id. Id. 4rt. pis.	22.000'-
- Ninxols vells reformats 1er. pis.	12.000'-
- Id. Id. Id. 2on. pis.	14.000'-
- Id. Id. Id. 3er. pis.	14.000'-
- Id. Id. Id. 4rt. pis.	12.000'-
- Per drets d'enterrement que com- pren cotxe, conductor, ajudant, - paleta, manobre i material.	6.000'-
- Per col.locació de làpida.	1.500'-
- Per trasllat d'un nínxol a l'al- tre.	1.500'-
- Per expedició de titol.	500'-
- Per conservació de sepultura, ca- non anual.	200'-



[Handwritten signature]

Nº 29 - TASAS SOBRE OCUPACION TERRENOS USO PUBLICO POR MESAS Y SILLAS.- - - - -

- Ocupación con mesas y sillas..... 10 Ptas.m2.

Nº 53 - IMPUESTO MUNICIPAL SOBRE LA PUBLICIDAD.- - - - -

- Rótulo luminoso no saliente por m2. 180 Ptas.

- Rótulo luminoso saliente por m2. ... 360 Ptas.

- Rótulo no luminoso no saliente por m2. 240 Ptas.

- Rótulo no luminoso saliente por m2. 480 Ptas.

Nº 55 - TASA SOBRE EL SERVICIO DE VOZ PUBLICA.- - - - -

- Por cada recorrido. 1.000 Ptas.

Nº 58 - CONTRIBUCIONES ESPECIALES.- - - - -

- El 90 por 100 cuando se trate de:

a) Obras de apertura de calles y plazas; primer establecimiento de calzadas, aceras; construcción de las redes de alcantarillado y desagüe de aguas residuales; instalación de las redes de distribución de agua.- - - - -

b) Establecimientos de alumbrado público.- - - - -

- El 50 por 100:

Quando se impongan potestativamente las contribuciones especiales, la parte del coste de la obras o servicios a repartir entre los contribuyentes.

Nº 60 - TASA SOBRE RIELES, POSTES, CABLES, PALOMILLAS, CAJAS DE AMARRE, DE DISTRIBUCION O DE REGISTRO, BASCULAS, APARATOS PARA VENTA AUTOMATICA Y OTROS ANALOGOS, CON OCUPACION DEL SUELO, SUBSUELO O VUELO DE LA VIA PUBLICA.- - - - -

- Postes de hierro. 150 Ptas. un.

- Postes de madera. 150 Ptas. un.

- Cables. 25 Ptas. m.1

- Palomillas. 50 Ptas. un.

- Cajas de amarre, de distribución o registro. 50 Ptas. un.

- Básculas. 100 Ptas. m2.

- Aparatos automáticos accionados por monedas. 500 Ptas. m2.

- Aparatos para suministro de gasolina. 500 Ptas. m2.

Quando se trate de Empresas suministradoras de -



Nº 29 - TAXES SOBRE OCUPACIO TERRENYS D'US PUBLIC AMB TAULES I CADIRES.- - - - -

- Ocupació amb taules i cadires..... 10 Ptes. m2.

Nº 53 - IMPOST MUNICIPAL SOBRE LA PUBLICITAT.- - - - -

- Rètol lluminós no sortint per m2. ... 180 Ptes.

- Rètol lluminós sortint per m2. 360 Ptes.

- Rètol no lluminós, no sortint per m2. 240 Ptes.

- Rètol no lluminós sortint per m2. ... 480 Ptes.

Nº 55 - TAXA SOBRE PUBLICITAT DIC SERVEI VEU PUBLICA.- - - - -

- Per cada recorregut. 1.000 Ptes.- - -

Nº 58 - CONTRIBUCIONS ESPECIALS.- - - - -

El 90 per 100 quand es tracti de:

a) Obres d'obertura de carrers i places; primer establiment de calçades, voreres o voravies; construcció de les xarxes de clavagueres i desguassos d'aigües residuals; instal.lació de les xarxes de distribució d'aigua.- - - - -

b) Establiments d'enllumenat public.- - - - -

El 50 per 100:

Quand s'imposin potestativament les contribucions especials, la part del cost de les obres o serveis a repartir entre els contribuents.- - - - -

Nº 60 - TAXA SOBRE RIELLS, PALS, CABLES, PAPALLONS, CAIXAS D'AMARRE, DE DISTRIBUCIO O DE REGISTRE, BASCULES, APARELLS PER A LA VENDA AUTOMATICA I ALTRES SEMBLANTS, AMB OCUPACIO DEL SOL, SUBSOL O VOL DE LA VIA PUBLICA.- - - - -

- Pals de ferro. 150'- Ptes. un.

- Pals de fusta. 150'- Ptes. un.

- Cables. 25'- Ptes. un.

- Papallons. 50'- Ptes.uni.

- Caixes d'amarre, de distribució o registre..... 50'- Ptes.uni.

- Bàscules. 100'- Ptes.uni.

- Aparells automàtics accionats per monedes. 500'- Ptes. m2.

- Aparells pel subministrament de gasolina. 500'- Ptes. m2.

- Quand es tracti d'Empreses subministradores de serveis, l'Ajuntament podrà establir la quanti-



servicios, el Ayuntamiento podrá establecer la -
cantidad a satisfacer tomando por base el 1'50 -
por 100 dd los ingresos brutos que obtengan di--
chas Empresas dentro del término municipal.--

2º.- Someter a información pública mediante anun--
cio en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de
Anuncios de esta Casa Consistorial, a efectos de reclamacio--
nes por el término de quince días hábiles, de conformidad --
con lo dispuesto en el artº 18-2 del Real Decreto-Ley 3/1981
de 16 de enero.--

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr.-
Alcalde Presidente, se levanta la sesión siendo las veintitres
horas, de todo lo cual se extiende la presente acta, que des
pués de leida y hallada conforme la firman todos los señores
asistentes conmigo, el Secretario, de que certifico. Doy fe.



Ysabel Oardi

Buquet

Boaquin

Juan

Mull

Juan

Pi

Mull

Mull



tat a abonar prenent per a base el 1'50 per 100 del ingressos bruts que obtinguin les esmentades Empreses dins del terme municipal. - - - - -
 2on.- Sotmetre a informació publica mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Provincia i en el Tauló d'Anuncis d'aquesta Casa Consistorial, a efectes de reclamacions pel termini de quinze dies hàbils, de conformitat amb el que disposa l'art. 18-2 del Reial Decret Llei 3/1.981 del 16 de gener. - - - - -

I sense cap més altre assumpte que tractar, per ordre del Sr. Alcalde President, es dona per acabada la sessió essent les onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta, que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mi, el Secretari, que certifico. Dóno fe. - - - - -



Yabiel Beneli
Bonquet
Caquín Pi
Juan
...

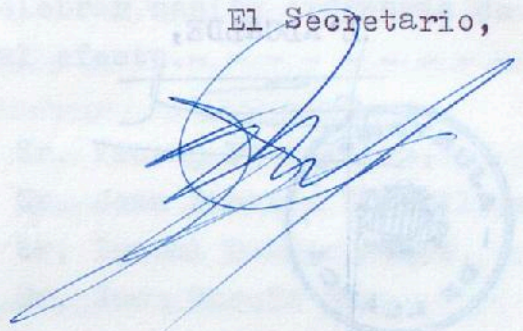


En la Villa de Llançà a cuatro de Octubre de mil -
novecientos ochenta y dos.-----

DILIGENCIA: Por la que se hace constar que no se -
celebra sesión plenaria en el día de la fecha, por falta de
asuntos de que tratar.-----

El Alcalde,

El Secretario,



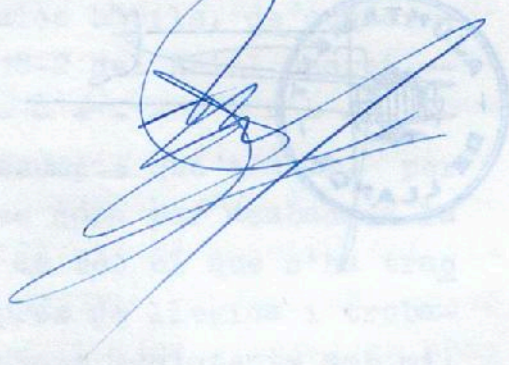


- ffa eb eA la Vila de Llança, a quatre d'Octubre de mil nou
-cents vuitanta-dos.-----

- 98 01 01 DILIGENCIA: Per la qual es fa constar que no es ce
lebra sessió plenària en el dia de la data, per manca d'assump
tes a tratar.-----

L'ALCALDE,

El Secretari,





En la Villa de Llançà, a ocho de Noviembre de mil novecientos ochenta y dos.

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno, con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión ordinaria de primera convocatoria circulada al efecto.

Señores concurrentes:

Sr. Lluís Casellas Donat,	Sr. Vicenç Pi Calsina,
Sr. Jaume Busquets Mestres,	Sr. Joan Pacareu Granollers,
Sr. Miquel Roqué Font,	Sr. Isabel Darder Negre,
Sr. Cándido Sánchez Cansado,	Sr. Joan García Mas,
Sr. Josep M. Bes Font,	Sr. Joaquim Pi Pujol.

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior, la cual queda aprobada.

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - REVISION DE PLANTILLA.- En sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno con fecha 13 de Octubre de 1.981, fue aprobada la última Revisión de la Plantilla de Personal, la cual está integrada por:

- 1 Secretario-Interventor.
- 5 Auxiliares de Administración General.
- 1 Alguacil.
- 1 Delineante.
- 2 Auxiliares Policia Municipal.
- 1 Aya de Escuela.
- 1 Conserje Centro E.G.B.
- 1 Encargado Servicio Agua.

Con el fin de poder aplicar adecuadamente el Real Decreto 211/82 sobre clasificación de puestos de trabajo, se estima necesario una nueva revisión de la Plantilla, al objeto de dotar del personal idóneo para atender adecuadamente los servicios mínimos obligatorios a cargo de la Corporación

Visto el informe obrante en el expediente emitido por el Secretario-Interventor en el que entre otras cosas se hace constar:



A la Vila de Llançà, a vuit de Novembre de mil nou-cents vuitanta-dos.-----

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella Suñer, es reuneix l'Ajuntament Ple, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria circulada a l'efecte.-----

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat, Sr. Vicenç Pi Calsina,
Sr. Jaume Busquets Mestres, Sr. Joan Pacareu Granollers,
Sr. Miquel Roqué Font, Sra. Isabel Darder Negre,
Sr. Candido Sánchez Cansado, Sr. Joan Garcia Mas,
Sr. Josep M. Bes Font, Sr. Joaquim Pi Pujol.-----

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.-----

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - REVISIO DE PLANTILLA.- En sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Ple amb data 13 d'Octubre de 1.981, fou aprovada la ultima Revisió de la Plantilla de Personal, la qual està integrada per:

- 1 Secretari-Interventor.-----
- 5 Auxiliars Administració General.-----
- 1 Agutzil.-----
- 1 Delineant.-----
- 2 Auxiliars Policia Municipal.-----
- 1 Institutriu.-----
- 1 Conserge Centre E. G. B.-----
- 1 Encarregat Servei d'Aigües.-----

Amb la finalitat de poder aplicar adequadament el Reial Decret 211/82 sobre classificació de llocs de treball, s'estima necessari una nova revisió de la Plantilla, a l'objecte de dotar del personal idoni per a atendre adequadament els serveis minims obligatoris a càrrec de la Corporació.-----

Vist l'informe obrant en l'expedient emès pel Secretari-Interventor en el que entre d'altres coses es fa constar:



- a) Que el Real Decreto 639/75 y 500/81 faculta a las Corporaciones Locales para la creación del subgrupo de Administrativos de Administración General, pudiéndose integrar en el mismo aquellos funcionarios que reúnan las condiciones que se indican.
- b) Que el Real Decreto 3046/77, 40/81 y 211/82 señalan que corresponde a las Corporaciones Locales la formación de plantillas de personal y la clasificación de puestos de trabajos dentro de las limitaciones y condicionamientos que se señalan.
- c) Que el incremento de gasto quedará compensado por la reducción que representará la contratación del personal y que las nuevas dotaciones que la creación de nuevas plazas representa, van destinadas al cumplimiento de los servicios mínimos de carácter obligatorio a cargo del Ayuntamiento.

Vista la propuesta de la Comisión de Gobernación, por unanimidad se acuerda:

1º.- Revisar la Plantilla de Personal con la modificación de las que a continuación se relacionan:

a) CREACION DE PLAZAS:

- 1 Administrativo de Administración General.
- 1 Cabo Policía.
- 1 Guardia.
- 1 Encargado Brigada.

b) AMORTIZACION DE LAS PLAZAS:

- 1 Auxiliar Administrativo.

2º.- Aprobar la nueva plantilla de funcionarios que queda establecida de la siguiente forma:

I- CUERPOS NACIONALES:

- 1 Secretario-Interventor; Coeficiente 3,6; Índice Proporcionalidad 8; Nivel Orgánico 16.

II - GRUPO ADMINISTRACION GENERAL:

Subgrupo b)

- 1 Administrativo; Coeficiente 2,3; Índice proporcionalidad 6; nivel Orgánico 5.

Subgrupo c)

- 4 Auxiliares Administración General; Coeficiente 1,7; Índice proporcionalidad 4; Nivel Orgánico 4



- a) Que el Reial Decret 689/75 i 500/81 faculta a les Corporacions Locals per a la creació del subgrup d'Administratiu - d'administració general, podent-se integrar en el mateix els funcionaris que reuneixin les condicions que s'indiquen. --
- b) Que el Reial Decret 3046/77, 40/81 i 211/82 assenyalen - que correspon a les Corporacions Locals la formació de plantilles de personal i la classificació de llocs de treballs, dins de les limitacions i condicionaments que s'assenyalen.
- c) Que l'increment de despeses quedarà compensat per la reducció que representarà la contractació del personal i que les noves dotacions que la creació de noves places representa, van destinades al compliment dels serveis mínims de caràcter obligatori a càrrec de l'Ajuntament. --

Vista la proposta de la Comissió de Governació, - per unanimitat s'acorda:

1er.- Revisar la Plantilla de Personal amb la modificació de les places que a continuació es relacionen:

a) CREACIO DE PLACES:

- 1 Administratiu d'Administració General. --
- 1 Caporal Policia. --
- 1 Guàrdia. --
- 1 Encarregat Brigada. --

B) AMORTITZACIO DE LES PLACES:

- 1 Auxiliar Administratiu. --

2on.- Aprovar la nova plantilla de funcionaris -- que queda establerta de la següent manera:

I - COSOS NACIONALS:

- 1 Secretari-Interventor; Coeficient 3,6; Index -- Proporcionalitat 8; Nivell Orgànic 16. --

II - GRUP ADMINISTRACIO GENERAL:

Subgrup b)

- 1 Administratiu; Coeficient 2,3; Index Proporcionalitat 6; Nivell Orgànic 5. --

Subgrup c)

- 4 Auxiliars Administració General; Coeficient 1,7 Index Proporcionalitat 4; Nivell Orgànic 4. --

Subgrup c)

- 1 Agutzil; Coeficient 1,4; Index Proporcionalitat 3; Nivell Orgànic 3. --



Subgrupo d)

1 Alguacil; Coeficiente 1,4; Índice proporcionalidad 3; Nivel Orgánico 3.-

III - GRUPO ADMINISTRACION ESPECIAL:

Subgrupo a) - Técnicos

1 Delineante; Coeficiente 2,3; Índice proporcionalidad 6; Nivel Orgánico 5.-

Subgrupo b) - Policía Municipal.

1 Cabo; Coeficiente-; Índice proporcionalidad 4; Nivel Orgánico 4.-

1 Guardia; Índice proporcionalidad 4; Nivel Orgánico 3.-

2 Auxiliares; Índice proporcionalidad 3; Nivel Orgánico 3.-

Subgrupo d) - Personal cometidos especiales.-

1 Aya de Escuela; Coeficiente 1,4; Índice proporcionalidad 3; Nivel Orgánico 3.-

1 Conserje E.G.B.; Coeficiente 1,4; Índice proporcionalidad 3; Nivel Orgánico 3.-

Subgrupo e) - Personal de Oficios.-

1 Encargado Agua; Coeficiente 1,4; Índice proporcionalidad 3; Nivel Orgánico 3.-

1 Encargado Brigada; Coeficiente 1,4; Índice proporcionalidad 3; Nivel Orgánico 3.-

3º.- Integrar con efectos del próximo 1º de Enero 1.983 en el subgrupo de Administrativos al Auxiliar D. Marcelo Vila Roig, quien reúne las condiciones establecidas en la Disposición Transitoria 2ª del Real Decreto 689/75.-

4º.- Comunicar el presente acuerdo a la Administración del Estado, y al Departamento de Gobernación de la Generalitat de Catalunya, en el plazo de 30 días de conformidad con el artº 5º del Real Decreto 40/81.-

II - RETRIBUCIONES PERSONAL PLANTILLA.- En aplicación del Real Decreto 211/82 sobre retribuciones de funcionarios de Administración Local, se ha tramitado expediente para regularizar y actualizar las cuantías de las retribuciones de los funcionarios de esta Corporación Municipal.-

Vistos los informes obrantes en el expediente y estudiadas cada una de las circunstancias que concurren con ca



III- GRUP ADMINISTRACIO ESPECIAL:

Subgrup a) - Tècnics.- - - - -

1 Delineant; Coeficient 2,3; Index Proporcionalitat 6; Nivell Orgànic 5.- - - - -

Subgrup b) - Policia Municipal. - - - - -

1 Caporal; Coeficient -; Index proporcionalitat 4; Nivell Orgànic 4.- - - - -

1 Guàrdia; Index proporcionalitat 4; Nivell Orgànic 3.- - - - -

2 Auxiliars; Index proporcionalitat 3; Nivell Orgànic 3.- - - - -

Subgrup d) - Personal Comeses especials.- - - - -

1 Institutriu; Coeficient 1,4; Index proporcionalitat 3; Nivell Orgànic 3.- - - - -

1 Conserge d'E. G. B.; Coeficient 1,4; Index proporcionalitat 3; Nivell Orgànic 3.- - - - -

Subgrup e) - Personal d'Oficis.- - - - -

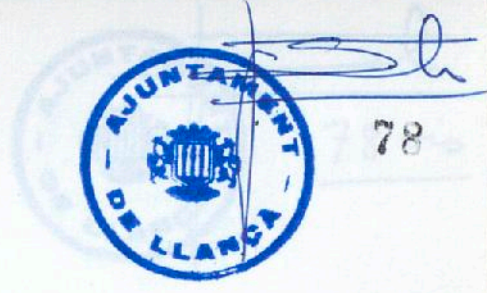
1 Encarregat d'Aigua; Coeficient 1,4; Index proporcionalitat 3; Nivell Orgànic 3.- - - - -

1 Encarregat Brigada; Coeficient 1,4; Index proporcionalitat 3; Nivell Orgànic 3.- - - - -

3er.- Integrar amb efectes del proper 1er. de Gener 1.983 en el subgrup d'Administratius a l'Auxiliar En Marcel Vilà Roig, el que, reuneix les condicions establertes en la Disposició Transitoria 2ª del Reial Decret 689/75 4rt.- Comunicar el present acord a l'Administració de l'Estat, i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, en el plaç de 30 dies de conformitat amb l'art. 5è. del Reial Decret 40/81.- - - - -

II - RETRIBUCIONS PERSONAL PLANTILLA.- En aplicació del Reial Decret 211/82 sobre retribucions de funcionaris d'Administració Local, s'ha tramitat expedient per a regularitzar i actualitzar les quanties de les retribucions dels funcionaris d'aquesta Corporació Municipal.- - - - -

Vistos els informes obrants en l'expedient i estudiades cadascuna de les circumstàncies que concòrren amb cada un dels funcionaris, aquesta Comissió per unanimitat ---
acorda:



da funcionario, esta Corporación por unanimidad acuerda:

1º.- Hasta tanto no sea aprobado el expediente de cambio de calificación de Secretaría actualmente en trámite, fijar que la categoría de la Corporación es del grupo C) integrada a la 3ª clase.

2º.- Clasificar los puestos de trabajo de conformidad con la Plantilla revisada, asignando los niveles dentro de los límites que se señalan, con determinación de los complementos que se asignan a cada uno de ellos, adscribiendo los lugares de trabajo que les corresponde, conforme figura en la relación individualizada obrante en el expediente.

3º.- Resultando que las diferencias a satisfacer globalmente consideradas asciende aproximadamente a 800.000-Ptas. y atendiendo que la totalidad de dicha cantidad no es disponible para su pago en el presente ejercicio, haciendo uso de lo previsto en la Disposición transitoria 3ª de la Ley 40/81, previa la tramitación del correspondiente expediente de suplementos de crédito, se hará efectivo, tan pronto exista posibilidad, fijándose como plaza máximo el 28 de Febrero de 1.985.

4º.- Disponer la provisión de plazas vacantes de la Plantilla revisada, mediante convocatorias que legalmente proceda para cada una de las plazas existentes.

III - CONVOCATORIA OPOSICIONES PARA PROVISION PLAZAS VACANTES.- En relación con el expediente que se tramita para la provisión en propiedad de las plazas vacantes de la plantilla de esta Corporación y vista la Disposición 2ª de la Ley 70/78 sobre reserva de plazas, esta Corporación por unanimidad acuerda:

1º.- Convocar oposiciones restringidas para proveer en propiedad las plazas siguientes:

- Una plaza de cabo de la Policía Municipal, del grupo de Admón. Especial, consignada en la Plantilla con el Índice de Proporcionalidad 4, Nivel 4.
- Una plaza de Aya de Escuela, del Grupo de Admón. Especial, consignada en la plantilla con el Coeficiente 1,4; Índice proporcionalidad 3, Nivel 3.
- Una plaza de Encargado de Brigada, del Grupo de Admón. Es-



1er.- Fins que no sigui aprovat l'expedient de canvi de qualificació de Secretaria actualment en tràmit, fixar c que la categoria de la Corporació es del grup C) integrada a la 3ª classe.

2on.- Classificar els llocs de treballs de conformitat amb la Plantilla revisada, assignant els nivells dins dels límits que s'assenyalen, amb determinació dels complements que s'assignen a cada un dels funcionaris, adscribint els llocs de treball que els correspond, d'acord amb el que figura en la relació individualitzada obrant en l'expedient.

3er.- Resultant que les diferències a satisfer globalment considerades ascendeixen aproximadament a 800.000' - Ptes. i atenent que la totalitat de l'esmentada quantitat no és disponible pel pagament en l'actual exercici, fent ús del que preveu en la Disposició Transitòria 3ª de la Llei 40/81, previ la tramitació del corresponent expedient de suplement de crèdit, es farà efectiu, tan aviat com hi hagi possibilitats, fixant-se com a plça màxim el 28 de Febrer de 1.985.

4rt.- Disposar la provisió de places vacants de la Plantilla revisada, mitjançant convocatòries que legalment procedeixi per a cada una de les places existents.

III - CONVOCATORIA OPOSICIONS PER A PROVISIO PLACES VACANTS.- En relació amb l'expedient que es tramita per a la provisió en propietat de les places vacants de la plantilla d'aquesta Corporació i vista la Disposició 2ª de la Llei 70/78 sobre reserva de places, aquesta Corporació, per unanimitat acorda:

1er.-Convocar oposicions restringides per a proveir en propietat les places següents:

- Una plaça de caporal de la Policia Municipal; del grup d'Adm. Especial, consignada en la Plantilla amb l'Index de Proporcionalitat 4, Nivell 4.
- Una plaça d'Institutriu, del Grup d'Adm. Especial, consignada en la plantilla amb el Coeficient 1,4; Index proporcionalitat 3, Nivell 3.
- Una plaça d'Encarregat de la Brigada, del Grup d'Adm. Es



78 bis

- Especial consignada en la Plantilla con el Coeficiente 1,4;-
- Índice de proporcionalidad 3, Nivel 3.-
- 2º.- Convocar oposiciones libres para proveer en propiedad las plazas siguientes:
- Una plaza de Alguacil, del grupo de Administración General consignada en la Plantilla con el Coeficiente 1,4; Índice de proporcionalidad 3, Nivel 3.-
- Una plaza de Guardia de la Policía Municipal, del Grupo de Admón. Especial, consignada en la plantilla con el Índice de Proporcionalidad 4, Nivel 3.-
- Una plaza de Auxiliar de Policía Municipal, del Grupo de Admón. Especial, consignada en la plantilla con el Índice de Proporcionalidad 3, Nivel 5.-

3º.- Aprobar las bases adjuntas por las que se regirán las oposiciones correspondientes.-

IV - CAMBIO CLASIFICACION DE LA SECRETARIA.- Dada lectura de la Memoria de la Alcaldía relativa al cambio de clasificación de la Secretaría de este Ayuntamiento y estudiados los documentos obrantes en el expediente, en los que se justifica la conveniencia de la modificación propuesta, al amparo de lo que determina el artº 74 nº 6 del Real Decreto 3040/77, por unanimidad de los once miembros que legalmente componen la Corporación Municipal asistentes al acto, se acuerda:

1º.- Aprobar el cambio de categoría de la Secretaría del Ayuntamiento de Llança, clasificándola en la Categoría 2ª, Clase 6ª, Coeficiente 4, Índice proporcionalidad 10, Categoría B, según clasificación del Real Decreto 211/82.-

2º.- Remitir el expediente a la Unidad Básica de Administración Local para que previo el informe del Colegio Provincial de Secretarios, Interventores y Depositarios, se eleve el mismo a la Dirección General de Administración Local, a los efectos señalados en el artº 71 del Real Decreto 3046/77 y se conforme como titular de la Secretaría a D. Narciso Subirats Reynal, quien pertenece a la segunda categoría del Cuerpo Nacional de Secretarios de Administración Local.-

V - RECEPCION PROVISIONAL URBANIZACION POLIGONO I-PLAN PARCIAL GRIFEU II.- En relación con el expediente que



pecial consignada a la Plantilla amb el Coeficient 1,4; Index de proporcionalitat 3; Nivell 3.-

2on.- Convocar les oposicions lliures per a proveir en propietat les places següents:

- Una plaça d'Agutzil, del grup d'Administració General, consignada en la Plantilla amb el Coeficient 1,4; Index de proporcionalitat 3; Nivell 3.-

- Una plaça de Guardia de la Policia Municipal, del Grup d'Administració Especial, consignada en la plantilla amb l'index de Proporcionalitat 4, Nivell 3.-

- Una plaça d'Auxiliar de Policia Municipal, del Grup d'Adm. Especial, consignada en la plantilla amb l'Index de Proporcionalitat 3, Nivell 5.-

3er.- Aprovar les bases adjuntes per les que es regiran les oposicions corresponents.-

IV - CANVI DE CLASSIFICACIO DE LA SECRETARIA.- Donada lectura de la Memoria de l'Alcaldia relativa al canvi de classificació de la Secretaria d'aquest Ajuntament i estudiats els documents obrants en l'expedient, justificant-se la conveniència de la modificació proposada, a l'empar del que determina l'art. 74 nº 6 del Reial Decret 3040/77, per unanimitat dels onze membres que legalment componen la Corporació Municipal assistents a l'acte, s'acorda:

1er.- Aprovar el canvi de categoria de la Secretaria de l'Ajuntament de Llançà, classificant-la en la Categoria 2ª, Classe 6ª, Coeficient 4, Index proporcionalitat 10, Categoria B, segons classificació del Reial Decret 211/82.-

2on.- Tramitar l'expedient a la Unitat Bàsica d'Administració Local per a que previ l'informe del Col.legi Provincial de Secretaris, Interventors i Dipositaris, s'elevi a la Direcció General d'Administració Local, als efectes assenyalats en l'art. 71 del Reial Decret 3046/77 i es confirmi com a titular de la Secretaria a Narcís Subirats Reynal, que pertany a la segona categoria del Cos Nacional de Secretaris d'Administració Local.-

V - RECEPCIO PROVISIONAL URBANITZACIO POLIGON I PLA PARCIAL GRIFEU II.- En relació amb l'expedient que es tramita a instància del Sr. Josep Company Molar actuant com



se tramita a instancia de D. José Company Molar actuando en nombre y representación de D. Luís Oliveras Corominas, para la recepción provisional de la Urbanización dá Polígono I del Plan Parcial Grifeu II.-----

Resultando que en informe del Arquitecto se hace constar de que estudiado el expediente encuentra técnicamente correctas las soluciones desarrolladas en los planos presentados y que siguiendo la tramitación correspondiente, puede concedérsele la recepción provisional solicitada.-----

Resultando que el promotor ha ofrecido al Ayuntamiento los terrenos de cesión obligatoria.-----

Vistas las disposiciones transitorias 2ª y 3ª de la Ley 9/81 de la Generalitat de Catalunya sobre protección de la legalidad urbanística.-----

Por unanimidad esta Corporación acuerda:

1º.- Proceder a la recepción provisional de la urbanización del Polígono I del Plan Parcial Grifeu II, con los siguientes condicionantes:

A) - Al haberse suprimido un grupo hidronemático, el Ayuntamiento no garantiza la presión del agua del abastecimiento municipal, cuando por cualquier circunstancia, el Servicio estime conveniente suministrar del depósito alimentado por el pozo de "La Creu".-----

B) - Antes de recibir la obra definitivamente será imprescindible la realización de los siguientes trabajos y trámites.-----

- En las licencias que se otorguen en dicho sector se condicionarán a que las aceras deberán estar preparadas con una capa de 15 cm. hormigón hasta una altura de 5 cm. del nivel del bordillo y colocación de panot, exigiéndose el correspondiente aval si así se estima conveniente.-----

- La zona verde deberá quedar totalmente acondicionada.-----

- El propietario o propietarios deberán constituirse en Entidad de conservación para las obras de urbanización y mantenimiento de las dotaciones e instalaciones.-----



en nom i representació del Sr. Lluís Oliveras Corominas, per la recepció provisional de la Urbanització del Polígon I del Pla Parcial Grifeu II.-----

----- Resultant que en informe de l'Arquitecte es fa --
constar que estudiat l'expedient troba tècnicament correc--
tes les sol.luciones desenvolupades en els plànols presen--
tats i que seguint la tramitació corresponent, pot concedir
-li la recepció provisional sol.licitada.-----

----- Resultant que el promotor ha ofert a l'Ajuntament
els terrenys de cessió obligatòria.-----

----- Vistes les disposicions transitòries 2ª i 3ª de -
la Llei 9/81 de la Generalitat de Catalunya sobre protecció
de la legalitat urbanística.-----

----- Per unanimitat aquesta Corporació acorda: -----

1er.- Procedir a la recepció provisional de la ur
banització del Polígon I del Pla Parcial Grifeu II, amb els
següents condicionants:

A) - Al haver-se suprimit un grup hidropneumàtic,
l'Ajuntament no garantitza la pressió d'aigua de l'abastei-
xament municipal, quand per qualsevulla circumstància, el
Servei d'Aigües estime convenient subministrar del diposit
alimentat pel pou de "La Creu".-----

B) - Abans de rebre l'obra definitivament serà im
prescindible la realització dels següents treballs i trà---
mits.-----

- En les llicències que s'otorguin en l'esmentat
sector es condicionaran a que les voreres hau-
ran d'estar preparades amb una capa de 15 cm.-
formigó fins una altura de 5 cm. del nivell de
la vorada i col.locació de panot, exigint-se -
el corresponent aval si així es creu convenient

- La zona verda haurà de quedar totalment acondi
cionada.-----

- El propietari o els propietaris, hauràn de ---
constituïr-se en Entitat de conservació de les
obres d'urbanització i manteniment de les dota
cions i instal.lacions.-----



[Handwritten signature]

2º.- Facultar al Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella Suñer, para que en nombre y representación de esta Corporación Municipal, firme las actas de ocupación de zonas verdes y viales, y el acta de recepción de la urbanización.- - - -

VI - CESION TERRENOS.- Dada cuenta del Acto de Comparecencia formulada con fecha 18 de Octubre ppdo., en la que se hace constar de que D. Jaime Pol Paronella, actuando en nombre propio propone la cesión gratuita de unos terrenos en el Paraje Grifeu con destino a zona verde.- - - -

Vistos los informes emitidos por el Arquitecto Asesor Municipal y el Secretario-Interventor, por unanimidad se acuerda:

1º.- Aceptar la cesión gratuita de los terrenos ofrecidos por D. Jaime Pol Paronella, cuyas características son las siguientes:

- 1.353 m2. de superficie con destino a zona verde lindante al Norte con camino y Habitrading; al Este, con finca matriz de la que se segrega y calle Girona; al Sur, con Sr. Derek Croll, Hnos. Tribulietx; y al Oeste, con terrenos RENFE.- - -

2º.- Destinar los terrenos cedidos a zona verde del Sector.- - - -

3º.- Señalar como precio del terreno cedido a razón de 3.100' - Ptas. m2. lo que da un valor de 4.194.300' Ptas.- - - -

4º.- Clasificar dichos terrenos como bien de dominio público "de uso público" de conformidad con los artículos 183 y 184 de la Ley de Régimen Local, y artículos 2 y 3 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales.- - -

5º.- Facultar al Sr. Alcalde Presidente D. Josep M Salvatella Suñer, para que en nombre y representación de la Corporación Municipal, comparezca ante Notario y firme la escritura de cesión correspondiente.- - - -

VII - ACEPTACION SUBVENCION DE LA DIPUTACION.- Visto el escrito de la Excm. Diputación de Girona, comunicando que en sesión celebrada el día 15 de Junio de 1.982, acordó conceder a este Ayuntamiento una subvención con cargo al superávit de 1.981, para unas determinadas obras.- - - -



2on.- Facultar al Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella Suñer, per a que en nom i representació d'aquesta Corporació Municipal, signi les actes de l'ocupació de les zones verdes i vials, i l'acta de recepció de l'urbanització.- --

VI - CESSIO DE TERRENYS.- Donat compte de l'Acte de Comparexència formulada amb data 18 d'Octubre passat, en la que es fa constar que el Sr. Jaume Pol Paronella, actuan en nom propi, proposa la cessió gratuïta d'uns terrenys en el Paratge Grifeu, destinats a zona verda.- - - - -

Vistos els informes emesos per l'Arquitecte Assessor Municipal i el Secretari-Interventor, per unanimitat s'acorda:

1er.- Acceptar la cessió gratuïta dels terrenys oferts pel Sr. Jaume Pol Paronella, característiques, les quals, son les següents:

- 1.353 m2. de superfície amb destí a zona verda, limitant al Nord amb camí i Habitrading; a l'Est, amb dinca matriu de la que se separa i carrer Girona; al Sud, amb Sr. Derek Croll, Gns Tribulietx; i a l'Oest, amb terrenys RENFE.- --

2on.- Destinar els terrenys cedits a zona verda del Sector.- - - - -

3er.- Assenyalar com preu del terreny cedit a rao de 3.100' - Ptes. el m2. que dóna un valor de 4.194.300' - Ptes.- - - - -

4rt.- Classificar els terrenys esmentats com a bé de domini públic "d'ús públic" de conformitat amb els articles 183 i 184 de la Llei de Règim Local, i articles 2 i 3 del Reglament de Bens de les Corporacions Locals.- - - - -

5è.- Facultar al Sr. Alcalde President En Josep M Salvatella i Suñer, per a que en nom i representació de la Corporació Municipal, compareixi davant Notari i signi l'escriptura de cessió corresponent.- - - - -

VII - ACEPTACIO SUBVENCIO DE LA DIPUTACIO.- Vist l'escrit de l'Excma. Diputació de Girona, comunicant que en sessió celebrada el dia 15 de Juny de 1.982, va acordar concedir a aquest Ajuntament una subvenció amb càrrec al superàvit de 1.981, per a unes determinades obres.- - - - -

Després d'un canvi d'impressions, per unanimitat



Después de un cambio de impresiones, por unanimidad se acuerda:

Acceptar la ayuda económica en concepto de subvención por un importe de 800.000'- Ptas., destinadas a las obras del Alumbrado Público del Puerto, concedida por la Excm. Diputación de Girona, según acuerdo del día 15-6-82, comprometiéndose este Ayuntamiento a observar en su inversión y justificación las normas aprobadas por la citada Corporación los días 19 de Junio de 1.979 y 15 de Nulio de 1.980.- - - - -

VIII - RECLAMACIONES DE PLUS VALIA.- EXPT. Nº 185; 186 y 187/82.- FORMULADA POR Dª CONCEPCIO OLIVET SALLERAS.---

Vistas las reclamaciones formuladas por Dª Concepció Olivet - Salleras contra las liquidaciones de Plus Valía nºs. 185; 186 y 187/82, así como los informes que sobre el particular emite el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda

RESULTANDO que la recurrente basa su reclamación:

1º.- En que el tipo de gravamen que procede aplicar es el que señala la Ley sobre Sucesiones, Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.- - - - -

2º.- Que los terrenos a que hacen referencia los Impuestos de Plus Valía no están calificados en el Plan General y por tanto no son edificables en un futuro inmediato, procediendo que sean declarados exentos de dicho gravamen. Por otra parte indica que estas propiedades han estado siempre dedicadas a la agricultura.- - - - -

CONSIDERANDO que examinadas las inscripciones del Registro resulta que la transmisión de las propiedades ha tenido lugar por herencia.- - - - -

CONSIDERANDO que la tabla de valores señala diferentes precios según la situación y calificación de los terrenos dentro del Municipio.- - - - -

CONSIDERANDO que los terrenos objeto de liquidación no tienen la condición de explotación agrícola, considerando como tal no a la simple denominación de finca rústica, sino aquella realidad social con significado económico en el que se combinan factores de producción, entre ellos la tierra, tendentes a la producción de bienes proyectados hacia un mercado o sea que se trate de una organización productiva.- - -



s'acorda:

Acceptar l'ajuda econòmica en concepte de subvenció per un import de 800.000' - Ptes., destinades a les obres de l'Enllumenat Public del Port, concedint per l'Exma Diputació de Girona, segons acord del dia 15-6-82, comproment-se aquest Ajuntament a observar en la seva inversió i justificació les normes aprovades per l'esmentada Corporació els dies 19 de Juny de 1.979 i 15 de Juliol de 1.980.-

VIII - RECLAMACIONS PLUS VALUA.- EXPT. N^os. 185; 186; i 187/82.- FORMULADA PER LA SRA. CONCEPCIO OLIVET SALLERAS.- Vistes les reclamacions formulades per la Sra. Concepció Olivet Salleras contra les liquidacions de Plus Vàlues n^os. 185; 186 i 187/82, així com els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació:

1er.- En que el tipus de gravàmen que procedeix a aplicar es el que assenyala la Llei sobre Successions, Transmissions Patrimoniales i Actes Jurídics Documentats.- - - - -

2on.- Que els terrenys a que fan referència els Impostos de Plus Vàlua no estan qualificats en el Pla General i per tant no son edificables en un futur immediat, procedint que siguin declarats exemps de l'esmentat gravamen.- Per altre part indica que aquestes propietats han estat sempre dedicades a l'agricultura.- - - - -

CONSIDERANT que examinades les inscripcions del Registre resulta que la transmissió de les propietats ha tingut lloc per herència.- - - - -

CONSIDERANT que la taula de valors assenyala diferents preus segons la situació i qualificació dels terrenys dins del Municipi.- - - - -

CONSIDERANT que els terrenys objecte de liquidació no tenen la condició de explotació agrícola, considerant com a tal no a la simple denominació de finca rústica, ans be aquella realitat social amb significat econòmic en el que es combinen factors de producció, entre ells la terra, tendents a la producció de bens projectats cap a un mercat o sigui que es trati d'una organització productiva.- - - - -



82

ATENDIENDO que el artículo 92) 2) 3ª, del Real Decreto 3250/76, señala que los tipos unitarios podrán aumentarse o disminuirse hasta un 20 por 100 por la configuración o características del terreno.-----

Por unanimidad se acuerda:

1º.- Estimar la primera parte de la reclamación formulada por Dª Concepció Olivet Salleras practicando nueva liquidación con aplicación del tipo de gravamen del 12 por 100 que señala la Ley sobre Sucesiones, Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.-----

2º.- No tomar en consideración la exención total solicitada por no haber quedado demostrada la calificación de explotación agrícola.-----

3º.- Aplicar una disminución del 20 por 100 del precio unitario final en consideración de que actualmente dichos terrenos no pueden ser edificados en lo que respecta a las liquidaciones nºs. 185 y 187/82 respectivamente.-----

4º.- Señalar como cuotas definitivas las resultantes de las nuevas liquidaciones, según el detalle siguiente:

Plus Valía Nº 185/82.	109.628'- Ptas.
Plus Valía Nº 186/82.	148.675'- Ptas.
Plus Valía Nº 187/82.	156.187'- Ptas.

5º.- Notificar a la interesada el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiere de presentarlos y plazo para interponerlos.-----

EXPTE. Nº 165/82.- FORMULADA POR D. ISIDRO BOSCH GUBERT.- Vista la reclamación formulada por D. Isidro Bosch Gubert contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía nº 165/82, y los informes emitidos por el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.-----

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación en que la finca en cuestión se halla destinada a la explotación agrícola, y de acuerdo con la legislación vigente entendiéndose que ha de quedar exenta del pago del impuesto de Plus Valía.-----

RESULTANDO que en el apartado 2) del artículo 87 del Real Decreto 3250/76 se indica que no estará sujeto al



ATENENT que l'Article 92) 2) 3^a del Reial Decret 3250/76, assenyala que els tipus unitaris podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 per la configuració o característiques del terreny. - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- Estimar la primera part de la reclamació formulada per la Sra. Concepció Olivet Salleras practicant nova liquidació amb aplicació del tipus de gravamen del 12 -- per 100 que assenyala la Llei sobre Successions, Transmissi ons Patrimonials i Actes Juridics Documentats. - - - - -

2on.- No prendre en consideració l'exempció total sol.licitada per no haver quedat demostrada la qualificació d'explotació agrícola. - - - - -

3er.- Aplicar una disminució del 20 per 100 del -- preu unitari final en consideració de que actualment els es mentats no poden ésser edificats en el que respecta a les -- liquidacions n^os. 185 i 187/82 respectivament. - - - - -

4rt.- Assenyalar com quotes definitives les que resulten de les noves liquidacions, segons el detall següent

Plus Vàlua N ^o 185/82.	109.628'- Ptes.
Plus Vàlua N ^o 186/82.	148.675'- Ptes.
Plus Vàlua N ^o 187/82.	156.187'- Ptes.

5è.- Notificar a la interessada el present acord, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgana da--- vant el que haguès de presentar-los i plaç per a interposar -- los. - - - - -

EXPT. N^o 165/82.- FORMULADA PEL SR. ISIDRE BOSCH GUBERT.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Isidre Bosch Gubert contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua n^o -- 165/82, i els informes emesos pel Secretari-Interventor i -- la Comissió Municipal d'Hisenda. - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en que la finca en qüestió es troba destinada a l'explota-- ció agrícola, i d'acord amb la legislació vigent entén que ha de quedar exempte del pagament de l'impost de Plus Vàlua

RESULTANT que en l'apartat 2) de l'article 87 del Reial Decret 3250/76 s'indica que no estarà subjecte a l'im post l'increment que experimenti el valor dels terrenys des tinats a una explotació agrícola, ganadera, forestal o mine



impuesto el incremento que experimente el valor de los terrenos destinados a una explotación agrícola, ganadera, forestal o minera, a no ser que dichos terrenos tengan la condición de solar, o estén calificados como urbanos o urbanizables programados, o vayan adquiriendo esta última condición con arreglo a lo dispuesto en la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.

RESULTANDO que según indica el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales los terrenos están incluidos en el Plan Parcial del Puerto como zona urbana intensiva, y que en la actualidad dichos terrenos no se cultivan.

CONSIDERANDO que de conformidad con el informe del Técnico Municipal los terrenos objeto de la presente liquidación van adquiriendo la consideración de solar al hallarse dentro de la zona calificada como urbanizable en el Plan General.

CONSIDERANDO que los terrenos no se cultivan en la actualidad, no teniendo en consecuencia la condición de explotación agrícola, considerándose como tal no a la simple denominación de finca rústica, sino aquella realidad social con significado económico en el que combinan factores de producción, entre ellos la tierra, tendentes a la producción de bienes proyectados hacia un mercado, o sea que se trate de una organización productiva.

Por unanimidad se acuerda:

1º.- DESESTIMAR la reclamación formulada por D. ISIDRO BOSCH GUBERT por considerar que los terrenos van adquiriendo la consideración de solar y no pueden clasificarse como explotación agrícola.

2º.- Comunicar la presente resolución al interesado para su conocimiento y efectos con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiera de presentarlos y plazo para interponerlos.

EXpte. Nº 188/82.-FORMULADA POR D. MANUEL TRAMUNT EN REPRESENTACION DE Dª LIDIA CHATELAIN.- Vista la reclamación formulada por D. Manuel Tramunt Llaó en representación de Dª Lydia Chatelain, contra la liquidación del Impuesto de



ra, a no ser que els esmentats terrenys tinguin la condició de solar, o estiguin qualificats com a urbans o urbanitzables programats, o vagin adquirint aquesta última condició d'acord amb el que disposa la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana.

RESULTANT que segons indica l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals els terrenys estan inclosos en el Pla Parcial del Port com a zona urbana intensiva, i que actualment els esmentats terrenys no es cultiven.

CONSIDERANT que de conformitat amb l'informe del Tècnic Municipal els terrenys objecte de la present liquidació van adquirint la consideració de solar al trobar-se dins la zona qualificada com a urbanitzable en el Pla General.

CONSIDERANT que els terrenys no es cultiven en l'actualitat, no tenint en conseqüència la condició d'explotació agrícola, considerant-se com a tal no a la simple denominació de finca rústica, sino aquella realitat social amb significat econòmic en el que es combinen factors de producció, entre ells la terra, tendents a la producció de bens projectats cap a un mercat, o sigui que es tracti de una organització productiva.

Per unanimitat s'acorda:

1er.- DESESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. ISIDRE BOSCH GUBERT per considerar que els terrenys van adquirint la consideració de solar i no poden classificar-se com a explotació agrícola.

2on.- Comunicar la present resolució a l'interessat pel seu coneixement i efectes amb indicació dels recursos que pogui interposar, òrgan davant el que hagués de presentar-los i plaç per a interposar-los.

EXPT. Nº 188/82.- FORMULADA PEL Sr. MANUEL TRAMUNT EN REPRESENTACIO DE LA Sra. LIDIA CHATELAIN.- Vista la reclmació formulada pel Sr. Manuel Tramunt Llaó en representació de la Sra. Lydia Chatelain, contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua Nº 188/82, i els informes que sobre el particular emeten el Secretari - Interventor,



Plus Valía Nº 188/82, y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.- - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación alegando que el terreno está a tercera línea del mar; que su superficie constructiva en su día podrá ser de un 30 por 100 que por el momento no es posible la construcción del mismo, indicando que es excesivo el 40 por 100 del valor de la base imponible y como cosa justa le pertenecería un porcentaje de 10 por 100.- - - - -

CONSIDERANDO que en la liquidación han sido aplicados los valores que se señalan en la Tabla de Valores y el porcentaje aprobado en la Ordenanza Fiscal vigente; y que en la Tabla de Valores hay una clasificación de los terrenos según su situación dentro del término municipal.- - - - -

RESULTANDO que en el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales se hace constar que el terreno objeto de la presente liquidación tiene una pendiente muy pronunciada.- - - - -

CONSIDERANDO que el artículo 92,2 del Real Decreto 3250/76 señala que los tipos unitarios podrán aumentarse o disminuirse hasta un 20 por 100 por la configuración o características del terreno.- - - - -

Por unanimidad se acuerda:

1º.- No tomar en consideración la parte de la reclamación referente a superficie constructiva y porcentaje excesivo calculado, por estimar que han sido aplicados los valores y porcentaje adecaudos, de conformidad con la Tabla de Valores y Ordenanza Fiscal vigente.- - - - -

2º.- Otorgar una disminución del 20 por 100 del tipo unitario final en base al desnivel del terreno a que se refiere el informe de los Servicios Técnicos Municipales.- -

3º.- Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a CIENTO SESENTA Y TRES MIL VEINTE PESETAS.- - - - -

4º.- Notificar al interesado el presente acuerdo con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano



i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació al·legant que el terreny està a tercera línia del mar; que la seva superfície constructiva en el seu dia podrà ésser d'un 30 per 100; que pel moment no és possible la construcció del mateix, indicant que es excésiu el 40 per 100 del valor de la base imponible i que com a cosa justa li pertanyeria un percentatge del 10 per 100.- - - - -

CONSIDERNAT que en la liquidació han estat aplicats els valors que s'assenyalen en la Taula de Valors i el percentatge aprovat en la Ordenança Fiscal vigent, i que en la Taula de Valors hi ha una classificació dels terrenys segons la seva situació dins del terme municipal.- - - - -

RESULTANT que en l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals es fa constar que el terreny objecte de la present liquidació té una pendent molt pronunciada.- - - - -

CONSIDERANT que l'article 92,2 del Reial Decret 3250/76 assenjala que els tipus unitaris podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 per la configuració del terreny o les característiques.- - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- No prendre en consideració la part de la reclamació referent a la superfície constructiva i percentatge excessiu calculat, per estimar que han estat aplicat els valors i percentatges adequats, de conformitat amb la Taula de Valors i Ordenança Fiscal vigent.- - - - -

2on.- Atorgar una disminució del 20 per 100 del tipus unitari final en base al desnivell del terreny a que es refereix l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.- - - - -

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la que resulta de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a CENT SEIXANTA-I-TRES MIL VINT PESSETES.- - - - -

4rt.- Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos que pot interposar, òrgan davant el que hagués de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - -



[Handwritten signature]

ante el que hubiera de presentarlos y plazo para interponerlos.-----

EXPTE. 182/82 FORMULADA POR D. JOSE RIERA YPAS.---

Vista la reclamación formulada por D. José Riera Ypas contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía nº 182/82 y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.-----

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación:

a) Que con fecha 28-3-78 pagó contribuciones especiales por un importe de 62.767'- Ptes., por lo que debería incrementarse el valor inicial que figura en la liquidación.

b) Que si bien la transmisión del terreno ha sido en virtud de escritura de donación, entre padres e hijo, ésta se entiende a cuenta de los derechos legitimarios que pudieran corresponder al donatario, siendo por tanto de aplicación el Impuesto sobre Sucesiones.-----

RESULTANDO que con la reclamación se ha adjuntado fotocopia del justificante que acredita el pago de las Contribuciones Especiales aludidas.-----

RESULTANDO que en la escritura de donación otorgada por el Notario de esta Villa se hace constar que la donación a que se refiere la presente liquidación se entiende hecha a cuenta de los derechos legitimarios a favor del donatario.-----

Por unanimidad se acuerda:

1º.- Estimar la reclamación formulada por D. Jose Riera Ypas, practicando nueva liquidación teniendo en consideración las alegaciones referidas.-----

2º.- Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTAS CUATRO PESETAS.-----

3º.- Notificar al interesado el presente acuerdo para su conocimiento y efectos.-----

EXPTE. Nº 138/82 FORMULADA POR D. EDUARDO GARCIA PONS EN REPRESENTACION DE Dª CARMEN MATEU QUINTANA.- Vista la reclamación formulada por D. Eduardo García Fons, en re-

19287 presentación de la Sra. Carmen Mateu Quintana, contra la li-



EXPT. 182/82 FORMULADA PEL Sr. JOSEP RIERA YPAS.
Vista la reclamació formulada pel Sr. Josep Riera Ypas con-
tra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº 182/82 i --
els informes que sobre el particular emeten el Secretari--
Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-- - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclama-
ció: - - - - -

a) Que amb data 28-3-78 va pagar contribucions -
especials per un import de 62.767' - Ptes., per aixó creu -
hauria d'incrementar-se el valor inicial que figura en la
liquidació.- - - - -

b) Que si bé, la transmissió del terreny ha estat
d'acord d'escriptura de donació, entre pares i fills, aques-
ta s'entén a compte dels drets legitimaris que poguin ----
correspondre al donador, essent per tant d'aplicació el --
l'Impost sobre Successions.- - - - -

RESULTANT que amb la reclamació s'ha adjuntat fo-
tocòpia del justificant que acredita el pagament de les --
Contribucions Especials esmentades.- - - - -

RESULTANT que en la escriptura de donació atorga-
da pel Notari d'aquesta Vila es fa constar que la donació
a que es refereix aquesta liquidació s'enteén feta a comp-
te dels drets legitimaris a favor del donador.- - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er. Estimar la reclamació formulada pel Sr. Jo-
sep Riera Ypas, practicant nova liquidació tenint en consi-
deració les al·legacions esmentades.- - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resul-
tant de la nova liquidació practicada amb els criteris ex-
posats i que ascendeix a TRENTA-CINC MIL TRES-CENTES QUATRE
PESSETES.- - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord
pel seu coneixement i efectes.- - - - -

EXPT. Nº 138/82 FORMULADA PEL Sr. EDUARD GARCIA
FONS EN REPRESENTACIO DE LA Sra. CARME MATEU QUINTANA.-Vis-
ta la reclmació formulada pel Sr. Eduard Garcia Fons, en -
representació de la Sra. Carme Mateu Quintana, contra la -



quidación del Impuesto de Plus Valía nº 138/82 y los informes que sobre el particular han emitido el Secretario-Interventor y la Comisión Municipal de Hacienda.-----

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación alegando que la transmisión de dominio a la que se pretende aplicar el Impuesto de Plus Valía es consecuencia de la disolución de la Sociedad Inmobiliaria MOTMA, S.A. y que en virtud de la Ley 44/78 y Orden del 12-6-79, dicha operación de disolución debe considerarse exenta de dicho tributo.-----

CONSIDERANDO que el apartado d) del Artículo 6, de la referida Orden, declara la exención de este tipo de operaciones, y que no se dan las circunstancias del artículo 10 de la misma Orden, por cuanto los sujetos pasivos adquirientes son los mismos de la Sociedad disuelta, según consta en la copia de la Escritura presentada.-----

Por unanimidad se acuerda:

1º.- ESTIMAR la reclamación formulada por D. Eduardo García Fons, en representación de Dª Carmen Mateu Quintana, anulando la liquidación del Impuesto de Plus Valía Nº 138/82 de un importe de 331.549' - Ptas., por haber justificado el recurrente que la transmisión de dominio es consecuencia de la disolución de la Sociedad Inmobiliaria MOTMA, S.A.

2º.- Notificar al interesado el presente acuerdo para su conocimiento y efectos.-----

IX - APROBACION PROVISIONAL PROYECTO PUENTE RIERA VALLETA.- En sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno con fecha 29-7-82 fue aprobado inicialmente el proyecto Técnico para la construcción de un Puente sobre la riera Valleta, redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Ramón Galimany Vila.-----

Transcurrido el plazo de información pública sin que se haya presentado reclamación alguna, esta Corporación por unanimidad acuerda:

1º.- La aprobación provisional del Proyecto Técnico Puente sobre riera Valleta en los mismos términos, condiciones y compromisos que se señalan en el acuerdo de aprobación inicial del día 29 de Julio de 1.982.-----

2º.- Remitir el Proyecto juntamente con el expediente



la liquidació de l'Impost de Plus Valia nº 138/82 i els informes que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda. - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació al·legant que la transmissió de domini a la que es pretén aplicar l'Impost de Plus Valua és conseqüència de la disolució de la Societat Immobiliària MOTMA, S.A. i que d'acord amb la Llei 44/78 i Ordre del 12-6-79, l'esmentada operació de disolució ha de considerar-se exempta de l'esmentat tribut. - - - - -

CONSIDERANT que l'apartat d) de l'Article 6, de l'esmentada Ordre, declara l'exempció d'aquest tipus d'operacions, i que no es donen les circumstàncies de l'article 10 de la mateixa Ordre, per quant els subjectes passius adquirentors són els mateixos de la Societat disolta, segons consta en la copia de l'Escriptura presentada. - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Eduard Garcia Fons, en representació de la Sra. Carmen Mateu Quintana, anul·lant la liquidació de l'Impost de Plus Valua nº 138/82 d'un import de 331.549' - Ptes., per haver justificat el recurrent que la transmissió de domini és conseqüència de la disolució de la Societat Immobiliària MOTMA, S.A. - - - - -

2on.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes. - - - - -

IX - APROVACIÓ PROVISIONAL PROJECTE PONT RIERA VALLETA.- En sessió extraordinària celebrada per l'Ajuntament Plé amb data 29-7-82 fou aprovat inicialment el Projecte Tècnic per a la construcció d'un Pont sobre la riera Valleta, redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports Sr. Ramón Galimany Vila. - - - - -

Transcorregut el plaç d'informació pública sense que hagi presentat ningú, cap reclamació; aquesta Corporació per unanimitat acorda:

1er.- L'aprovació provisional del Projecte Tècnic d'el Pont sobre la riera Valleta en els mateixos termes condicions i compromisos que s'assenyalen en l'acord d'a-



te tramitado a la Comisión Provincial de Arquitectura y Urbanismo para su aprobación definitiva.-----

X - DECLARACION DE URGENCIA PARA RECTIFICACION CENSO ELECTORAL.- A propuesta del Sr. Vicenç Pi se somete a la consideración de los asistentes la conveniencia de declarar de urgencia el asunto de la "Rectificación del Censo Electoral" no incluido dentro del Orden del día.-----

Aceptada la urgencia del asunto, el Sr. Pi manifiesta que en las elecciones generales del 28 de Octubre, independientemente de sus resultados y lo que significaron de plebiscito del pueblo que demostró bastantemente, con una participación masiva, su deseo de vivir en paz y libertad, se produjo en nuestra Villa, como en todo el Estado, el hecho de que por diversas razones una parte importante de ciudadanos no pudieron ejercer su derecho de voto. Como todos sabemos, porque lo vivimos, esto creó problemas y situaciones violentas que hemos de procurar, dentro de nuestras posibilidades no se repitan en una nueva consulta electoral, es evidente que si todos hubiesen cumplido con la obligación cívica de rellenar las hojas de empadronamiento en los plazos establecidos y de los que es muy difícil alegar ignorancia, los errores habrían sido mínimos. Igualmente es evidente que cuando las listas del censo fueron expuestas al público para su consulta y comprobación fueron muy pocos los que miraron si su nombre figuraba. Quiero decir con ello que ocasiones de preocuparse por si estaba o no censado hubo muchas y que estas ocasiones no fueron aprovechadas. Pero Independientemente de todas estas reflexiones, entiendo que lo más importante es que el Ayuntamiento haga todo lo posible para tener e un censo electoral con un mínimo de errores, y donde estén relacionados todos los ciudadanos que por la edad tengan derecho a estar.-----

Por unanimidad se acuerda:

1º.- Dar un nuevo plazo de un mes del 15 de Noviembre al 15 de Diciembre, para que todos aquellos que aún no esten empadronados puedan hacerlo. Del citado plazo se dará la máxima difusión posible a fin de que llegue a conocimiento de todos los ciudadanos.-----



provació inicial del dia 29 de Juliol de 1.982. - - - - -

2on.-Trametre el Projecte juntament amb l'expe-
dient tramès a la Comissió Provincial d'Arquitectura i Urba-
nisme per a la seva aprovació definitiva. - - - - -

X - DECLARACIO D'URGENCIA PER A RECTIFICACIO CENS
ELECTORAL.- A proposta del Sr. Vicenç Pi es somet a la con-
sideració dels assistents la conveniència de declarar d'ur-
gència l'Assumpte de la "Rectificació Cens Electoral" no in-
clos dins l'Ordre del dia. - - - - -

Acceptada l'urgència de l'assumpte el Sr. Pi mani-
festa que en les eleccions generals del 28 d'octubre, inde-
pendentment dels resultats i el que significaren de plesbi-
cit del poble que va demostrar força, amb una participació
masiva, el seu desitg de viure en pau i llibertat, va pro-
duir-se a la nostra Vila, com en tot l'Estat, el fet de que
per raons diverses una part important de ciutadans no pogue-
ren exercir el dret de vot. Com tots sabem, perquè ho vivi-
rem, va crear problemes i situacions violèntes que hem de
procurar, dins les nostres possibilitats no es repeteixin -
en una nova consulta electoral. Es evident, que si tots ha-
guessim complert amb l'obligació civica d'omplir les fulles
d'empadronament en els plaços establerts i dels que es molt
difícil al.legar ignoràcia,les errades haurien estat minimes
Igualment es evident que quand les llistes del cens varen -
ésser exposades al public per a la seva consulta i comprova-
ció foren molt pocs el que varen mirar si el seu nom hi era
Vull dir amb aixó, que ocasions per si estaven o no censats
hi va haver-hi moltes i que aquestes ocasions no varen ésser
aprofitades. Però independentment de totes aquestes refle-
xions, entenc que el més important es que l'Ajuntament fagi
tot el possible per a tenir un cens electoral amb un minim
d'errades, i on estan relacionats tots els ciutadans que --
per l'edad tinguindret a estar-hi. - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- Donar un nou plaç d'un mes, del 15 de Novem-
bre al 15 de Desembre, per a que tots aquells que encara no
estàn empadronats poguin fer-ho. De l'esmentat plaç es dona-
rà la màxima difusió possible amb la finalitat de que arribi



2º.- Dirigirse a la Dirección General de Estadística solicitando la absoluta necesidad de que se realice una revisión del censo electoral a finales de 1.982, con la finalidad de que puedan incluirse en él, todas aquellas personas que teniendo el derecho de figurar no están incluidas.

3º.- Encomendar a los Servicios Administrativos presten especial atención a esta labor, con el fin de que no pueda responsabilizarse al Ayuntamiento de los errores u omisiones que pueda haber.

XI- SOLICITUD DE AYUDA ECONOMICA AL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO PARA LAS OBRAS PARA LA DEFENSA CONTRA LAS INUNDACIONES EN EL TRAMO FINAL DE LA RIERA VALLETA.- Dada cuenta de la necesidad y urgencia para llevar a cabo las obras para la defensa contra las inundaciones en el tramo final de la Riera Valleta, al objeto de solucionar definitivamente las inundaciones que produce la riera Valleta, durante sus avenidas periódicas.

Examinado el Proyecto Técnico redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. RAMON GALIMANY VILA, y visto el presupuesto de la obra a realizar, cuyo total asciende a VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTAS DIECISEIS MIL TRESCIENTAS NOVENTA Y UNA PESETAS, (24.716.391' - Ptas.) por unanimidad de los once miembros de la Corporación Municipal asistentes al acto, se acuerda:

1º.- Dirigirse al Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, en solicitud de ayuda económica para la realización de las referidas obras, al amparo de lo dispuesto en la Ley 7 de Junio de 1.911.

2º.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente D. Josep M Salvatella Suñer, para que en nombre y representación de esta Corporación Municipal, incoe el correspondiente expediente formulando la petición de ayuda referida anteriormente, así como aquellos trámites que sean necesarios para la autorización de la obras.

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. Alcalde Presidente, se levanta la sesión siendo las veintitres horas treinta minutos, de todo lo cual se extiende la



la coneixement de tots els ciutadans.---

2on.- Dirigir-se a la Direcció General d'Estadística sol·licitant l'absoluta necessitat de que es realitzi una revisió del cens electoral a finals de 1.982, amb la finalitat de que puguin incloure's totes aquelles persones -- que tenint el dret de figurar no estan incloses.---

3er.- Encomenar als Serveis Administratius que -- posin especial atenció a aquesta feina, amb la finalitat de que no puguin responsabilitzar a l'Ajuntament de les errades o omissions que pugui haver-hi.---

XI - SOL.LICITUD D'AJUDA ECONOMICA AL MINISTERI D'OBRES PUBLIQUES I URBANISME PER A LES OBRES PER A LA DEFENSA CONTRA LES INUNDACIONS EN EL TROÇ FINAL DE LA RIERA VALLETA.-

Donat compte de la necessitat i urgència per a portar a terme les obres de la defensa contra les inundacions en el tram final de la Riera Valleta, a l'objecte de sol.lucionar definitivament les inundacions que produeix la riera Valleta durant les riuades periòdiques.---

Examinat el projecte tècnic redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports Sr. RAMON GALIMANY VILA, i vist el pressupost de l'obra a realitzar, el qual, ascendeix a VINT-I-QUATRE MILIONS SET-CENTES SETZE MIL TRES-CENTES NO RANTA-UNA PESSETES, (24.716.391'- Ptes.), per unanimitat -- dels onze membres de la Corporació Municipal assistents a l'acte, s'acorda: --

1er.- Dirigir-se al Ministeri d'Obres Publiques i Urbanisme, en sol.licitud d'una ajuda econòmica per a la -- realització de les esmentades obres, a l'empar del que disposa la Llei de 7 de Juny de 1.911.---

2on.- Facultar al Sr. Alcalde-President En Josep M. Salvatella i Suñer, per a que en nom i representació -- d'aquesta Corporació Municipal, incoi el corresponent expedient formulant la petició d'ajuda ja esmentada abans, així com aquells tràmits que cregui necessaris per a l'autorització de l'obra.---

I sense cap més altre assumpte de que tractar, per ordre del Sr. Alcalde - President, es dóna per acabada la



presente acta, que después de leida y hallada conforme la --
firman todos los Sres. Asistentes conmigo, el Secretario, de
que certifico. Doy fe.-----



Y Isabel Oardi

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



sessió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta, que després de llegida i trobada conforme la signen tots els Srs. assistents amb mi el Secretari, que certifico. Dóno fe.-----



Jaume Pi
Jaquim Pi

Jaume Gardi

Bonquet
Jaume
[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



En la Villa de Llança, a veinticinco de Noviembre de mil novecientos ochenta y dos.-----

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno, con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de primera convocatoria, de conformidad con la convocatoria circulada al efecto.-----

Señores concurrentes:

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| Sr. Lluís Casellas Donat, | Sr. Vicenç Pi Calsina, |
| Sr. Jaume Busquets Mestres, | Sr. Joan Pacareu Granollers, |
| Sr. Miquel Roqué Font, | Sra. Isabel Darder Negre, |
| Sr. Cándido Sánchez Cansado, | Sr. Joan García Mas, |
| Sr. Josep M. Bes Font, | Sr. Joaquim Pi Pujol.----- |

Actúa de Secretario D. Narcis Subirats Reynal, titular de la Corporación.-----

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.---

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - CREACION DE LA GUARDERIA MUNICIPAL INFANTIL "EL PATINET".- En relación con el expediente que se tramita para la creación de la Guardería Municipal Infantil "El Patinet" y vistos los informes emitidos por el Secretario y por la Comisión de Cultura, esta Corporación acuerda:-----

1º.- La creación de la Guardería Infantil "El Patinet" a instalar en el primer piso del Ayuntamiento de conformidad con el plano obrante en el expediente.-----

2º.- Aprobar los Pliegos de Condiciones que deberán regir la correspondiente concesión administrativa para la gestión de la Guardería Infantil Municipal "El Patinet".---

3º.- Exponer al público el expediente tramitado junto con los Pliegos de Condiciones aprobados por el término de quince días a los efectos de exámen y reclamaciones.---

4º.- Pedir informe del Departamento de Enseñanza como trámite previo a la remisión de la Dirección General---



A la Vila de Llança, a vint-i-cinc de Novembre de mil nou-cents vuitanta-dos. - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella Suñer, es reuneix la Comissió Municipal dic l'Ajuntament Ple, amb assistència dels senyors - que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió - extraordinària de primera convocatòria, d'acord amb la convocatòria circulada a l'efecte. - - - - -

Senyors concurrents:

- | | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Sr. Lluís Casellas Donat, | Sr. Vicenç Pi Calsina, |
| Sr. Jaume Busquets Mestres, | Sr. Joan Pacareu Granollers |
| Sr. Miquel Roque Font, | Sra. Isabel Darder Negre, |
| Sr. Candido Sánchez Cansado, | Sr. Joan García mas, |
| Sr. Josep M. Bes Font, | Sr. Joaquim Pi Pujol. - - - |

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació. - - - - -

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dona lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada. -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - CREACIO DE LA GUARDERIA MUNICIPAL INFANTIL "EL PATINET". - En relació amb l'expedient que es tramita per la creació de la Guarderia Municipal Infantil "El Patinet", i vistos els informes emesos pel Secretari i per la Comissió de Cultura, aquesta Corporació acorda:

1er.- La creació de la Guarderia Infantil "El Patinet" a instal·lar en el primer pis de l'Ajuntament de conformitat amb el plànol obrant en l'expedient. - - - - -

2on.- Aprovar els Plecs de Condicions que hauran de regir la corresponent concessió administrativa per a la gestió de la Guarderia Infantil Municipal "El Patinet". - - -

3er.- Exposar al public l'expedient tramitat junt amb els Plecs de Condicions aprovats pel termini de quinze dies als efectes d'examen i reclamacions. - - - - -

4rt.- Demanar informe al Departament d'Ensenyament com a tràmit previ a la remissió a la Direcció General de Sanitat i Seguretat Social. - - - - -



de Sanidad y Seguridad Social.-----
 II - EXPEDIENTE MODIFICACION DE CREDITO PRESUPUES-
 TO ORDINARIO.- Visto el expediente de Modificación de Crédi-
 to que se tramita con el fin de dotar a las respectivas parti-
 das presupuestarias de consignación insuficientes, en previ-
 sión de poder atender determinados pagos, y resultando que
 en el mismo se proyecta hacer uso del superávit del ejercicio
 anterior, así como efectuar transferencias entre partidas y
 aplicación de mayores ingresos; de conformidad con la Memo-
 ria de la Alcaldía y la propuesta de la Comisión de Hacienda
 esta Corporación pre unanimidad aprueba la modificación que
 se detalla:

a) SUPERAVIT DEL AÑO ANTERIOR. 41.365

PARTIDAS QUE SE SUPLEMENTAN:

	<u>Consignación</u>	<u>Suplemento</u>	<u>Total</u>
Cap. 2 Con.261.1	50.000	41.365	91.365
SUMAS.	50.000	41.365	91.365

b) TRANSFERENCIAS ENTRE PARTIDAS:

	<u>Consignación</u>	<u>Baja</u>	<u>Total</u>
Cap. 1 Conc. 111.6	889.248	500.000	389.248
Id. 1 Id. 125.6	626.211	175.000	451.211
Id. 1 Id. 161.1	596.024	150.740	445.284
Id. 1 Id. 171.3	2.516.184	250.000	2.266.184
Id. 2 Id. 221.4	180.000	105.000	75.000
Id. 2 Id. 222.4	200.000	105.000	95.000
Id. 2 Id. 223.1	440.000	90.000	350.000
Id. 2 Id. 233.3	225.000	80.000	145.000
Id. 2 Id. 241.1	100.000	50.000	50.000
Id. 2 Id. 252.3	75.000	40.000	35.000
Id. 2 Id. 252.4	100.000	40.000	60.000
Id. 2 Id. 254.6	165.000	50.000	115.000
Id. 2 Id. 256.4	84.000	40.000	44.000
Id. 2 Id. 257.6	4.750.000	70.000	4.680.000
Id. 2 Id. 261.6	470.000	90.000	380.000
Id. 2 Id. 263.1	200.000	180.000	20.000
Id. 2 Id. 263.6	3.100.000	180.000	2.920.000

19293 Suma y sigue. 14.716.667 2.195.740 12.520.927



II - EXPEDIENT MODIFICACIO DE CREDIT PRESSUPOST OR
 DINARI.- Vist l'expedient de Modificació de Crèdit que es --
 tramita amb la finalitat de dotar a les respectives partides
 presupustaries de consignació insuficient, en previsió de po
 der atendre determinats pagaments, i resultant que en el ma-
 teix es projecte fer ús del superàvit de l'exercici anterior
 així com efectuar transferències entre partides i aplicacions
 de ingressos de més; de conformitat amb la Memòria de la Al-
 caldia i la proposta de la Comissió d'Hisenda, aquesta Corpo-
 ració per unanimitat aprova la modificació que es detalla:

a) - SUPERAUIT DE L'ANY ANTERIOR. 41.365

PARTIDAS QUE ES SUPLEMENTEN:

	<u>Consignació</u>	<u>Suplement</u>	<u>Total</u>
Cap. 2 Con. 261.1	50.000	41.365	91.365
<u>SUMAS. . .</u>	<u>50.000</u>	<u>41.365</u>	<u>91.365</u>

b) - TRANSFERENCIAS ENTRE PARTIDAS:

	<u>Consignació</u>	<u>Baixa</u>	<u>Total</u>
Cap. 1 Con. 111.6	889.248	500.000	389.248
Id. 1 Id. 125.6	626.211	175.000	451.211
Id. 1 Id. 161.1	596.024	150.740	445.284
Id. 1 Id. 171.3	2.516.184	250.000	2.266.184
Id. 2 Id. 221.4	180.000	105.000	75.000
Id. 2 Id. 222.4	200.000	105.000	95.000
Id. 2 Id. 223.1	440.000	90.000	350.000
Id. 2 Id. 233.3	225.000	80.000	145.000
Id. 2 Id. 241.1	100.000	50.000	50.000
Id. 2 Id. 252.3	75.000	40.000	35.000
Id. 2 Id. 252.4	100.000	40.000	60.000
Id. 2 Id. 254.6	165.000	50.000	115.000
Id. 2 Id. 256.4	84.000	40.000	44.000
Id. 2 Id. 257.6	4.750.000	70.000	4.680.000
Id. 2 Id. 261.6	470.000	90.000	380.000
Id. 2 Id. 263.1	200.000	180.000	20.000
Id. 2 Id. 263.6	3.100.000	180.000	2.920.000

Suma i següent. . . 14.716.667 2.195.740 12.520.927



Suma anterior.	14.716.667	2.195.740	12.520.927
Cap.6 Con.616.6	400.000	400.000	- - -
Cap.7 Con.733.8	1.070.000	450.000	620.000
Cap.9 Con.956.9	1.786.348	600.000	1.186.348

SUMAS. 17.973.015 3.645.740 14.327.275

	<u>Consignacion</u>	<u>Alta</u>	<u>Total</u>
Cap.1 Con.125.1	3.127.631	101.000	3.228.631
Id. 1 Id.125.3	347.560	10.000	357.560
Id. 1 Id.161.6	7.191.914	1.010.000	8.201.914
Id. 1 Id.171.1	1.054.683	199.000	1.253.683
Id. 1 Id.171.6	2.467.293	90.000	2.557.293
Id. 1 Id.181.5	3.700.000	600.000	4.300.000
Id. 1 Id.182.5	400.000	29.000	429.000
Id. 2 Id.211.1	1.200.000	285.000	1.485.000
Id. 2 Id.211.3	225.000	130.000	355.000
Id. 2 Id.211.7	100.000	325.000	425.000
Id. 2 Id.223.3	450.000	580.000	1.030.000
Id. 2 Id.256.1	84.000	60.000	144.000
Id. 2 Id.256.6	550.000	85.000	635.000
Id. 2 Id.259.1	925.000	11.000	936.000
Id. 2 Id.259.3	195.000	85.000	280.000
Id. 2 Id.259.7	760.000	45.740	805.740

SUMAS. 22.778.081 3.645.740 26.423.821

c) - APLICACION MAYORES INGRESOS CON CARGO A LOS SIGUIENTES
CONCEPTOS:

Concepto 1.113.03.	2.200.000
Concepto 1.121.03.	2.220.895

SUMAS. 4.420.895

PARTIDA QUE SE HABILITA:

	<u>Consignación</u>	<u>Alta</u>	<u>Total</u>
Cap.2 Con. 221.3	- - -	60.000	60.000
<u>SUMAS.</u>	<u>- - -</u>	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>

PARTIDAS QUE SE SUPLEMENTAN:

	<u>Consignación</u>	<u>Alta</u>	<u>Total</u>
19294Cap.2 Con. 222.1	120.000	106.000	226.000



Suma anterior.	14.716.667	2.195.740	12.520.927
Cap.6 Con. 616.6	400.000	400.000	---
Id. 7 Id. 733.8	1.070.000	450.000	620.000
Id. 9 Id. 956.9	1.786.348	600.000	1.186.348

SUMES. 17.973.015 3.645.740 14.327.275

	<u>Consignació</u>	<u>Alta</u>	<u>Total</u>
Cap.1 Con. 125.1	3.127.631	101.000	3.228.631
Id. 1 Id. 125.3	347.560	10.000	357.560
Id. 1 Id. 161.6	7.191.914	1.010.000	8.201.914
Id. 1 Id. 171.1	1.054.683	199.000	1.253.683
Id. 1 Id. 171.6	2.467.293	90.000	2.557.293
Id. 1 Id. 181.5	3.700.000	600.000	4.300.000
Id. 1 Id. 182.5	40 ^U .000	29.000	429.000
Id. 2 Ie. 211.1	1.200.000	285.000	1.485.000
Id. 2 Id. 211.3	225.000	130.000	355.000
Id. 2 Id. 211.7	100.000	325.000	425.000
Id. 2 Id. 223.3	450.000	580.000	1.030.000
Id. 2 Id. 256.1	84.000	60.000	144.000
Id. 2 Id. 256.6	550.000	85.000	635.000
Id. 2 Id. 259.1	925.000	11.000	936.000
Id. 2 Id. 259.3	195.000	85.000	280.000
Id. 2 Id. 259.7	760.000	45.740	805.740

SUMES. 22.778.081 3.645.740 26.423.821

c) - APLICACIO DE MAJORS INGRESSOS AMB CARREC A LES SEGUENTS CONCEPTES.-

Concepte 1.113.03	2.200.000 -
Concepte 1.121.03..	2.220.895 -

SUMES. 4.420.895 -

PARTIDES QUE ES SUPLEMENTEN: dic QUE S'HABILITA:

	<u>Consignació</u>	<u>Alta</u>	<u>Total</u>
Cap.2 Con. 221.3	---	60.000	60.000
SUMES.	---	60.000	60.000

PARTIDES QUE ES SUPLEMENTEN:



	Consignación	Alta	Total
Cap. 2 Con. 251.1	100.000	355.000	455.000
Id. 2 Id. 259.7	805.740	434.260	1.240.000
Id. 2 Id. 261.1	91.365	18.635	110.000
Id. 2 Id. 262.6	2.281.000	1.700.000	3.981.000
Id. 2 Id. 263.7	700.000	20.000	720.000
Id. 2 Id. 271.1	100.000	26.000	126.000
Id. 2 Id. 273.1	100.000	160.000	260.000
Id. 3 Id. 326.9	2.059.858	250.000	2.309.858
Id. 4 Id. 462.1	1.200.000	1.250.000	2.450.000
Id. 4 Id. 472.3	370.000	35.000	405.000
Id. 6 Id. 614.6	443.606	6.000	449.606
SUMAS.	8.367.569	4.360.895	12.732.464

d) Que este Expediente de Modificación de Créditos sea expuesta al público durante quince días hábiles previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, y en el Tablón de Edictos de esta Casa Consistorial de conformidad con lo previsto en el citado texto legal.

e) Que en cumplimiento de lo dispuesto en el R. D. 3/1.981, se remita copia de este expediente a la Administración del Estado y a la Unidad Básica de Administración Local de la Generalitat de Catalunya.

III - APROBACION CUENTAS GENERALES PRESUPUESTO ORDINARIO EJERCICIOS 1.980 y 1.981.- Las Cuentas Generales de los Presupuestos Municipales Ordinarios, correspondientes a los ejercicios de 1.980 y 1.981, han sido expuestas al público por el término de quince días, mediante anuncio en publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 137 del día 27 de octubre y en tablón de edictos de esta Casa Consistorial, sin que durante dicho período se haya formulado reclamación alguna.

Examinadas las cuentas por la Comisión de Hacienda y vistos los informes emitidos por el Secretario-Interventor se estima que dichas cuentas están rendidas y justificadas, por lo que por unanimidad se acuerda:

- 1º.- Aprobar las Cuentas Generales de los Presupuestos Municipales Ordinarios de los años 1.980 y 1.981.-
- 2º.- Remitir copia de las referidas cuentas a la -



	Consignació	Alta	Total
Cap.2 Con.222.1	120.000	106.000	226.000
Id. 2 Id.251.1	100.000	355.000	455.000
Id. 2 Id.259.7	805.740	434.260	1.240.000
Id. 2 Id.261.1	91.365	18.635	110.000
Id. 2 Id.262.6	2.281.000	1.700.000	3.981.000
Id. 2 Id.263.7	700.000	20.000	720.000
Id. 2 Id.271.1	100.000	26.000	126.000
Id. 2 Id.273.1	100.000	160.000	260.000
Id. 3 Id.326.9	2.059.858	250.000	2.309.858
Id. 4 Id.462.1	1.200.000	1.250.000	2.450.000
Id. 4 Id.472.3	370.000	35.000	405.000
Id. 6 Id.614.6	443.606	6.000	449.606
SUMES.	8.367.569	4.360.895	12.732.464

d) Que aquest Expedient de Modificació de Crèdit, sigui exposat al public durant quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província, i en el Tauló de Edictes d'aquesta Casa Consistorial de conformitat amb el previst en l'esmentat text legal.-----

e) Que en compliment del que disposa l'el R.D. 3/1.981, es trameti còpia d'aquest expedient a l'Administració de l'Estat i a la Unitat Bàsica d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.-----

III- APROVACIO COMPTES GENERALS PRESSUPOST ORDINARI EXERCICIS 1.980 i 1.981.- Les Comptes Generals dels Pressupostos Municipals Ordinaris, corresponents als exercicis de 1.980 i 1.981, han estat exposades al public pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província nº 137 del dia 27 d'octubre i en el Tauló d'Edictes d'aquesta Casa Consistorial, sense que en l'esmentat període s'hagi formulat cap reclamació.-----

Examinades les comptes per la Comissió d'Hisenda, i vistos els informes emesos pel Secretari-Interventor s'estima que les esmentades comptes estan rendides i justificades per aixó, per unanimitat s'acorda:-----

1er.- Aprovar els comptes Generals dels Pressupostos Municipals Ordinaris dels anys 1.980 i 1.981.-----

2on.- Trametre còpia dels esmentats comptes a l'Ad



Administración del Estado y a la Generalitat de Catalunya, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 15 del Real Decreto 40/81.-

IV - APROBACION CUENTAS DEL PATRIMONIO EJERCICIOS- 1.980 y 1.981.- Las Cuentas del Patrimonio correspondientes a los ejercicios de 1.980 y 1.981, han sido expuestas al público por el término de quince días, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 137 del día 27 de octubre, y en el Tablón de esta Casa Consistorial, sin que durante dicho período se haya formulado reclamación alguna.-

Examinadas las cuentas por la Comisión de Hacienda y vistos los informes emitidos por el Secretario-Interventor se estima que dichas cuentas están rendidas y justificadas por lo que por unanimidad se acuerda:

- 1º) Aprobar las Cuentas del Patrimonio de los Presupuestos Municipales Ordinarios de los años 1.980 y 1.981.-
- 2º) Remitir copia de las referidas cuentas a la Administración del Estado y a la Generalitat de Catalunya, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 15 del Real Decreto 40/81.-

V - APROBACION CUENTAS VALORES INDEPENDIENTES Y AUXILIARES DEL PRESUPUESTO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS DE 1.980 y 1.981.-

Las cuentas de Valores Independientes correspondientes a los ejercicios de 1.980 y 1.981, han sido expuestos al público por el término de quince días, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 137 del día 27 de Octubre, y en el Tablón de Edictos de esta Casa Consistorial.-

Examinadas las cuentas por la Comisión de Hacienda y vistos los informes emitidos por el Secretario-Interventor se estima que dichas cuentas están rendidas y justificadas, por lo que por unanimidad se acuerda:

- 1º) Aprobar las Cuentas de Valores Independientes de los Presupuestos Municipales Ordinarios de los años 1.980 y 1.981.-
- 2º) Remitir copia de las referidas cuentas a la --



ministració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya, en compliment dels que disposa l'article 15 del Reial Decret 40/81.-----

IV - APROVACIO COMPTES DEL PATRIMONI EXERCICIS 1.980 i 1.981.- Els Comptes del Patrimoni corresponents als exercicis de 1.980 i 1.981, han romàs exposats al public pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província nº 137 del dia 27 d'Octubre i en el Tauló d'aquesta Casa Consistorial, sense que en l'esmentat període s'hagi presentat cap reclamació.-

Examinats els comptes per la Comissió d'Hisenda i vistos els informes emesos pel Secretari-Interventor s'estima que els esmentats comptes estan rendits i justificats -- per aixó, s'acorda per unanimitat:

1er.- Aprovar els Comptes del Patrimoni corresponents en els exercicis de 1.980 i 1.981.-----

2on.- Trametre còpia dels esmentats comptes a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposa l'article nº 15 del Reial Decret 40/81.-----

V - APROVACIO COMPTES VALORS INDEPENDENTS I AUXILIARS DEL PRESSUPOST, CORRESPONENTS ALS EXERCICIS DE 1.980, i 1.981.- Els Comptes de Valors Independents i Auxiliars -- corresponents als exercicis de 1.980 i 1.981, han romàs exposats al public pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província nº 137 -- del dia 27 d'Octubre i en el Tauló d'Edictes d'aquesta Casa Consistorial.-----

Examinats els comptes per la Comissió d'Hisenda i vistos els informes emesos pel Secretari-Interventor, s'estima que els esmentats comptes estan rendits i justificats, -- per aixó, s'acorda per unanimitat:

1er.- Aprovar els Comptes de Valors Independents i Auxiliars dels Pressupostes corresponents als anys 1.980, i 1.981.-----

2on.- Trametre còpia dels esmentats comptes a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya,



Administración del Estado y a la Generalitat de Catalunya, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 15 del Real Decreto 40/81.

VI - MODIFICACIONES INVENTARIO MUNICIPAL.- Se da cuenta de la necesidad de proceder a la actualización del Inventario de Bienes, practicando aquellas modificaciones que resulten convenientes con el fin de ajustar el Inventario a la realidad existente.

Vista la relación detallada de los Bienes que han experimentado variación en relación con el Inventario anterior, por unanimidad se acuerda:

Aprobar el Inventario Municipal de conformidad con la documentación obrante en el expediente, el cual quedará formado tomando como base al precedente del ejercicio 1.981, con las siguientes modificaciones:

BAJAS.-

- Inmuebles. 4 fincas.--
- Vehículos. 4 unidades.
- La totalidad de mobiliario y herramientas, para que sea clasificado por dependencias.

ALTAS.-

- Inmuebles.- Bienes patrimoniales.- 6 fincas.--
- Inmuebles.- Bienes Servicio público.- 5 fincas.--
- Vehículos. 4 unidades.--
- Mobiliario y herramientas, todo el material relacionado, con los apartados de : Secretaría, Oficina General, Oficina Técnica y de Comisión Obras y Urbanismo, Oficina Patronato Municipal de Turismo, Archivo Activo y Archivo Pasivo, Alcaldía, Despacho Comisión de Cultura y Hacienda; Despacho Comisiones Gobernación y Servicios; Sala de Actos, Pasillo y Vestíbulos; Brigada de Obras, Servicios Bomberos y Escuela de Artes y Oficios.

VII - MODIFICACION DE LA ORDENANZA FISCAL CORRESPONDIENTE AL SUMINISTRO MUNICIPAL DE AGUA.- Se da cuenta del expediente que se tramita sobre la modificación de la exacción municipal de suministro de agua, de contadores y otros servicios del abastecimiento.



en compliment del que disposa l'article 15 del Reial Decret -
40/81.-----

VI - MODIFICACIO INVENTARI MUNICIPAL.- Es dóna comp
te de la necessitat de procedir a l'actualització de l'Inven
tari de Bens, practicant aquelles modificacions que resultin
convenients amb la finalitat d'ajustar l'Inventari a la rea
litat existent.-----

Vista la relació detallada dels Bens que han experi
mentat variació en relació amb l'Inventari anterior, per una
nimitat s'acorda:

Aprovar l'Inventari Municipal de conformitat amb -
la documentació obrant en l'expedient, el qual, quedarà for
mat prenent com a base el procedent de l'exercici de 1.981 --
amb les modificacions següents:

BAIXES:

Immobles. 4 finques

Vehicles. 4 unitats

La totalitat del mobiliari i estris per a que si
guin classificats per a dependències.-----

ALTES:

Immobles.- Bens patrimonials. 6 finques.-

Immobles.- Bens Serveis Publics. 5 finques.-

Vehicles. 4 unitats.-

Mobiliari i estris de treballs, tot el material re
lacionat amb els apartats de : Secretaria, Oficina General,
Oficina Tècnica, Despatx Comissió Urbanisme i Obres, Oficina
Patronat Municipal Turisme, Arxiu Actiu, Arxiu Passiu, Alcal
dia, Despatx Comissions de Cultura i Hisenda, Despatx de Co
missions de Governació i Serveis, Sala d'Actes, Passadís i -
vestíbuls, Brigada d'Obres, Servei de Bombers i Escola d'Arts
i Oficis.-----

VII - MODIFICACIO DE L'ORDENANÇA FISCAL CORRESPONENT
AL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.- Es dóna compte de l'expedient
que es tramita sobre la modificació de l'exacció municipal -
de subministrament d'aigua, de comptadors i altres serveis -
de l'abasteixement.-----

Donada lectura de l'escrit rebut del Departament -
de Comerç i Turisme de la Generalitat, així com de l'informe



Dada lectura del escrito recibido del Departamento de Comercio y Turismo de la Generalitat, así como el informe del Secretario-Interventor y visto el Dictamen de la Comisión de Hacienda, por unanimidad se acuerda:

1º.- Aprobar la modificación de las exacciones y su Ordenanza Fiscal que figura en el expediente:

SUMINISTRO MUNICIPAL DE AGUAS:

Mínimo abonado y mes:	7 m3.-----
<u>Precio del suministro:</u>	
Hasta 7 m3. / mes.	16'- Ptas./m3.
De 7'01 a 12 m3. / mes.	20'- Ptas./m3.
Exceso de 12 m3. / mes.	27'- Ptas./m3.

INSTALACIONES CONTADORES:

- a) - Nuevo contador:
 - Por cada contador de 13 mm. paso. 3.700'-Ptas.
 - Por cada contador de 15 mm. paso. 4.000'- Id.
 - Por derechos conexión: por contador. 15.000'- Id.
 - Por trabajos instalación acometida, se facturará el material y los accesorios empleados, así como el tiempo empleado por el personal, de acuerdo con los precios del Convenio de la Construcción.-----
- b) - Sustitución contador averiado:
 - Por cada contador de 13 mm. de paso. 3.700'- Ptas.
 - Por cada contador de 15 mm. paso. 4.000'- Ptas.
- c) - Suministrar nuevamente el servicio a un abonado dado de baja anteriormente, o por corte del servicio:
 - Por cada conexión sin contador. 5.000'- Ptas.
- d) - Suministro del servicio a nuevas urbanizaciones o nuevas zonas de desarrollo urbano:
 - Además de las condiciones señaladas anteriormente, en el momento de que el Ayuntamiento acepte hacerse cargo del suministro en nuevas urbanizaciones de iniciativa privada, deberán pagar de una sola vez por cada vivienda según las normas urbanísticas pueda edificarse. 10.000 Ptas.



del Secretari-Interventor i vist el Dictamen de la Comissió d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

1er.- Aprovar la modificació de les exaccions i la seva Ordenança Fiscal que figura en l'expedient:

SUBMINISTRE MUNICIPAL D'AIGUES:

Minim abonat i mes. 7 m3. - - - - -

Preu del subministrament:

- Fins a 7 m3./mes. 16'- Ptes./m3.
- De 7'01 a 12 m3./mes. 20'- Ptes./m3.
- Excès de 12 m3./mes. 27'- Ptes./m3.

INSTAL·LACIONS COMPTADORS:

a) - Nou comptador:

- Per cada comptador de 13 mm. pas. 3.700'- Ptes.
- Per cada comptador de 15 mm. pas. 4.000'- Ptes.
- Per drets connexió: per comptador. 15.000'- Ptes.

- Pels treballs de la instal·lació de presa d'aigua, es facturarà el material i els accessoris empleats, així com el temps empleat pel personal, d'acord amb els preus del Conveni de la Construcció. - - - - -

b) - Substitució comptador es espatllats:

- Per cada comptador de 13 mm. pas. 3.700'- Ptes.
- Per cada comptador de 15 mm. pas. 4.000'- Ptes.

c) - Subministrar novament el servei a un abonat donat de baixa anteriorment, o per haver tallat el servei.

- Per cada connexió sense comptador. 5.000'- Ptes.

d) - Subministrament del servei a urbanitzacions noves o zones noves de desenvolupament urbà:

- A més a més de les condicions assenyalades anteriorment, en el moment de que l'Ajuntament accepti fer-se càrrec del subministrament en noves urbanitzacions d'iniciativa privada, hauràn de pagar d'una sola vegada per cada habitatge segons les normes urbanístiques pot edificar-se. 10.000 Ptes.

2on.- Sotmetre a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tau-



2º.- Someter a información pública mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios de esta Casa Consistorial, a efectos de reclamaciones por el término de quince días hábiles, de conformidad con lo dispuesto en el artº 18-2- del Real Decreto Ley 3/1.981 de 16 de enero.

VIII - RECLAMACION PLUS VALIA.- Formulada por D. JUAN JULIA DURAN.- Expte. nº 90/82.- Vista la reclamación formulada por D. JUAN JULIA DURAN, contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía nº 90/82, y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor y los Servicios Técnicos Municipales, así como la propuesta de la Comisión de Hacienda.

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación alegando de que la Ordenanzas Fiscal Tipo que regula el Impuesto (Ley 41/75, Real Decreto 3250/76 y Real decreto 15/78) en su artículo 4º establece como solar, "En los Municipios en que exista Plan General, la superficie de terreno clasificada como URBANA por el propio Plan" y que al no hallarse el terreno objeto de la reclamación clasificado como suelo urbano o rústico, la transmisión aludida no puede estar sujeta al pago de la Plus Valía. Indica además que la zona no se halla edificada en sus dos terceras partes, carece de alumbrado público y el pavimentado de calzada y encintado de aceras es deficiente, por todo lo cual solicita la anulación de la liquidación.

RESULTANDO que el artículo 87, 1) del Real Decreto 3250/76 sujeta al pago del impuesto los terrenos cuya propiedad se transmite por cualquier título, sin distinción de naturaleza o clase, si bien en el apartado 2) del artículo 3 d de la Ordenanza Fiscal exceptúa los terrenos destinados a explotación agrícola, ganadera, forestal o minera, a no ser que dichos terrenos tengan la condición de solar, estén clasificados como urbanos o urbanizables programados o vayan adquiriendo la condición de solar.

CONSIDERANDO que los terrenos no se cultivan en la actualidad, no teniendo en consecuencia la condición de ex--



l'ó d'Anuncis d'aquesta Casa Consistorial, a efectes de reclamacions pel termini que quinze dies hàbils, de conformitat amb el que disposa l'art. 18-2 del Reial Decret Llei 3/1.981 del 16 de Gener. - - - - -

VIII - RECLAMACIONS PLUS VALUA.- Formulada pel Sr. JOAN JULIA DURAN.- Expt. Nº 90/82.- Vista la reclamació fofmulada pel Sr. JOAN JULIA DURAN, contra la liquidació de l'Impost de Plus V`alua Nº 90/82, i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals, així com la proposta de la Comissió d'Hisenda.- - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació al.legant de que l'Ordenança Fiscal Tipus que regula l'impost (Llei 41/75, Reial Decret 3250/76 i Reial Decret 15/78), en el seu article 4º estableix com a solar, "En els Municipis en que existeixi Pla General, la superficie de terreny classificada com a URBANA pel propi Pla" i que al no trobar-se el terreny objecte de la reclamació classificat com a sòl no urbà o rústic, la transmissió al.ludida no pot estar subjecte al pagament de la Plus V`alua. Indica a més a més que la zona no es troba edificada en les seves dues parts, no hi ha enllumenat public i el paviment de la calçada i la vorana es molt deficient, per tot aixó sol.li cita l'anul.lació de la liquidació.- - - - -

RESULTANT que l'article 87, 1) del Reial Decret 3250/76 subjecta al pagament de l'impost els terrenys propietat, la qual, es tramet per qualsevol títol, sense distinció de naturalesa o classe, be que, en l'apartat 2) de l'article 3 de l'Ordenança Fiscal exceptua els terrenys -- destinats a explotacions agricòles, ramaderes, forestals o minera, almenys que els esmentats terrenys tinguin la condició de solar, estiguin classificats com a urbans o urbanitzables programats o vagin adquirint la condició de solar.- - - - -

CONSIDERANT que els terrenys no es cultiven actualment, no tenint en conseqüència la condició d'explotació agricòla, considerant-se com a tal no a la simple denominació de finca rústica, sino a aquella realitat social -



plotación agrícola, considerándose como tal no a la simple de nominación de finca rústica, sino aquella realidad social con significado económico en el que se combinan factores de producción entre ellos la tierra, tendentes a la producción de bienes proyectados hacia un mercado, o sea que se trate de una organización productiva, circunstancia que no se ha acreditado.

CONSIDERANDO que los terrenos objeto de la liquidación reclamada, según reconoce el propio recurrente solamente carecen de alumbrado público, aunque alega determinados servicios definientes, lo que debe interpretarse que los mismos van adquiriendo la condición de solar.

Por unanimidad se acuerda:

1º.- DESESTIMAR la reclamación formulada por D. JUAN JULIA DURAN, por considerar que los terrenos van adquiriendo la consideración de solar y no pueden clasificarse como explotación agrícola.

2º.- Comunicar la presente resolución al interesado para su conocimiento y efectos con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiera de presentarlos y plazo para interponerlos.

IX - DAR CUENTA ACUERDO COMISION MUNICIPAL PERMANENTE.- Por el Sr. Presidente se da cuenta del acuerdo adoptado por la Comisión Municipal Permanente en fecha 30 de Septiembre de 1.982, en relación al escrito presentado por el Centro Cultural de Llançà, sobre la autorización de edificar en el terreno de su propiedad el cual es paso de acceso al edificio social de la citada entidad.

Acordándose comunicar al Centro Cultural:

1º.- Estimar conveniente la remodelación de la plaza dejando inicialmente adosada la casa denominada "Bar Felip" a la Torre, para lo cual deberá redactarse en su momento un Plan Especial y cuya circunstancia deberá tenerse en cuenta en los trabajos de revisión del Plan General actualmente en trámite.

2º.- Informar al Centro Cultural de Llançà, que esta Comisión Municipal Permanente otorgará la correspondiente



amb significat econòmic en el que es combinen factors de producció entre ells la terra, tendents a la producció de bens, projectats cap a un mercat, o sigui que es tracti d'una organització productiva, circumstància que no s'ha acreditat. - -

CONSIDERANT que els terrenys objecte de la liquidació reclamada, segons reconeix el propi recurrent solsament manquen d'enllumenat public, encara que al.llega determinats serveis deficients, el que ha d'interpretar-se que els mateixos van adquirint la condició de solar. - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- DESESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. JOAN JULIA DURAN, per considerar que els terrenys van adquirint la consideració de solar i no poden classificar-se com a explotació agrícola. - - - - -

2on.- Comunicar la present resolució a l'interessat pel seu coneixement i efectes amb indicació dels recursos que pot interposar, òrgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los. - - - - -

IX - DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ MUNICIPAL PERMANENT.- Pel Sr. President es dóna compte de l'acord adoptat per la Comissió Municipal Permanent en data 30 de Setembre de 1.982, en relació a l'escrit presentat pel Centre Cultural de Llançà, sobre l'autorització d'edificar en el terreny de la seva propietat el qual és pas d'accés a l'edifici social de l'esmentada entitat. - - - - -

Acordant-se comunicar al Centre Cultural:

1er.- Estimar convenient la remodelació de la Plaça deixant inicialment adossada la casa denominada "Bar Felip" a la Torre, per aixó haurà de redactar-se en el seu moment un Pla Especial, circumstància, la qual, haurà de tenir-se en compte en els treballs de revisió del Pla General actualment en tràmit. - - - - -

2on.- Informar al Centre Cultural de Llançà, que aquesta Comissió Municipal Permanent atorgarà la corresponent Llicència d'Obres, quand es sol.liciti el projecte corresponent, per a l'edificació del pas d'accés propietat del Centre, sempre que el projecte que es presenti compleixi amb les Ordenances Municipals i Normes D'Edificació vigents



Licencia de Obras, cuando se solicite el Proyecto correspondiente, para la edificación del paso de acceso propiedad del Centre, siempre que el proyecto que se presenta cumpla con las Ordenanzas Municipales y Normas de Edificación vigentes en su momento con los siguientes condicionantes:

a) Como trámite previo a la concesión de licencia y en compensación a las cesiones que deberá soportar el Ayuntamiento de renuncia definitiva a la edificación del solar de propiedad municipal; dotación de acceso y vista al local del Centre, deberán formalizarse los siguientes compromisos:

I - Escritura pública de permuta de terrenos entre el Ayuntamiento y el Centre Cultural de conformidad con el plano redactado por los Servicios Técnicos Municipales (anexo 1) mediante la tramitación del expediente pertinente.

II - Cesión de uso gratuito por tiempo indefinido o en su caso mediante el abono del arrendamiento que acepte la Administración de Correos, de una superficie de 60 m2., de la planta baja donde se proyecta instalar la Pista de Basquet, con destino a Oficina de Correos y Telégrafos de Llança.

III - Ceder por tiempo indefinido la primera planta del edificio que se pretende construir con destino a Hogar del Jubilado de esta Villa.

b) Que la persona o entidad cuya favor se extiende la Licencia de Obras, deberá comprometerse a adecuar la fachada a las previsiones del Plan Especial que en su día se redacte y asumir las cargas que proporcionalmente le correspondan y que se deriven de la reordenación de la Plaza.

El Pleno de la Corporación, acuerda el enterado.

Y sin más asuntos de que tratar, por orden del Sr. Alcalde se levanta la sesión siendo las veintitres horas treinta minutos, de todo lo cual se extiende la presente acta, que después de leída y hallada conforme la firman todos los señores asistentes conmigo, el Secretario, que certifico. Doy fe.

145001



Handwritten signatures in blue ink, including names like 'Jaume Ognoli', 'Banyquets', and 'Jaume...'. There are also some illegible scribbles and a large signature on the left side.



en el seu moment amb els següents condicionants:

a) Com a tràmit previ a la concessió de llicència i en compensació a les cessions que haurà de suportar l'Ajuntament de renuncia definitiva a l'edificació del solar de propietat municipal; dotació d'accés i vista al local del Centre, hauràn de formalitzar-se els següents compromisos:

I - Escritura publica de permuta de terrenys entre l'Ajuntament i el Centre de conformitat amb el plànol redactat pels Serveis Tècnics Municipals (annexe 1) mitjançant la tramitació de l'expedient pertinent.

II - Cessió d'ús gratuït per temps indefinit o en el seu cas mitjançant l'abonament de l'arrendament que accepti l'Administració de Correus, d'una superfície de 60 m2., de la planta baixa on es projecta instal·lar la Pista de Bàsquet, destinat a Oficina de Correus i Telègrafs de Llançà.

III - Cedir per temps indefinit la primera planta de l'edifici que es prten construir destinat a la Llar del Jubilats d'aquesta Vila.

b) Que la persona o entitat a favor de que s'extengui la llicència d'obres, haurà de comprometre's a adequar la façana a les previsions del Pla especial que en el seu dia es redacti i assumir les càrregues que proporcionalment li corresponguin i que es deriven de la reordenació de la Plaça.

El Plé de la Corporació, acorda l'assabentat.

I sense cap més altre assumpte de que tractar, per ordre del Sr. Alcalde es dona per acabada la sessió, essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després dellegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mi, el Secretari, que certifico. Dóno fe.



Handwritten signatures and scribbles in blue ink, including names like 'Jordi Dardà', 'Cruquet', and 'Somphe'.



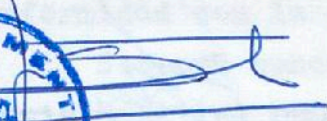

00

En la Villa de Llançà, a seis de Diciembre de mil novecientos ochenta y dos.-----

DILIGENCIA.- Por la que se hace constar que en el día de la fecha, no se celebra sesión del Ayuntamiento Pleno por falta de asuntos a tratar.-----

El Alcalde,

El Secretario,

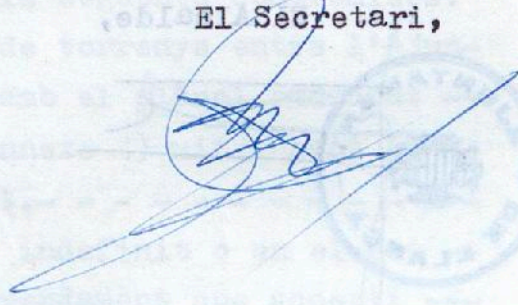





Lim eb sra A la Vila de Llançà, a sis de Desembre de mil nou
 cents vuitanta- dos. - - - - -
 le ne sup DILIGENCIA.- Per la que es fa constar que no es -
 celebra sessió de l'Ajuntament Ple en el dia de la data, per
 manca d'assumpte a tratar. - - - - -

L'Alcalde,

El Secretari,





[Handwritten signature]

En la Villa de Llançà, a nueve de Diciembre de mil novecientos ochenta y dos.-----

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Josep M. Salvatella Suñer, se reúne el Ayuntamiento Pleno, con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de conformidad con la convocatoria circulada al efecto.---

Señores concurrentes:

- | | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Sr. Lluís Casellas Donat, | Sr. Vicenç Pi Calsina, |
| Sr. Jaume Busquets Mestres, | Sr. Joan Pacareu Granollers |
| Sr. Miquel Roque Font, | Sra. Isabel Darder Negre, |
| Sr. Cándido Sánchez Cansado, | Se. Joan García Mas, |
| Sr. Josep M. Bes Font, | Sr. Joaquim Pi Pujol.--- |

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación.-----

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.---

Seguidamente se entra en el orden del día adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:



I - EXPEDIENTE PERMUTA DE BIENES Y DERECHOS CON EL CENTRO CULTURAL.- Visto el expediente que se tramita sobre la permuta de bienes y derechos entre el Centro Cultural y este Ayuntamiento de las fincas situadas en la calle Salmeron, nº 2 y la Plaza Mayor.-----

Atendiendo que según constr en el escrito recibido del Centre, así como de las certificaciones de los acuerdos adoptados, se manifiesta que juntamente con los bienes y derechos d a permutar, interesan informe favorable para la futura construcción del pasadizo que actualmente sirve de acceso a su dependencias.-----

Resultando que en el informe emitido por el Arquitecto Asesor Municipal se hace constar la conveniencia de modificar el Plan General aprobado inicialmente al objeto de introducir las variaciones que se estimen oportunas dentro del Sector para ser recogidas en la aprobación provisional; añadiendo también como trámite necesario la redacción del

145003 correspondiente Estudio de Detalle que fije la línea de edi-

101



A la Vila de Llança, a nou de Desembre de mil nou-cents vuitanta-dos. - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella Suñer, es reuneix l'Ajuntament Ple, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte. - - - - -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat,	Sr. Vicenç Pi Calsina,
Sr. Jaume Busquets Mestres,	Sr. Joan Pacareu Granollers,
Sr. Miquel Roqué Font,	Sra. Isabel Darder Negre,
Sr. Cándido Sánchez Cansado,	Sr. Joan García Mas,
Sr. Josep M. Bes Font,	Sr. Joaquim Pi Pujol. - - - - -

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación. - - - - -

Abierta la sessió a les 10 de la nit, es dona lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.

Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - EXPEDIENT PERMUTA DE BENS I DRETS AMB EL CENTRE CULTURAL.- Vist l'expedient que es tramita sobre la permuta de bens i drets entre el Centre Cultural i aquest Ajuntament de les finques situades en el carrer Salmeron nº 2, i la Plaça Major. - - - - -

Atenent que segons consta en l'escrit rebut del Centre, així com les certificacions dels acords adoptats, es manifesta que junt amb els bens i drets a permutar, interessin informe favorable per a la futura construcció del passadís que actualment serveix d'accés a les seves dependències. - - -

Resultant que en l'informe emès per l'Arquitecte - Assessor Municipal es fa constar la conveniència de modificar el Pla General aprovat inicialment a l'objecte d'introduir les variacions que s'estimen oportunes dins del Sector per a ésser recollides en l'aprovació provisional; afegint tanvé com a tràmit necessari la redacció del corresponent Estudi de Detall que fixi la línia d'edificació i ordenació de volums. - - - - -

Considerant que en la Memòria de l'Alcaldia es fa



ficación y ordenación de volúmenes.-----

Considerando que en la Memoria de la Alcaldía se hace c referencia a la conveniencia de que dicha permuta, de la que se derivarán beneficios para ambas partes interesadas

Después de dat lectura al informe emitido por el Secretario, y puesto de manifiesto el plano redactado en el que queden grafiadas las diferentes transmisiones a realizar se somete a la consideración de los asistentes todo lo actua do, hasta la fecha, pasándose seguidamente a su deliberación

Interviene en primer lugar D. Vicente Pi, manifes tando que el presente expediente ha sido muy laborioso, ha biéndose llegado a la situación actual después de muchas reu niones y gestiones. Que al margen de su criterio personal, considera aceptable la propuesta de aprobación inicial de per muta teniendo en cuenta que posteriormente se someterá a una información pública donde todos los interesados en el asunto podrán acudir alegando lo que estimen conveniente.-----

Hace uso de la palabra el Sr. Bes indicando de que tal como había alegado en una reunión previa que se trató -- del asunto, opina que en lugar de cesión de uso para 30 años de los 164 m². de la planta baja del Centre, sería muy conve niente a los intereses municipales se efectuara la cesión de la propiedad de dicha superficie. Añade que no quiere ser dis cordante en lo actuado hasta la fecha y que está dispuesto a retirar cuanto ha alegado, si bien, ha querido dejar constan cia de su criterio.-----

Acto seguido manifiesta el Sr. Casellas de que las permutas que se proyectan en su opinión no son contrarias a los intereses municipales, pues independientemente de la si tuación de cada una de las cesiones, estima que en su conjun to, el valor de lo que recibe el Ayuntamiento en esta opera ción es superior al valor de lo que cede.-----

Seguidamente hace uso de la palabra el Sr. busquets para indicar que lo que debe pretenderse en esta transmisión recíproca de bienes, es el interés general que puede repre sentar para todo Llançà independientemente de las Entidades que intervienen, y que considera que en este caso, con la per



referència a la conveniència de que l'esmentat permuta, de la que es derivaran beneficis per a ambdues parts interessades.

Després de donar lectura a l'informe emès pel Secretari, i posat de manifest el plànol redactat en el que queden grafiades les diferents transmissions a realitzar, es sotmet a la consideració dels assistents tot el que s'ha actuat, fins la data d'avui, passant seguidament a la seva deliberació.

Intervé en primer lloc el Sr. Vicenç Pi, manifestant que el present expedient ha estat molt laboriós, havent-se arribat a la situació actual després de moltes reunions i gestions. Que la marge del seu criteri personal, considera acceptable la proposta d'aprovació inicial de permuta tenint en compte que posteriorment es sotmetrà a

una informació pública on tots els interessats en l'assumpte podran aplegar-se, al·legant el que creguin convenient

Fa ús de la paraula el Sr. Bes, indicant de que tal com havia al·legat en una reunió previa que va tractar-se l'assumpte, opina que en lloc de cessió d'ús per a 30 anys dels 164 m². de la planta baixa del Centre, seria molt convenient als interessos municipals s'efectués la cessió de la propietat de l'esmentada superfície. Afageix que no vol ésser discordant en el que s'ha fet fins a la data i que està disposat a retirar tot el que ha al·legat, be que, ha volgut deixar constància del seu criteri.

Seguidament el Sr. Lluís Casellas manifesta, de que les permutes que es projecten en la seva opinió no són contràries als interessos municipals, ja que independentment de la situació de cadascuna de les cessions, estima que en el seu conjunt, el valor del que rep l'Ajuntament en aquesta operació, és superior al valor del que cedeix.

Tot seguit fa ús de la paraula el Sr. Busquets, per a indicar que el que ha de pretendre's en aquesta transmissió recíproca de bens, es l'interés general que pot representar per a tot Llançà independentment de les Entitats que intervenen, i que considera que en aquest cas, amb la



muta referida sale ganando toda la población.-----
Después de las intervenciones aludidas el Sr. Alcalde, indica que al no existir una total unanimidad, procede someter el asunto a votación, y que por su contenido dicha votación debería tener el carácter de nominal. No obstante propone que dicha votación sea secreta para que, cada asistente pueda votar con completa libertad.-----

Una vez aceptada la anterior propuesta y antes de efectuar la votación, el Sr. Juan Pacareu abandona el Salón de Actos, por considerar que su voto es incompatible con su condición de Presidente del Centro Cultural.-----

Sometida el expediente a votación y con el resultado de ocho votos afirmativos, uno de negativo y uno en blanco, se acuerda:-----

1º.- Aprobar inicialmente la permuta entre el Centro Cultural y este Ayuntamiento de los bienes y derechos que a continuación se detallan:-----

Cesiones a cargo del Ayuntamiento y a favor del Centre:

- + 21'52 m2. de solar situado en la Plaza Mayor, detrás de la Torre Románica.-----
- 54'40 m2. de servidumbre de paso junto a la Torre Románica para dar acceso.-----
- 37'32 m2. de servidumbre de vuelo y vista sobre el terreno municipal, con una altura mínima de 3'50 m., con destino exclusivo a terraza abierta (sin edificación) sostenida mediante arcos.-----

Cesiones del Centre a favor del Ayuntamiento:

- 60 m2. de solar situado en la Plaza Mayor detrás de la Torre Románica para edificar.-----
- 9'13 m2. de solar situado en la Plaza Mayor detrás de la Torre Románica con destino a reforma de la Plaza.-----
- 164 m2. de superficie de la planta baja del Centro Cultural en proyecto de reforma, para su uso gratuito durante 30 años, prorrogable por mutuo acuerdo.-----

- 149 m2. de servidumbre de paso peatonal para uso



permuta esmentada, sut guanyant tota la població.

Després de les intervencions al·ludides, el Sr. Alcalde, indica que al no existir una total unanimitat, procedeix sotmetre l'assumpte a votació, i que per el seu contingut l'esmentada votació, hauria de tenir caràcter de nominal. No obstant, proposa que la ja dita votació sigui secreta per a que, cada assistents pogui votar amb completa llibertat.

Una vegada acceptada l'anterior proposta i abans d'efectuar la votació, el Sr. Joan Pacareu abandona la Sala d'Actes per considerar que el seu vot es incompatible amb la seva condició de President del Centre Cultural.

Sotmès l'expedient a votació i amb el resultat de vuit vots afirmatius, un de negatiu i un en blanc, s'acorda:

1er.- Aprovar inicialment la permuta entre el Centre Cultural i aquest Ajuntament dels bens i drets que a continuació es detallen:

Cessions a càrrec de l'Ajuntament i a favor del Centre:

- 21'52 m2. de solar situat a la Plaça Major, darrera de la Torre Romànica.
- 54'40 m2. servitud de pas junt a la Torre Romànica per a donar accés.
- 37'23 m2. de servitud de vòl i vista sobre el terreny municipal, amb una altura minima de 3'50 m. destinats exclusivament a terrassa oberta (sense edificació) sostingut mitjançant arcs.

Cessions del Centre a favor de l'Ajuntament:

- 60 m2. de solar situat a la Plaça Major darrera de la Torre Romànica per a edificar.
- 9'13 m2. de solar situat a la Plaça Major darrera de la Torre Romànica destinada a reforma de la Plaça.
- 164 m2. de superfície de la planta baixa del Centre Cultural en projecte de reforma, per a l'ús gratuït durant 30 anys, prorrogable per mutu acord.
- 149 m2. de servitud de pas peatonal per a ús públic a la planta baixa del Centre.



público en la planta baja del Centre. - - - - -
 2º.- Interesar del Secretario la gestión necesaria con el fin de obtener los documentos señalados en su informe como trámite previo a la aprobación definitiva del expediente. - - - - -

3º.- Someter el expediente a información pública -- por el término de quince días hábiles, mediante anuncio en l el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de anuncios de esta Casa Consistorial, de conformidad con lo señalado en el artº 96 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales. - - - - -

Y con nueve votos afirmativos y un voto en blanco, se acuerda:

4º.- Modificar la línea marcada para la ordenación de la plaza en el Plan General aprobado inicialmente, al objeto de tenerse en cuenta para la aprobación provisional, de conformidad con el plano obrante en el expediente. - - - - -

5º.- Aprobar inicialmente el Estudio de Detalle pa ra determinación de alineaciones y volúmenes edificables de la Plaza Mayor, nº 3 y 4; calle Salmerón nº 2, redactado por el Arquitecto D, Ricardo Fina, siguiendo el trámite establecido en el artº 40-2 de la Ley del Suelo. - - - - -

6º.- Manifestar al Centro Cultural, que el Ayuntamiento otorgará en su momento la correspondiente Licencia de Obras para la edificación del pasadizo existente (actualmente entrada del Centre) con sujeción a las Ordenanzas del -- Plan General que rigen para el Sector, condicionado a que la línea de edificación deberá sujetarse a la que determine el Estudio de Detalle aprobado inicialmente en el día de la fecha. - - - - -

Terminada la votación se reincorpora al Pleno el - Sr. Pacareu. - - - - -

II - APROBACION PROVISIONAL MODIFICACION PROYECTO TECNICO ALUMBRADO PUBLICO PORT DE LLANÇA.- En sesión extraordinaria celebrada por este Ayuntamiento con fecha 2 de setiembre pasado, fue aprobado inicialmente la Modificación -- del Proyecto Técnico de Alumbrado Público del Port de Llança



2º.- Interessar del Secretari la gestió necessària amb la finalitat d'obtenir els documents assenyalats en el seu informe, com a tràmit previ a l'aprovació definitiva de l'expedient.- - - - -

3er.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauló d'anuncis d'aquesta Casa Consistorial, de conformitat amb el que s'assenyala en l'art. 96 del Reglament de Bens de les Corporacions Locals.- - - - -

I amb nou vots afirmatius i un vot en blanc, s'acorda:

4rt.- Modificar la línia marcada per a l'ordenació de la plaça en el Pla General aprovat inicialment, a l'objecte de tenir-se en compte per a l'aprovació provisional, de conformitat amb el plànol obrant en l'expedient.- -

5è.- Aprovar inicialment l'Estudi de Detall per a la determinació d'alineacions i volums edificables de la Plaça Major, nº 3 i 4; carrer Salmeron nº 2, redactat per l'Arquitecte Sr. Ricard Fina, seguint el tràmit establert en l'art. 40-2 de la Llei del Sòl.- - - - -

6è.- Manifestar al Centre Cultural, que l'Ajuntament atorgarà en el seu moment la corresponent llicència d'Obres, per a l'edificació del passadís existent (actualment entrada del Centre) amb subjecció a les Ordenances del Pla General que regeixen el Sector, condicionant a que la línia d'edificació haurà de subjectar-se a la que determini l'Estudi de Detall aprovat inicialment en el dia de la data

Acabada la votació es reincorpora al Ple el Sr. Pacareu.- - - - -

II - APROVACIO PROVISIONAL MODIFICACIO PROJECTE TECNIC ENLLUMENAT PUBLIC PORT DE LLANÇA.- En sessió extraordinària celebrada per aquest Ajuntament amb data 2 de setembre passat, va aprovar-se inicialment la Modificació del Projecte Tècnic d'Enllumenat Públic del Port de Llança, (Sector 1).- - - - -

Exposat al públic pel termini d'un mes, comptat des del 7 de novembre al 7 de desembre, segons anunci públic



(Sector 1). - - - - -
Expuesto al público por el término de un mes, con-
tado desde el 7 de noviembre al 7 de diciembre, según anuncio
publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 143 y en
el Tablón de Anuncios de esta Casa Consistorial, no se ha --
producido reclamación alguna.- - - - -

Por unanimidad se acuerda: - - - - -
1º.- Aprobar provisionalmente la Modificación del
Proyecto Técnico Alumbrado Público Port de Llançà, (Sector 1
redactado por el Ingeniero Técnico D. José M. Gironella ---
Carreras, en los mismos término y condiciones del acuerdo de
aprobación inicial.- - - - -

2º.- Remitir el Proyecto aprobado juntamente con -
el expediente al efecto tramitado a la Comisión Provincial -
de Urbanismo para su aprobación definitiva.- - - - -

III - RECLAMACIONES DE PLUS VALIA.- Expte. nº 145/77
FORMULADA POR D. EUSEBIO GARRIGA PI.- Vista la reclamación -
formulada por D. Eusebio Garriga Pi, contra la liquidación -
del Impuesto de Plus Valía nº 145/77 y los informes que so--
bre el particular emiten el Secretario-Interventor, los Ser-
vicios Técnicos Municipales y la Comisión Informativa de Ha-
cienda.- - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación -
en que se trata de una finca completamente rústica, la cual
se viene cultivando desde hace muchos años, continuándose su
explotación agrícola en el momento de su adquisición como en
la actualidad, cuyo extremo acredita mediante certificado ex
pedido por la Hermandad de Labradores.- - - - -

Que además la finca notiene la condición legal de
solar debido a que carece de todos los servicios municipales
de alumbrado, encintado de aceras, desagües, etc.- - - - -

RESULTANDO que según consta en el informe emitido
por el Servicios Técnicos Municipales, los terrenos objeto -
de la presente liquidación recurrida tienen la calle asfalta
da y disponen de los servicios de abastecimiento de agua po-
table, red de alcantarillado y alumbrado público, y que al -
urbanizarse el sector el propietario vendrá afectado por las



cat en el Butlletí Oficial de la Província nº 143 i en el Tauló d'Anuncis d'aquesta Casa Consistorial, no s'ha presentat cap reclamació.

Per unanimitat s'acorda:

1er.- Aprovar provisionalment la Modificació del Projecte Tècnic d'Enllumenat Públic del Port de Llançà, (Sector 1) redactat per l'Enginyer Tècnic Sr. Josep M. Girolla Carreras, en els mateixos terminis i condicions de l'acord d'aprovació inicial.

2on.- Trametre el Projecte aprovat juntament amb l'expedient a l'efecte tramitat, a la Comissió Provincial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

III - RECLAMACIONS DE PLUS VALUES.- EXPT. Nº 145/77.- FORMULADA PEL Sr. EUSEBI GARRIGA PI.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Eusebi Garriga Pi, contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº 145/77, i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor, els Serveis Tècnics Municipals i la Comissió Informativa d'Hisenda.

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en que es tracta d'un finca completament rústica, la qual, ve cultivant-se des de fa molts anys, continuant-se la seva explotació agrícola en el moment de la seva adquisició com en l'actualitat, acreditant-ho mitjançant un certificat expedit per la Germandad de Llauradors.

Que a més a més la finca no té la condició legal de solar degut a que no té cap dels serveis municipals com enllumenat, encintat de voreres, desguassos, etc.

RESULTANT que segons consta en l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, els terrenys objecte de la liquidació recorreguda tenen el carrer asfaltat i desposen dels serveis d'abasteixement d'aigua potable, xarxa de clavegueres i enllumenat públic, i que al urbanitzar-se el sector el propietari haurà d'estar afectat per les càrregues d'urbanització que li corresponen en concepte de cessió de vials, zones verdes, etc. equivalents en un 40 per 100 aproximadament de la superfície total o sigui uns 4.400 metres quadrats.



cargas de urbanización que le correspondan en concepto de cesión de viales, zonas verdes, etc. equivalentes en un 40 por 100 aproximadamente de la superficie total, o sea unos 4.400 metros cuadrados.

RESULTANDO que el artículo 87 del Real Decreto 3250-76 sujeta al pago del impuesto de Plus Valía a todos los terrenos sitos en el término municipal, sin distinción de naturaleza o clase, exceptuando exclusivamente a los destinados a explotaciones agrícolas, forestales, ganaderas o mineras, que a su vez no reúnan la condición legal de solar, o vayan adquiriendo la misma.

CONSIDERANDO que por razón de los servicios existentes debe estimarse que dichos terrenos van adquiriendo la condición de solar, si bien en su momento estarán afectados por las cargas de urbanización.

CONSIDERANDO que el artículo 92.2 del Real Decreto 3250/76 señala que podrán aumentarse o disminuirse hasta un 20 por 100 el valor de los índices aprobados.

Por unanimidad se acuerda:

1º.- No tomar en consideración las alegaciones formuladas por D. EUSEBIO GARRIGA PI, referentes a la finca rústica y la no condición legal de solar, por estimar que por razón de los servicios existentes, dichos terrenos van adquiriendo la condición de solar.

2º.- Practicar nueva liquidación, en la que se tengan en cuenta las futuras cesiones al urbanizar el Sector, estimando como superficie media de aprovechamiento 6.600 m2., y aplicando asimismo una variación del 20 por 100 de los tipos unitarios en base a las circunstancias expuestas.

3º.- Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a CUATROCIENTAS DOCE MIL OCHOCIENTAS NOVENTA Y SEIS PESETAS, (412.896' - Ptas.).

4º.- Comunicar la presente resolución al interesado para su conocimiento y efectos con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiera de presentarlos y plazo para interponerlos.



RESULTANT que l'article 87 del Reial Decret 3250-76 subjecta al pagament de l'impost de Plus Vàlua a tots els terrenys situats en el terme municipal, sense distinció de naturalesa o classe, exceptuant exclusivament els destinats a explotacions agrícoles, forestals, ramaderes, o mineres, que a la seva vegada, no reuneixen la condició legal de solar, o vagin adquirint aquesta condició.- - - -

CONSIDERANT que per raó dels serveis existents han d'estimar-se els esmentats terrenys com que van adquirint la condició de solar, be que, en el seu moment estara afectats per les càrregues d'urbanització.- - - - -

CONSIDERANT que l'article 92.2 del Reial Decret, 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 el valor dels index aprovats.- - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- No prendre en consideració les al·legacions formulades pel Sr. EUSEBI GARRIGA PI, referents a la finca rústica i la no condició legal de solar, per estimar que per raó dels serveis existents, els esmentats terrenys van adquirint la condició de solar.- - - - -

2on.- Practicar nova liquidació, en la que es tinguin en compte les futures cessions a l'urbanitzar el Sector, estimant com a superfície mitja d'aprofitament 6.600-m². i aplicant al mateix temps una variació del 20 per 100 dels tipus unitaris, en basat a les circumstàncies exposades.- - - - -

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a QUATRE-CENTES DOTZE MIL VUIT-CENTES NORANTA-SIS PESSETES (412.896'- Ptes.)- - - - -

4rt.- Comunicar la present resolució a l'interessat pel seu coneixement i efectes amb indicació dels recursos que pogui interposar, òrgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - -

EXPT. Nº 61/82-81.- RECLAMACIO FORMULADA PEL Sr. JESUS MARTINEZ SAEZ.- Vista la reclamació formulada pel Sr. Jesus Martínez Saez contra la liquidació de l'Impost -



SAEZ.- Vista la reclamación formulada por D. Jesús Martínez-Saez, contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía nº 61-82, i los informes que sobre el particular emiten el Secretario Interventor, los Servicios Técnicos Municipales y la Comisión Informativa de Hacienda.- - - - -

RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación en que en la parte más baja de la finca se ha construido una pared, dejando una superficie de unos 20 metros cuadrados para ceder el paso a los propietarios colindantes, y que los terrenos objeto del impuesto de Plus Valía tienen un desnivel de un 75 % aproximadamente.- - - - -

CONSIDERANDO que en el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales se hace constar que existe la cesión de uno 20 m2. para vial de acceso a las propiedades colindantes, y que el terreno tiene un desnivel muy pronunciado.- - - - -

CONSIDERANDO que el artículo 92.2 del Real Decreto 3250(76 señala que podrán aumentarse o disminuirse hasta un 20 por 100 el valor de los índices aprobados,- - - - -

Por unanimidad se acuerda:

1º.- Estimar la reclamación formulada por D. JESUS MARTINEZ SAEZ, practicando nueva liquidación estimando como superficie la de 209 m2. y efectuando una variación del 20 por 100 en el valor final de los terrenos, en base a las circunstancias expuestas por el recurrente y a la existencia de pronunciados desniveles en el mismo.- - - - -

2º.- Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios señalados y que asciende a SESENTA Y UNA MIL CUATROCIENTAS CUARENTA Y SEIS PESETAS, (61.446'- Ptas.).- - - - -

3º.- Comunicar la presente resolución al interesado para su conocimiento y efectos con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiera de presentarlos y plazo para interponerlos.- - - - -

EXpte. Nº 174/82.- RAMON PI FERRER.- Vista la reclamación formulada por D. Ramón Pi Ferrer, contra la liquidación del Impuesto de Plus Valía Nº 174/82 y los informes que sobre el particular emiten el Secretario-Interventor, los



de Plus Vàlua nº 61/82 i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor, els Serveis Tècnics Municipals i la Comissió Informativa d'Hisenda. - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en que la part més baixa de la finca s'ha construït una paret, deixant una superfície d'uns 20 metres quadrats per a cedir el pas als propietaris veïns, i que els terrenys objecte de l'impost de Plus Vàlua tenen un desnivell d'un 75 per 100 aproximadament. - - - - -

CONSIDERANT que en l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals es fa constar que existeix la cessió d'uns 20 metres quadrats, per a vial d'accés a les propietats veïnes, i que el terreny té un desnivell molt pronunciat. - - - - -

CONSIDERANT que l'article 92.2 del Reial Decret, 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 el valor dels índex aprovats. - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- Estimar la reclamació formulada pel Sr. JESUS MARTINEZ SAEZ, practicant una nova liquidació estimant com a superfície la de 209 m²., i efectuant una variació del 20 per 100 en el valor final dels terrenys, en base a les circumstàncies exposades pel recurrent i a l'existència de pronunciats desnivells en el mateix. - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació estimant com a superfície la de 209 m². i efectuant una variació del 20 per 100 en el valor final dels terrenys, en base a les circumstàncies exposades pel recurrent i a l'existència de pronunciats desnivells en el mateix. - - - - - Diligència.- el punt 2on. s'anul·la i ha de dir.: 2on. Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practi cada amb els criteris assenyalats i que ascendeix a 61.446 Ptes. - - - - -

3er.- Comunicar la present resolució a l'interessat pel seu coneixement i efectes amb indicació ddls recursos que pot interposar, òrgan davant el que hagi d'interposar-los i plaç per a interposar-los. - - - - -



los Servicios Técnicos Municipales y la Comisión de Hacienda RESULTANDO que el recurrente basa su reclamación en que el terreno objeto de donación es una finca rústica con desnivles pronunciados, lo que hace que no sea aprovechable para todo tipo de usos.

CONSIDERANDO que el artº 87 del Real Decreto 3250/76 sujeta al impuesto de Plus Valía a todos los terrenos que sitos en el término municipal, sin distinción de naturaleza o clase, exceptuando a los destinados a explotaciones agrícolas, forestales o mineras que a su vez no reúnan la condición legal de solar.

CONSIDERANDO que para que los terrenos tengan la condición de explotación agrícola ha de tenerse cuenta no solo la simple denominación de finca rústica, sino aquella realidad social con significado económico, en el que se combinan los factores de producción, entre ellos la tierra, tendentes a la producción de bienes proyectados hacia un mercado, o sea que se trate de una organización productiva.

CONSIDERANDO que los servicios técnicos han emitido informe en el que se acredita la existencia de fuertes desniveles en el terreno a que se refiere el presente expediente.

CONSIDERANDO que el artículo 92.2 del Real Decreto 3250/76 señala que podrán aumentarse o disminuirse hasta un 20 por 100 el valor de los índices aprobados.

Por unanimidad se acuerda:

1º.- No tomar en consideración la parte del recurso que se refiere a que los terrenos son agrícolas, por no haberse acreditado de que los mismos sean una explotación agrícola, entendiéndose como tal a una organización productiva

2º.- Estimar la parte de la reclamación formulada por D. Ramón Pi Ferrer, practicando nueva liquidación con aplicación de una variación del 20 por 100 de los tipos unitarios inicial y final, en base a la existencia de desniveles importantes en los terrenos.

3º.- Señalar como cuota definitiva la resultante de la nueva liquidación practicada con los criterios expuestos y que asciende a TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTAS CINCUENTA Y

SEIS PESETAS, (38.656' - Ptas.)



EXPT.Nº 174/82-RAMON PI FERRER.- Vista la reclamació formulada pel Sr. RAMON PI FERRER, contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua Nº 174/82 i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor, els Serveis Tècnics Municipals i la Comissió d'Hisenda.- - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en que el terreny objecte de donació es una finca rustica amb desnivells pronunciats, el que fa no sigui aprofitable per a tot tipus.- - - - -

CONSIDERANT que l'art. 87 del Reial Decret 3250/76 - subjecte l'impost de Plus Vàlua a tots els terrenys del terme municipal, sense distinció de naturalesa o classe, exceptuant els destinats a explotacions agricòles, forestals o mineres que no reuneixin la condició legal de solar.- - - - -

CONSIDERANT que per als terrenys tinguin la condició d'explotació agrícola ha de terni en compte no només la simple denominació de finca rustica, sino aquella realitat social amb significat econòmic, en el que es combinen els factors de producció de bens projectats cap un mercat, o sigui que es tracti d'una organització productiva.- - - - -

CONSIDERANT que els Serveis Tècnics han emès informe acreditant l'existència de grans desnivells en el terreny a -- que es referix el present expedient.- - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podrà augmentar-se o disminuir-se fins un 20 % el valor dels index aprovats.- - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- No prendre en consideració la part del recurs que es refereix a que els terrenys agrícoles, per no haver-se acreditat de que els mateixos siguin una explotació agrícola, entenent com a tal una organització productiva.- - - - -

2on.- Estimar la part de la reclamació formulada pel Sr. Ramón Pi Ferrer, practicant nova liquidació amb aplicació d'una variació del 20 per 100 dels tipus unitaris inicial i final, en base a l'existència de desnivells importants en els -- terrenys.- - - - -

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i -- que ascendeix a TRENTA-VUIT MIL SIS-CENTES CINQUANTA-SIS PESSETES, (38.656' - Ptes.)- - - - -



4º.- Comunicar la presente resolución al interesado para su conocimiento y efectos con indicación de los recursos que pueda interponer, órgano ante el que hubiera de presentar los y plaza para interponerlos.

IV - DAR CUENTA ACUERDO COMISION MUNICIPAL PERMANENTE.- Por el Sr. Presidente se da cuenta dl acuerdo adoptado por la Comisión Municipal Permanente en fecha 2 de Diciembre de 1.982, en relación con el acuerdo de la Comisión Provincial de Urbanismo, de Girona de fecha 6-10-82, así como la propuesta de resolución del Subdirector General de Urbanismo de la Generalitat de fecha 19 de noviembre pasado, sobre el Estudio de Detalle promovido por el Sr. Pau Bas Soler en los terrenos incluidos en el Plan Parcial La Bateria, en el que se hace constar que el acuerdo de aprobación definitiva constituye una infracción urbanística grave y manifiesta, atendiendo uqe la abertura de un nuevo vial modifica lo que establece d el Plan Parcial; requiriendo al mismo tiempo al Presidente de la Corporación, para que se adopte la suspensión a efectos de la aprobación definitiva, advirtiendq que no pueden otorgarse licencias de obras al amparo del citado Estudio de Detalle.

Acordando:

1º.- Comparecer en el trámite de audiencia del expediente que tramita la Dirección General de Urbanismo de la Generalitat con el nº 356/82, con las alegaciones siguientes

- a) - Reconocer que la documentación aprotada en el Estudio de Detalle, por el promotr Sr. Pau Bas no figura un estudio comparativo de la edificación resultando señalado en el art. 66,2) del R_oglamento de Planeamiento, por eso se propone al Sr. Alcalde formule el correspondiente requerimiento al promotr al objeto de completar la documentación citada.
- b) - Manifestar que con la apertura del vial del Estudio de Detalle, este Ayuntamiento estima no comporta modificación del Plan Parcial, sino que completa los existentes en el mismo, ya que se trata de un vial interior necesario pa-



4rt.- Comunicar la present resolució a l'interessat pel seu coneixement i efectes amb indicació dels recursos -- que pot interposar, òrgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - -

IV - DONAR COMPTE ACORD COMISSIO MUNICIPAL PERMANENT.- Pel Sr. President es dóna compte de l'acord adoptat -- per la Comissió Municipal Permanent en data 2 de desembre de 1.982, en relació a l'acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona de data 6-10-82, així com la proposta de resolució del Subdirector General d'Urbanisme de la Generalitat -- de data 19 de novembre passat, sobre l'Estudi de Detall promogut pel Sr. Pau Bas Soler en els terrenys inclosos en el Pla Parcial La Bateria, en el que es fa constar que l'acord d'aprovaació definitiva constitueix una infracció urbanística -- greu i manifesta, atenent que l'obertura d'un nou vial modifica el que estableix el Pla Parcial; requerint al mateix temps al President de la Corporació, per a que s'adopti la suspensió a efectes de l'aprovaació definitiva, advertint que no poden atorgar-se llicències d'obres a l'empar de l'esmentat Estudi de Detall.- - - - -

Acordant:

1er.- Compareixer en el tràmit d'audiència de l'expedient que tramita la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat (que tramita la Direcció Ge) amb el nº 356/82, amb -- les al.legacions següents:

- a) Reconèixer que la documentació aprotada en l'Estudi de Detall, pel promotor Sr. Pau Bas no figura un estudi comparatiu de l'edificació resultant assenyalat en l'art. 66,2) del Reglament de Planejament, per aixó es proposa al Sr. Alcalde formulí el corresponent requeriment al promotor a -- l'objecte de completar la documentació esmentada
- b) Manifestar que amb l'obertura del vial de l'Estudi de Detall, aquest Ajuntament estima no comporta modificació del Pla Parcial, sino que completa els existents en el mateix, ja que es tracta d'un vial interior necessari per l'accés dels edificis d'ordenació, la qual es concreta en l'Estudi de Detall de conformitat amb el que assenyalava



ra el acceso de los edificios de ordenación, la cual se concreta en el Estudio de Detalle de conformidad con lo que señala el apartado 1.c) del art. 65 del Reglamento de Planeamiento.

c) Hacer constar que dentro del mismo Polígono del Plan Parcial La Bateria y con criterios y circunstancias idénticas, se tramitó un Estudio de Detalle a petición del Sr. Rosario Comorera, tramitado a la Comisión Provincial de Urbanismo con fecha 23 de Junio de 1.981 sin que se formulara ninguna observación, demostrando que la interpretación dada al Estudio de Detalle ha sido correcta.

d) Que al no suponer la ordenación de volúmenes un aumento de ocupación del suelo, alturas máximas volúmenes edificables del Plan, incremento de la densidad de población ni abusar el uso exclusivo o predominante por aquel, y al mismo tiempo al considerar que el vial interior no modifica, sino que completa el Plan Parcial, esta Corporación entiende que no se ha producido infracción de los artºs. 14 de la Ley del Suelo, ni del art 60 del Reglamento de Planeamiento, por ello, no es de aplicación el que señalan los artºs. 186 de la Ley del Suelo y 16 del Reglamento de Servicios.

El Pleno del Ayuntamiento acuerda el enterado.

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. Alcalde se levanta la sesión siendo las veintidos horas treinta minutos, de todo lo cual se extiende la presente acta que después de leída y hallada conforme la firman todos los señores asistentes conmigo, el Secretario, que certifico. Doy fe.



Handwritten signatures and scribbles in blue ink, including names like 'Joaquín', 'Riquelme', and 'Joaquín'.



En la Villa de Llança, a treinta de Diciembre de mil novecientos ochenta y dos.

En la Casa Consistorial y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, se reúne el Ayuntamiento Pleno, con asistencia de los señores que a continuación se indican, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de primera convocatoria, de conformidad con la convocatoria circulada al efecto.

Señores concurrentes:

- Sr. Lluís Casellas Donat,
- Sr. Jaume Busquets Mestres,
- Sr. Miquel Roqué Font,
- Sr. Cándido Sánchez Cansado,
- Sr. Josep M. Bes Font,
- Sr. Vicenç Pi Calsina,
- Sr. Joan Pacareu Granollers,
- Sra. Isabel Darder Negre,
- Sr. Joan García Mas,
- Sr. Joaquim Pi Pujol.

Actúa de Secretario D. Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporación.

Abierta la sesión a las 22 horas, se da lectura del acta de la sesión anterior la cual queda aprobada.

Seguidamente se entra en el orden del día, adoptándose los acuerdos que a continuación se indican:

I - APROBACION DEFINITIVA DE LAS ORDENANZAS FISCALES.- A) - Examinado el expediente de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa sobre Puestos, Barracas Casetas de Venta, aprobada por este Ayuntamiento.

RESULTANDO que la proposición correspondiente se justifica en la Memoria de la Alcaldía-Presidencia y que previo dictamen de la Comisión de Hacienda, fue aprobada con el voto favorable de los once miembros que legalmente componen la Corporación todos ellos asistentes al acto, en sesión plenaria celebrada el día 30 de setiembre de 1.982.

RESULTANDO que expuesta al público la Ordenanza Fiscal por el plazo reglamentario, mediante Edistos publicados en el Tablón de Anuncios de la Casa Consistorial y en el Boletín Oficial de la Provincia nº 147 de 16 de noviembre 1.982, se ha presentado dentro de plazo hábil, una reclamación suscrita por D. Jorge Fossas Beltrán, obrando en nombre propio y en su calidad de Presidente de la Asociación Provincial Autónoma de Comerciantes no sedentarios de Girona



A la Vila de Llançà, a trenta de Desembre de mil nou-cents vuitanta-dos.

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde President es reuneix l'Ajuntament Ple, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de primera convocatòria d'acord amb la convocatòria circulada a l'efecte.

Senyors concurrents:

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| Sr. Lluís Casellas Donat, | Sr. Vicenç Pi Calsina, |
| Sr. Jaume Busquets Mestres, | Sr. Joan Pacareu Granollers, |
| Sr. Miquel Roque Font, | Sra. Isabel Darder Negre, |
| Sr. Cándido Sánchez Cansado, | Sr. Joan García Mas, |
| Sr. Josep M. Bes Font, | Sr. Joquim Pi Pujol. |

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

I - APROVACIO DEFINITIVA DE LES ORDENANCES FISCALS

A) - Examinat l'expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa sobre Parades, Barraques, Casetes de venda, aprovada per aquest Ajuntament.

RESULTANT que la proposició corresponent es justifica en la Memòria de l'Alcaldia-Presidència i que previ el dictamen de la Comissió d'Hisenda, fou aprovada amb el vot favorable dels onze membres que legalment componen la Corporació tots ells assistents a l'acte, en sessió plenària celebrada el dia 30 de setembre de 1.982.

RESULTANT que exposat al públic l'Ordenança Fiscal pel plaç reglamentari, mitjançant Edictes publicats en el Tauló d'Anuncis de la Casa Consistorial i en el Butlletí Oficial de la Província nº 147 de 16 de novembre 1.982, s'ha presentat dins del plaç hàbil, una reclamació subscripta pel Sr. Jordi Fossas Beltrán, obrant en nom propi i en la seva qualitat de President de l'Associació Provincial Autònoma de Comerciants no sedentaris de Girona (Marxants) el que, com a



(Marxants) quein como principales motivos de impugnación alega los siguientes: Que las tasas se han fijado de forma arbitraria, sin haberse tenido en cuenta las disposiciones legales que regulan la materia; que el mercado de Llançà, salvo corta temporada de verano que se reduce a Julio y Agosto no es rentable, y que la nueva modificación de la Ordenanzas se aumenta en un 14 % respecto al año anterior, pretendiendo -- atribuir al mercado de Llançà la misma importancia que otras poblaciones importantes y mercado más estable. Que el importe de la tasa no podrá exceder del valor del aprovechamiento, y que dicho valor ha disminuido a causa de la crisis, siendo sorprendente que mientras en 1.982 se aumentan en el 7 % se pretende para 1.983 el 14% sin preocuparse si el incremento es justo o justificables. Que las tasas que se cobran a las ocupaciones con mesas y sillas a los bares y restaurantes -- son valorados muy por debajo de los marxants. Que se aplica una "extraña" cuota mínima que resulta total y absolutamente ilegal. Se solicita mantener para 1.983 la tarifa vigente o en su caso no superar el porcentaje de la última aplicación, así como la supresión de la cuota mínima.-----

RESULTANDO que figuran en el expediente los informes del Secretario-Interventor y de la Alcaldía, que en contra de lo aducido por el reclamante, afirman que las tasas -- se han fijado teniendo en cuenta el aumento que representa -- el incremento del costo de la vida, junto con otros factores como son la ordenación del mercado con dedicación especial -- tanto de los Servicios Técnicos como de vigilancia, así como renunciar al uso de dicha ocupación, parking de pago, durante el tiempo que dura el mercado y su posterior limpieza. -- Que la temporada estival de esta Localidad comprende desde -- el 15 de Junio al 15 de Setiembre, si bien, a efectos de mercado la temporada se prolonga y que además, el mercado de la Villa funciona todo el año, con un aumento considerable de -- peticiones que no es posible atender. Que el aumento del coste de la vida que afecta a los "marxants" afecta a los demás sectores, desde el vendedor de tienda fija como los servicios

principals motius d'impugnació al·lega els següents: Que les taxes s'han fixat de manera arbitrària, sense haver-se tingut en compte les disposicions legals que regulin la matèria que el mercat de Llançà, fora de la curta temporada d'estiu que es redueix a Juliol i Agost no és rentable, i que la nova modificació de l'Ordenança s'augmenta en un 14 % respecte a l'any anterior, pretenen atribuir al mercat de Llançà la mateixa importància que altre poblacions importants i mercat més estable. Que l'import de la taxa no podrà excedir del aprofitament, i que aquest valor ha disminuït a causa de la crisis, essent sorprenent que mentres en 1.982 s'augmenten en un 7 % es pretèn que pel 1.983 del 14 % sense preocupar-se si l'increment es jus o justificable. Que les taxes que es cobren a les ocupacions amb taules i cadires dels bars i restaurants son valorats molt per sota dels marxants. Que s'aplica una "extraña" quota minima que resulta total i absolutament il·legal. Es sol·licita mantenir per a 1.983 la tarifa vigent o en el seu cas, no superar el percentatge de la ultima aplicació, així com la supressió de la quota minima.

RESULTANT que figuren en l'expedient els informes del Secretari-Interventor i de l'Alcaldia, que en contra de la reclamació del reclamant, afirmen que les taxes s'han fixat tenint en compte l'augment que representa l'increment del cost de la vida, junt amb altres factors com son l'ordenació del mercat amb dedicació especial tant dels Serveis Tècnics com de vigilància, així com renunciar a l'ús de l'esmentada ocupació, aparcament de pagament, durant el temps que dura el mercat i la neteja posterior. Que la temporada d'estiu d'aquesta localitat comprend des del 15 de juny al 15 de Setembre, be que, a efectes de mercat la temporada es perllonga i que a més a més, el mercat de la Vila funciona tot l'any, amb un augment considerable de peticions que no és possible atendre. Que l'augment del cost de la vida que afecta als "marxants" afecta als altres sectors, des del venedor de botiga fixa com els serveis de l'Ajuntament. Que de les ocupacions amb taules i cadires, queda limitada estrictament el període autoritzat i en l'ocupació a més a més de tenir en compte la façana, ha de considerar-se la seva profun-



del Ayuntamiento. Que de las ocupaciones con mesas y sillas, queda limitada estrictamente al período autorizado y en la ocupación además de tener en cuenta la fachada, debe considerarse su profundidad. Dichas ocupaciones vienen a ser complementarias de otro establecimiento matriz, que junto con las contribuciones y cargas estatales, tributan por otras tasas municipales como son recogida de basuras, voladizos, etc.,-- cuyo aprovechamiento especial, hacen uso los "marxants" sin que satisfagan tasa alguna para ello. Que los precios que se vienen percibiendo son inferiores a las poblaciones costeras de la zona, algunas de las cuales son menos importantes. Que la "extraña cuota mínima" aludida, puede que sea Llança el único Municipio que la aplica pero que se considera justa y tenemos antecedentes en el propio Ayuntamiento, reconocidos por Autoridades superiores como en la Tarifa de Agua, y además, la propia Hacienda Estatal la viene aplicando en la Licencia Fiscal con el nombre de "cuota irreducible".--

CONSIDERANDO que la tarifa establecida en el artº. 5º de la Ordenanza, se considera está ajustada a los principios que figuran en el artículo 17 del Real Decreto 3250/76, de 30 de Diciembre de 1.976.--

CONSIDERANDO que en el expediente no se observa infracción legal alguna, ni otros motivos que puedan dar lugar a la denegación de la referida Ordenanza.--

Visto el artículo 18 y siguientes del Real Decreto 3/1.981, y el informe de la Comisión de Gobernación, por unanimidad se acuerda:

1º.- Aprobar definitivamente la Ordenanza Fiscal modificada sobre Puestos, Barracas, Casetas de venta, etc. situados en terreno de uso público, en los mismos términos de la aprobación en sesión del día 30 de setiembre de 1.982.--

2º.- Desestimar en su totalidad las alegaciones formulada contra la misma por D. Jorge Fossas Bertrán obrando en nombre propio y como Presidente de la Asociación Provincial Autónoma de Comerciantes no sedentarios de Girona (marxants) por los razonamientos expuestos en el tercer resul



ditat. Les esmentades ocupacions venen a ésser complementades d'un altre establiment matriu, que junt amb les contribucions i càrregues, tributan per altres taxes municipals com son recollida d'escombraries, voladissos, etc., aprofitament, el qual, especialment fan ús els "marxants" sinse que satisfagin taxe especial per aixó. Que els preus que es venen cobren son inferiors a les poblacions costeres de la zona, algunes d'aquestes con menys importants. Que "l'extranya" quota minima al.ludida, potser que sigui només Llançà l'únic Municipi que l'aplica però es considera justa i tenim antecedents en el propi Ajuntament, reconeguts per Autoritats superiors com en la Tarifa d'Aigua i a més a més, la propia Hisenda Estatal la ve aplicant en la Llicència Fiscal amb el nom de "quota irreductible".- - - - -

CONSIDERANT que la tarifa establerta en l'art. 5 de l'Ordenança, es considera està ajustada als principis que figuren en l'art. 17 del Reial Decret 3250/76 de 30 de Desembre de 1.976.- - - - -

CONSIDERANT que en l'expedient no s'observa infracció legal, ni altres motius que puguin donar lloc a la denegació de l'esmentada Ordenança.- - - - -

Vist l'art. 18 i següents del Reial Decret 3/81, i l'informe de la Comissió de Governació, per unanimitat s'acorda:

1er.- Aprovar definitivament l'Ordenança Fiscal modificada sobre Parades, Barraques, Casetes de venda, etc. situats en terreny d'ús public, en els mateixos termes de l'aprovació en sessió del dia 30 de setembre de 1.982.- - -

2on.- Desestimar en la seva totalitat les al.llegacions formulades contra la mateixa pel Sr. Jordi Fossas Bertran obrant en nom propi i com a President de l'Associació Provincial Autònoma de Comerciants no sedentaris de Girona (marxants) pels raonaments exposats en el tercer resultat.- - - - -

3er.- Donar trasllat integre del present acord al Sr. Jordi Fossas Beltrán, firmant de l'escrit de la impugnació obrant en l'expedient, amb indicació dels recursos que pot interposar.- - - - -



tando.-----

3º.- Dar traslado íntegro del presente acuerdo a D Jorge Fossas Beltrán, firmante del escrito de impugnación obrante en el expediente, con indicación de los recursos que pueda interponer.-----

4º.- Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia de conformidad con lo dispuesto en el artº 19 del Real Decreto 3/1.981.-----

B) - Examinat al mateix temps l'expedient de modificació, de las Ordenanzas Fiscales sobre el Impuesto municipal sobre Circulación de Vehículos; Tasa sobre recogida domiciliaria de basuras; Tasa sobre portadas, escaparates y vitrinas; Tasa sobre el servicio de Cementerio, conducción de cadáveres y otros servicios fúnebres de carácter municipal, Tasa sobre ocupación de terrenos de uso público por mesas y sillas con finalidad lucrativa; Impuesto municipal sobre la publicidad; Tasa sobre el servicio de Voz Pública; Contribuciones Especiales; Tasa sobre rieles, postes, cables, palomillas, cajas de amarre, de distribución de registro, básculas aparatos para venta automática y otros análogos, con ocupación del suelo, subsuelo o vuelo de la vía pública.-----

Resultando que la propuesta de modificación se justifica en Memoria de la Alcaldía - Presidencia y fueron aprobadas previo el Dictamen de la Comisión de Hacienda con el voto favorable de los diez miembros asistentes al acto, en sesión extraordinaria celebrada el 30 de Setiembre de 1.982.

Resultando que habiéndose expuesto al público el expediente de Modificación de las Ordenanzas mediante Edicto publicado en el Boletín Oficial de la Provincia Nº 147 del 16-11-82 y en el Tablón de Anuncios de esta Casa Consistorial no habiéndose presentado reclamación alguna durante los quince días de exposición.-----

Considerando que han sido cumplimentadas las normas legales reglamentarias y no se aprecian infracciones que notiven su rectificación o anulación de las referidas modificaciones de las Ordenanzas.-----

Visto el Real Decreto Ley 3/1.981 de 16 de Enero,-----



4rt.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de conformitat amb el que disposa l'art. 19 del Reial Decret 3/1.981.- - - - -
B) - Examinat així mateix l'expedient de modificació de les Ordenances Fiscals sobre l'Impost municipal sobre Circulació de Vehicles; Taxe sobre recollida domiciliaria d'escombraries; Taxe sobre portades, aparadors i vitrines; Taxe sobre el servei de Cementiri, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter municipal; Taxe sobre ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa; Impost Municipal sobre la publicitat; Taxe sobre el servei de veu pública; Contribucions Especials; Taxe sobre riells, pals, cables, "palomillas", caixes d'amarre, de distribució de registre, bàscules, aparells per a la venda automàtica i altres semblants, amb ocupació del sòl, subsòl, o vol de la via pública.- - - - -

Resultant que la proposta de modificació es justifica en Memòria de l'Alcaldia-Presidència i foren aprovades previ el Dictamen de la Comissió d'Hisenda amb el vot favorable dels onze membres assistents a l'acte, en sessió extraordinària celebrada el 30 de Setembre de 1.982.- - - - -

Resultant que havent-se exposat al públic l'expedient de Modificació de les Ordenances mitjançant Edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província nº147 del 16-11-82 i en el Tauló d'Anuncis de la Casa Consistorial, no s'ha presentat cap reclamació durant els dies d'exposició.- - - - -

Considerant que han estat complimentades les normes legals reglamentaries i no s'aprecien infraccions que motiven la seva rectificació o anul.lació de les esmentades modificacions de les Ordenances.- - - - -

Vist el Reial Decret Llei 3/1.981 de 16 de Gener, per unanimitat s'acorda:

1er.- Aprovar definitivament la modificació de les Ordenances fiscals relatives a l'Impost Municipal sobre circulació de vehicles; Taxe sobre la recollida a do



por unanimidad se acuerda:

1º.- Aprobar definitivamente la modificación de las Ordenanzas Fiscales relativas a Impuesto Municipal sobre circulación de vehículos; Tasa sobre Recogida domiciliaria de Basuras; Tasa sobre portadas, escaparates y vitrinas; Tasa sobre el servicio de Cementerio, conducción de cadáveres y otros servicios fúnebres de carácter municipal; Tasa sobre ocupación de terrenos de uso público por mesas y sillas con finalidad lucrativa; Impuesto municipal sobre la publicidad; Tasa sobre el servicio de Voz Pública; Contribuciones Especiales; Tasa sobre rieles, postes, cables, palomillas, cajas de marre, de distribución de registro, básculas, aparatos de venta automática y otros análogos, con ocupación del suelo subsuelo o vuelo de la vía pública, en los mismos términos aprobados en sesión del 30 de Setiembre de 1.982, con efectos a partir del 1º de Enero de 1.983.

2º.- Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia de conformidad con lo dispuesto en el artº 19 del Real Decreto 3/1.981.

II- APROBACION PRESUPUESTO MUNICIPAL ORDINARIO 1983 A propuesta del Sr. Presidente de la Comisión Informativa de Hacienda, se somete a la consideración del Consistorio el Presupuesto Ordinario para el ejercicio de 1.983, elevado a esta Corporación municipal por el Sr. Presidente de la misma, en la forma prevista por el artículo 13 del Real Decreto-Ley 3/1981 de 16 de Enero y artº 6º, 1 del Real Decreto 1262/1981, de 5 de Junio.

Discutido detenidamente le Presupuesto Ordinario y Bases de ejecución y encontrándolo en su totalidad conforme con los servicios que vienen a cargo de la Corporación municipal, así como con los recursos de la localidad que se establecen para atender aquellos se ha acordado por unanimidad prestarle su aprobación, quedando, en consecuencia, fijado el Presupuesto Municipal Ordinario de la siguiente forma:

I N G R E S O S

A) OPERACIONES CORRIENTES:

- Cap. 1 - Impuestos directos. 23.282.000



micili d'escombraries; Taxe sobre portades, aparadors i vitrines; Taxe sobre el servei del Cementiri, conducció de cadàvers i altres serveis funebres de caràcter municipal; Taxe sobre ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat de lucre; Impost municipal sobre la publicitat; Taxe sobre el servei de Veu Pública; Contribucions Especials; Taxe sobre riells pals, cables, "palomilles", caixes d'amarre, de distribució de registre, bàscules, aparalls i aparells per a la venda automàtica i altres semblants, amb ocupació del sòl, subdòl o vol de la via pública, en els mateixos termes aprovats en sessió del 30 de Setembre del 1.982, amb efectes a partir del primer de Gener de mil nou-cents vuitanta-tres.

2on.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de conformitat amb el que disposa l'article 19 del Reial Decret 3/1.981.

II - APROVACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL ORDINARI PER L'EXERCICI DE 1.983.- A proposta del Sr. President de la Comissió Informativa d'Hisenda, se posa a disposició del Consistori el Pressupost Municipal Ordinari per l'exercici de mil nou-cents vuitanta-tres, elevat a aqueixa Corporació municipal pel Sr. President de la mateixa, en la forma prevista per l'article nº 13 del Reial Decret-Llei 3/1.981, del 16 de Gener, i article 6º 1 del Reial Decret 1262/1.981 del 5 de Juny.

Discutit molt detengudament el Pressupost Ordinari i les Bases d'Execució i trobant-lo en la seva totalitat conforme amb els serveis que venen a càrrec de la Corporació Municipal, així com els recursos de la localitat que s'estableix per a atendre aquells s'ha acordat per unanimitat prestar-li la seva aprovació, quedant, en conseqüència, fixat el Pressupost Municipal Ordinari de la següent forma:

I N G R E S S O S

A) OPERACIONS CORRENTS:

Cap. 1 - Impostos directes. 23.282.000



Cap. 2 - Impuestos indirectos.	2.550.000
Id. 3 - Tasas y otros ingresos.	29.461.397
Id. 4 - Transferencias corrientes.	9.874.751
Id. 5 - Ingresos patrimoniales.	784.852
B) OPERACIONES DE CAPITAL:	
Cap. 6 - Enajenación de inversiones reales.	- - - -
Id. 7 - Transferencias de capital.	- - - -
Id. 8 - Variación de activos financieros..	- - - -
Id. 9 - Variación de pasivos financieros..	1.000
<u>TOTAL INGRESOS.</u>	<u>66.500.000</u>

G A S T O S

A) OPERACIONES CORRIENTES:	
Cap. 1 - Remuneración de personal.	33.474.715
Id. 2 - Compra de bienes corrientes y de - servicios.....	18.712.700
Id. 3 - Intereses.	1.959.122
Id. 4 - Transferencias corrientes.	4.157.352
B) OPERACIONES DE CAPITAL:	
Cap. 6 - Inversiones reales.	1.576.377
Id. 7 - Transferencias de capital.	3.355.000
Id. 8 - Variación de activos financieros..	- - - -
Id. 9 - Variación de pasivos financieros..	3.264.734
<u>TOTAL GASTOS.</u>	<u>66.500.000</u>

Resultando por consiguiente nivelado dicho presupuesto, y por tanto sin déficit inicial. - - - - -

El Sr. Presidente declaró aprobado el Presupuesto Ordinario en la forma descrita y Bases de ejecución que se acompañan, por ser once el número legal de miembros de la Corporación, haberse obtenido la mayoría absoluta de dicho número y alcanzado, por tanto, el "quorum" establecido por la Ley. - - - - -

Asimismo se acordó que el Presupuesto de referencia, se exponga al público portérmino de quince días, previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia y en el Tablón de Anuncios de esta Casa Consistorial. - - - - -

III- APROBACION PRESUPUESTO DE INVERSIONES PARA - -



Cap. 2 - Impostos indirectes.	2.550.000
Id. 3 - Taxes i altres ingressos.	29.461.397
Id. 4 - Transferències corrents.	9.874.751
Id. 4 - Ingressos patrimonials.	784.852
b) OPERACIONS DE CAPITAL:	
Cap. 6 - Alineació d'inversions reals.	- - -
Id. 7 - Transferències de capital.	- - -
Id. 8 - Variació d'actius financers.	- - -
Id. 9 - Variació de passius financers.	1.000
<u>TOTAL INGRESSOS.</u>	<u>66.500.000</u>

D E S P E S E S

A) OPERACIONS CORRENTS:	
Cap. 1 - Remuneració de personal.	33.474.715
Id. 2 - Compra de bens corrents i de ser-- veis.	18.712.700
Id. 3 - Interessos.	1.959.122
Id. 4 - Transferències corrents.	4.157.352
B) OPERACIONS DE CAPITAL:	
Cap. 6 - Inversions reals.	1.576.377
Id. 7 - Transferències de capital.	3.355.000
Id. 8 - Variació d'actius financers.	- - -
Id. 9 - Variació de passius financers.	3.264.734
<u>TOTAL DESPESES.</u>	<u>66.500.000</u>

Resultant per consegüent anivellat l'esmentat Pressupost, i per tant sense dèficit inicial. - - - - -

El Sr. President va declarar aprovat el Pressupost Ordinari en la forma descrita i Bases d'execució que s'acompanyen, per esser onze el numero legal de membres de la Corporació, haver-se obtingut la majoria absoluta de l'esmentat numero i aconseguir, pertant, el "quorum" establert per la Llei. - - - - -

Al mateix temps va acordar-se que el Pressupost de referència, s'exposi al public pel termini quinze dies, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauló d'Anuncis d'aquesta Casa Consistorial. - - - - -



1.983.- Acto seguido se somete a la consideración del Consistorio el Presupuesto de Inversiones para el ejercicio de --- 1.983.-

Después de referirse a las razones que han motivado la confección del Presupuesto de Inversiones hizo una exposición detallada de las partidas, de sus estados de gastos y de ingresos; y lo sometió a la deliberación del Consistorio.

Puesto éste a discusión la Corporación acordó por unanimidad prestarle su aprobación quedando, en consecuencia fijado de la siguientes forma:

I N G R E S O S

A) OPERACIONES CORRIENTES:

Cap. 3 - Tasas y otros ingresos.	15.656.833
Id. 4 . Transferencias corrientes.	19.450.243

B) OPERACIONES DE CAPITAL:

Cap. 7 - Transferencias de capital.	3.080.000
Id. 9 - Variación parivos financieros.	6.216.748

TOTAL INGRESOS. 42.066.991

G A S T O S

A) OPERACIONES DE CAPITAL:

Cap. 6 - Inversiones reales.	42.066.991
-----------------------------------	------------

TOTAL GASTOS. 42.066.991

Resultando por consiguiente, nivelado el Presupuesto de Inversiones.

El Sr. Presidente declaró aprobado definitivamente el Presupuesto de Inversiones para 1.982, en la forma descrita y Bases de ejecución d que se acompañan, por ser diez y once el número legal de miembros de la Corporación, haberse obtenido la mayoría absoluta de dicho número y alcanzado, por tanto el "quorum" exigido por el artº 3º dos, del Real Decreto-Ley 3/1.981, de 16 de Enero.

Después se acordó que el Presupuesto de referencia se exponga al público por término de quince días, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios de esta Casa Consistorial.



L'ANY 1.983.- Acte seguit es somet a la consideració del Consistori el Pressupost d'Inversions per a l'exercici de 1983.

Després de referir-se a les raons que han motivat la confecció del Pressupost d'Inversions va fer una exposició detallada de les partides, dels seus estats de despeses i d'ingressos; i el va sotmetre a la deliberació del Consistori.

Posat aquest a discussió, la Corporació va acordar per unanimitat prestar-li la seva aprovació quedant, en conseqüència fixat de la següent forma:

I N G R E S S O S

A) OPERACIONS CORRENTS:

Cap. 3 - Taxes i altres ingressos.	15.656.833
Id. 4 - Transferències corrents.	19.450.243

B) OPERACIONS DE CAPITAL:

Cap. 7 - Transferències de capital.	3.080.000
Id. 9 - Variació passius financers.	6.216.278

<u>TOTAL INGRESSOS.</u>	<u>42.066.991</u>
------------------------------	-------------------

D E S P E S E S

A) OPERACIONS DE CAPITAL:

Cap. 6 - Inversions reals.	42.066.991
---------------------------------	------------

<u>TOTAL DESPESES.</u>	<u>42.066.991</u>
-----------------------------	-------------------

Resultant per consegüent, anivellat el Pressupost d'Inversions.

El Sr. President va declararà aprovat definitivament el Pressupost d'Inversions pel 1.982, en la forma descrita i Bases d'execució que s'acorpnyen, per ésser onze el numero legal de membres de la Corporació, haver-se obtingut la majoria absoluta de l'esmentat numero i abastant, per aixó el "quorum" exigit per l'art. 3er. dos, del Reial Decret-Llei 3/1.981, del 16 de Gener.

Després va acordar-se que el Pressupost de referència, s'exposi al public pel termini quinze dies, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauló d'Anuncis de la Casa Consistorial.



IV - OPERACION DE TESORERIA.- Al amparo de lo que dispone el artº 763-2 de la vigente Ley de Régimen Local, y de lo establecido en el Título III, Capítulo Unico del Real Decreto 3250/76 de 30 de Diciembre, y para salvar un déficit momentáneo de tesorería, a propuesta de la Comisión de Hacienda y previo el informe de Intervención, en el que se hace constar que la Operación de Tesorería, (a propue) que se proyecta no rebasa a la cuarta parte de los ingresos ordinarios del presupuesto anual, por unanimidad de todos los miembros de derecho que integran la Corporación asistentes al acto, se acuerda:

1º.- Concertar una operación de Tesorería de acuerdo con lo que dispone el apartado e) del artº 156 del Real Decreto 3250/76, de 30 de Diciembre, con la CAJA DE AHORROS PROVINCIAL DE GIRONA, Sucursal de Llança.- - - - -

2º.- El importe total de la operación de crédito a concertar será de SIETE MILLONES DE PESETAS, (7.000.000' Ptas.) con efectos del 1º de Enero de 1.983, debiéndose de reintegrar totalmente antes del 31 de Diciembre del mismo año.- - - - -

3º.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente de la Corporación D. Jose M. Salvatella Suñer, para que en nombre y representación del Ayuntamiento de Llança, suscriba con la CAJA DE AHORROS PROVINCIA DE GIRONA, Sucursal de Llança, la oportuna póliza de crédito.- - - - -

V - CESION DE TERRENOS.- Dada cuenta del Acto de Comparecencia formulada con fecha 29 de Diciembre pasado, en la que se hace constar de que D. Francisco Sánchez Mallol, actuando en nombre propio y D. Fidel Baus Ayats en nombre y representación de la Empresa COBAU, S.A., proponen la cesión gratuita de unos terrenos en el Paraje de Grifeu con destino a zona verde.- - - - -

Vistos los informes emitidos por el Arquitecto Asesor Municipal y el Secretario-Intervenotr, por unanimidad se acuerda:

1º.- Aceptar la cesión gratuita de los terrenos ofrecidos por los Sres. Francisco Sánchez Mallol y Fidel Baus Ayats, cuyas características son las siguientes:



sup. vol. 811
IV - OPERACIO DE TESORERIA.- A l'empar del que --
disposa l'art. 763 - 2 de la vigent Llei de Règim Local, i
del que estableix el Títol III, Capítol Unic del Reial De--
cret 3250/76 de 30 de Desembre, i per a salvar un dèficit --
momentani de Tresoreria, a proposta de la Comissió d'Hisen--
da i previ l'informe d'Intervenció, en el que es fa constar
que l'Operació de Tresoreria que es projecta no ultrapassar
a la quarta part dels ingressos ordinàris del pressupost --
anual, per unanimitat de tots els memebres del dret que inte--
gren la Corporació assistents a l'acte, s'acorda:

1er.- Concertar una operació de Tresoreria d'acord
amb el que disposa l'apartat e) de l'art. 156 del Reial De--
cret 3250/76, de 30 de Desembre, amb la CAIXA D'ESTALVIS --
PROVINCIAL DE GIRONA, Sucursal de Llançà.- - - - -

2on.- L'import total de l'operació de crèdit a --
concertar serà de SET MILLONS DE PESSETES, (7.000.000' - ---
Ptes.) amb efectes de l'1. de Gener del 1.983, havent-se de
reintegrar totalment abans del 31 de Desembre del mateix --
any.- - - - -

3er.- Facultar al Sr. Alcalde President de la Cor--
poració Sr. Josep M. Salvatella Suñer, per a que en nom i --
representació de la Ajuntament de Llançà, subscrigui amb la
CAIXA D'ESTALVIS PROVINCIAL DE GIRONA, Sucursal de Llançà,-
la pòliza oportuna de crèdit.- - - - -

V - CESSIO DE TERRENYS.- Donat compte de l'Acte d
de comparexença formulat amb data 29 de Desembre passat, en
la que es fa constar de que el Sr. Francesc Sánchez Mallol,
actuant en nom propi i el Sr. Fidel Baus Ayats en nom i re--
presentació de l'Empresa COBAU, S.A., proposen la cessió --
gratuita d'uns terrenys en el Paratge de Grifeu destinats a
zona verda.- - - - -

Vistos els informes emesos per l'Arquitecte Asse--
ssor Municipal i el Secretari-Interventor, per unanimitat --
s'acorda:

1er.- Acceptar la cessió gratuïta dels terrenys --
oferts pels Srs. Francesc Sánchez Mallol i Fidel Baus Ayats
carecterístiques les quals, son les següents:



- Parcela de terreno de 300 m2., lindante al Norte con terrenos RENFE; al Sur y Oeste, terrenos propiedad Sr. Jaime Pol Paronella; y al Este, con resto finca matriz.

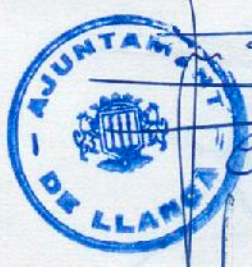
2º.- Destinar los terrenos cedidos a zona verde del Sector.

3º.- Señalar como precio del terreno cedido a razón de 3.100' - Ptas. m2. lo que da un valor de 930.000' - Ptas.

4º.- Clasificar dichos terrenos como bien de dominio público "de uso público" de conformidad con los artículos 183 y 184 dd la Ley de Régimen Local, y artículos 2 y 3, del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales,

5º.- Facultar al Sr. Alcalde Presidente D. Josep M Salvatella Suñer, para que en nombre y representación de la Corporación Municipal comparezca, ante Notario y firme la escritura de cesión correspondiente.

Y sin más asuntos de que tratar por orden del Sr. Alcalde Presidente se levanta la sesión, siendo las veintitres horas quince minutos de todo lo cual se extiende la presente acta que después de leída y hallada conforme la firman todos los señores asistentes conmigo, el Secretario, de que certifico. Doy fe.



Handwritten signatures in blue ink, including names like 'Joan Jordi', 'Bonguet', and others, some with circular stamps over them.



- Parcel.la de terrenys de 300 m2., lindant al Nord amb terrenys RENFE; al Sud i Oest, terreny propietat Sr. Jaime Pol Paronella; i a l'Est, amb resta finca matriu.-----

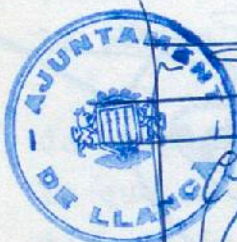
2º) - Destinar els terrenys cedits a zona verda del Sector.-----

3er.- Assenyalar el preu del terreny cedit a raó de 3.100' - Ptes. m2. el que dóna un valor de 930.000 Ptes.-----

4rt.- Classificar els esmentats terrenys com a bé de domini public "d'ús public" de conformitat amb els articles 183 i 184 de la Llei de Règim Local, i articles 2 i 3 del Reglament de Bens de les Corporacions Locals.-----

5è.- Facultar al Sr. Alcalde President Sr. Josep M. Salvatella Suñer, per a que en nom i representació de la Corporació Municipal compareixi, davant Notari i signi l'es creptura de cessió corresponent.-----

I sense cap més altre assumpte de que tractar per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió essent un quart de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mi, el Secretari, que certifico. Dóno fe.-----



Handwritten signatures and stamps:
 - *Jaume Dardi* (signature)
 - *Sancho* (signature)
 - *Bonquet* (signature)
 - *Baguin* (signature)
 - *Jun 13* (stamp)
 - *15031* (number)

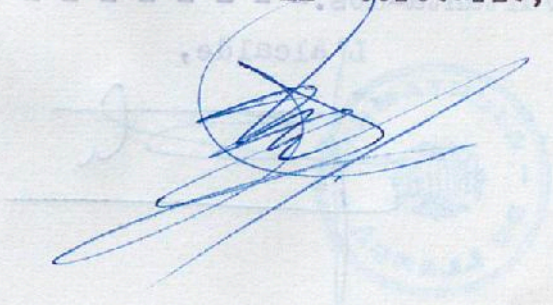


DILIGENCIA DE CIERRE.- Con esta fecha se procede al cierre del Libro de Actas del Ayuntamiento Pleno comprendiendo las sesiones celebrada del dia 8 de Enero al 30 de Diciembre de 1.982. Comprende los folios nºs 19.201 al 19.300 y del 145001 al 145021; y el 145.500. (La numeración dada por el Ayuntamiento corresponde del nº 1 al 120).- - - - -

En Llançà, a treinta y uno de Diciembre de mil novecientos ochenta y dos.- - - - -

El Alcalde,

El Secretario,





DILIGENCIA DE CLOSA.- En aquesta data es procedeix al tancament del Llibre d'Actes de (la Comissió Municipal Permanent) de l'Ajuntament Ple, que comprén les sessions celebrades del dia 8 de Gener al 30 de Desembre de 1.982. Comprén els folis n^os. 19201 al 19300 i del 145001 al 145021, i també el 145500. (La numeració donada per l'Ajuntament correspond del n^o 1 al n^o 120).- - - - -

A Llançà, a trenta-un de Desembre de mil nou-cents vuitanta-dos.- - - - -

L'Alcalde,

El Secretari,



AYTO.
LLANÇA
LIBRO
ACTAS



AYTO-
PLENO
1982

37v